

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЮБЕРЦЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА
ПЕРИОД С 2020 ДО 2039 ГОДА.
(Актуализация на 2022 год)**

КНИГА 5

**МАСТЕР-ПЛАН РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Оглавление

5.1. Описание вариантов (не менее трех) перспективного развития системы теплоснабжения (в случае их изменения относительно ранее принятого варианта развития систем теплоснабжения в утвержденной в установленном порядке схеме теплоснабжения), в том числе учитывающих вопросы развития существующих систем теплоснабжения, перевода нагрузок, перевода на иные виды топлива, децентрализацию систем теплоснабжения)	3
5.2. Технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития системы теплоснабжения.....	13
5.3. Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, а в ценовых зонах теплоснабжения - на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, возникших при осуществлении регулируемых видов деятельности, и индикаторов развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	13
5.4. Описание изменений в мастер-плане развития системы теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения	13

5.1.Описание вариантов (не менее трех) перспективного развития системы теплоснабжения (в случае их изменения относительно ранее принятого варианта развития систем теплоснабжения в утвержденной в установленном порядке схеме теплоснабжения), в том числе учитывающих вопросы развития существующих систем теплоснабжения, перевода нагрузок, перевода на иные виды топлива, децентрализацию систем теплоснабжения)

Таблица 5.1.1 – Варианты перспективного развития систем теплоснабжения

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Мероприятие	Год реализации	Мероприятие	Год реализации	Мероприятия	Год реализации
		1 вариант развития		2 вариант развития		3 вариант развития	
Существующие источники теплоснабжения							
1	Котельная г.Люберцы, ул. Космонавтов д.18 строен. 1	Реконструкция котельной с увеличением тепловой мощности до 50 Гкал/ч, перевод котельной в водогрейный режим работы. Установка резервного источника электроснабжения.	2025-2029	Реконструкция котельной с увеличением тепловой мощности до 52 Гкал/ч, перевод котельной в водогрейный режим работы. Установка резервного источника электроснабжения.	2025-2029	Реконструкция котельной с увеличением тепловой мощности до 52 Гкал/ч, перевод котельной в водогрейный режим работы. Установка резервного источника электроснабжения.	2025-2029
		Модернизация ЦТП-5 ул. Строителей 6 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2022	Модернизация ЦТП-5 ул. Строителей 6 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2022	Модернизация ЦТП-5 ул. Строителей 6 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2022
		Модернизация ЦТП-7 ул. Южная д.21 стр.2 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2024	Модернизация ЦТП-7 ул. Южная д.21 стр.2 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2024	Модернизация ЦТП-7 ул. Южная д.21 стр.2 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2024
2	Котельная г.Люберцы, ул. Транспортная д.1 строен. 1	Техническое перевооружение котельной с увеличением тепловой мощности до 20 Гкал/ч и прокладки тепловых сетей для обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей .	2024-2029	Техническое перевооружение котельной с увеличением тепловой мощности до 20 Гкал/ч и прокладки тепловых сетей для обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей .	2024-2029	Техническое перевооружение котельной с увеличением тепловой мощности до 20 Гкал/ч и прокладки тепловых сетей для обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей .	2024-2029
3	Котельная г.Люберцы, Хлебозаводской проезд д.3 строен. 1	Проектные работы по техническому перевооружению котельной с увеличением тепловой мощности до 10 Гкал/ч для обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей	2022-2023	Проектные работы по техническому перевооружению котельной с увеличением тепловой мощности до 10 Гкал/ч для обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей	2022-2023	Проектные работы по техническому перевооружению котельной с увеличением тепловой мощности до 10 Гкал/ч для обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей	2022-2023
		Замена наружной теплотрассы отопления от котельной до ЦТП-1 ул. Электрификации д. ба 2Ф159мм е=250м.п.	2025	Замена наружной теплотрассы отопления от котельной до ЦТП-1 ул. Электрификации д. ба 2Ф159мм е=250м.п.	2025	Замена наружной теплотрассы отопления от котельной до ЦТП-1 ул. Электрификации д. ба 2Ф159мм е=250м.п.	2025
4	Котельная г.Люберцы, Хлебозаводской тупик, д.9 строен. 1	Реконструкция котельной без увеличения тепловой мощности: замена котла ДКВр-10/13 и автоматики регулирования.	2024	Техническое перевооружение котельной с целью повышения надёжности теплоснабжения, перевод в водогрейный режим работы.	2024	Техническое перевооружение котельной с целью повышения надёжности теплоснабжения, перевод в водогрейный режим работы.	2024
		Модернизация ЦТП-2 Хлебозаводской пр-д 9 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2023	Модернизация ЦТП-2 Хлебозаводской пр-д 9 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2023	Модернизация ЦТП-2 Хлебозаводской пр-д 9 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2023
		Модернизация ЦТП-3 Хлебозаводской туп 3 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2022	Модернизация ЦТП-3 Хлебозаводской туп 3 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2022	Модернизация ЦТП-3 Хлебозаводской туп 3 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2022
5	Котельная г.Люберцы, ул. Мира д. 3 строен. 1	Реконструкция котельной без увеличения тепловой мощности, замена 3 котлов, выработавших эксплуатационный ресурс и автоматики регулирования	2022-2023	Перевод котельной в режим работы ЦТП, перевод тепловой нагрузки на котельную по ул. Космонавтов 18, стр.1	2025 - 2026	Перевод котельной в режим работы ЦТП, перевод тепловой нагрузки на котельную по ул. Космонавтов 18, стр.1	2025 - 2026
6	Котельная г.Люберцы, 1-й Панковский проезд д.1 корп. 1 строение 1	Реконструкция котельной без увеличения тепловой мощности. Модернизация автоматики безопасности регулирования 4 котлов ДКВр-10-13 с целью повышения уровня надёжности теплоснабжения. Установка резервного источника электроснабжения.	2022-2025	Реконструкция котельной без увеличения тепловой мощности. Модернизация автоматики безопасности регулирования 4 котлов ДКВр-10-13 с целью повышения уровня надёжности теплоснабжения. Установка резервного источника электроснабжения.	2022-2025	Реконструкция котельной без увеличения тепловой мощности. Модернизация автоматики безопасности регулирования 4 котлов ДКВр-10-13 с целью повышения уровня надёжности теплоснабжения. Установка резервного источника электроснабжения.	2022-2025
		Замена теплотрассы отопления Котельной 1-ый Панковский пр-д д.1 к.1 стр.1 от ТК-8 у ж.д. №1 корп.8 1-ый Панковский пр-д до котельной 1-ый Панковский пр-д д.15 стр.2 с заменой труб в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф219мм е=580м/п	2023	Замена теплотрассы отопления Котельной 1-ый Панковский пр-д д.1 к.1 стр.1 от ТК-8 у ж.д. №1 корп.8 1-ый Панковский пр-д до котельной 1-ый Панковский пр-д д.15 стр.2 с заменой труб в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф219мм е=580м/п	2023	Замена теплотрассы отопления Котельной 1-ый Панковский пр-д д.1 к.1 стр.1 от ТК-8 у ж.д. №1 корп.8 1-ый Панковский пр-д до котельной 1-ый Панковский пр-д д.15 стр.2 с заменой труб в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф219мм е=580м/п	2023

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Мероприятие	Год реализации	Мероприятие	Год реализации	Мероприятия	Год реализации
		1 вариант развития		2 вариант развития		3 вариант развития	
7	Котельная г.Люберцы, 1-й Панковский проезд д.15 строен. 2	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 24 Гкал/час	2023	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 24 Гкал/час	2023	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 24 Гкал/час	2023
		Установка ЧРП насосного оборудования .	2022	-	-	-	-
		-	-	Переключить на вновь созданную котельную тепловые нагрузки ЦТП «ВНИИБТ», ЦТП «ПРМЗ», а также существующие нагрузки по отоплению и ГВС.	2022	Переключить на вновь созданную котельную тепловые нагрузки ЦТП «ВНИИБТ», ЦТП «ПРМЗ», а также существующие нагрузки по отоплению и ГВС.	2022
8	Котельная г.Люберцы, ул. Попова д.16 строен.2	Реконструкция котельной с целью замены оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс, демонтаж 2 котлов ДЕ 16-24 и установка 2 котлов КВГМ-20 тепловой мощностью 34,4 Гкал/ч. Установка резервного источника электроснабжения.	2022-2023	Реконструкция котельной с целью замены оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс, демонтаж 2 котлов ДЕ 16-24 и установка 2 котлов КВГМ-20 тепловой мощностью 34,4 Гкал/ч. Установка резервного источника электроснабжения.	2022-2023	Реконструкция котельной с целью замены оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс, демонтаж 2 котлов ДЕ 16-24 и установка 2 котлов КВГМ-20 тепловой мощностью 34,4 Гкал/ч. Установка резервного источника электроснабжения.	2022-2023
		Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 112 Гкал/час	2025	-	-	-	-
		Замена тепломагистрали Котельной ул. Попова 16 стр.2 от точки врезки надземной тепломагистрали у котельной ул. Попова 16 стр.2 до территории АО "Люберецкий водоканал" и от выхода с территории АО "Люберецкий водоканал" до ЦТП-12 ул. Митрофанова д.20 стр.1 с заменой надземной части теплотрассы в битумоперлитовой изоляции и прокладка теплотрассы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф300мм е=220м/п	2024	Замена тепломагистрали Котельной ул. Попова 16 стр.2 от точки врезки надземной тепломагистрали у котельной ул. Попова 16 стр.2 до территории АО "Люберецкий водоканал" и от выхода с территории АО "Люберецкий водоканал" до ЦТП-12 ул. Митрофанова д.20 стр.1 с заменой надземной части теплотрассы в битумоперлитовой изоляции и прокладка теплотрассы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф300мм е=220м/п	2024	Замена тепломагистрали Котельной ул. Попова 16 стр.2 от точки врезки надземной тепломагистрали у котельной ул. Попова 16 стр.2 до территории АО "Люберецкий водоканал" и от выхода с территории АО "Люберецкий водоканал" до ЦТП-12 ул. Митрофанова д.20 стр.1 с заменой надземной части теплотрассы в битумоперлитовой изоляции и прокладка теплотрассы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф300мм е=220м/п	2024
9	Котельная г.Люберцы, ул. Шевлякова д.9 строен. 2	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ.	2022-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ.	2022-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ.	2022-2033
10	Котельная г.Люберцы, Комсомольский проспект, д.6 строение 1	-	-	-	-	-	-
11	Котельная г.Люберцы, ул. Коммунистическая д.14 строен. 1	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 24 Гкал/час, замена основного и вспомогательного оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс	2023-2025	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 24 Гкал/час, замена основного и вспомогательного оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс	2023-2025	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 24 Гкал/час, замена основного и вспомогательного оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс	2023-2025
12	Котельная г.Люберцы, ул. Инициативная д.15 строен. 1	Реконструкция котельной с увеличением тепловой мощности до 31 Гкал/ч, под перспективное строительство.	2023-2026	Реконструкция котельной с увеличением тепловой мощности до 31 Гкал/ч, под перспективное строительство.	2023-2026	Реконструкция котельной с увеличением тепловой мощности до 31 Гкал/ч, под перспективное строительство.	2023-2026
		Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 67 Гкал/час	2039	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 67 Гкал/час	2039	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 67 Гкал/час	2039
13	Котельная г.Люберцы, ул. 8 Марта д.47 строение 1	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2022-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2022-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2022-2033
14	Котельная г.Люберцы, ул. Попова д.16 строен. 1	Провести замену существующих котлов ЗИО-60 на современные автоматизированные котлы без увеличения установленной мощности.	2022-2023	Провести замену существующих котлов ЗИО-60 на современные автоматизированные котлы без увеличения установленной мощности.	2022-2023	Провести замену существующих котлов ЗИО-60 на современные автоматизированные котлы без увеличения установленной мощности.	2022-2023
15	Котельная г.Люберцы, ул. Воинов-Интернационалистов д.3 строен. 1	Реконструкция котельной без увеличения тепловой мощности с целью замены оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс	2022-2023	Провести реконструкцию котельной с увеличением мощности до 35 Гкал/ч. для перевода части тепловых нагрузок с котельной ул.Попова 16 стр.2	2022-2023	Провести реконструкцию котельной с увеличением мощности до 35 Гкал/ч. для перевода части тепловых нагрузок с котельной ул.Попова 16 стр.2	2022-2023
16	Котельная г.Люберцы, ул. Красногорская д.19 корп. 1 строен. 1	Реконструкция котельной с увеличением тепловой мощности до 45 Гкал/ч для обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей	2023-2025	Реконструкция котельной с увеличением тепловой мощности до 45 Гкал/ч для обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей	2023-2025	Реконструкция котельной с увеличением тепловой мощности до 15 Гкал/ч для обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей	2023-2025
17	Котельная г.Люберцы, ул. Гоголя д.2 строение	Реконструкция котельной с увеличением тепловой мощности до 16,1 Гкал/ч для обеспечения	2022-2023	Реконструкция котельной с увеличением тепловой мощности до 16 Гкал/ч для обеспечения тепловой	2022-2023	Реконструкция котельной с увеличением тепловой мощности до 16 Гкал/ч для обеспечения тепловой	2022-2023

