ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:22:0020203:149, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Люберцы, р.п. Октябрьский, ул. Ленина между Федеральной трассой «Урал-5» и территорией МУП «Октябрьская больница»

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

### Земельный участок с кадастровым номером 50:22:0020203:149, располагается по адресу: Московская область, г.о. Люберцы, р.п. Октябрьский, ул. Ленина между Федеральной трассой «Урал-5» и территорией МУП «Октябрьская больница».

### Общая площадь земельного участка с кадастровым номером 50:22:0020203:149 - 1 320  кв.м.

Земельный участок с кадастровым номером 50:22:0020203:149, в соответствии с градостроительным зонированием, установленным Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области, утвержденными Постановлением администрации городского округа Люберцы от 04.06.2021 №1818-ПА, располагается в территориальной зоне «Т. Зона транспортной инфраструктуры».

На земельном участке предусматривается строительство 2-ух этажного магазина, площадью 1600 кв.м.

Строительство магазина позволит создать ориентировочно 25 новых рабочих мест.

2.   Заявитель – Администрация муниципального образования городской округ Люберцы (А.Н. Сыров)

3.   Сроки проведения общественных обсуждений:

Дата проведения общественных обсуждений – с 24 июня 2022 года по 15 июля 2022 года.

### Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня подготовки заключения о результатах общественных обсуждений.

4.  Формы оповещения о начале общественных обсуждений:

Материалы по теме общественных обсуждений опубликованы на сайте http:/люберцы.рф, в разделе «Публичные слушания», а также в приложении к газете «Люберецкая панорама» - «Вестник официальных документов» г.о. Люберцы от 24.06.2022 № 20 (305).

5. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний):

В период действия режима повышенной готовности с экспозицией можно ознакомиться на сайте https://люберцы.рф/ в разделе «Публичные слушания».

В случае отмены режима повышенной готовности с экспозицией можно ознакомиться по адресу:

1. Московская область, г. Люберцы, Октябрьский пр-т, д.190, каб.206.

Экспозиция открыта с 24.06.2022 по 15.07.2022.

Часы работы экспозиции: Понедельник-четверг с 9.00 до 18.00, обед с 13.00 до 13.45, пятница с 9.00 до 16.45 обед с 13.00 до 13.45.

В выходные и праздничные дни экспозиция не работает.

Контактный телефон: 8-495-509-11-07.

Адрес электронной почты: [lubarx@mail.ru](mailto:lubarx@mail.ru)

### 6. Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

### В ходе проведения общественных обсуждений, по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:22:0020203:149, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Люберцы, р.п. Октябрьский, ул. Ленина между Федеральной трассой «Урал-5» и территорией МУП «Октябрьская больница», в Комиссию по проведению общественных обсуждений предложения и замечания не поступали:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Предложения участников общественных обсуждений | Количество | Выводы |
| Отсутствуют | - | - |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Замечания участников общественных обсуждений | Количество | Выводы |
| Отсутствуют | - | - |

7. Сведения о протоколе общественных обсуждений

Протокол общественных обсуждений № 13 от 15.07.2022.

8. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту:

### Общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:22:0020203:149, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Люберцы, р.п. Октябрьский, ул. Ленина между Федеральной трассой «Урал-5» и территорией МУП «Октябрьская больница», считать состоявшимися.

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:22:0020203:149, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Люберцы, р.п. Октябрьский, ул. Ленина между Федеральной трассой «Урал-5» и территорией МУП «Октябрьская больница».