**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЮБЕРЦЫ**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД С 2019 ДО 2034 ГОДА**

**КНИГА 15**

**РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ**

Оглавление

[15.1 Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа 3](#_Toc19279555)

[15.2. Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации. 3](#_Toc19279556)

[15.3 Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации 7](#_Toc19279557)

[15.4 Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации 9](#_Toc19279558)

[15.5 Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) 9](#_Toc19279559)

[15.6 Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений. 11](#_Toc19279560)

# 15.1 Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа

На территории ГО Люберцы задачи производства и транспортировки тепловой энергии с целью теплоснабжения потребителей осуществляются рядом теплоснабжающих организаций, перечень которых приведен в таблице 15.1.1

Таблица 15.1.1. – Реестр систем теплоснабжения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Принадлежность имущества** |
| --- | --- | --- |
| **г. Люберцы** |
| **1** | **Котельная ул. Космонавтов д.18 стр.1** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №1 ул. Космонавтов д.27 стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №2 ул. Космонавтов д.38 стр.2 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №3 ул. Южная д.22 стр. 1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №4 ул. Южная д.6 стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №5 ул. Строителей д.6 стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №6 ул. Южная д.21 стр. 1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №7 ул. Южная д.21 стр.2 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №8 ул. Космонавтов д.52 стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №9 ул. Мира д.6 стр. 1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №10 Октябрьский пр-т д.366, пом.5, ком.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **2** | **Котельная ул. Транспортная д.1 стр.1** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **3** | **Котельная Хлебозаводской пр-д д.3 стр.1** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №1 ул. Электрификации д.6 стр. 1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **4** | **Котельная Хлебозаводской туп., д.9 стр.1** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №1 Октябрьский пр-т д.339 стр. 1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №2 Хлебозаводской пр-д д.9 стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №3 Хлебозаводской туп., д. 3 стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №4 Октябрьский пр-т д.375 к.6 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **5** | **Котельная ул. Мира д. З стр.1** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **6** | **Котельная 1-й Панковский пр-д д.1 к.1 стр.1** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №1 1-й Панковский пр-д д.1 к.1 стр.3 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №2 Октябрьский пр-т д.403 к.8 стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №3 Октябрьский пр-т д.409 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №4 Октябрьский пр-т д.388 стр. 1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **7** | **Котельная 1-й Панковский пр-д д.15 стр.2** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **8** | **Котельная ул. Попова д.16 стр.2** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №1 ул. Побратимов д.14 стр.2 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №2 ул. Побратимов д.14 стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №3 ул. Побратимов д. 13 стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №4 ул. Гоголя д. 12 стр. 1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №5 ул. Толстого д. 10 к.2 стр.2 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №6 ул. Побратимов д.29 стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №7 ул. Побратимов д.30 стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №8 ул. Побратимов д.25 стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №9 ул. Попова д.24 стр. 1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №10 ул. Попова д.19 стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №11 ул. Воинов Интернационалистов д. 3 стр.2 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №12 ул. Митрофанова д.20 стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №13 