# ПРОТОКОЛ № 2 заседания комиссии по имущественной поддержке

социально-ориентированных некоммерческих организаций

г. Люберцы «10» января 2024 г.

Заседание Комиссии проводится в соответствии с Постановлением администрации городского округа Люберцы Московской области от 01.12.2023 № 5637-ПА «О проведении конкурсного отбора заявлений о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы, социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе» и извещением о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы, социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) пользование на долгосрочной основе, размещенным на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ Люберцы (www. люберцы. рф).

**Присутствовали из состава Комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Сыров А.Н. заместитель Главы городского округа

**Заместитель председателя комиссии:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мусатова В.А.  **Члены комиссии:**  Анохин О.И.  Гундарева Е.Н.  Дмитриенко А.В.  Алексеева А.В.  Вишневская Е.В. |  | председатель Комитета по управлению имуществом  начальник правового управления  начальник управления экономики  начальник управления социальной политики  начальник отдела аренды, продажи, концессии имущества в составе Комитета по управлению имуществом заместитель начальника отдела аренды, продажи, концессии имущества в составе Комитета по управлению имуществом. |

Заседание является правомочным, присутствуют 100 % членов Конкурсной комиссии.

**Повестка заседания Комиссии**: рассмотрение заявления о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы Московской области, во владение (пользование) на долгосрочной основе.

**Сведения об объекте:** нежилое помещение первого этажа, помещение XXXVIII.

**Общая площадь объекта:** 79,9 кв.м.

**Адрес объекта**: Российская Федерация, Московская область, городской округ Люберцы, город Люберцы, проспект Гагарина, дом 22, корпус 2, помещение 38.

**Год ввода в эксплуатацию** – 2009.

**Сведения об обременениях (ограничениях) объекта:** отсутствуют.

**Правообладатель:** муниципальное образование городской округ Люберцы Московской области.

**Состояние объекта:** удовлетворительное.

**Размер годовой арендной платы:** определен на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы от 18.10.2023 № 642, подготовленного ООО «Независимая Оценочная Компания «СОБУР», и составляет 777 000 (семьсот семьдесят семь тысяч) руб. 00 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

**Размер годовой арендной платы с учетом применения льготы:** 388 500 (триста восемьдесят восемь тысяч пятьсот) руб. 00 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

**Размер месячной арендной платы с учетом применения льготы:** 32 375 (тридцать две тысячи триста семьдесят пять) руб. 00 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

В установленные сроки уполномоченный орган рассмотрел заявление от Автономной некоммерческой организации «Центр развития современных социальных инициатив» о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы Московской области, в безвозмездное пользование на долгосрочной основе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Наименование организации | Местонахождение организации | Причины  для отказа |
| 11 | Автономная некоммерческая организация «Центр развития современных социальных инициатив» | 140010, Московская область, город Люберцы, проспект Гагарина, дом 22, корпус 2, помещение XXXVIII | Не имеется |

**Решение Комиссии:**

Определить получателем имущественной поддержки путем предоставления в безвозмездное пользование нежилого помещения первого этажа, помещение XXXVIII, общей площадью 79,9 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Люберцы, город Люберцы, проспект Гагарина, дом 22, корпус 2, помещение 38, сроком на пять лет, социально ориентированную некоммерческую организацию – Автономная некоммерческая организация «Центр развития современных социальных инициатив».

**Результаты голосования:**

ЗА – 7 голосов. ПРОТИВ – нет. ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – нет.  
Принято ЕДИНОГЛАСНО.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:  Заместитель председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Сыров  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Мусатова |
|  |  |
| Члены Комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.И. Анохин |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Н. Гундарева |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Дмитриенко |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Алексеева |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Вишневская |