

УТВЕРЖДАЮ
заместитель Главы администрации
А.Н. Сыров

11 марта 2020 года

г. Люберцы

ПРОТОКОЛ
встречи с гражданами, проживающими в многоквартирных жилых домах
по ул. Инициативной

Место проведения: Октябрьский проспект, дом 190, кабинет 323
Начало в 18.00

Присутствовали:
Председатели администрации
городского округа Люберцы:

- | | |
|--|--|
| Сыров Андрей Николаевич | – заместитель Главы администрации |
| Михеев Владислав Александрович | - заместитель председателя Комитета по управлению имуществом |
| Короткова Наталья Васильевна | - начальник отдела реестра и управления имуществом |
| Представители проживающих в многоквартирных жилых домах по ул. Инициативной: | |
| Перевезенцева Елена Владимировна | - помощник депутата Московской городской думы Ступина Е.В.
(Косино-Ухтомский, Некрасовка, Новокосино, часть района Вешняки, часть района Выхино-Жулебино) |
| Перевезенцев Дмитрий Анатольевич | - помощник депутата Московской городской думы Ступина Е.В.
(Косино-Ухтомский, Некрасовка, Новокосино, часть района Вешняки, часть района Выхино-Жулебино) |
| Архипова Елена Николаевна | - представитель от дома 69 по ул. Инициативной |
| Бондаренко Никита Юрьевич | - представитель от дома 70 по ул. Инициативной |
| Лейтнер Вячеслав Сергеевич | - представитель от дома 73 по ул. Инициативной |
| Бровикова Наталья Владимировна | - представитель от дома 73 по ул. Инициативной |

Вопрос 1. Оформление квартир в многоквартирных домах №№ 67,68,69,70,71,72,73,76 по ул. Инициативной, ранее не переданных г. Москвой

В виду отсутствия у администрации городского округа Люберцы необходимых документов, для принятия оставшихся не приватизированных квартир, в муниципальную собственность, а так же сокращения сроков передачи прав физическим лицам, с присутствующими представителями принято следующее решение:

Администрации направить типовое исковое заявление о признании собственности на жилое помещение в порядке приватизации старшему по домам Лейтнеру В.С. (leitner@bk.ru) для доведения заинтересованных жителей неприватизированных квартир.

Вопрос 2. Формирование земельных участков под многоквартирными жилыми домами №№ 67,68,69,70,71,72,73,76 по ул. Инициативной.

В силу части 3 статьи 16 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» в случае, если земельный участок, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, не образован до введения в действие Жилищного кодекса Российской Федерации, любой собственник помещения в многоквартирном доме вправе обратиться в органы государственной власти или органы местного самоуправления с заявлением об образовании земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.

Приняли решение:

1. Собственникам помещений в многоквартирных домах (по одному от каждого МКД) подать необходимые заявления в администрацию г.о. Люберцы на формирование земельного участка под домом.

2. Администрации предусмотреть необходимые денежные средства после получения заявлений для формирования земельных участков, в том числе проекта планировки и проекта межевания территории.

Вопрос 3. Установка ограждения и шлагбаумов на придомовых территориях жилых домов №№ 67,68,69,70,71,72,73,76 по ул. Инициативной.

В соответствии с Решением Совета депутатов муниципального образования городской округ Люберцы Московской области № 247/28 от 14.11.2018 определен перечень необходимых документов для получения разрешения на установку шлагбаумов, парковочных столбиков и иных объектов, препятствующих и ограничивающих проезд автотранспорта.

Приняли решение: Собственникам помещений в многоквартирных домах собрать необходимые документы, предусмотренные РСД № 247/28 от 14.11.2018 и подать в администрацию г.о. Люберцы.

Вопрос 4. Отсутствие возможности проезда спецтехники, вывоза мусора из-за хаотичной парковки транспортных средств.

Приняли решение: 1. Заместителям Главы администрации (Малышев Э.В., Власов В.И.) отработать вопросы парковки и ограждения придомовой территории, своевременному вывозу мусора.

Вопрос 5. Нарушение правил организации надземных пешеходных переходов, отсутствие дорожных знаков, отсутствие лежачих полицейских.

Приняли решение:

Жителям домов определить проблемные вопросы по организации дорожного движения и организации движения пешеходов, направить в администрацию г.о. Люберцы фотоматериалы, схемы местоположения (Яндекс-карта).

Администрации, в лице Заместителю Главы администрации Грошевику Р.Т. отработать данные вопросы. В случае нахождения объекта дорожного хозяйства в границах г.о. Люберцы вынести вопрос на комиссию по БДД и обеспечить его надлежащее содержание.

Заместителю Главы администрации Сырову А.Н. в случае необходимости, провести мероприятия по выставлению межевых знаков и получению заключения кадастрового инженера об отнесении объекта к определенному субъекту Российской Федерации (г. Люберцы или г. Москва).

Вопрос 6. Законность использование земельного участка 50:22:0010110:113 под сортировку и хранение мусора.

Приняли решение:

Отделу земельного контроля (Савинкова В.И.) проверить использование земельного участка по целевому назначению.

Протокол вела:

Начальник отдела оформления
бесхозяйного имущества КУИ
Семененко У.А.