ул. Воинов Интернационалистов д. 15 стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №14 ул. Черёмухина д.2 стр. 1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №15 ул. Митрофанова д.21 **к**.2 стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №16 ул. Красногорская д.22 стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №17 ул. Черёмухина д.8 к.2 стр.2 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ИТП Комсомольский пр-т д. 15-17 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ИТП ул. Черёмухина д.2 стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ИТП ул. Воинов Интернационалистов д.15 стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ИТП ул. Митрофанова д.22 к.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ИТП ул. Побратимов д.7 | Договор на техническое обслуживание с АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ИТП ул. Митрофанова д. 15 | Договор на техническое обслуживание с АО "Люберецкая теплосеть" |
| **9** | **Котельная ул. Шевлякова д.9 стр.2** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **10** | **Котельная Комсомольский пр-т д.6 стр.1** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП - Комсомольский пр-т д.6 стр. 1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **11** | **Котельная ул. Коммунистическая д.14 стр.1** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **12** | **Котельная ул. Инициативная д.15 стр.1** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **13** | **Котельная ул. 8 Марта д.47 стр.1** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **14** | **Котельная ул. Попова д.16 стр.1** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **15** | **Котельная ул. В. Интернационалистов д. З с.1** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **16** | **Котельная ул. Красногорская д.19 к.1 стр.1** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №1 ул. Митрофанова д.2 стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **17** | **Котельная ул. Гоголя д.2 стр.1** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **18** | **Котельная ул. Шевлякова д.9а стр.1** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП - ул. Шевлякова д.9 стр.2 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **19** | **Котельная ул. Барыкина, 13** | В аренде у АО "Люберецкая теплосеть" |
| **20** | **Котельная ул. Октябрьский пр-т, д. 112** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|  | ЦТП - Октябрьский пр-т, д. 112 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **21** | **Котельная ул. Толстого д.10 к.2 стр.1** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **22** | **Котельная ул. Власова д. 3 стр.1** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **23** | **Котельная ул. Кирова д. 34 стр.1** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **24** | **Котельная Октябрьский пр-т д.9 стр.1** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ИТП - Октябрьский пр-т д.9 стр. 1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **25** | **Котельная ул. Кирова д. 43 стр.2** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **26** | **Котельная ООО "Теплоэнергосервис", 1-й Панковский проезд, дом 1В** | На балансе предприятия ООО «Теплоэнергосервис» |
| **27** | **Котельная ООО "Энергострой", мкр.7А, проезд № 54** | На балансе предприятия ООО «Энергострой» |
| **28** | **Котельная ООО «ТехноАльянсИнвест», ул. 8 Марта, дом 8А** | На балансе предприятия ООО «РегионИнвест», эксплуатируется ООО «ТехноАльянсИнвест» |
| **29** | **Котельная ООО "ОЮБ "Партнер", ул. Урицкого, д. 3** | На балансе предприятия ООО "ОЮБ "Партнер" |
| **Покупное тепло АО Люберецкая теплосеть** |
| **30** | **ТЭЦ-22** | на балансе ПАО "Мосэнерго" |
|   | ЦТП №1 ул. Авиаторов д. 1 к.2 с.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №2 ул. Юбилейная д. 16 стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №3 ул. Авиаторов 11 стр. 1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №4 Октябрьский пр-т д.209 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №5 ул. Шоссейная д.7 стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №6 ул. Московская д.9 стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №7 Октябрьский пр-т д. 190 стр. 1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №8 ул. Волковская д.49а стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №9 ул. Смирновская д. 15 стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №10 ул. Смирновская