# ПРОТОКОЛ № 1 заседания комиссии по имущественной поддержке

социально-ориентированных некоммерческих организаций

г. Люберцы «03» декабря 2024 г.

Заседание Комиссии проводится в соответствии с Постановлением администрации городского округа Люберцы Московской области от 29.10.2024 № 4384-ПА «О проведении конкурсного отбора заявлений о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы, социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе» и извещением о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы, социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) пользование на долгосрочной основе, размещенным на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ Люберцы (www. люберцы. рф).

**Присутствовали из состава Комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Сыров А.Н. заместитель Главы

**Заместитель председателя комиссии:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мусатова В.А.  **Члены комиссии:**  Гундарева Е.Н.  Дмитриенко А.В.  Кустарева Е.В. |  | председателя Комитета по управлению имуществом  начальник управления экономики  начальник управления социальной политики  заместитель начальника отдела аренды, продажи, концессии имущества в составе Комитета по управлению имуществом. |

Кворум имеется. Заседание является правомочным.

**Повестка заседания Комиссии**: вскрытие конвертов с заявлениями.

В установленные сроки в уполномоченный орган поступило одно заявление от Автономной некоммерческой организации социально-экономической направленности «Люберецкий Союз женщин» о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы Московской области, во владение (пользование) на долгосрочной основе.

**Сведения об объекте:** здание нежилого назначения.

**Общая площадь объекта:** 75,0 кв.м.

**Адрес объекта**: Российская Федерация, Московская область, городской округ Люберцы, поселок Жилино-1, д.63.

**Год ввода в эксплуатацию** – 1967.

**Сведения об обременениях (ограничениях) объекта:** отсутствуют.

**Правообладатель:** муниципальное образование городской округ Люберцы Московской области.

**Состояние объекта:** удовлетворительное.

**Размер годовой арендной платы:** определен на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы от 10.09.2024 № 810/01/24-64, подготовленного ООО ОПК «Независимость», и составляет 156 600 (сто пятьдесят шесть тысяч шестьсот) руб. 00 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

**Размер годовой арендной платы с учетом применения льготы:** 78 300 (семьдесят восемь тысяч триста)руб. 00 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

**Размер месячной арендной платы с учетом применения льготы:** 6 525(шесть тысяч пятьсот двадцать пять) руб. 00 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

**Конверт с заявлением содержит следующие документы:**

1. Заявление о предоставлении имущества в аренду от 26.11.2024.

2. Устав Автономной некоммерческой организации социально-экономической направленности «Люберецкий Союз женщин» (копия).

3. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 22.02.2022 (копия).

4. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 25.11.2024 № ЮЭ9965-24-165228958 (копия).

5. Свидетельство о государственной регистрации некоммерческой организации от 02.03.2022 (копия).

6. Свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту нахождения от 22.02.2022 (копия).

7. Протокол от 18.10.2021 общего собрания учредителей Автономной некоммерческой организации социально-экономической направленности «Люберецкий Союз женщин».

8. Протокол от 25.11.2024 внеочередного собрания учредителей Автономной некоммерческой организации социально-экономической направленности «Люберецкий Союз женщин».

9. Карточка организации.

По результатам рассмотрения заявления Комиссия **установила**:

1. Заявление Автономной некоммерческой организации социально-экономической направленности «Люберецкий Союз женщин» и перечень предоставленных документов соответствует требованиям извещения о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы Московской области, во владение (пользование) на долгосрочной основе.

**Решение Конкурсной комиссии:**

Заявление принять к рассмотрению.

**Результаты голосования:**

ЗА – 5 голосов. ПРОТИВ – нет. ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – нет. Принято ЕДИНОГЛАСНО.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:  Заместитель председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Сыров  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Мусатова |
|  |  |
| Члены Комиссии: |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Н. Гундарева |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Дмитриенко |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Кустарева |