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Мероприятие	Год реализации	Мероприятие	Год реализации	Мероприятия	Год реализации
		1 вариант развития		2 вариант развития		3 вариант развития	
	1	тепловой энергией перспективных потребителей		энергией перспективных потребителей		энергией перспективных потребителей	
18	Котельная г.Люберцы, ул. Шевлякова д.9а строен. 1	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2022-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2022-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2022-2033
19	Котельная г.Люберцы, ул. Барыкина, 13	-	-	-	-	-	-
20	Котельная г.Люберцы, ул. Октябрьский проспект, д. 112	Переключить существующую нагрузку на тепловые сети РТС «Жулебино» (ООО «ТСК Мосэнерго») и перевести существующую котельную в режим ЦТП.	2022-2025	Переключить существующую нагрузку на тепловые сети РТС «Жулебино» (ООО «ТСК Мосэнерго») и перевести существующую котельную в режим ЦТП.	2022-2025	Переключить существующую нагрузку на тепловые сети РТС «Жулебино» (ООО «ТСК Мосэнерго») и перевести существующую котельную в режим ЦТП.	2022-2025
21	Котельная г.Люберцы, ул. Толстого д.10 корп.2 строен.1	Реконструкция котельной без увеличения тепловой мощности с целью замены оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс	2022-2023	Перевод котельной в режим работы ЦТП, перевод тепловых нагрузок на котельную по ул. Попова 16, стр.2	2021-2024	Перевод котельной в режим работы ЦТП, перевод тепловых нагрузок на котельную по ул. Попова 16, стр.2	2021-2024
22	Котельная г.Люберцы, ул. Власова д. 3 строен.1	Перевод котельной в режим работы ЦТП, перевод тепловой нагрузки на РТС «Жулебино» (ООО «ТСК Мосэнерго»)	2023-2024	Перевод котельной в режим работы ЦТП, перевод тепловой нагрузки на РТС «Жулебино» (ООО «ТСК Мосэнерго»)	2023-2024	Перевод котельной в режим работы ЦТП, перевод тепловой нагрузки на РТС «Жулебино» (ООО «ТСК Мосэнерго»)	2023-2024
23	Котельная г.Люберцы, ул. Кирова д. 34 стр.1	Перевод котельной в режим работы ЦТП, перевод тепловой нагрузки на РТС «Жулебино» (ООО «ТСК Мосэнерго»)	2023-2024	Перевод котельной в режим работы ЦТП, перевод тепловой нагрузки на РТС «Жулебино» (ООО «ТСК Мосэнерго»)	2023-2024	Перевод котельной в режим работы ЦТП, перевод тепловой нагрузки на РТС «Жулебино» (ООО «ТСК Мосэнерго»)	2023-2024
24	Котельная г.Люберцы, Октябрьский проспект д.9 строен. 1	Переключить существующую нагрузку на тепловые сети РТС «Жулебино» (ПАО «МОЭК») и перевести существующую котельную в режим ЦТП.	2023-2024	Переключить существующую нагрузку на тепловые сети РТС «Жулебино» (ПАО «МОЭК») и перевести существующую котельную в режим ЦТП.	2023-2024	Переключить существующую нагрузку на тепловые сети РТС «Жулебино» (ПАО «МОЭК») и перевести существующую котельную в режим ЦТП.	2023-2024
25	Котельная г.Люберцы, ул. Кирова д. 43 строение 2	Переключить существующую нагрузку на тепловые сети РТС «Жулебино» (ООО «ТСК Мосэнерго») и перевести существующую котельную в режим ЦТП.	2023-2024	Переключить существующую нагрузку на тепловые сети РТС «Жулебино» (ООО «ТСК Мосэнерго») и перевести существующую котельную в режим ЦТП.	2023-2024	Переключить существующую нагрузку на тепловые сети РТС «Жулебино» (ООО «ТСК Мосэнерго») и перевести существующую котельную в режим ЦТП.	2023-2024
26	Котельная ООО "Теплоэнергосервис", 1-й Панковский проезд, дом 1В	Реконструкция котельной без увеличения тепловой мощности с целью замены оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс в два этапа: 1 этап – замена котлов ТВГ-8 и автоматики регулирования, 2 этап – замена котлов КСВа 2,5	1 этап: 2020-2021 2 этап: 2022-2023	Реконструкция котельной без увеличения тепловой мощности с целью замены оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс в два этапа: 1 этап – замена котлов ТВГ-8 и автоматики регулирования, 2 этап – замена котлов КСВа 2,5	1 этап: 2020-2021 2 этап: 2022-2023	Реконструкция котельной без увеличения тепловой мощности с целью замены оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс в два этапа: 1 этап – замена котлов ТВГ-8 и автоматики регулирования, 2 этап – замена котлов КСВа 2,5	1 этап: 2020-2021 2 этап: 2022-2023
27	Котельная ООО "ЭнергоСтрой", мкр.7А, проезд № 54	Реконструкция котельной по мере износа оборудования. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2022-2033	Реконструкция котельной по мере износа оборудования. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2022-2033	Реконструкция котельной по мере износа оборудования. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2022-2033
28	Котельная ООО "ТехноАльянсИнвест", ул. 8 Марта, дом 8А	Техническое перевооружение и модернизация котельной с увеличением тепловой мощности до 100 Гкал/ч с целью замены оборудования выработавшего эксплуатационный ресурс и обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей. Перевод в водогрейный режим работы	2022-2023	Техническое перевооружение и модернизация котельной с увеличением тепловой мощности до 65 Гкал/ч с целью замены оборудования выработавшего эксплуатационный ресурс и обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей. Перевод в водогрейный режим работы	2022-2023	Техническое перевооружение и модернизация котельной с увеличением тепловой мощности до 65 Гкал/ч с целью замены оборудования выработавшего эксплуатационный ресурс и обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей. Перевод в водогрейный режим работы	2022-2023
29	Котельная ООО "ОЮБ "Партнер", ул. Урицкого, д. 3	Техническое перевооружение и модернизация котельной с увеличением мощности, установка 2 котлов производительностью 1,032 Гкал/ч для обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей и повышения надёжности теплоснабжения	2022	Техническое перевооружение и модернизация котельной с увеличением мощности, установка 2 котлов производительностью 1,032 Гкал/ч для обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей и повышения надёжности теплоснабжения	2022	Техническое перевооружение и модернизация котельной с увеличением мощности, установка 2 котлов производительностью 1,032 Гкал/ч для обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей и повышения надёжности теплоснабжения	2022
30	Котельная ООО "ТермоТрон"	Увеличение установленной тепловой мощности котельной с установкой новых котлов до 90 Гкал/час	2024	Увеличение установленной тепловой мощности котельной с установкой новых котлов до 90 Гкал/час	2024	Увеличение установленной тепловой мощности котельной с установкой новых котлов до 90 Гкал/час	2024
31	ТЭЦ-22	Замена тепловой сети отопления ГВС ЦТП-6 ул. Московская 9 стр.1 от ТК-4 у ж.д. №76 ул. Московская до ТК-5 у зданий кинобазы ул. Московская д.10 с заменой теплотрассы отопления в битумоперлитовой изоляции в бесканальном	2022	Замена тепловой сети отопления ГВС ЦТП-6 ул. Московская 9 стр.1 от ТК-4 у ж.д. №76 ул. Московская до ТК-5 у зданий кинобазы ул. Московская д.10 с заменой теплотрассы отопления в битумоперлитовой изоляции в бесканальном	2022	Замена тепловой сети отопления ГВС ЦТП-6 ул. Московская 9 стр.1 от ТК-4 у ж.д. №76 ул. Московская до ТК-5 у зданий кинобазы ул. Московская д.10 с заменой теплотрассы отопления в битумоперлитовой изоляции в бесканальном	2022

