# ПРОТОКОЛ № 1

# о признании несостоявшимся конкурсного отбора заявлений о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы, социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе

г. Люберцы «29» февраля 2024 г.

Заседание Комиссии проводится в соответствии с Постановлением администрации городского округа Люберцы Московской области от 23.01.2024 № 201-ПА «О проведении конкурсного отбора заявлений о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы, социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе» и извещением о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы, социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) пользование на долгосрочной основе, размещенным на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ Люберцы (www. люберцы. рф).

**Присутствовали из состава Комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Сыров А.Н. заместитель Главы

**Заместитель председателя комиссии:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мусатова В.А.  **Члены комиссии:**  Анохин О.И.  Гундарева Е.Н.  Дмитриенко А.В.  Алексеева А.В.  Кустарева Е.В. |  | председателя Комитета по управлению имуществом  начальник правового управления  начальник управления экономики  начальник управления социальной политики  начальник отдела аренды, продажи, концессии имущества в составе Комитета по управлению имуществом заместитель начальника отдела аренды, продажи, концессии имущества в составе Комитета по управлению имуществом. |

Заседание является правомочным, присутствуют 100 % членов Конкурсной комиссии.

В установленные сроки, указанные в извещении «О предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы, социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) пользование на долгосрочной основе» (28.02.2024 до 17-00), не поступило ни одного заявления.

**Сведения об объекте:** нежилое помещение первого этажа.

**Общая площадь объекта:** 15,7 кв.м.

**Адрес объекта**: Российская Федерация, Московская область, городской округ Люберцы, город Люберцы, улица Смирновская, дом 5, помещение 3.

**Год ввода в эксплуатацию** – 1954.

**Сведения об обременениях (ограничениях) объекта:** отсутствуют.

**Правообладатель:** муниципальное образование городской округ Люберцы Московской области.

**Состояние объекта:** удовлетворительное.

**Размер годовой арендной платы:** определен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования на условиях договора аренды от 02.12.2023 № 444434-23/20, подготовленного ООО «Топ-Консалт», и составляет 93 352 (девяносто три тысячи триста пятьдесят два) руб.20 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

**Размер годовой арендной платы с учетом применения льготы:** 46 676 (сорок шесть тысяч шестьсот семьдесят шесть) руб. 10 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

**Размер месячной арендной платы с учетом применения льготы:** 3 889 (три тысячи восемьсот восемьдесят девять) руб. 68 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

**Решение Конкурсной комиссии:**

В связи с тем, что по окончании срока подачи заявлений на участие в конкурсе не подано ни одно заявление на участие конкурсного отбора заявлений о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы, социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе, комиссия решила признать конкурс не состоявшимся.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:  Заместитель председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Сыров  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Мусатова |
|  |  |
| Члены Комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.И. Анохин |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Н. Гундарева |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Дмитриенко |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Алексеева |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Кустарева |