# ПРОТОКОЛ № 1 заседания комиссии по имущественной поддержке

социально-ориентированных некоммерческих организаций

г. Люберцы «28» мая 2024 г.

Заседание Комиссии проводится в соответствии с Постановлением администрации городского округа Люберцы Московской области от 23.04.2024 № 1633-ПА «О проведении конкурсного отбора заявлений о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы, социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе» и извещением о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы, социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) пользование на долгосрочной основе, размещенным на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ Люберцы (www. люберцы. рф).

**Присутствовали из состава Комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Сыров А.Н. заместитель Главы

**Заместитель председателя комиссии:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мусатова В.А.  **Члены комиссии:**  Анохин О.И.  Гундарева Е.Н.  Дмитриенко А.В.  Кустарева Е.В. |  | председателя Комитета по управлению имуществом  начальник правового управления  начальник управления экономики  начальник управления социальной политики  заместитель начальника отдела аренды, продажи, концессии имущества в составе Комитета по управлению имуществом. |

Кворум имеется. Заседание является правомочным.

**Повестка заседания Комиссии**: вскрытие конвертов с заявлениями.

В установленные сроки в уполномоченный орган поступило одно заявление от Благотворительного фонда содействия и поддержки социально незащищенных категорий граждан «Лучик Надежды» о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы Московской области, во владение (пользование) на долгосрочной основе.

**Сведения об объекте:** нежилое помещение подвала.

**Общая площадь объекта:** 57,3 кв.м.

**Адрес объекта**: Московская область, р-н Люберецкий, г.Люберцы, ул.Толстого, д.8, корп.1, пом.001.

**Год ввода в эксплуатацию** – 1951.

**Сведения об обременениях (ограничениях) объекта:** отсутствуют.

**Правообладатель:** муниципальное образование городской округ Люберцы Московской области.

**Состояние объекта:** удовлетворительное.

**Размер годовой арендной платы:** определен на основании отчета об оценке справедливой стоимости права аренды от 03.04.2024 № 810/01-24-14, подготовленного ООО «Независимость», и составляет 313 548 (триста тринадцать тысяч пятьсот сорок восемь) руб. 00 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

**Размер годовой арендной платы с учетом применения льготы:** 156 774 (сто пятьдесят шесть тысяч семьсот семьдесят четыре) руб. 00 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

**Размер месячной арендной платы с учетом применения льготы:** 13 064 (тринадцать тысяч шестьдесят четыре) руб. 50 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

**Конверт с заявлением содержит следующие документы:**

1. Заявление о предоставлении имущества в аренду от 13.05.2024.

2. Устав Благотворительного фонда содействия и поддержки социально незащищенных категорий граждан «Лучик Надежды» (копия).

3. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 25.04.2024 № ЮЭ9965-24-51344760 (копия).

4. Свидетельство о государственной регистрации некоммерческой организации от 10.07.2019 (копия).

5. Протокол от 15.05.2019 № 1 общего собрания учредителей Благотворительного фонда содействия и поддержки социально незащищенных категорий граждан «Лучик Надежды» (копия).

6. Приказ от 04.07.2019 № 1 о вступлении в должность Президента Благотворительного фонда содействия и поддержки социально незащищенных категорий граждан «Лучик Надежды» (копия).

7. Протокол от 16.05.2022 № 3 общего собрания учредителей Благотворительного фонда содействия и поддержки социально незащищенных категорий граждан «Лучик Надежды» (копия).

8. Протокол заседания правления фонда от 08.05.2024 № 4 (копия).

9. Краткая информация о деятельности (копия).

По результатам рассмотрения заявления Комиссия **установила**:

1. Заявление Благотворительного фонда содействия и поддержки социально незащищенных категорий граждан «Лучик Надежды» и перечень предоставленных документов соответствует требованиям извещения о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы Московской области, во владение (пользование) на долгосрочной основе.

**Решение Конкурсной комиссии:**

Заявление принять к рассмотрению.

**Результаты голосования:**

ЗА – 6 голосов. ПРОТИВ – нет. ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – нет. Принято ЕДИНОГЛАСНО.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:  Заместитель председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Сыров  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Мусатова |
|  |  |
| Члены Комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.И. Анохин |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Н. Гундарева |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Дмитриенко |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Кустарева |