# ПРОТОКОЛ № 2 заседания комиссии по имущественной поддержке

социально-ориентированных некоммерческих организаций

г. Люберцы «03» ноября 2020 г.

Заседание Комиссии проводится в соответствии с Постановлением администрации городского округа Люберцы Московской области от 29.09.2020 № 2766-ПА «О проведении конкурсного отбора заявлений о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы, социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе», извещением о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы, социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) пользование на долгосрочной основе» от 01.10.2020.

**Присутствовали из состава Комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Назарьева И.Г. Первый заместитель Главы администрации

**Заместитель председателя комиссии:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сыров А.Н.  **Члены комиссии:**  Анохин О.И.  Шилина Л.М.  Алексеева А.В.  Родин К.В. |  | заместитель Главы администрации  начальник правового управления  председатель Комитета по управлению имуществом  начальник отдела аренды, продажи, концессии имущества Комитета по управлению имуществом заместитель начальника отдела аренды, продажи, концессий имущества Комитета по управлению имуществом. |

Заседание является правомочным, присутствуют 86 % членов Конкурсной комиссии.

**Повестка заседания Комиссии**: рассмотрение заявления о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы Московской области, во владение (пользование) на долгосрочной основе.

**Сведения об объекте:** нежилое помещение 1-го этажа. ком. 15-16, 18-19, 24.

**Общая площадь объекта:** 79 кв. м.

**Адрес объекта**: г. Люберцы, пос. Калинина, дом 90.

**Год ввода в эксплуатацию** – 1953.

**Сведения об обременениях (ограничениях) объекта:** отсутствуют.

**Правообладатель:** муниципальное образование городской округ Люберцы.

**Состояние объекта:** удовлетворительное.

**Размер годовой арендной платы:** определен на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы от 09.09.2020 № 1095552/60, подготовленного ООО «Топ-Консалт», и составляет 547 155 (пятьсот сорок семь тысяч сто пятьдесят пять) руб. 58 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

**Размер годовой арендной платы с учетом применения льготы:** 273 577 (двести семьдесят три тысячи пятьсот семьдесят семь) руб. 79 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

**Размер месячной арендной платы с учетом применения льготы:** 22 798 (двадцать две тысячи семьсот девяносто восемь) руб. 15 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

В установленные сроки уполномоченный орган рассмотрел заявление от автономной некоммерческой организации дополнительного профессионального образования «Объединенный Научно-методический Центр» о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы Московской области, в безвозмездное пользование на долгосрочной основе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Наименование организации | Местонахождение организации | Причины  для отказа |
| 1 | Автономная некоммерческая организации дополнительного профессионального образования «Объединенный Научно-методический Центр» | Московская обл., г. Люберцы, ул. Толстого, д. 1/32, пом. III | Не имеется |

**Решение Комиссии:**

Определить получателем имущественной поддержки путем предоставления в безвозмездное пользование нежилого помещения общей площадью 79 кв.м., расположенного по адресу: г. Люберцы, пос. Калинина, дом 90, сроком на пять лет, социально ориентированную некоммерческую организацию – Автономную некоммерческую организацию дополнительного профессионального образования «Объединенный Научно-методический Центр».

**Результаты голосования:**

ЗА – 6 голосов. ПРОТИВ – нет. ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – нет.  
Принято ЕДИНОГЛАСНО.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Г. Назарьева

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Сыров |
|  |  |
| Члены Комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.И. Анохин |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.М. Шилина |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Алексеева |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.В. Родин |