



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.10.2019

Москва

№ 298д-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации
земельных участков и объектов недвижимого имущества в
целях обеспечения реализации проекта «Строительство и
реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» от Москвы
через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция
автомобильной дороги М-5 «Урал» – от Москвы через Рязань,
Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке
км 19 – км 28+000, Московская область»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 13 января 2010 г. № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 18 декабря 2013 г. № 2198-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» – от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 19 – км 28+000, Московская область», обращением федерального казенного учреждения «Федеральное управление автомобильных дорог «Центральная Россия» Федерального дорожного агентства» (далее – ФКУ «Центравтомагистраль») от 29 августа 2019 г. № 01-07/8933 и в целях обеспечения реализации проекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» – от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 19 – км 28+000, Московская область» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки и объекты недвижимого имущества, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. ФКУ «Центравтомагистраль»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков и объектов недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки и объекты недвижимого имущества, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков и объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков и объектов недвижимого имущества письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о подлежащих образованию земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

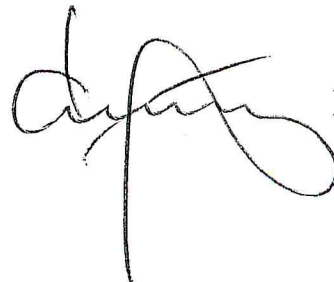
обеспечить внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, за исключением случаев, если такие земельные участки отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта.

3. ФГБУ «Информавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

Приложение к распоряжению
Федерального дорожного агентства
от «22» октября 2019 г. № 2984-Р

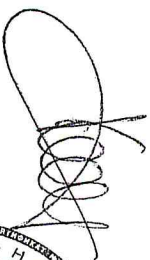
Перечень земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» – от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» – от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 19 – км 28+000, Московская область»

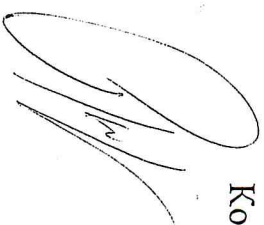
№ п/п	Правообладатель	Наименование объекта	Вид права	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка/объекта недвижимого имущества	Площадь изымаемого земельного участка/объекта недвижимого имущества, кв. м.	Правоустанавливающие (правоудостоверяющие) документы
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Щекарева Лидия Ивановна	Земельный участок	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Люберецкий, рп. Томлино, п. Чкалово, ул. Советская, дом 195	50:22:0040405:59	384	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 11.08.2019 № 99/2019/277355095
2.	Щекарева Лидия Ивановна	Жилые помещения	Собственность	Московская обл., Люберецкий р-н, Томлино г/п, поселок Чкалово, улица Советская, 195, кв. 1	50:22:0040405:320	38,6	1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 11.08.2019 № 99/2019/277355824 2. Свидетельство о государственной регистрации права от 21.07.2007 №50-50/22/042/2007-354
3.	Наслузов Анатолий Иванович	Земельный участок	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Люберецкий, рп. Томлино, п. Чкалово, ул. Советская, дом 195	50:22:0040405:58	491	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 11.08.2019 № 99/2019/277355164

4.	Наслузов Анатолий Иванович	Сарай с навесом	Собственность	Московская область, Люберецкий район, пос. Томшино, пос. Чкалово, ул. Советская, д.195	50:22:0040405:365	64	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 11.08.2019 № 99/2019/277356191
5.	Наслузов Анатолий Иванович	Сарай	Собственность	Московская область, Люберецкий район, пос. Томшино, пос. Чкалово, ул. Советская, д.195	50:22:0040405:366	20.7	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 11.08.2019 № 99/2019/277355837
6.	Наслузов Анатолий Иванович	Жилые помещения	Собственность	Московская область, Люберецкий район, пос. Чкалово, ул. Советская, д. 195	50:22:0040604:551	52.7	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 11.08.2019 № 99/2019/277355980

Начальник отдела подготовки строительства

Начальник ФКУ «Центравтомагистраль»





Коновалов М.А.

Новиков Р.В.