|  |  |
| --- | --- |
|  | **Ходатайство об установлении публичного сервитута** |
| 1 | Министерство энергетики Российской Федерации (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель): |
| 2.1 | Полное наименование | Публичное акционерное общество «Россети Московский регион» |
| 2.2 | Сокращенное наименование | ПАО «Россети Московский регион» |
| 2.3 | Организационно-правовая форма | Публичное акционерное общество |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2 |
| 2.5 | Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2 |
| 2.6 | Адрес электронной почты | client@rossetimr.ru  |
| 2.7 | ОГРН | 1057746555811 |
| 2.8 | ИНН | 5036065113 |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: |
| 3.1 | Фамилия | Моркель |
| Имя | Алексей |
| Отчество (при наличии) | Александрович |
| 3.2 | Адрес электронной почты | morkel@prizma-group.ru |
| 3.3 | Телефон | 8 962 958 52 34 |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя | Доверенность от 23.09.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-807, доверенность от 20.03.2020 г. зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927 |
| 4 | Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях **размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 220 кВ ТЭЦ – 22 – Чагино – 10»,** в соответствии с положением части 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ. |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет |
| 6 | Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): - **не требуется к заполнению** |
| 7 | Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Объект существует на местности с 1970 года, что подтверждается Техническим паспортом Группы линий электропередачи 220 кВ между ТЭЦ 22, подстанциями 500 кВ «Чагино» №510, 220 кВ «Жулебино» №597 и 220 кВ «Восточная» №212. Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании Решения Арбитражного суда Московской области от 10.12.2007, вступившее в законную силу 15.01.2008 и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 09.11.2009 г. серия АА №000198. В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения. Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». |
| 8 | Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном [пунктом 2](#Par70) настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) - **не требуется к заполнению** |
| 9 | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости | 50:64:0000000:17832 | Московская область, г. Дзержинский, ул. Энергетиков, д. 5 |
| 50:64:0000000:19731 | Московская область, г Дзержинский, ул Энергетиков, Российская Федерация |
| 50:64:0010104:21 | Московская область, г. Дзержинский, уч-к 1 |
| 50:64:0010102:39 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Развязка МКАД "г.Дзержинский- м-рн Капотня".Участок находится примерно в 1 м. от ориентира по направлению на северо-восток.Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Дзержинский |
| 50:64:0010102:37 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Дорожная развязка МКАД "г.Дзержинский - м-рн Капотня ЮВАО г.Москвы". Участок находится примерно в 5 м. от ориентира по направлению на северо-восток.Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Дзержинский |
| 50:64:0010102:69 | Московская область, г. Дзержинский, участок 4 А |
| 50:64:0010102:68 | Московская область, г. Дзержинский, участок 4 А |
| 50:64:0010102:31 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир северная сторона дорожной развязки МКАД"г.Дзержинский - микрорайон Капотня". Участок находится примерно в 10 м от ориентира по направлению на северо-восток.Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Дзержинский |