д.4 стр.2 (Триумф) | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №11 Городок "А" д.24 стр. 1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №12 ул. Кирова д.22а | В аренде у АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ИТП - ул. Волковская, д.2б | Договор на техническое обслуживание с АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №13 ул. Смирновская д.30 | Договор на техническое обслуживание с АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП - Октябрьский пр-т д. 183 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП - ул. Калараш д. 15 стр. 1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ИТП - Октябрьский пр-т д.142 | Договор на техническое обслуживание с АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ИТП - ул. Комсомольская (ПКБ) | Договор на техническое обслуживание с АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ИТП - Октябрьский пр-т д.193 | Договор на техническое обслуживание с АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ИТП - ул. Комсомольская (ОАО ДОК-13) | Договор на техническое обслуживание с АО "Люберецкая теплосеть" |
| **31** | **Котельная РТС "Некрасовка"** | На балансе ПАО "Мосэнерго" |
|   | ИТП ул. Инициативная д.74 | Договор на техническое обслуживание с АО "Люберецкая теплосеть" |
| **32** | **Котельная РТС "Жулебино"** | На балансе ПАО «Мосэнерго» |
|   | ЦТП - ул. Колхозная д. 16 стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП - Октябрьский пр-т д. 1 к.1 | Договор на техническое обслуживание с АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №2 Городок "Б" д.64 стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ИТП - Городок "Б" д. 50 Б (МБДО №9 "Космос") | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №3 Городок "Б" д.66 стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №4 Городок "Б" д.59 стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №7, Городок Б, рядом с ж/д 47 к.1, 3-е Почтовое Отделение | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №8, Городок Б, рядом с ж/д 61 к.1, 3-е Почтовое Отделение | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП ул. Кирова 35 Ж | Договор на техническое обслуживание с АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ИТП - ул. Кирова д.9 к.1 | Договор на техническое обслуживание с АО "Люберецкая теплосеть" |
| **33** | **Котельная ООО «Любэнергоснаб»** | На балансе ООО "Любэнергоснаб" |
|   | ЦТП №10 ул. Новая д. 10 стр. 1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №12 Октябрьский пр-т д. 12 стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №42 п. Калинина д.42 стр.2 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №46 п. Калинина д.46 стр. 1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №8 Октябрьский пр-т д.8 к.2 стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП №1 Октябрьский пр-т д. 123 к.4 стр.1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП - Октябрьский пр-т д. 18 к.1 стр. 1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ЦТП - ул. Зелёная кор.9 | В аренде у АО "Люберецкая теплосеть" |
|   | ИТП - п. Калинина к.6а и 6б (д.49-50) | Договор на техническое обслуживание с АО "Люберецкая теплосеть" |
| **пгт. Томилино** |
| **34** | **Котельная №1, Гаршина, 9/1** | На балансе предприятия МУП "ТКК" |
| **35** | **Котельная №2, мкр. Птицефабрика** | На балансе предприятия МУП "ТКК" |
|  | ЦТП-1, мкр. Птицефабрика, 34 | На балансе предприятия МУП "ТКК" |
|  | ЦТП-2, мкр. Птицефабрика, 27 | На балансе предприятия МУП "ТКК" |
|  | ЦТП-3, мкр. Птицефабрика, 17 | На балансе предприятия МУП "ТКК" |
|  | ЦТП-4, мкр. Птицефабрика, 26 | На балансе предприятия МУП "ТКК" |
| **36** | **Котельная №5, Рязанское шоссе, 42** | На балансе предприятия МУП "ТКК" |
| **37** | **Котельная №6, Пушкина, 34** | На балансе предприятия МУП "ТКК" |
| **38** | **Котельная №7, Пионерская, 16** | На балансе предприятия МУП "ТКК" |
| **39** | **Котельная №8, Гоголя, 36** | На балансе предприятия МУП "ТКК" |
| **40** | **Котельная №9, Гаршина, 9а** | На балансе предприятия МУП "ТКК" |
| **41** | **Котельная №10, Гаршина, 8** | На балансе предприятия МУП "ТКК" |
| **42** | **Котельная №12, Лермонтова, 6** | На балансе предприятия МУП "ТКК" |
| **43** | **Котельная №14, Гоголя, 20** | На балансе предприятия МУП "ТКК" |
|  | ЦТП-1, ул. Пионерская, 21 | На балансе предприятия МУП "ТКК" |
|  | ЦТП-2, ул. Пионерская, 7 | На балансе предприятия МУП "ТКК" |
|  | ЦТП-3, ул. Гоголя, 20 | На балансе предприятия МУП "ТКК" |
