ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### по проекту внесения изменений в Генеральный план городского округа Люберцы Московской области применительно к населенному пункту п. Жилино-1

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

### Проект внесения изменений в Генеральный план городского округа Люберцы Московской области применительно к населенному пункту п. Жилино-1, разработан Государственным автономным предприятием Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (ГАУ МО «НИиПИ  градостроительства») на основании государственного задания от 27.05.2019, в рамках выполнения работ в составе мероприятий Государственной программы Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2017-2024 годы».

### Первоочередным мероприятием проекта внесения изменений в генеральный план городского округа Люберцы Московской области применительно к населенному пункту п. Жилино-1, является включение земельных участков с кадастровыми номерами 50:22:0040308:183, 50:22:0000000:115241, 50:22:0040306:908, 50:22:0040406:216 в границу населенного пункта п. Жилино-1.

### В границах п. Жилино-1 устанавливаются следующие функциональные зоны:

Жилые зоны: зона застройки многоквартирными жилыми домами Ж1; зона индивидуальными и блокированными жилыми домами Ж2.

Общественно-деловые зоны: многофункциональная общественно-деловая зона О1; зона специализированной общественной застройки О2.

Производственные зоны, коммунально-складские зоны, зоны транспортной инфраструктуры: производственная зона П; зона транспортной инфраструктуры Т.

Зоны рекреационного назначения: зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) Р1; зона объектов отдыха и туризма Р5.

Зоны специального назначения: зона кладбищ СП1.

Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Люберцы Московской области применительно к населенному пункту  
п. Жилино-1, подготовлен с учётом ранее разработанной документации по территориальному планированию, в том числе Генерального плана городского округа Люберцы Московской области.

2. Заявитель:

Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области

3. Организация разработчик:

«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (ГАУ МО «НИиПИ  градостроительства»), Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III, тел: 7 (495) 242 77 07, [niipi@mosreg.ru](mailto:niipi@mosreg.ru)

4. Сроки проведения общественных обсуждений:

Дата проведения общественных обсуждений - с 20.05.2021г. по 23.06.2021г.

Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня подготовки заключения о результатах общественных обсуждений.

5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений

Приложение к газете «Люберецкая панорама» - «Вестник официальных документов» от 20 мая 2021 года № 18 (257), сайт http:/люберцы.рф, в разделе «Публичные слушания».

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Дата проведения общественных обсуждений** | **Срок проведения общественных обсуждений** | **Населенный пункт** | **Адрес экспозиции** | **Время работы экспозиции** |
| с 20.05.2021г. по 23.06.2021г. | Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня подготовки заключения о результатах общественных обсуждений | п. Жилино-1 | В период действия режима повышенной готовности, экспозиция для ознакомления размещалась на сайте https://люберцы.рф/ в разделе «Публичные слушания»  В случае отмены режима повышенной готовности экспозиция размещалась по адресам:   1. Московская область, г. Люберцы,   Октябрьский пр-т, д.190, каб.206.  Ответственный: Пантелеев Юрий Николаевич, тел. 8(495)509-11-07   1. Московская область, городской округ Люберцы, р.п. Томилино, ул.Потехина, д.12   Ответственный: Кайбелева Лариса Семеновна, тел. 8 (498)553-88-88. | Часы работы экспозиции: Понедельник-четверг с 9.00 до 18.00 обед с 13.00 до 13.45, пятница с 9.00 до 16.45 обед с 13.00 до 13.45.  Экспозиция проводилась с 20.05.2021г. по 23.06.2021г.  **В выходные и праздничные дни экспозиция не работала** |

### 7. Предложения и замечания участников общественных обсуждений

### В ходе проведения общественных обсуждений, по проекту внесения изменений в Генеральный план городского округа Люберцы Московской области применительно к населенному пункту п. Жилино-1, в Комиссию по проведению общественных обсуждений предложения и замечания не поступали.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Предложения и замечания участников общественных обсуждений | Количество | Выводы |
| Отсутствуют | - | - |

### 8. Сведения о протоколе общественных обсуждений

Протокол общественных обсуждений № 4 от 23.06.2021.

9. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту:

Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Генеральный план городского округа Люберцы Московской области применительно к населенному пункту п. Жилино-1, считать состоявшимися.