| 50:64:0010102:38 | обл. Московская, г. Дзержинский, ул. Энергетиков |
| 50:64:0010102:139 | Московская область, городской округ Дзержинский, г. Дзержинский, ул. Энергетиков |
| 50:64:0010102:45 | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Дзержинский, уч-к 4 Б |
| 50:64:0010102:167 | Московская область, городской округ Дзержинский, г Дзержинский, ул Энергетиков |
| 50:64:0010102:17 | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир оси МКАД.Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Дзержинский, ул. Энергетиков, дом 24 |
| 50:64:0010102:12 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир МКАД оси МКАД. Участок находится примернов 50 м. от ориентира по направлению на на юго-восток.Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Дзержинский |
| 50:22:0050102:115 | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Котельники, МКАД 14 км, уч-к 1, ряд с водозаборным узлом г.Дзержинский |
| 50:22:0050102:188 | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Котельники, МКАД 14 км, уч-к 3, ряд с водозаборным узлом г.Дзержинский |
| 77:04:0004020:77 | Московская область (Люберецкий район, г. Дзержинский), г. Москва (опора № 11/9 ВЛ 220 кВ «ТЭЦ 22-Чагино 7, 8, 9») |
| 77:04:0004020:78 | Московская область (г. Реутов, г. Дзержинский, Ленинский район), г. Москва (опора № 8/8 ВЛ 220 кВ «ТЭЦ 22-Восточная», «ТЭЦ 22-Чагино 10») |
| 77:04:0004020:2337 | Москва, кв-л Капотня 2-й, з/у 2 |
| 77:04:0004020:1017 | г. Москва, Капотня, 2-й квартал, вл. 1 |
| 77:04:0004020:2335 | Москва, кв-л Капотня 2-й, вл 1, сооружение 1, строен 77, 78, 79 |
| 77:04:0004020:2051 | г. Москва, Капотня, 2-й квартал, вл. 1, стр. 77-79, Капотня, 2-й квартал, МНПЗ, соор. 1-5, Литер соор. 8, Литер соор. 23, Литер соор. 38а |
| 77:04:0004020:2338 | Москва, кв-л Капотня 2-й, з/у 1/1 |
| 77:04:0004020:122 | г. Москва, ул. Верхние Поля, вл. 54 |
| 77:04:0004020:104 | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Почтовый адрес ориентира: АДРЕСНЫЕ ОРИЕНТИРЫ: КАПОТНЯ,ПР.ПР.5369 |
| 77:04:0004020:80 | г. Москва, Электросетевой комплекс "Подстанция 110 кВ "Красково" № 2 с линиями электропередачи», опора № 18/18 ЛЭП 110 кВ«Чагино-Болятино, Чагино-Юбилейная» |
| 77:04:0004020:81 | Московская область (Люберецкий район, г. Дзержинский), г. Москва (опора № 12/10 ВЛ 220 кВ «ТЭЦ 22-Чагино 7, 8, 9») |
| 77:04:0004020:82 | Московская область (г. Реутов, г. Дзержинский, Ленинский район), г. Москва (опора № 9/9 ВЛ 220 кВ «ТЭЦ 22-Восточная», «ТЭЦ 22-Чагино 10») |
| 77:04:0004020:105 | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Почтовый адрес ориентира: АДРЕСНЫЕ ОРИЕНТИРЫ: КАПОТНЯ,ПР. ПР. 5369 |
| 77:04:0004020:85 | Московская область (г. Реутов, г. Дзержинский, Ленинский район), г. Москва (опора № 10/10 ВЛ 220 кВ «ТЭЦ 22-Восточная», «ТЭЦ 22-Чагино 10») |
| 77:04:0004020:87 | г. Москва, Электросетевой комплекс "Подстанция 110 кВ "Красково" № 2 с линиями электропередачи», опора № 15/15 ЛЭП 110 кВ«Чагино-Болятино, Чагино-Юбилейная» |
| 77:04:0004020:72 | г. Москва, Электросетевой комплекс "Подстанция 110 кВ "Красково" № 2 с линиями электропередачи», опора № 14/14 ЛЭП 110 кВ«Чагино-Болятино, Чагино-Юбилейная» |
| 77:04:0004020:73 | Московская область (г. Реутов, г. Дзержинский, Ленинский район), г. Москва (опора № 11/11 ВЛ 220 кВ «ТЭЦ 22-Восточная», «ТЭЦ 22-Чагино 10») |
| 77:04:0004020:75 | г. Москва, электросетевой комплекс "Подстанция 110 кВ "Красково" № 2 с линиями электр.", опора № 12 (Чагино-Болятино) |