| **44** | **Котельная №4, Потехина, 1** | На балансе предприятия ООО "Инжтрасс-строй" |
| **45** | **Котельная ФГБУ "ГЦ ССС", Тургенева, 20** | На балансе предприятия ФГБУ "ГЦ ССС" |
| **46** | **Котельная ЗАО "МОЭГ", территория техно-логистического комплекса «Томилино»** | На балансе предприятия ЗАО "МОЭГ" |
| **пгт. Малаховка** |
| **47** | **Котельная по ул. Красная Змеевка, около д.12** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **48** | **Котельная №401, ул. Комсомольская, 11/1** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **49** | **Котельная №402, ул. Щорса, 18/1** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **50** | **Котельная №404, ул. Калинина, 29/1** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **51** | **Котельная №405, ул. Малаховская, 20/1** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **52** | **Котельная №406, ул. Центральная, 12/1** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **53** | **Котельная №407, ул. Калинина, 30/1** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **54** | **Котельная №409, ул. Тургенева, 17/1** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **55** | **Котельная №410, ул. Кореневское ш., 25** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **56** | **Котельная №411, ул. Красковское ш., 15** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **57** | **Котельная №414, ул. Михневское ш., 15** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **58** | **Котельная №416, Электропосёлок, 11** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **59** | **Котельная №420, Красковское ш., 14** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **60** | **Котельная №421, Быковское ш., 14** | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
|  | ЦТП №421-01, Быковское ш., 50/1 | На балансе предприятия АО "Люберецкая теплосеть" |
| **пгт. Октябрьский** |
| **61** | **Котельная №2, ул. Пролетарская, д.5** | договор хозведения с МУП "ОЖУ" |
|  | ЦТП, ул. Текстильщиков, д. 2, 3 | бесхозяйное имущество |
|  | ЦТП, ул. Новая, д. 5 | муниципальная собственность |
| **62** | **Котельная №3, ул. Дорожная, д. 9** | договор хозведения с МУП "ОЖУ" |
| **63** | **Котельная мкр. Восточный, мкр. Восточный, д. 1** | договор хозведения с МУП "ОЖУ" |
| **64** | **Котельная «Красное знамя», ул. Красное знамя, стр. 4** | на балансе ООО "Тснаб" |
|  | ЦТП, мкр. Западный, стр. 3/2 | договор хозведения с МУП "ОЖУ" |
| **65** | **Котельная ул. Ленина, д. 47** | договор на содержание и техобслуживание с АО "Люберецкая теплосеть" |
|  | ЦТП, ул. Ленина, д. 39 | бесхозяйное имущество |
|  | ЦТП, ул. Комсомольская, д. 7  | бесхозяйное имущество |
|  | ЦТП, ул. Текстильщиков, 6а | на балансе ООО "РИК" |
|  | ЦТП, ул. 60 лет Победы  | на балансе ООО "РИК" |
|  | ЦТП, ул. Пролетарская, 2 | бесхозяйное имущество |
| **пгт. Красково** |
| **66** | **Котельная №1, ул. Лорха, д.13, стр.1** | На балансе МУП «КЖКХиБ» |
| **67** | **Котельная №2, ул. Некрасова, д.11, стр. 1** | На балансе МУП «КЖКХиБ» |
| **68** | **Котельная №3, ул. К.Маркса, д.90 стр..2** | На балансе МУП «КЖКХиБ» |
|  | Бойлерная, ул. К.Маркса, 92-94 | На балансе МУП «КЖКХиБ» |
| **69** | **Котельная №5, ул. К.Маркса, д.2** | На балансе МУП «КЖКХиБ» |
| **70** | **Котельная №6, ул. 2-ая Заводская, д.15** | На балансе МУП «КЖКХиБ» |
|  | ЦТП №2, ул. 2-ая Заводская | На балансе МУП «КЖКХиБ» |
|  | ЦТП №3, ул. 2-ая Заводская | На балансе МУП «КЖКХиБ» |
|  | Бойлерная, ул. Школьная | На балансе МУП «КЖКХиБ» |
| **71** | **Котельная №7, ул. К.Маркса, д.90**  | На балансе МУП «КЖКХиБ» |
|  | Бойлерная, ул. Федянина, 1-3 | На балансе МУП «КЖКХиБ» |
|  | Бойлерная, ул. К.Маркса, 117/6-117/7 | На балансе МУП «КЖКХиБ» |
|  | Бойлерная, ул. К.Маркса, 117/19-117/20 | На балансе МУП «КЖКХиБ» |
| **72** | **Котельная №8, Балашихинский р-он, Черновский с.о., Косинское шоссе, владение 7** | На балансе МУП «КЖКХиБ» |
| **73** | **Котельная №9, ул. К.Маркса, д.117/14** | В аренде у МУП «КЖКХиБ» |
| **74** | **Котельная №10, д. Марусино** | В аренде у МУП «КЖКХиБ» |
|  | ЦТП "Марусино", д. Марусино | На балансе МУП «КЖКХиБ» |
| **75** | **Котельная пгт. Красково, ул. Новая, 1** | На балансе ООО «ОптималСтрой» |
| **76** | **Котельная «Малое Павлино», д. Марусино** | На балансе ООО «Теплокомфорт» |
| **77** | **Котельная «Кореневский форт-1», д. Мотяково в районе СНТ «Ветеран»** |
| **78** | **Котельная «Кореневский форт-2», д. Мотяково в районе СНТ «Ветеран»** |