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Мероприятие	Год реализации	Мероприятие	Год реализации	Мероприятия	Год реализации
		1 вариант развития		2 вариант развития		3 вариант развития	
	Томилино, п. Птицефабрика	присоединенной нагрузки(перспективное строительство),произвести замену существующих газогорелочных устройств на моделируемые горелки с комплексом автоматики без увеличения установленной мощности – 44 Гкал/ч. Реконструкция с увеличением установленной тепловой мощности до 55 Гкал/час	2039	присоединенной нагрузки(перспективное строительство),произвести замену существующих газогорелочных устройств на моделируемые горелки с комплексом автоматики без увеличения установленной мощности – 44 Гкал/ч. Реконструкция с увеличением установленной тепловой мощности до 55 Гкал/час	2039	присоединенной нагрузки(перспективное строительство),произвести замену существующих газогорелочных устройств на моделируемые горелки с комплексом автоматики без увеличения установленной мощности – 44 Гкал/ч. Реконструкция с увеличением установленной тепловой мощности до 55 Гкал/час	2039
37	Котельная пгт Томилино, ш. Рязанское, д.42/1	Строительство БМК мощностью 0,6 Гкал/ч с полной автоматизацией и диспетчеризацией.	2025-2026	Реконструкция котельной с заменой тепломеханического оборудования без увеличения мощности.	2025-2026	Реконструкция котельной с заменой тепломеханического оборудования без увеличения мощности.	2025-2026
38	Котельная рпТомилино, ул.Пушкина, д.34	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2022-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2022-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2022-2033
39	Котельная п Томилино, ул.Пионерская, д.16а	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2022-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2022-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2022-2033
40	Котельная пос. Томилино, ул.Гоголя, у д.36	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 2,5 Гкал/час	2022-2033	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 2,5 Гкал/час	2022-2033	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 2,5 Гкал/час	2022-2033
41	Котельная рп. Томилино, ул.Гаршина, д.9 корп-а	Техническое перевооружение котельной с увеличением тепловой мощности до 9 Гкал/ч для обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей	2022-2025	Техническое перевооружение котельной с увеличением тепловой мощности до 12 Гкал/ч для обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей	2022-2025	Техническое перевооружение котельной с увеличением тепловой мощности до 12 Гкал/ч для обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей	2022-2025
42	Котельная п. Томилино, ул.Гаршина, д.8	Техническое перевооружение котельной без увеличения тепловой мощности с целью замены физически и морально устаревшего оборудования	2022-2028	Техническое перевооружение котельной без увеличения тепловой мощности с целью замены физически и морально устаревшего оборудования	2022-2028	Техническое перевооружение котельной без увеличения тепловой мощности с целью замены физически и морально устаревшего оборудования	2022-2028
		Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 3 Гкал/час	2030	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 3 Гкал/час	2030	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 3 Гкал/час	2030
43	Котельная п Томилино, ул.Лермонтова, д.6	Техническое перевооружение котельной без увеличения тепловой мощности с целью замены физически и морально устаревшего оборудования	2022-2028	Техническое перевооружение котельной без увеличения тепловой мощности с целью замены физически и морально устаревшего оборудования	2022-2028	Техническое перевооружение котельной без увеличения тепловой мощности с целью замены физически и морально устаревшего оборудования	2022-2028
44	Котельная рп Томилино, ул.Гоголя	Техническое перевооружение котельной с целью замены оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс и повышения надёжности теплоснабжения	2024-2027	Техническое перевооружение котельной с целью замены оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс и повышения надёжности теплоснабжения	2024-2027	Техническое перевооружение котельной с целью замены оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс и повышения надёжности теплоснабжения	2024-2027
45	Котельная "Самолет-Томилино"	Закрытие котельной "Самолет-Томилино" с переключением абонентов на новую котельную "ЖК Томилино-Парк"	2023	Закрытие котельной "Самолет-Томилино" с переключением абонентов на новую котельную "ЖК Томилино-Парк"	2023	Закрытие котельной "Самолет-Томилино" с переключением абонентов на новую котельную "ЖК Томилино-Парк"	2023
46	Котельная №4 пгт Томилино, ул. Потехина, д.1	Ликвидация существующей котельной и строительство взамен новой автоматизированной водогрейной блочно-модульной котельной установленной мощностью 2,5 Гкал/ч. Строительство новой БМК предлагается рядом с действующей котельной.	2021-2023	Ликвидация существующей котельной и строительство взамен новой автоматизированной водогрейной блочно-модульной котельной установленной мощностью 2,5 Гкал/ч. Строительство новой БМК предлагается рядом с действующей котельной.	2021-2023	Ликвидация существующей котельной и строительство взамен новой автоматизированной водогрейной блочно-модульной котельной установленной мощностью 2,5 Гкал/ч. Строительство новой БМК предлагается рядом с действующей котельной.	2021-2023
		Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 3,5 Гкал/час	2039	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 3,5 Гкал/час	2039	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 3,5 Гкал/час	2039
47	Котельная ФГБУ "ГЦ ССС", пгт Томилино, ул. Тургенева, д.20	Реконструкция котельной с целью замены оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс и повышения уровня надёжности теплоснабжения	2021-2022	Реконструкция котельной с целью замены оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс и повышения уровня надёжности теплоснабжения	2021-2022	Реконструкция котельной с целью замены оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс и повышения уровня надёжности теплоснабжения	2021-2022
48	Котельная ЗАО "МОЭГ", территория техно-логистического комплекса «Томилино»	Реконструкция котельной с увеличением тепловой мощности до 146,87 Гкал/ч с целью обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей	2021-2025	Реконструкция котельной с увеличением тепловой мощности до 113,87 Гкал/ч с целью обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей	2021-2025	Реконструкция котельной с увеличением тепловой мощности до 113,87 Гкал/ч с целью обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей	2021-2025
		-	-	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 133,87 Гкал/час	2039	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 133,87 Гкал/час	2039
49	Котельная рп Малаховка ул.	Модернизация котельной: установка современных газогорелочных устройств ГБЛ на отопительные	2023-2025	Модернизация котельной: установка современных газогорелочных устройств ГБЛ на отопительные	2023-2025	Модернизация котельной: установка современных газогорелочных устройств ГБЛ на отопительные	2023-2025

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Мероприятие	Год реализации	Мероприятие	Год реализации	Мероприятия	Год реализации
		1 вариант развития		2 вариант развития		3 вариант развития	
	д.25/1	автоматизированный режим работы. Установленная мощность котельной после модернизации составит 0,645 Гкал/ч		автоматизированный режим работы. Установленная мощность котельной после модернизации составит 0,645 Гкал/ч		автоматизированный режим работы. Установленная мощность котельной после модернизации составит 0,645 Гкал/ч	
58	Котельная рп Малаховка, ш Красковское, д.15/1	Модернизация и техническое перевооружение котельной: замена котлов ЗИО-60 Перевод котельной в автоматизированный режим работы. Установленная мощность котельной после модернизации составит 0,645 Гкал/ч	2023-2025	Модернизация и техническое перевооружение котельной: замена котлов ЗИО-60 Перевод котельной в автоматизированный режим работы. Установленная мощность котельной после модернизации составит 0,645 Гкал/ч	2023-2025	Модернизация и техническое перевооружение котельной: замена котлов ЗИО-60 Перевод котельной в автоматизированный режим работы. Установленная мощность котельной после модернизации составит 0,645 Гкал/ч	2023-2025
59	Котельная пос Малаховка, ул. Михневское шоссе, д.15/1	Установить полностью автоматизированную БМК мощностью-1,5 Гкал/ч. с переключением существующих тепловых нагрузок.	2022-2025	Установить полностью автоматизированную БМК мощностью-1,5 Гкал/ч. с переключением существующих тепловых нагрузок.	2022-2025	Установить полностью автоматизированную БМК мощностью-1,5 Гкал/ч. с переключением существующих тепловых нагрузок.	2022-2025
60	Котельная Малаховка г/п, поселок сельского типа Электropосёлок, 11а	Модернизация и техническое перевооружение котельной: замена котлов ЗИО-60 Перевод котельной в автоматизированный режим работы. Установленная мощность котельной после модернизации составит 2,4 Гкал/ч	2023-2024	Модернизация и техническое перевооружение котельной: замена котлов ЗИО-60 Перевод котельной в автоматизированный режим работы. Установленная мощность котельной после модернизации составит 2,4 Гкал/ч	2023-2024	Модернизация и техническое перевооружение котельной: замена котлов ЗИО-60 Перевод котельной в автоматизированный режим работы. Установленная мощность котельной после модернизации составит 2,4 Гкал/ч	2023-2024
61	Котельная рп Малаховка, Красковское шоссе, д.14/1	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 2,5 Гкал/час	2023	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 2,5 Гкал/час	2023	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 2,5 Гкал/час	2023
62	Котельная пос. Малаховка Быковское шоссе, д.14/1	Замена тепломагистрали котельной пос. Малаховка Быковское шоссе 14/1 от котельной Быковское шоссе 14/1 до ТК-15 у дороги Быковское шоссе с замена теплотрассы в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф400мм е=400м/п	2022	Замена тепломагистрали котельной пос. Малаховка Быковское шоссе 14/1 от котельной Быковское шоссе 14/1 до ТК-15 у дороги Быковское шоссе с замена теплотрассы в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф400мм е=400м/п	2022	Замена тепломагистрали котельной пос. Малаховка Быковское шоссе 14/1 от котельной Быковское шоссе 14/1 до ТК-15 у дороги Быковское шоссе с замена теплотрассы в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф400мм е=400м/п	2022
63	Котельная рп Малаховка, ул. Малаховская д. 10, 12	-	-	-	-	-	-
64	Котельная, 140032, Россия, Московская обл., Люберецкий р-н, п.Малаховка, ул. Шосейная,40	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 13,5 Гкал/час	2023	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 13,5 Гкал/час	2023	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 13,5 Гкал/час	2023
65	Котельная №2 рп. Октябрьский, ул. Пролетарская, д.5	Техническое перевооружение и модернизация котельной с увеличением тепловой мощности до 8,4 Гкал/ч с целью устранения дефицита тепловой мощности на котельной и замены морально и физически устаревшего оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс	2022-2023	Техническое перевооружение и модернизация котельной с увеличением тепловой мощности до 8,4 Гкал/ч с целью устранения дефицита тепловой мощности на котельной и замены морально и физически устаревшего оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс	2022-2023	Техническое перевооружение и модернизация котельной с увеличением тепловой мощности до 8,4 Гкал/ч с целью устранения дефицита тепловой мощности на котельной и замены морально и физически устаревшего оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс	2022-2023
		Замена теплотрассы отопления котельной пос. Октябрьский ул. Пролетарская д.5 от котельной ул. Пролетарская д.5 до ж.д. №5 ул. Новая с замена теплотрассы отопления в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф250-150мм е=150м/п	2022	Замена теплотрассы отопления котельной пос. Октябрьский ул. Пролетарская д.5 от котельной ул. Пролетарская д.5 до ж.д. №5 ул. Новая с замена теплотрассы отопления в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф250-150мм е=150м/п	2022	Замена теплотрассы отопления котельной пос. Октябрьский ул. Пролетарская д.5 от котельной ул. Пролетарская д.5 до ж.д. №5 ул. Новая с замена теплотрассы отопления в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф250-150мм е=150м/п	2022
66	Котельная №3, рп. Октябрьский, ул. Дорожная, д.9 пом.1	Техническое перевооружение и модернизация котельной с увеличением тепловой мощности до 3,0 Гкал/ч с целью устранения дефицита тепловой мощности на котельной и замены морально и физически устаревшего оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс	2023-2024	Техническое перевооружение и модернизация котельной с увеличением тепловой мощности до 3,0 Гкал/ч с целью устранения дефицита тепловой мощности на котельной и замены морально и физически устаревшего оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс	2023-2024	Техническое перевооружение и модернизация котельной с увеличением тепловой мощности до 3,0 Гкал/ч с целью устранения дефицита тепловой мощности на котельной и замены морально и физически устаревшего оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс	2023-2024
67	Котельная рп. Октябрьский, мкр.	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-	2022-2028	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-	2022-2028	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-	2022-2028