| 77:04:0004020:76 | Московская область (г. Реутов, г. Дзержинский, Ленинский район), г. Москва (опора № 12/12 ВЛ 220 кВ «ТЭЦ 22-Восточная», «ТЭЦ 22-Чагино 10») |
| 77:04:0004020:98 | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Верхние Поля, ЗУ 04/77/00055 В СОСТАВЕ УЧ.5913 ПЕРЕЧНЯ ЗУ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ УДС ОТГРАНИЦЫ С ЗУ 04/77/00052 (ВЕРХНИЕ ПОЛЯ УЛ.), ПРОХОДЯЩЕЙ ВБЛИЗИ ЧАГИНСКАЯ УЛ. ДО ГРАНИЦЫ С ЗУ 04/77/00559 (МКАД(ЮГО-ВОСТОК)) |
| 77:04:0004006:293 | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Верхние Поля, ЗУ 04/77/00054 В СОСТАВЕ УЧ.5913 ПЕРЕЧНЯ ЗУ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ УДС ОТГРАНИЦЫ С ЗУ 04/77/00050 (ВЕРХНИЕ ПОЛЯ УЛ.), ПРОХОДЯЩЕЙ ВБЛИЗИ ЧАГИНСКАЯ УЛ. ДО ГРАНИЦЫ С ЗУ 04/77/00560 (МКАД(ЮГО-ВОСТОК)) |
| 77:04:0004006:13950 | Москва, ООПТ ПИП "Кузьминки-Люблино" |
| 77:04:0004006:13865 | г. Москва, электросетевой комплекс "Подстанция 110 кВ "Красково" № 2 с линиями электропередач", опора № 11 |
| 77:04:0004006:197 | Московская область (г. Реутов, г. Дзержинский, Ленинский район), г. Москва (опора № 13/13 ВЛ 220 кВ «ТЭЦ 22-Восточная», «ТЭЦ 22-Чагино 10») |
| 77:04:0004006:200 | Московская область (г. Реутов, г. Дзержинский, Ленинский район), г. Москва (опора № 14/14 ВЛ 220 кВ «ТЭЦ 22-Восточная», «ТЭЦ 22-Чагино 10») |
| 77:04:0004006:13866 | г. Москва, электросетевой комплекс "Подстанция 110 кВ "Красково" № 2 с линиями электропередач", опора № 8 |
| 77:04:0004006:1019 | г. Москва, природно-исторический парк "Кузьминки-Люблино", участок №1 |
| 77:04:0004006:287 | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Чагинская, ЗУ 04/77/00679 в составе уч.5823 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ04/77/00347 (Ставропольская ул.) до границы с ЗУ 04/77/00054 (Верхние Поля ул.) |
| 77:04:0004029:171 | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Чагинская, ЗУ 04/77/00678 В СОСТАВЕ УЧ.5823 ПЕРЕЧНЯ ЗУ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ УДС ОТГРАНИЦЫ С ЗУ 04/77/00346 (СТАВРОПОЛЬСКАЯ УЛ.) ДО ВЕРХНИЕ ПОЛЯ УЛ. |
| 77:04:0004006:202 | Московская область (г. Реутов, г. Дзержинский, Ленинский район), г. Москва (опора № 15/15 ВЛ 220 кВ «ТЭЦ 22-Восточная», «ТЭЦ 22-Чагино 10») |
| 77:04:0004029:69 | г. Москва, электросетевой комплекс "Подстанция 110 кВ "Красково" № 2 с линиями электропередач», опора № 7 |
| 77:04:0004022:7 | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Чагинская, вл. 3 |
| 77:04:0004022:215 | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Чагинская, вл 3 |
| 77:04:0004022:213 | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Чагинская, вл 3 |
| 77:04:0004022:22 | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Чагинская, вл 3А |
| 77:04:0004029:70 | г. Москва, Электросетевой комплекс "Подстанция 110 кВ "Красково" № 2 с линиями электропередачи», опора № 7/7 ЛЭП 110 кВ «Чагино-Болятино, Чагино-Юбилейная» |
| 77:04:0004022:214 | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Чагинская, вл 3А |
| 77:04:0004029:60 | г. Москва, Электросетевой комплекс: "Подстанция 110 кВ "Красково" № 2 с линиями электропередачи» (опора № 6/6 ЛЭП 110 кВ «Чагино-Болятино, Чагино-Юбилейная») |
| 77:04:0004029:61 | Московская область (г. Реутов, г. Дзержинский, Ленинский район), г. Москва (опора № 16/16 ВЛ 220 кВ «ТЭЦ 22-Восточная», «ТЭЦ 22-Чагино 10») |
| 77:04:0004029:63 | г. Москва, Электросетевой комплекс: "Подстанция 110 кВ "Красково" № 2 с линиями электропередачи» (опора № 5/5 ЛЭП 110 кВ «Чагино-Болятино, Чагино-Юбилейная») |
