



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

02.03.2020

Москва

№ 727-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации
земельных участков и объектов недвижимого имущества в целях
обеспечения реализации проекта «Строительство и реконструкция
автомобильной дороги М-5 «Урал» от Москвы через Рязань,
Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной
дороги М-5 «Урал» – от Москвы через Рязань, Пензу, Самару,
Уфу до Челябинска на участке км 19 – км 28+000,
Московская область»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 13 января 2010 г. № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 18 декабря 2013 г. № 2198-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» – от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 19 – км 28+000, Московская область», обращением федерального казенного учреждения «Федеральное управление автомобильных дорог «Центральная Россия» Федерального дорожного агентства» (далее – ФКУ «Центравтомагистраль») от 20 января 2020 г. № 01-07/416 и в целях обеспечения реализации проекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» – от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 19 – км 28+000, Московская область» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки и объекты недвижимого имущества, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. ФКУ «Центравтомагистраль»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков и объектов недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки и объекты недвижимого имущества, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков и объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков и объектов недвижимого имущества письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о подлежащих образованию земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

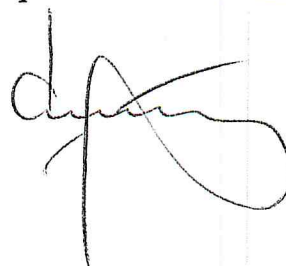
обеспечить внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, за исключением случаев, если такие земельные участки отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта.

3. ФГБУ «Информавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

Приложение к распоряжению
 Федерального дорожного агентства
 от «09» 09 2020 г. № 1229

Перечень земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» – от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» – от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 19 – км 28+000, Московская область»

№ п/п	Правообладатель земельного участка/ объекта недвижимого имущества	Наименование объекта недвижимого имущества	Вид права	Адрес(местоположение) объекта	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь изымаемого земельного участка/ объекта недвижимого имущества, кв. м.	Перечень документов
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Общество с ограниченной ответственностью "Гостинный Дворик"	Земельный участок	Аренда	Российская Федерация, Московская область, г Люберцы, ул 24-й км Новорязанское шоссе	50:22:0040511:289	1551	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 09.01.2020 № 99/2020/306006293
2	Общество с ограниченной ответственностью "Гостинный Дворик"	Данные отсутствуют	Собственность	Московская область, Люберецкий район, городское поселение Люберцы, 24 км Новорязанского шоссе, д.12, стр. 1	50:22:0040511:258	238,9	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 09.01.2020 № 99/2020/306006772
3	Общество с ограниченной ответственностью "Гостинный Двор"	Земельный участок	Аренда	Российская Федерация, Московская область, г Люберцы, ул 24-й км Новорязанское шоссе	50:22:0040511:290	1449	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 09.01.2020 № 99/2020/306006372
4	Общество с ограниченной ответственностью "Гостинный Двор"	Автозаправочная станция (АЗС)	Собственность	Московская область, г. Люберцы, ш. Новорязанское, 24 км	50:22:0040511:257	1419,4	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 09.01.2020 № 99/2020/306006419

Начальник отдела подготовки строительства

И.О. начальника ФКУ «Центравтомагистраль»

Вересович В.И.

Афанасьев М.И.