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Мероприятие	Год реализации	Мероприятие	Год реализации	Мероприятия	Год реализации
		1 вариант развития		2 вариант развития		3 вариант развития	
		целью замены морально и физически устаревшего оборудования, а также ликвидации дефицита тепловой мощности на котельной		целью замены морально и физически устаревшего оборудования, а также ликвидации дефицита тепловой мощности на котельной		целью замены морально и физически устаревшего оборудования, а также ликвидации дефицита тепловой мощности на котельной	
77	Котельная дп Красково, ул. Карла Маркса, д.90	Завершить реконструкцию котельной, ввести в эксплуатацию четвертый котел ,провести комплексную автоматизацию и диспетчеризацию с увеличением установленной мощности до 16 Гкал/ч.	2022-2024	Завершить реконструкцию котельной, ввести в эксплуатацию четвертый котел ,провести комплексную автоматизацию и диспетчеризацию с увеличением установленной мощности до 16 Гкал/ч.	2022-2024	Завершить реконструкцию котельной, ввести в эксплуатацию четвертый котел ,провести комплексную автоматизацию и диспетчеризацию с увеличением установленной мощности до 16 Гкал/ч.	2022-2024
78	Котельная п Красково, ул. Карла Маркса, д.117/14а	Перевод котельной в режим ЦТП с переключением на Котельную дп Красково, ул. К.Маркса, д.117, стр.20	2022-2024	Перевод котельной в режим ЦТП с переключением на Котельную дп Красково, ул. К.Маркса, д.117, стр.20	2022-2024	Перевод котельной в режим ЦТП с переключением на Котельную дп Красково, ул. К.Маркса, д.117, стр.20	2022-2024
79	Котельная гп Красково, д. Марусино	Реконструкция котельной и ЦТП с увеличением мощности до 40 Гкал/ч. в связи с подключением перспективных потребителей. Установка резервного источника электроснабжения.	2022-2030	Реконструкция котельной и ЦТП с увеличением мощности до 40 Гкал/ч. в связи с подключением перспективных потребителей. Установка резервного источника электроснабжения.	2022-2030	Реконструкция котельной и ЦТП с увеличением мощности до 40 Гкал/ч. в связи с подключением перспективных потребителей. Установка резервного источника электроснабжения.	2022-2030
80	Котельная дп Красково, ул. Новая, 1	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2021-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2021-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2021-2033
81	Котельная гп Красково, д. Марусино	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2022-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2022-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2022-2033
82	Котельная г.п. Красково, д. Мотяково, д.65, стр. 3	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2022-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2022-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2022-2033
83	Котельная г.п. Красково, д. Мотяково, д.66, стр. 2	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2022-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2022-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2022-2033
		Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 8,1 Гкал/час	2039	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 8,1 Гкал/час	2039	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 8,1 Гкал/час	2039
84	Котельная Красково Железнодорожная	-	-	-	-	-	-
85	Котельная Красково Железнодорожная	-	-	-	-	-	-
	Общие мероприятия АО "Люберецкая теплосеть"	Приобретение и монтаж дизельгенераторов на источниках теплоснабжения для обеспечения 2-й категории надежности теплоснабжения	2024	Приобретение и монтаж дизельгенераторов на источниках теплоснабжения для обеспечения 2-й категории надежности теплоснабжения	2024	Приобретение и монтаж дизельгенераторов на источниках теплоснабжения для обеспечения 2-й категории надежности теплоснабжения	2024
		Приобретение мобильных РТХ и организация возможности их подключения к источникам теплоснабжения	2024	Приобретение мобильных РТХ и организация возможности их подключения к источникам теплоснабжения	2024	Приобретение мобильных РТХ и организация возможности их подключения к источникам теплоснабжения	2024
Новые источники теплоснабжения							
86	Новая БМК в районе Коренского поля	Строительство новой БМК мощностью 50 Гкал/час для подключения перспективной застройки	2039	Строительство новой БМК мощностью 50 Гкал/час для подключения перспективной застройки	2039	Строительство новой БМК мощностью 50 Гкал/час для подключения перспективной застройки	2039
		Строительство тепловых сетей для подключения перспективной застройки	2039	Строительство тепловых сетей для подключения перспективной застройки	2039	Строительство тепловых сетей для подключения перспективной застройки	2039
87	Новая БМК, д. Машково	Строительство новой БМК мощностью 6 Гкал/час для подключения перспективной застройки	2039	Строительство новой БМК мощностью 6 Гкал/час для подключения перспективной застройки	2039	Строительство новой БМК мощностью 6 Гкал/час для подключения перспективной застройки	2039
		Строительство тепловых сетей для подключения перспективной застройки	2039	Строительство тепловых сетей для подключения перспективной застройки	2039	Строительство тепловых сетей для подключения перспективной застройки	2039
88	Новая котельная "ЖК Томилино-Парк"	Строительство новой БМК мощностью 90 Гкал/час для переключения абонентов от котельной "Самолет-Томилино" и подключения перспективной застройки с возможностью последующего увеличения установленной тепловой мощности	2023	Строительство новой БМК мощностью 90 Гкал/час для переключения абонентов от котельной "Самолет-Томилино" и подключения перспективной застройки с возможностью последующего увеличения установленной тепловой мощности	2023	Строительство новой БМК мощностью 90 Гкал/час для переключения абонентов от котельной "Самолет-Томилино" и подключения перспективной застройки с возможностью последующего увеличения установленной тепловой мощности	2023
		Увеличение установленной тепловой мощности	2039	Увеличение установленной тепловой мощности	2039	Увеличение установленной тепловой мощности	2039

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Мероприятие	Год реализации	Мероприятие	Год реализации	Мероприятия	Год реализации
		1 вариант развития		2 вариант развития		3 вариант развития	
		котельной до 130 Гкал/час для подключения перспективной застройки		котельной до 130 Гкал/час для подключения перспективной застройки		котельной до 130 Гкал/час для подключения перспективной застройки	
		Строительство тепловых сетей для подключения перспективной застройки	2023	Строительство тепловых сетей для подключения перспективной застройки	2023	Строительство тепловых сетей для подключения перспективной застройки	2023

5.2. Технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития системы теплоснабжения

Первый вариант развития схемы теплоснабжения городского округа Люберцы является наиболее выгодным по сравнению с другими. Это обосновано наименьшими суммарными затратами на реализацию мероприятий с наибольшей эффективностью повышения надежности и качества теплоснабжения.

Таблица 5.2.1 – Капитальные затраты в варианты развития систем теплоснабжения

Капитальные затраты, тыс.руб.		
1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития
3753391,542	3777791,002	3777791,002

5.3. Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, а в ценовых зонах теплоснабжения - на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, возникших при осуществлении регулируемых видов деятельности, и индикаторов развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

Ценовые (тарифные) последствия представлены в таблице 14.1.1 в Книге 14 «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа Люберцы Московской области на период с 2020 по 2039 гг. (Актуализация на 2022 год)». На основании анализа ценовых (тарифных) последствий первый вариант развития теплоснабжения является приоритетным.

5.4. Описание изменений в мастер-плане развития системы теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Описания изменений за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения представлены в таблице 5.4.1.

