# ПРОТОКОЛ № 1заседания комиссии по имущественной поддержке

 социально-ориентированных некоммерческих организаций

г. Люберцы «03» ноября 2020 г.

Заседание Комиссии проводится в соответствии с Постановлением администрации городского округа Люберцы Московской области от 29.09.2020 № 2766-ПА «О проведении конкурсного отбора заявлений о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы, социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе», извещением о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы, социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) пользование на долгосрочной основе» от 01.10.2020.

**Присутствовали из состава Комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Назарьева И.Г. Первый заместитель Главы администрации

**Заместитель председателя комиссии:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сыров А.Н.**Члены комиссии:**Анохин О.И. Шилина Л.М. Алексеева А.В. Родин К.В.  |  | заместитель Главы администрацииначальник правового управленияпредседатель Комитета по управлению имуществомначальник отдела аренды, продажи, концессии имущества Комитета по управлению имуществомзаместитель начальника отдела аренды, продажи, концессий имущества Комитета по управлению имуществом. |

Заседание является правомочным, присутствуют 86 % членов Конкурсной комиссии.

 **Повестка заседания Комиссии**: вскрытие конвертов с заявлениями.

В установленные сроки в уполномоченный орган поступило одно заявление от автономной некоммерческой организации дополнительного профессионального образования «Объединенный Научно-методический Центр» о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы Московской области, во владение (пользование) на долгосрочной основе.

**Сведения об объекте:** нежилое помещение 1-го этажа. ком. 15-16, 18-19, 24.

**Общая площадь объекта:** 79 кв. м.

**Адрес объекта**: г. Люберцы, пос. Калинина, дом 90.

**Год ввода в эксплуатацию** – 1953.

**Сведения об обременениях (ограничениях) объекта:** отсутствуют.

**Правообладатель:** муниципальное образование городской округ Люберцы.

**Состояние объекта:** удовлетворительное.

**Размер годовой арендной платы:** определен на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы от 09.09.2020 № 1095552/60, подготовленного ООО «Топ-Консалт», и составляет 547 155 (пятьсот сорок семь тысяч сто пятьдесят пять) руб. 58 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

**Размер годовой арендной платы с учетом применения льготы:** 273 577 (двести семьдесят три тысячи пятьсот семьдесят семь) руб. 79 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

**Размер месячной арендной платы с учетом применения льготы:** 22 798 (двадцать две тысячи семьсот девяносто восемь) руб. 15 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

**Конверт с заявлением содержит следующие документы:**

1. Заявление о предоставлении имущества в безвозмездное пользование от 16.10.2020.

2. Устав автономной некоммерческой организации дополнительного профессионального образования «Объединенный Научно-методический Центр» (копия).

3. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 14.09.2020 № ЮЭ9965-20-199559067 (копия).

4. Свидетельство о государственной регистрации некоммерческой организации от 13.03.2015 (копия).

5. Свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения от 06.09. 2005 (копия).

6. Лицензия № 73161 на осуществление образовательной деятельности от 30.04.2015 (копия).

7. Протокол от 16.02.2018 заседания Совета учредителей автономной некоммерческой организации дополнительного профессионального образования «Объединенный Научно-методический Центр».

8. Протокол № 1/20 от 01.10.2020 заседания общего собрания учредителей автономной некоммерческой организации дополнительного профессионального образования «Объединенный Научно-методический Центр».

9. Справка № 178436 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов.

10. Свидетельство о государственной регистрации права от 11.08.2015 № 50-50-22/093/2010-384 (копия).

11. Договор аренды от 24.12.2019 № 59/ДИ (копия).

12. Договор аренды от 30.06.2020 (копия).

13. Договор аренды от 30.06.2020 (копия).

По результатам рассмотрения заявления Комиссия **установила**:

1. Заявление автономной некоммерческой организации дополнительного профессионального образования «Объединенный Научно-методический Центр» и перечень предоставленных документов соответствует требованиям извещения о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы Московской области, во владение (пользование) на долгосрочной основе.

**Решение Конкурсной комиссии:**

Заявление принять к рассмотрению.

**Результаты голосования:**

ЗА – 6 голосов. ПРОТИВ – нет. ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – нет.
Принято ЕДИНОГЛАСНО.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Г. Назарьева

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Сыров |
|  |  |
| Члены Комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.И. Анохин |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.М. Шилина |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Алексеева |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.В. Родин |