# 15.2. Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации.

Схемой теплоснабжения в качестве единой теплоснабжающей организации рекомендуется назначить АО «Люберецкая теплосеть» на всю территорию г. о. Люберцы.

Таблица 15.2.1 – Реестр единых теплоснабжающих организаций

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Код ЕТО** | **Наименование ЕТО** | **Населенный пункт** |
| 01 | АО "Люберецкая теплосеть" | Городской округ Люберцы |

# 15.3 Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

Решение по определению единой теплоснабжающей организации г.о. Серпухов осуществляется на основании критериев, установленных в «Правилах организации теплоснабжения в Российской Федерации», утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Согласно пункту 7 «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации» критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

- размер собственного капитала;

- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Для определения указанных критериев уполномоченный орган при разработке схемы теплоснабжения вправе запрашивать у теплоснабжающих и теплосетевых организаций соответствующие сведения.

Согласно пункту 8 «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации» в случае, если заявка на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

Показатели рабочей мощности источников тепловой энергии и емкости тепловых сетей определяются на основании данных схемы (проекта схемы) теплоснабжения поселения, городского округа.

Согласно пункту 9 «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации» в случае, если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Размер собственного капитала определяется по данным бухгалтерской отчетности, составленной на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с отметкой налогового органа о ее принятии.

Согласно пункту 11 «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации» в случае, если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

# 15.4 Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

На момент разработки Схемы теплоснабжения г.о. Люберцы заявок от теплоснабжающих организаций на присвоение статуса ЕТО не поступало.

#  15.5 Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

После внесения проекта схемы теплоснабжения на рассмотрение теплоснабжающая организация должна обратиться с заявкой на присвоение статуса ЕТО в своей зоне деятельности.

Решение о присвоении организации статуса ЕТО в той или иной зоне деятельности принимает для поселений, городских округов с численностью населения пятьсот тысяч человек и более, в соответствии с ч.2 ст.4 Федерального закона №190 «О теплоснабжении» и п.3. Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства РФ №808 от 08.08.2012 г., федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (Министерство энергетики Российской Федерации).

Определение статуса ЕТО для проектируемых зон действия планируемых к строительству источников тепловой энергии, рассмотренных в разделе 3 настоящей Книги, должно быть выполнено в ходе актуализации схемы теплоснабжения, после определения источников инвестиций.

Обязанности ЕТО установлены постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Правительства Российской Федерации» (п. 12 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных указанным постановлением). В соответствии с приведенным документом ЕТО обязана:

• заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;

• заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;

• заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

Граница зоны деятельности ЕТО, в соответствии с п. 19 Правил организации теплоснабжения, может быть изменена в следующих случаях:

• подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы теплоснабжения;

• технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

Схемой теплоснабжения в качестве единой теплоснабжающей организации рекомендуется назначить АО «Люберецкая теплосеть» на всю территорию г. о. Люберцы.

Таблица 15.5.1 – Сведения по ЕТО

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Код ЕТО** | **Наименование ЕТО** | **Зона деятельности ЕТО** |
| 01 | АО "Люберецкая теплосеть" | Городской округ Люберцы |

# 15.6 Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений.

Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения невозможно отобразить, т.к. Схема теплоснабжения разрабатывается впервые.