Таблица 5.4.1 – Мастер-план развития схемы теплоснабжения, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Мероприятие	Год реализации	Мероприятие	Год реализации	Мероприятия	Год реализации
		1 вариант развития		2 вариант развития		3 вариант развития	
Существующие источники тепловой энергии							
1	Котельная г. Люберцы, ул. Космонавтов, д.18, строен.1	Реконструкция котельной с увеличением тепловой мощности до 50 Гкал/ч, перевод котельной в водогрейный режим работы. Установка резервного источника электроснабжения.	2021-2024	Реконструкция котельной с увеличением тепловой мощности до 52 Гкал/ч, перевод котельной в водогрейный режим работы. Установка резервного источника электроснабжения.	2021-2024	Реконструкция котельной с увеличением тепловой мощности до 52 Гкал/ч, перевод котельной в водогрейный режим работы. Установка резервного источника электроснабжения.	2021-2024
		Модернизация ЦТП-5 ул. Строителей 6 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2022	Модернизация ЦТП-5 ул. Строителей 6 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2022	Модернизация ЦТП-5 ул. Строителей 6 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2022
		Модернизация ЦТП-7 ул. Южная д.21 стр.2 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2024	Модернизация ЦТП-7 ул. Южная д.21 стр.2 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2024	Модернизация ЦТП-7 ул. Южная д.21 стр.2 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2024
		Модернизация ЦТП-9 ул. Мира 6 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2021	Модернизация ЦТП-9 ул. Мира 6 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2021	Модернизация ЦТП-9 ул. Мира 6 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2021
2	Котельная г.Люберцы, ул. Транспортная, д.1, строен.1	Техническое перевооружение котельной с увеличением тепловой мощности до 20 Гкал/ч и прокладки тепловых сетей для обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей .	2024-2029	Техническое перевооружение котельной с увеличением тепловой мощности до 20 Гкал/ч и прокладки тепловых сетей для обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей .	2024-2029	Техническое перевооружение котельной с увеличением тепловой мощности до 20 Гкал/ч и прокладки тепловых сетей для обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей .	2024-2029
3	Котельная г.Люберцы, Хлебозаводской проезд, д.3 строен.1	Проектные работы по техническому перевооружению котельной с увеличением тепловой мощности до 10 Гкал/ч для обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей	2022 - 2023	Проектные работы по техническому перевооружению котельной с увеличением тепловой мощности до 10 Гкал/ч для обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей	2022 - 2023	Проектные работы по техническому перевооружению котельной с увеличением тепловой мощности до 10 Гкал/ч для обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей	2022 - 2023
		Замена наружной теплотрассы отопления от котельной до ЦТП-1 ул. Электрификации д. ба 2Ф159мм е=250м.п.	2021 - 2022	Замена наружной теплотрассы отопления от котельной до ЦТП-1 ул. Электрификации д. ба 2Ф159мм е=250м.п.	2021 - 2022	Замена наружной теплотрассы отопления от котельной до ЦТП-1 ул. Электрификации д. ба 2Ф159мм е=250м.п.	2021 - 2022
4	Котельная г.Люберцы, Хлебозаводской тупик, д.9 строен.1	Реконструкция котельной без увеличения тепловой мощности: замена котла ДКВр-10/13 и автоматики регулирования.	2022	Техническое перевооружение котельной с целью повышения надёжности теплоснабжения, перевод в водогрейный режим работы.	2022	Техническое перевооружение котельной с целью повышения надёжности теплоснабжения, перевод в водогрейный режим работы.	2022
		Модернизация ЦТП-2 Хлебозаводской пр-д 9 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2023	Модернизация ЦТП-2 Хлебозаводской пр-д 9 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2023	Модернизация ЦТП-2 Хлебозаводской пр-д 9 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2023
		Модернизация ЦТП-3 Хлебозаводской туп 3 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2022	Модернизация ЦТП-3 Хлебозаводской туп 3 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2022	Модернизация ЦТП-3 Хлебозаводской туп 3 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2022
5	Котельная г.Люберцы, ул. Мира д. 3 строен.1	Реконструкция котельной без увеличения тепловой мощности, замена 3 котлов, выработавших эксплуатационный ресурс и автоматики регулирования	2021 - 2023	Перевод котельной в режим работы ЦТП, перевод тепловой нагрузки на котельную по ул. Космонавтов 18, стр.1	2025 - 2026	Перевод котельной в режим работы ЦТП, перевод тепловой нагрузки на котельную по ул. Космонавтов 18, стр.1	2025 - 2026
6	Котельная г.Люберцы, 1-й Панковский проезд, д.1, корп..1 строение 1	Реконструкция котельной без увеличения тепловой мощности. Модернизация автоматики безопасности регулирования 4 котлов ДКВр-10-13 с целью повышения уровня надёжности теплоснабжения. Установка резервного источника электроснабжения.	2022 - 2023	Реконструкция котельной без увеличения тепловой мощности. Модернизация автоматики безопасности регулирования 4 котлов ДКВр-10-13 с целью повышения уровня надёжности теплоснабжения. Установка резервного источника электроснабжения.	2022 - 2023	Реконструкция котельной без увеличения тепловой мощности. Модернизация автоматики безопасности регулирования 4 котлов ДКВр-10-13 с целью повышения уровня надёжности теплоснабжения. Установка резервного источника электроснабжения.	2022 - 2023
		Замена теплотрассы отопления Котельной 1-ый Панковский пр-д д.1 к.1 стр.1 от ТК-8 у ж.д. №1 корп.8 1-ый Панковский пр-д до котельной 1-ый Панковский пр-д д.15 стр.2 с заменой труб в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф219мм е=580м/п	2023	Замена теплотрассы отопления Котельной 1-ый Панковский пр-д д.1 к.1 стр.1 от ТК-8 у ж.д. №1 корп.8 1-ый Панковский пр-д до котельной 1-ый Панковский пр-д д.15 стр.2 с заменой труб в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф219мм е=580м/п	2023	Замена теплотрассы отопления Котельной 1-ый Панковский пр-д д.1 к.1 стр.1 от ТК-8 у ж.д. №1 корп.8 1-ый Панковский пр-д до котельной 1-ый Панковский пр-д д.15 стр.2 с заменой труб в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф219мм е=580м/п	2023
7	Котельная г.Люберцы, 1-й Панковский проезд д.15 строен.2	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 24 Гкал/час	2021	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 24 Гкал/час	2021	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 24 Гкал/час	2021
		Установка ЧРП насосного оборудования .	2021	Переключить на вновь созданную котельную	2021	Переключить на вновь созданную котельную	2021

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Мероприятие	Год реализации	Мероприятие	Год реализации	Мероприятия	Год реализации		
		1 вариант развития		2 вариант развития		3 вариант развития			
				тепловые нагрузки ЦТП «ВНИИБТ», ЦТП «ПРМЗ», а также существующие нагрузки по отоплению и ГВС.		тепловые нагрузки ЦТП «ВНИИБТ», ЦТП «ПРМЗ», а также существующие нагрузки по отоплению и ГВС.			
8	Котельная г. Люберцы, ул. Попова, д.16 строен.2	Реконструкция котельной с целью замены оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс, демонтаж 2 котлов ДЕ 16-24 и установка 2 котлов КВГМ-20 тепловой мощностью 34,4 Гкал/ч. Установка резервного источника электроснабжения.	2021 - 2022	Реконструкция котельной с целью замены оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс, демонтаж 2 котлов ДЕ 16-24 и установка 2 котлов КВГМ-20 тепловой мощностью 34,4 Гкал/ч. Установка резервного источника электроснабжения.	2021 - 2022	Реконструкция котельной с целью замены оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс, демонтаж 2 котлов ДЕ 16-24 и установка 2 котлов КВГМ-20 тепловой мощностью 34,4 Гкал/ч. Установка резервного источника электроснабжения.	2021 - 2022		
		Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 110 Гкал/час	2023	-	-	-	-		
		Модернизация ЦТП-7 ул Побратимов 30 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2021	Модернизация ЦТП-7 ул Побратимов 30 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2021	Модернизация ЦТП-7 ул Побратимов 30 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2021	Модернизация ЦТП-7 ул Побратимов 30 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2021
		Модернизация ЦТП-9 ул Попова, 24 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2021-2022	Модернизация ЦТП-9 ул Попова, 24 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2021-2022	Модернизация ЦТП-9 ул Попова, 24 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2021-2022	Модернизация ЦТП-9 ул Попова, 24 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2021-2022
		Замена тепломагистрали Котельной ул. Попова 16 стр.2 от точки врезки надземной тепломагистрали у котельной ул. Попова 16 стр.2 до территории АО "Люберецкий водоканал" и от выхода с территории АО "Люберецкий водоканал" до ЦТП-12 ул. Митрофанова д.20 стр.1 с заменой надземной части теплотрассы в битумоперлитовой изоляции и прокладка теплотрассы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф300мм е=220м/п	2024	Замена тепломагистрали Котельной ул. Попова 16 стр.2 от точки врезки надземной тепломагистрали у котельной ул. Попова 16 стр.2 до территории АО "Люберецкий водоканал" и от выхода с территории АО "Люберецкий водоканал" до ЦТП-12 ул. Митрофанова д.20 стр.1 с заменой надземной части теплотрассы в битумоперлитовой изоляции и прокладка теплотрассы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф300мм е=220м/п	2024	Замена тепломагистрали Котельной ул. Попова 16 стр.2 от точки врезки надземной тепломагистрали у котельной ул. Попова 16 стр.2 до территории АО "Люберецкий водоканал" и от выхода с территории АО "Люберецкий водоканал" до ЦТП-12 ул. Митрофанова д.20 стр.1 с заменой надземной части теплотрассы в битумоперлитовой изоляции и прокладка теплотрассы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф300мм е=220м/п	2024	Замена тепломагистрали Котельной ул. Попова 16 стр.2 от точки врезки надземной тепломагистрали у котельной ул. Попова 16 стр.2 до территории АО "Люберецкий водоканал" и от выхода с территории АО "Люберецкий водоканал" до ЦТП-12 ул. Митрофанова д.20 стр.1 с заменой надземной части теплотрассы в битумоперлитовой изоляции и прокладка теплотрассы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф300мм е=220м/п	2024
9	Котельная г. Люберцы, ул. Шевлякова д.9 строен.2	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ.	2022-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ.	2022-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ.	2022-2033		
10	Котельная г. Люберцы, ул. Коммунистическая д.14 строен.1	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 24 Гкал/час, замена основного и вспомогательного оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс	2023-2025	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 24 Гкал/час, замена основного и вспомогательного оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс	2023-2025	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 24 Гкал/час, замена основного и вспомогательного оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс	2023-2025		
11	Котельная г. Люберцы, ул. Инициативная д.15 строен.1	Реконструкция котельной с увеличением тепловой мощности до 31 Гкал/ч, под перспективное строительство.	2024-2026	Реконструкция котельной с увеличением тепловой мощности до 31 Гкал/ч, под перспективное строительство.	2024-2026	Реконструкция котельной с увеличением тепловой мощности до 31 Гкал/ч, под перспективное строительство.	2024-2026		
		Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 82 Гкал/час	2039	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 82 Гкал/час	2039	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 82 Гкал/час	2039		
12	Котельная г. Люберцы, ул. 8 Марта д.47 строение 1	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2021-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2021-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2021-2033		
13	Котельная г. Люберцы, ул. Попова д.16 строен.1	Провести замену существующих котлов ЗИО-60 на современные автоматизированные котлы без увеличения установленной мощности.	2021-2022	Провести замену существующих котлов ЗИО-60 на современные автоматизированные котлы без увеличения установленной мощности.	2021-2022	Провести замену существующих котлов ЗИО-60 на современные автоматизированные котлы без увеличения установленной мощности.	2021-2022		
14	Котельная г. Люберцы, ул. Воинов-Интернационалистов д.3 строен.1	Реконструкция котельной без увеличения тепловой мощности с целью замены оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс	2022-2023	Провести реконструкцию котельной с увеличением мощности до 35 Гкал/ч. для перевода части тепловых нагрузок с котельной ул. Попова 16 стр.2	2022-2023	Провести реконструкцию котельной с увеличением мощности до 35 Гкал/ч. для перевода части тепловых нагрузок с котельной ул. Попова 16 стр.2	2022-2023		
15	Котельная г. Люберцы, ул. Красногорская д.19 корп.1 строен.1	Реконструкция котельной с увеличением тепловой мощности до 45 Гкал/ч для обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей	2024-2025	Реконструкция котельной с увеличением тепловой мощности до 45 Гкал/ч для обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей	2024-2025	Реконструкция котельной с увеличением тепловой мощности до 15 Гкал/ч для обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей	2024-2025		
16	Котельная г. Люберцы, ул. Гоголя д.2 строение 1	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ.	2022-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ.	2022-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ.	2022-2033		
17	Котельная г. Люберцы, ул. Шевлякова д.9а	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-	2021-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-	2021-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-	2021-2033		