| 77:04:0004029:64 | Московская область (г. Реутов, г. Дзержинский, Ленинский район), г. Москва (опора № 17/17 ВЛ 220 кВ «ТЭЦ 22-Восточная», «ТЭЦ 22-Чагино 10») |
| 77:04:0004029:54 | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Почтовый адрес ориентира: г Москва, Проектируемый проезд № 4586, вл 4 |
| 77:04:0004029:65 | г. Москва, Электросетевой комплекс: "Подстанция 110 кВ "Красково" № 2 с линиями электропередачи» (опора № 4/4 ЛЭП 110 кВ «Чагино-Болятино, Чагино-Юбилейная») |
| 77:04:0004029:117 | Московская область (г. Реутов, г. Дзержинский, Ленинский район), г. Москва (опора № 18 ВЛ 220 кВ «ТЭЦ 22-Чагино 10») |
| 77:04:0004029:116 | Московская область (г. Реутов, г. Дзержинский, Ленинский район), г. Москва (опора № 18 ВЛ 220 кВ «ТЭЦ 22-Восточная») |
| 77:04:0004029:115 | Московская область (г. Реутов, г. Дзержинский, Ленинский район), г. Москва (опора № 19/19 ВЛ 220 кВ «ТЭЦ 22-Восточная», «ТЭЦ 22-Чагино 10») |
| 77:04:0004029:110 | Московская область (г. Реутов, г. Дзержинский, Ленинский район), г. Москва (опора № 20/20 ВЛ 220 кВ «ТЭЦ 22-Восточная», «ТЭЦ 22-Чагино 10») |
| 77:04:0004029:109 | г. Москва, Чагинская ул., вл. 2, Проектируемый проезд, № 813, вл. 3 (опора № 2 ЛЭП 110 кВ «Чагино - Дубровская I-II») |
| 77:04:0004029:108 | Московская область (г. Реутов, г. Дзержинский, Ленинский район), г. Москва (опора № 21/21 ВЛ 220 кВ «ТЭЦ 22-Восточная», «ТЭЦ 22-Чагино 10») |
| 77:04:0004029:186 | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Ставропольская, вл 84 |
| 77:04:0004029:95 | Московская область (г. Реутов, г. Дзержинский, Ленинский район), г. Москва (опора № 22/22 ВЛ 220 кВ «ТЭЦ 22-Восточная», «ТЭЦ 22-Чагино 10») |
| 77:04:0004029:96 | Московская область (г. Реутов, г. Дзержинский, Ленинский район), г. Москва (опора № 2/23 ВЛ 220 кВ «Чагино-Жулебино, ТЭЦ 22-Чагино10») |
| 77:04:0004029:97 | Московская область (г. Реутов, г. Дзержинский, Ленинский район), г. Москва (опора № 24 ВЛ 220 кВ «ТЭЦ 22-Чагино 10») |
| 77:04:0004029:8667 | г. Москва, Линия электропередач 110кВ «ТЭЦ8-Чагино, Чагино-Новоспасская», опора № 1 |
| 50:64:0000000 | Московская область, Городской округ Дзержинский |
| 50:64:0010105 | Московская область, Городской округ Дзержинский |
| 50:64:0010104 | Московская область, Городской округ Дзержинский |
| 50:64:0010102 | Московская область, Городской округ Дзержинский |
| 50:22:0000000 | Московская область, Городской округ Котельники |
| 50:22:0050102 | Московская область, Городской округ Котельники |
| 77:04:0000000 | г. Москва |
| 77:04:0004021 | г. Москва |
| 77:04:0004020 | г. Москва |
| 77:04:0004006 | г. Москва |
| 77:04:0004029 | г. Москва |
| 10 | Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) - **Собственность** |  |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: |
| в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты | Да |
| в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | Да |
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. DVD диск «ВЛ 220 кВ ТЭЦ – 22 – Чагино – 10», 1 экз.
2. DVD диск «ВЛ 220 кВ ТЭЦ – 22 – Чагино – 10» (текстовые приложения), 1 экз.
3. Копия доверенности от 23.09.2020 г., зарегистрированной в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-807, 1 экз.
4. Копия доверенности от 20.03.2020 г., зарегистрированной в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927, 1 экз.
 |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации |
| 15 | Подпись: | Дата: |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись) | \_\_\_\_А.А. Моркель\_\_\_(инициалы, фамилия) | «\_\_» \_\_\_\_ \_\_\_ г. |