# ПРОТОКОЛ № 2 заседания комиссии по имущественной поддержке

социально-ориентированных некоммерческих организаций

г. Люберцы «03» декабря 2024 г.

Заседание Комиссии проводится в соответствии с Постановлением администрации городского округа Люберцы Московской области от 29.10.2024 № 4384-ПА «О проведении конкурсного отбора заявлений о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы, социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе» и извещением о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы, социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) пользование на долгосрочной основе, размещенным на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ Люберцы (www. люберцы. рф).

**Присутствовали из состава Комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Сыров А.Н. заместитель Главы

**Заместитель председателя комиссии:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мусатова В.А.  **Члены комиссии:**  Гундарева Е.Н.  Дмитриенко А.В.  Кустарева Е.В. |  | председатель Комитета по управлению имуществом  начальник управления экономики  начальник управления социальной политики  заместитель начальника отдела аренды, продажи, концессии имущества в составе Комитета по управлению имуществом. |

Кворум имеется. Заседание является правомочным.

**Повестка заседания Комиссии**: рассмотрение заявления о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы Московской области, во владение (пользование) на долгосрочной основе.

**Сведения об объекте:** здание нежилого назначения.

**Общая площадь объекта:** 75,0 кв.м.

**Адрес объекта**: Российская Федерация, Московская область, городской округ Люберцы, поселок Жилино-1, д.63.

**Год ввода в эксплуатацию** – 1967.

**Сведения об обременениях (ограничениях) объекта:** отсутствуют.

**Правообладатель:** муниципальное образование городской округ Люберцы Московской области.

**Состояние объекта:** удовлетворительное.

**Размер годовой арендной платы** определен на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы от 10.09.2024 № 810/01/24-64, подготовленного ООО ОПК «Независимость», и составляет 156 600 (сто пятьдесят шесть тысяч шестьсот) руб. 00 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

**Размер годовой арендной платы с учетом применения льготы:** 78 300 (семьдесят восемь тысяч триста)руб. 00 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

**Размер месячной арендной платы с учетом применения льготы:** 6 525(шесть тысяч пятьсот двадцать пять) руб. 00 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

В установленные сроки уполномоченный орган рассмотрел заявление от Автономной некоммерческой организации социально-экономической направленности «Люберецкий Союз женщин» о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы Московской области, в аренду на долгосрочной основе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Наименование организации | Местонахождение организации | Причины  для отказа |
| 11 | Автономная некоммерческая организация социально-экономической направленности «Люберецкий Союз женщин» | 140000, Московская область, г.о. Люберцы, г. Люберцы,  ул. Котельническая, дом 4,  стр. 1, ком. 6 | Не имеется |

**Решение Комиссии:**

Определить получателем имущественной поддержки путем предоставления в аренду здания нежилого назначения, общей площадью 75,0 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Люберцы, поселок Жилино-1, д.63, сроком на пять лет, социально ориентированную некоммерческую организацию – Автономная некоммерческая организация социально-экономической направленности «Люберецкий Союз женщин».

**Результаты голосования:**

ЗА – 5 голосов. ПРОТИВ – нет. ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – нет.  
Принято ЕДИНОГЛАСНО.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:  Заместитель председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Сыров  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Мусатова |
|  |  |
| Члены Комиссии: |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Н. Гундарева |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Дмитриенко |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Кустарева |