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Мероприятие	Год реализации	Мероприятие	Год реализации	Мероприятия	Год реализации
	строен.1	предупредительных ремонтных работ		предупредительных ремонтных работ		предупредительных ремонтных работ	
18	Котельная г.Люберцы, ул. Октябрьский пр-т, д. 112	Переключить существующую нагрузку на тепловые сети РТС «Жулебино» (ООО «ТСК Мосэнерго») и перевести существующую котельную в режим ЦТП.	2021-2025	Переключить существующую нагрузку на тепловые сети РТС «Жулебино» (ООО «ТСК Мосэнерго») и перевести существующую котельную в режим ЦТП.	2021-2025	Переключить существующую нагрузку на тепловые сети РТС «Жулебино» (ООО «ТСК Мосэнерго») и перевести существующую котельную в режим ЦТП.	2021-2025
19	Котельная г.Люберцы, ул. Толстого д.10 корп.2 строен.1	Реконструкция котельной без увеличения тепловой мощности с целью замены оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс	2022-2023	Перевод котельной в режим работы ЦТП, перевод тепловых нагрузок на котельную по ул. Попова 16, стр.2	2021-2024	Перевод котельной в режим работы ЦТП, перевод тепловых нагрузок на котельную по ул. Попова 16, стр.2	2021-2024
20	Котельная г.Люберцы, ул. Власова д. 3 строен.1	Перевод котельной в режим работы ЦТП, перевод тепловой нагрузки на РТС «Жулебино» (ООО «ТСК Мосэнерго»)	2021-2024	Перевод котельной в режим работы ЦТП, перевод тепловой нагрузки на РТС «Жулебино» (ООО «ТСК Мосэнерго»)	2021-2024	Перевод котельной в режим работы ЦТП, перевод тепловой нагрузки на РТС «Жулебино» (ООО «ТСК Мосэнерго»)	2021-2024
21	Котельная г.Люберцы, ул. Кирова д. 34 стр.1	Перевод котельной в режим работы ЦТП, перевод тепловой нагрузки на РТС «Жулебино» (ООО «ТСК Мосэнерго»)	2021-2024	Перевод котельной в режим работы ЦТП, перевод тепловой нагрузки на РТС «Жулебино» (ООО «ТСК Мосэнерго»)	2021-2024	Перевод котельной в режим работы ЦТП, перевод тепловой нагрузки на РТС «Жулебино» (ООО «ТСК Мосэнерго»)	2021-2024
22	Котельная г.Люберцы, Октябрьский пр-т д.9 строен.1	Переключить существующую нагрузку на тепловые сети РТС «Жулебино» (ПАО «МОЭК») и перевести существующую котельную в режим ЦТП.	2021-2024	Переключить существующую нагрузку на тепловые сети РТС «Жулебино» (ПАО «МОЭК») и перевести существующую котельную в режим ЦТП.	2021-2024	Переключить существующую нагрузку на тепловые сети РТС «Жулебино» (ПАО «МОЭК») и перевести существующую котельную в режим ЦТП.	2021-2024
23	Котельная г.Люберцы, ул. Кирова д. 43 строение 2	Переключить существующую нагрузку на тепловые сети РТС «Жулебино» (ООО «ТСК Мосэнерго») и перевести существующую котельную в режим ЦТП.	2021-2024	Переключить существующую нагрузку на тепловые сети РТС «Жулебино» (ООО «ТСК Мосэнерго») и перевести существующую котельную в режим ЦТП.	2021-2024	Переключить существующую нагрузку на тепловые сети РТС «Жулебино» (ООО «ТСК Мосэнерго») и перевести существующую котельную в режим ЦТП.	2021-2024
24	Котельная ООО "Теплоэнергосервис", 1-й Панковский проезд, дом 1В	Реконструкция котельной без увеличения тепловой мощности с целью замены оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс в два этапа: 1 этап – замена котлов ТВГ-8 и автоматики регулирования, 2 этап – замена котлов КСВа 2,5	1 этап: 2020-2021 2 этап: 2022-2023	Реконструкция котельной без увеличения тепловой мощности с целью замены оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс в два этапа: 1 этап – замена котлов ТВГ-8 и автоматики регулирования, 2 этап – замена котлов КСВа 2,5	1 этап: 2020-2021 2 этап: 2022-2023	Реконструкция котельной без увеличения тепловой мощности с целью замены оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс в два этапа: 1 этап – замена котлов ТВГ-8 и автоматики регулирования, 2 этап – замена котлов КСВа 2,5	1 этап: 2020-2021 2 этап: 2022-2023
25	Котельная ООО "ЭнергоСтрой", мкр.7А, проезд № 54	Реконструкция котельной по мере износа оборудования. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2020-2033	Реконструкция котельной по мере износа оборудования. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2020-2033	Реконструкция котельной по мере износа оборудования. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2020-2033
26	Котельная ООО "ТехноАльянсИнвест", ул. 8 Марта, дом 8А	Техническое перевооружение и модернизация котельной с увеличением тепловой мощности до 100 Гкал/ч с целью замены оборудования выработавшего эксплуатационный ресурс и обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей. Перевод в водогрейный режим работы	2021-2023	Техническое перевооружение и модернизация котельной с увеличением тепловой мощности до 65 Гкал/ч с целью замены оборудования выработавшего эксплуатационный ресурс и обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей. Перевод в водогрейный режим работы	2021-2022	Техническое перевооружение и модернизация котельной с увеличением тепловой мощности до 65 Гкал/ч с целью замены оборудования выработавшего эксплуатационный ресурс и обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей. Перевод в водогрейный режим работы	2021-2022
27	Котельная ООО "ОЮБ "Партнер", ул. Урицкого, д. 3	Техническое перевооружение и модернизация котельной с увеличением мощности, установка 2 котлов производительностью 1,032 Гкал/ч для обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей и повышения надёжности теплоснабжения	2022	Техническое перевооружение и модернизация котельной с увеличением мощности, установка 2 котлов производительностью 1,032 Гкал/ч для обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей и повышения надёжности теплоснабжения	2022	Техническое перевооружение и модернизация котельной с увеличением мощности, установка 2 котлов производительностью 1,032 Гкал/ч для обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей и повышения надёжности теплоснабжения	2022
28	Котельная ООО "ТермоТрон"	Увеличение установленной тепловой мощности котельной с установкой новых котелов до 90 Гкал/час	2024	Увеличение установленной тепловой мощности котельной с установкой новых котелов до 90 Гкал/час	2024	Увеличение установленной тепловой мощности котельной с установкой новых котелов до 90 Гкал/час	2024
29	ТЭЦ-22	Замена тепловой сети отоплении ГВС ЦТП-6 ул. Московская 9 стр.1 от ТК-4 у ж.д. №76 ул. Московская до ТК-5 у зданий кинобазы ул. Московская д.10 с заменой теплотрассы отопления в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф125мм е=110м/п 2Ф90-75мм е=110м/п	2023	Замена тепловой сети отоплении ГВС ЦТП-6 ул. Московская 9 стр.1 от ТК-4 у ж.д. №76 ул. Московская до ТК-5 у зданий кинобазы ул. Московская д.10 с заменой теплотрассы отопления в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф125мм е=110м/п 2Ф90-75мм е=110м/п	2023	Замена тепловой сети отоплении ГВС ЦТП-6 ул. Московская 9 стр.1 от ТК-4 у ж.д. №76 ул. Московская до ТК-5 у зданий кинобазы ул. Московская д.10 с заменой теплотрассы отопления в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф125мм е=110м/п 2Ф90-75мм е=110м/п	2023
		Замена тепломатриалы ЦТП-7 Октябрьский пр-т 190 стр.1 от ТК-1327 до ЦТП-7 Октябрьский пр-т 190 стр.1 с заменой труб в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении	2022	Замена тепломатриалы ЦТП-7 Октябрьский пр-т 190 стр.1 от ТК-1327 до ЦТП-7 Октябрьский пр-т 190 стр.1 с заменой труб в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении	2022	Замена тепломатриалы ЦТП-7 Октябрьский пр-т 190 стр.1 от ТК-1327 до ЦТП-7 Октябрьский пр-т 190 стр.1 с заменой труб в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении	2022

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Мероприятие	Год реализации	Мероприятие	Год реализации	Мероприятия	Год реализации
		1 вариант развития		2 вариант развития		3 вариант развития	
		2Ф200мм е=80м/п		2Ф200мм е=80м/п		2Ф200мм е=80м/п	
		Замена тепловой сети ЦТП-7 Октябрьский пр-т 190 стр.1 от ЦТП-7 Октябрьский пр-т 190 стр.1 до зданий 200А,202 и проходной стадиона с заменой теплотрассы отопления в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф150-50мм е=570м/п	2022	Замена тепловой сети ЦТП-7 Октябрьский пр-т 190 стр.1 от ЦТП-7 Октябрьский пр-т 190 стр.1 до зданий 200А,202 и проходной стадиона с заменой теплотрассы отопления в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф150-50мм е=570м/п	2022	Замена тепловой сети ЦТП-7 Октябрьский пр-т 190 стр.1 от ЦТП-7 Октябрьский пр-т 190 стр.1 до зданий 200А,202 и проходной стадиона с заменой теплотрассы отопления в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф150-50мм е=570м/п	2022
		Замена тепловой сети ТК-1325 от ЦТП-12 ул. Кирова 22а до ТК-53 у д.12 ул. Кирова с заменой тепломагистрالی в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф250мм е=300м/п	2024	Замена тепловой сети ТК-1325 от ЦТП-12 ул. Кирова 22а до ТК-53 у д.12 ул. Кирова с заменой тепломагистрالی в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф250мм е=300м/п	2024	Замена тепловой сети ТК-1325 от ЦТП-12 ул. Кирова 22а до ТК-53 у д.12 ул. Кирова с заменой тепломагистрالی в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф250мм е=300м/п	2024
		Замена тепловой сети ЦТП-12 ул. Кирова 22а от ЦТП-12 ул. Кирова 22 до д.22а,22г ул. Смирновская и до ТК-7 с замена теплотрассы отопления в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф150-100мм е=210м/п	2024	Замена тепловой сети ЦТП-12 ул. Кирова 22а от ЦТП-12 ул. Кирова 22 до д.22а,22г ул. Смирновская и до ТК-7 с замена теплотрассы отопления в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф150-100мм е=210м/п	2024	Замена тепловой сети ЦТП-12 ул. Кирова 22а от ЦТП-12 ул. Кирова 22 до д.22а,22г ул. Смирновская и до ТК-7 с замена теплотрассы отопления в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф150-100мм е=210м/п	2024
		Замена тепломагистрالی ЦТП ул. Смирновская 30 корп. 1 от ТК-1325 до ЦТП-13 ул. Смирновская 30 корп.1 с заменой труб в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф219мм е=110м/п	2025	Замена тепломагистрالی ЦТП ул. Смирновская 30 корп. 1 от ТК-1325 до ЦТП-13 ул. Смирновская 30 корп.1 с заменой труб в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф219мм е=110м/п	2025	Замена тепломагистрالی ЦТП ул. Смирновская 30 корп. 1 от ТК-1325 до ЦТП-13 ул. Смирновская 30 корп.1 с заменой труб в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф219мм е=110м/п	2025
30	Котельная РТС "Жулебино"	Модернизация ЦТП-3 Городок Б д.66 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2023	Модернизация ЦТП-3 Городок Б д.66 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2023	Модернизация ЦТП-3 Городок Б д.66 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2023
		Строительство тепловых сетей для переключения абонентов от котельных ул. Октябрьский пр-т, д. 9; ул. Октябрьский пр-т, д. 112; ул. Кирова, д. 34; ул. Кирова, д. 43; ул. Власова, д. 3	2021	Строительство тепловых сетей для переключения абонентов от котельных ул. Октябрьский пр-т, д. 9; ул. Октябрьский пр-т, д. 112; ул. Кирова, д. 34; ул. Кирова, д. 43; ул. Власова, д. 3	2021	Строительство тепловых сетей для переключения абонентов от котельных ул. Октябрьский пр-т, д. 9; ул. Октябрьский пр-т, д. 112; ул. Кирова, д. 34; ул. Кирова, д. 43; ул. Власова, д. 3	2021
31	Котельная ООО "Любэнергоснаб"	Модернизация ЦТП-12 Октябрьский пр-т 12 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2022	Модернизация ЦТП-12 Октябрьский пр-т 12 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2022	Модернизация ЦТП-12 Октябрьский пр-т 12 стр.1 с заменой кожухотрубных теплообменников на пластинчатые теплообменники	2022
		Ремонт дымовой трубы. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ. Реконструкция котельной с целью обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей, увеличение располагаемой мощности котельной до 150 Гкал/ч. с последующим приобретением АО «Люберецкой теплосетью»	2020-2025	Ремонт дымовой трубы. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ. Реконструкция котельной с целью обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей, увеличение располагаемой мощности котельной до 150 Гкал/ч. с последующим приобретением АО «Люберецкой теплосетью»	2020-2025	Ремонт дымовой трубы. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ. Реконструкция котельной с целью обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей, увеличение располагаемой мощности котельной до 150 Гкал/ч. с последующим приобретением АО «Люберецкой теплосетью»	2020-2025
32	Котельная рп.Томилино, п. Птицефабрика	Реконструкция котельной в связи с увеличением присоединенной нагрузки(перспективное строительство),произвести замену существующих газогорелочных устройств на моделируемые горелки с комплексом автоматики без увеличения установленной мощности – 44 Гкал/ч.	2022-2025	Реконструкция котельной в связи с увеличением присоединенной нагрузки(перспективное строительство),произвести замену существующих газогорелочных устройств на моделируемые горелки с комплексом автоматики без увеличения установленной мощности – 44 Гкал/ч.	2022-2025	Реконструкция котельной в связи с увеличением присоединенной нагрузки(перспективное строительство),произвести замену существующих газогорелочных устройств на моделируемые горелки с комплексом автоматики без увеличения установленной мощности – 44 Гкал/ч.	2022-2025
		Реконструкция с увеличением установленной тепловой мощности до 55 Гкал/час	2039	Реконструкция с увеличением установленной тепловой мощности до 55 Гкал/час	2039	Реконструкция с увеличением установленной тепловой мощности до 55 Гкал/час	2039
33	Котельная п.Томилино, ш.Рязанское, д.42/1	Строительство БМК мощностью 0,6 Гкал/ч с полной автоматизацией и диспетчеризацией.	2022-2023	Реконструкция котельной с заменой тепломеханического оборудования без увеличения мощности.	2022-2023	Реконструкция котельной с заменой тепломеханического оборудования без увеличения мощности.	2022-2023
34	Котельная рп. Томилино, ул.Пушкина, д.34	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2021-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2021-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2021-2033
35	Котельная п.Томилино,	Реконструкция по мере износа оборудования	2021-2033	Реконструкция по мере износа оборудования	2021-2033	Реконструкция по мере износа оборудования	2021-2033

