# ПРОТОКОЛ № 1 заседания комиссии по имущественной поддержке

социально-ориентированных некоммерческих организаций

г. Люберцы «03» ноября 2020 г.

Заседание Комиссии проводится в соответствии с Постановлением администрации городского округа Люберцы Московской области от 29.09.2020 № 2766-ПА «О проведении конкурсного отбора заявлений о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы, социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе», извещением о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы, социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) пользование на долгосрочной основе» от 01.10.2020.

**Присутствовали из состава Комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Назарьева И.Г. Первый заместитель Главы администрации

**Заместитель председателя комиссии:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сыров А.Н.  **Члены комиссии:**  Анохин О.И.  Шилина Л.М.  Алексеева А.В.  Родин К.В. |  | заместитель Главы администрации  начальник правового управления  председатель Комитета по управлению имуществом  начальник отдела аренды, продажи, концессии имущества Комитета по управлению имуществом заместитель начальника отдела аренды, продажи, концессий имущества Комитета по управлению имуществом. |

Заседание является правомочным, присутствуют 86 % членов Конкурсной комиссии.

**Повестка заседания Комиссии**: вскрытие конвертов с заявлениями.

В установленные сроки в уполномоченный орган поступило одно заявление от автономной некоммерческой организации дополнительного профессионального образования «Объединенный Научно-методический Центр» о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы Московской области, во владение (пользование) на долгосрочной основе.

**Сведения об объекте:** нежилое помещение 1-го этажа. ком. 15-16, 18-19, 24.

**Общая площадь объекта:** 79 кв. м.

**Адрес объекта**: г. Люберцы, пос. Калинина, дом 90.

**Год ввода в эксплуатацию** – 1953.

**Сведения об обременениях (ограничениях) объекта:** отсутствуют.

**Правообладатель:** муниципальное образование городской округ Люберцы.

**Состояние объекта:** удовлетворительное.

**Размер годовой арендной платы:** определен на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы от 09.09.2020 № 1095552/60, подготовленного ООО «Топ-Консалт», и составляет 547 155 (пятьсот сорок семь тысяч сто пятьдесят пять) руб. 58 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

**Размер годовой арендной платы с учетом применения льготы:** 273 577 (двести семьдесят три тысячи пятьсот семьдесят семь) руб. 79 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

**Размер месячной арендной платы с учетом применения льготы:** 22 798 (двадцать две тысячи семьсот девяносто восемь) руб. 15 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

**Конверт с заявлением содержит следующие документы:**

1. Заявление о предоставлении имущества в безвозмездное пользование от 16.10.2020.

2. Устав автономной некоммерческой организации дополнительного профессионального образования «Объединенный Научно-методический Центр» (копия).

3. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 14.09.2020 № ЮЭ9965-20-199559067 (копия).

4. Свидетельство о государственной регистрации некоммерческой организации от 13.03.2015 (копия).

5. Свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения от 06.09. 2005 (копия).

6. Лицензия № 73161 на осуществление образовательной деятельности от 30.04.2015 (копия).

7. Протокол от 16.02.2018 заседания Совета учредителей автономной некоммерческой организации дополнительного профессионального образования «Объединенный Научно-методический Центр».

8. Протокол № 1/20 от 01.10.2020 заседания общего собрания учредителей автономной некоммерческой организации дополнительного профессионального образования «Объединенный Научно-методический Центр».

9. Справка № 178436 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов.

10. Свидетельство о государственной регистрации права от 11.08.2015 № 50-50-22/093/2010-384 (копия).

11. Договор аренды от 24.12.2019 № 59/ДИ (копия).

12. Договор аренды от 30.06.2020 (копия).

13. Договор аренды от 30.06.2020 (копия).

По результатам рассмотрения заявления Комиссия **установила**:

1. Заявление автономной некоммерческой организации дополнительного профессионального образования «Объединенный Научно-методический Центр» и перечень предоставленных документов соответствует требованиям извещения о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы Московской области, во владение (пользование) на долгосрочной основе.

**Решение Конкурсной комиссии:**

Заявление принять к рассмотрению.

**Результаты голосования:**

ЗА – 6 голосов. ПРОТИВ – нет. ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – нет.  
Принято ЕДИНОГЛАСНО.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Г. Назарьева

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Сыров |
|  |  |
| Члены Комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.И. Анохин |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.М. Шилина |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Алексеева |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.В. Родин |