Извещение

о предоставлении преференции в части передачи недвижимого имущества
на праве аренды субъектам малого и среднего предпринимательства
и самозанятым

Муниципальное учреждение «Дирекция спортивных сооружений» муниципального образования городской округ Люберцы Московской области извещает о поступлении заявления от самозанятого на предоставление преференции в части передачи в аренду недвижимого имущества, а именно нежилого помещения площадью 82,9 кв. м., расположенного по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, г. Люберцы,
ул. Весенняя, д. 8, пом. 15.

Вид деятельности: для занятий физической культурой и спортом.
 Годовая арендная плата согласно отчету об оценке рыночной стоимости права пользования нежилым помещением составляет 713 851 (семьсот тринадцать тысяч восемьсот пятьдесят один) рубль 90 копеек без учета налога
на добавленную стоимость.

Годовая арендная плата с учетом применения понижающего коэффициента – 356 925 (триста пятьдесят шесть тысяч девятьсот двадцать пять) рублей
95 копеек без учета налога на добавленную стоимость.

Срок договора аренды – 15 (пятнадцать) лет.

Разрешение администрации городского округа Люберцы Московской области на заключение договора аренды выдано 19.11.2024 № 131-01ВХ-16684.

ВРИО Директора

МУ «Дирекция спортивных сооружений» Н.И. Каталкина