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Мероприятие	Год реализации	Мероприятие	Год реализации	Мероприятия	
						1 вариант развития	2 вариант развития
	ул.Пионерская, д.16а	котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ		котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ		котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	
36	Котельная пос.Томилино, ул.Гоголя, у д.36	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 2,5 Гкал/час	2021-2033	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 2,5 Гкал/час	2021-2033	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 2,5 Гкал/час	2021-2033
37	Котельная рп Томилино, ул.Гаршина, д.9 корп-а	Техническое перевооружение котельной с увеличением тепловой мощности до 9 Гкал/ч для обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей	2021-2023	Техническое перевооружение котельной с увеличением тепловой мощности до 12 Гкал/ч для обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей	2021-2023	Техническое перевооружение котельной с увеличением тепловой мощности до 12 Гкал/ч для обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей	2021-2023
38	Котельная п.Томилино, ул.Гаршина, д.8	Техническое перевооружение котельной без увеличения тепловой мощности с целью замены физически и морально устаревшего оборудования	2022-2023	Техническое перевооружение котельной без увеличения тепловой мощности с целью замены физически и морально устаревшего оборудования	2022-2023	Техническое перевооружение котельной без увеличения тепловой мощности с целью замены физически и морально устаревшего оборудования	2022-2023
		Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 3 Гкал/час	2030	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 3 Гкал/час	2030	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 3 Гкал/час	2030
39	Котельная п.Томилино, ул.Лермонтова, д.6	Техническое перевооружение котельной без увеличения тепловой мощности с целью замены физически и морально устаревшего оборудования	2021-2024	Техническое перевооружение котельной без увеличения тепловой мощности с целью замены физически и морально устаревшего оборудования	2021-2024	Техническое перевооружение котельной без увеличения тепловой мощности с целью замены физически и морально устаревшего оборудования	2021-2024
40	Котельная рп.Томилино, ул.Гоголя	Техническое перевооружение котельной с целью замены оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс и повышения надёжности теплоснабжения	2024-2027	Техническое перевооружение котельной с целью замены оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс и повышения надёжности теплоснабжения	2024-2027	Техническое перевооружение котельной с целью замены оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс и повышения надёжности теплоснабжения	2024-2027
41	Котельная "Самолет-Томилино"	Закрытие котельной "Самолет-Томилино" с переключением абонентов на новую котельную "ЖК Томилино-Парк"	2023	Закрытие котельной "Самолет-Томилино" с переключением абонентов на новую котельную "ЖК Томилино-Парк"	2023	Закрытие котельной "Самолет-Томилино" с переключением абонентов на новую котельную "ЖК Томилино-Парк"	2023
42	Котельная №4 пгт Томилино, ул. Потехина, д.1	Ликвидация существующей котельной и строительство взамен новой автоматизированной водогрейной блочно-модульной котельной установленной мощностью 2,5 Гкал/ч. Строительство новой БМК предлагается рядом с действующей котельной.	2021-2023	Ликвидация существующей котельной и строительство взамен новой автоматизированной водогрейной блочно-модульной котельной установленной мощностью 2,5 Гкал/ч. Строительство новой БМК предлагается рядом с действующей котельной.	2021-2023	Ликвидация существующей котельной и строительство взамен новой автоматизированной водогрейной блочно-модульной котельной установленной мощностью 2,5 Гкал/ч. Строительство новой БМК предлагается рядом с действующей котельной.	2021-2023
		Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 3,5 Гкал/час	2039	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 3,5 Гкал/час	2039	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 3,5 Гкал/час	2039
43	Котельная ФГБУ "ГЦ ССС", пгт Томилино, ул. Тургенева, д.20	Реконструкция котельной с целью замены оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс и повышения уровня надёжности теплоснабжения	2021-2022	Реконструкция котельной с целью замены оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс и повышения уровня надёжности теплоснабжения	2021-2022	Реконструкция котельной с целью замены оборудования, выработавшего эксплуатационный ресурс и повышения уровня надёжности теплоснабжения	2021-2022
44	Котельная ЗАО "МОЭГ", территория техно-логистического комплекса «Томилино»	Реконструкция котельной с увеличением тепловой мощности до 146,87 Гкал/ч с целью обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей	2021-2025	Реконструкция котельной с увеличением тепловой мощности до 113,87 Гкал/ч с целью обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей	2021-2025	Реконструкция котельной с увеличением тепловой мощности до 113,87 Гкал/ч с целью обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей	2021-2025
		-	-	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 133,87 Гкал/час	2039	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 133,87 Гкал/час	2039
45	Котельная рп Малаховка ул. Комсомольская, д.11	Модернизация котельной: установка современных газогорелочных устройств ГБЛ на отопительные котлы №1, 2, 3, 4, 5 и автоматики безопасности работы котельной. Установка пластинчатых бойлеров для ГВС, в замен устаревших кожухотрубных ВВП.	2023-2025	Модернизация котельной: установка современных газогорелочных устройств ГБЛ на отопительные котлы №1, 2, 3, 4, 5 и автоматики безопасности работы котельной. Установка пластинчатых бойлеров для ГВС, в замен устаревших кожухотрубных ВВП.	2023-2025	Модернизация котельной: установка современных газогорелочных устройств ГБЛ на отопительные котлы №1, 2, 3, 4, 5 и автоматики безопасности работы котельной. Установка пластинчатых бойлеров для ГВС, в замен устаревших кожухотрубных ВВП.	2023-2025
		Замена теплотрассы отопления и ГВС котельной пос. Малаховка ул. Комсомольская д.11/1 от ТК-Б до ТК-42 у ж.д. №3 ул. Комсомольская с замена теплотрассы отопления в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф150мм е=100м/п 2Ф100-70мм е=100м/п	2021	Замена теплотрассы отопления и ГВС котельной пос. Малаховка ул. Комсомольская д.11/1 от ТК-Б до ТК-42 у ж.д. №3 ул. Комсомольская с замена теплотрассы отопления в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф150мм е=100м/п 2Ф100-70мм е=100м/п	2021	Замена теплотрассы отопления и ГВС котельной пос. Малаховка ул. Комсомольская д.11/1 от ТК-Б до ТК-42 у ж.д. №3 ул. Комсомольская с замена теплотрассы отопления в битумоперлитовой изоляции в	2021
		Замена теплотрассы отопления котельная пос. Малаховка ул. Комсомольская д.11/1 от ТК-6Б до ж.д. 1 ул. Федорова с замена теплотрассы отопления в битумоперлитовой изоляции в	2022	Замена теплотрассы отопления котельная пос. Малаховка ул. Комсомольская д.11/1 от ТК-6Б до ж.д. 1 ул. Федорова с замена теплотрассы отопления в битумоперлитовой изоляции в	2022	Замена теплотрассы отопления котельная пос. Малаховка ул. Комсомольская д.11/1 от ТК-6Б до ж.д. 1 ул. Федорова с замена теплотрассы отопления в битумоперлитовой изоляции в	2022

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Мероприятие	Год реализации	Мероприятие	Год реализации	Мероприятия	Год реализации
		1 вариант развития		2 вариант развития		3 вариант развития	
		Октябрьский ул. Ленина д.47 от ТК-53 у д.4 ул. Фабричная до ж.д. № 1,2,3,4 ул. Фабричная и д.1,2,4, здания стоматологии, д.6,7,8,ГРП ул. Советская с замена теплотрассы отопления в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2 Ф150-50мм е=640м/п		Октябрьский ул. Ленина д.47 от ТК-53 у д.4 ул. Фабричная до ж.д. № 1,2,3,4 ул. Фабричная и д.1,2,4, здания стоматологии, д.6,7,8,ГРП ул. Советская с замена теплотрассы отопления в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2 Ф150-50мм е=640м/п		Октябрьский ул. Ленина д.47 от ТК-53 у д.4 ул. Фабричная до ж.д. № 1,2,3,4 ул. Фабричная и д.1,2,4, здания стоматологии, д.6,7,8,ГРП ул. Советская с замена теплотрассы отопления в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2 Ф150-50мм е=640м/п	
		Замена теплотрассы отопления Котельная пос. Октябрьский ул. Ленина д.47 от ТК-53 у ж.д. ;4 ул. Фабричная до д.3 ул. Советская и д.5,6,7 ул. Фабричная с замена теплотрассы отопления в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф100-50мм е=300м/п	2021	Замена теплотрассы отопления Котельная пос. Октябрьский ул. Ленина д.47 от ТК-53 у ж.д. ;4 ул. Фабричная до д.3 ул. Советская и д.5,6,7 ул. Фабричная с замена теплотрассы отопления в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф100-50мм е=300м/п	2021	Замена теплотрассы отопления Котельная пос. Октябрьский ул. Ленина д.47 от ТК-53 у ж.д. ;4 ул. Фабричная до д.3 ул. Советская и д.5,6,7 ул. Фабричная с замена теплотрассы отопления в битумоперлитовой изоляции в бесканальном исполнении на трубы в ППУ изоляции в бесканальном исполнении 2Ф100-50мм е=300м/п	2021
65	Котельная пос. Красково, ул. Лорха, д.15	Модернизация и техническое перевооружение с увеличением тепловой мощности до 15 Гкал/ч с целью обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей .	2021-2026	Модернизация и техническое перевооружение с увеличением тепловой мощности до 15 Гкал/ч с целью обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей .	2021-2026	Модернизация и техническое перевооружение с увеличением тепловой мощности до 15 Гкал/ч с целью обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей .	2021-2026
		Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 16 Гкал/час	2039	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 16 Гкал/час	2039	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 16 Гкал/час	2039
66	Котельная дп Красково, ул. Некрасова, д.11 корп. 1	Реконструкция котельной с заменой существующих котлов ,комплексная автоматизация и диспетчеризация без увеличения установленной мощности.	2021-2024	Реконструкция котельной с заменой существующих котлов ,комплексная автоматизация и диспетчеризация без увеличения установленной мощности.	2021-2024	Реконструкция котельной с заменой существующих котлов ,комплексная автоматизация и диспетчеризация без увеличения установленной мощности.	2021-2024
67	Котельная дп Красково, ул. Карла Маркса, д.90 корп..2	Установить БМК с полной автоматизацией и диспетчеризацией мощностью 12 Гкал/ч с переключением на нее существующих нагрузок и перспективных потребителей.	2022-2026	Установить БМК с полной автоматизацией и диспетчеризацией мощностью 12 Гкал/ч с переключением на нее существующих нагрузок и перспективных потребителей.	2022-2026	Установить БМК с полной автоматизацией и диспетчеризацией мощностью 12 Гкал/ч с переключением на нее существующих нагрузок и перспективных потребителей.	2022-2026
68	Котельная пос. Красково	Ликвидация существующей котельной и строительство БМК установленной мощностью 10 Гкал/ч с переключением на нее существующих нагрузок и перспективных потребителей.	2021-2028	Ликвидация существующей котельной и строительство БМК установленной мощностью 10 Гкал/ч с переключением на нее существующих нагрузок и перспективных потребителей.	2021-2028	Ликвидация существующей котельной и строительство БМК установленной мощностью 10 Гкал/ч с переключением на нее существующих нагрузок и перспективных потребителей.	2021-2028
69	Котельная ул. 2-ая Заводская	Модернизация и техническое перевооружение с увеличением тепловой мощности до 24,2 Гкал/ч с целью замены морально и физически устаревшего оборудования, а также ликвидации дефицита тепловой мощности на котельной	2021-2026	Модернизация и техническое перевооружение с увеличением тепловой мощности до 24,2 Гкал/ч с целью замены морально и физически устаревшего оборудования, а также ликвидации дефицита тепловой мощности на котельной	2021-2026	Модернизация и техническое перевооружение с увеличением тепловой мощности до 24,2 Гкал/ч с целью замены морально и физически устаревшего оборудования, а также ликвидации дефицита тепловой мощности на котельной	2021-2026
70	Котельная дп Красково, ул. Карла.Маркса, д.90	Завершить реконструкцию котельной, ввести в эксплуатацию четвертый котел ,провести комплексную автоматизацию и диспетчеризацию с увеличением установленной мощности до 16 Гкал/ч.	2021-2024	Завершить реконструкцию котельной, ввести в эксплуатацию четвертый котел ,провести комплексную автоматизацию и диспетчеризацию с увеличением установленной мощности до 16 Гкал/ч.	2021-2024	Завершить реконструкцию котельной, ввести в эксплуатацию четвертый котел ,провести комплексную автоматизацию и диспетчеризацию с увеличением установленной мощности до 16 Гкал/ч.	2021-2024
71	Котельная, п Красково, ул. Карла.Маркса, д.117/14а	Перевод котельной в режим работы ЦТП	2021-2022	Перевод котельной в режим работы ЦТП	2021-2022	Перевод котельной в режим работы ЦТП	2021-2022
72	Котельная г.п. Красково, д. Марусино	Реконструкция котельной и ЦТП с увеличением мощности до 40 Гкал/ч. в связи с подключением перспективных потребителей. Установка резервного источника электроснабжения.	2021-2030	Реконструкция котельной и ЦТП с увеличением мощности до 40 Гкал/ч. в связи с подключением перспективных потребителей. Установка резервного источника электроснабжения.	2021-2030	Реконструкция котельной и ЦТП с увеличением мощности до 40 Гкал/ч. в связи с подключением перспективных потребителей. Установка резервного источника электроснабжения.	2021-2030
73	Котельная дп Красково, ул. Новая, 1	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2021-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2021-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2021-2033
74	Котельная г.п. Красково д. Марусино	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2021-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2021-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2021-2033
75	Котельная г.п. Красково, д. Мотяково, д. 65, стр.3	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2021-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2021-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2021-2033

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Мероприятие	Год реализации	Мероприятие	Год реализации	Мероприятия	Год реализации
		1 вариант развития		2 вариант развития		3 вариант развития	
76	Котельная г.п. Красково, д. Мотяково, д. 66, стр.2	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2021-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2021-2033	Реконструкция по мере износа оборудования котельной. Проведение планово-предупредительных ремонтных работ	2021-2033
		Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 8 Гкал/час	2039	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 8 Гкал/час	2039	Реконструкция котельной с увеличением установленной тепловой мощности до 8 Гкал/час	2039
77	Общие мероприятия АО "Люберецкая теплосеть"	Приобретение и монтаж дизельгенераторов на источниках теплоснабжения для обеспечения 2-й категории надежности теплоснабжения	2024	Приобретение и монтаж дизельгенераторов на источниках теплоснабжения для обеспечения 2-й категории надежности теплоснабжения	2024	Приобретение и монтаж дизельгенераторов на источниках теплоснабжения для обеспечения 2-й категории надежности теплоснабжения	2024
		Приобретение мобильных РТХ и организация возможности их подключения к источникам теплоснабжения	2024	Приобретение мобильных РТХ и организация возможности их подключения к источникам теплоснабжения	2024	Приобретение мобильных РТХ и организация возможности их подключения к источникам теплоснабжения	2024
78	Котельная ЗАО "МОЭГ", территория техно-логистического комплекса «Томилино»	Строительство магистральных тепловых сетей надземной прокладки на опорах высотой 2,5-3,8 м и эстакадах диаметром подающего и обратного трубопровода 2× Ду 530 протяженностью 1 963,5 м.	2020 – 2021	Строительство магистральных тепловых сетей надземной прокладки на опорах высотой 2,5-3,8 м и эстакадах диаметром подающего и обратного трубопровода 2× Ду 530 протяженностью 1 963,5 м.	2020 – 2021	Строительство магистральных тепловых сетей надземной прокладки на опорах высотой 2,5-3,8 м и эстакадах диаметром подающего и обратного трубопровода 2× Ду 530 протяженностью 1 963,5 м.	2020 – 2021
		Строительство магистральных тепловых сетей подземной канальной прокладки диаметром подающего и обратного трубопровода 2× Ду 530 протяженностью 413 м.	2020 – 2021	Строительство магистральных тепловых сетей подземной канальной прокладки диаметром подающего и обратного трубопровода 2× Ду 530 протяженностью 413 м.	2020 – 2021	Строительство магистральных тепловых сетей подземной канальной прокладки диаметром подающего и обратного трубопровода 2× Ду 530 протяженностью 413 м.	2020 – 2021
Перспективные источники теплоснабжения							
78	Новая БМК в районе Корневского поля	Строительство новой БМК мощностью 50 Гкал/час для подключения перспективной застройки	2039	Строительство новой БМК мощностью 50 Гкал/час для подключения перспективной застройки	2039	Строительство новой БМК мощностью 50 Гкал/час для подключения перспективной застройки	2039
		Строительство тепловых сетей для подключения перспективной застройки	2039	Строительство тепловых сетей для подключения перспективной застройки	2039	Строительство тепловых сетей для подключения перспективной застройки	2039
79	Новая БМК, д. Машково	Строительство новой БМК мощностью 6 Гкал/час для подключения перспективной застройки	2039	Строительство новой БМК мощностью 6 Гкал/час для подключения перспективной застройки	2039	Строительство новой БМК мощностью 6 Гкал/час для подключения перспективной застройки	2039
		Строительство тепловых сетей для подключения перспективной застройки	2039	Строительство тепловых сетей для подключения перспективной застройки	2039	Строительство тепловых сетей для подключения перспективной застройки	2039
80	Новая котельная "ЖК Томилино-Парк"	Строительство новой БМК мощностью 90 Гкал/час для переключения абонентов от котельной "Самолет-Томилино" и подключения перспективной застройки с возможностью последующего увеличения установленной тепловой мощности	2023	Строительство новой БМК мощностью 90 Гкал/час для переключения абонентов от котельной "Самолет-Томилино" и подключения перспективной застройки с возможностью последующего увеличения установленной тепловой мощности	2023	Строительство новой БМК мощностью 90 Гкал/час для переключения абонентов от котельной "Самолет-Томилино" и подключения перспективной застройки с возможностью последующего увеличения установленной тепловой мощности	2023
		Увеличение установленной тепловой мощности котельной до 130 Гкал/час для подключения перспективной застройки	2039	Увеличение установленной тепловой мощности котельной до 130 Гкал/час для подключения перспективной застройки	2039	Увеличение установленной тепловой мощности котельной до 130 Гкал/час для подключения перспективной застройки	2039
		Строительство тепловых сетей для подключения перспективной застройки	2023	Строительство тепловых сетей для подключения перспективной застройки	2023	Строительство тепловых сетей для подключения перспективной застройки	2023