Извещение

о предоставлении преференции в части передачи нежилого помещения на праве аренды субъектам малого и среднего предпринимательства

Комитет по физической культуре и спорту администрации городского округа Люберцы Московской области извещает о предоставлении преференции в части передачи в аренду нежилого помещения общей площадью 493,3 кв. м, расположенного по адресу: г. Люберцы, Октябрьский проспект, д. 91/97.

Вид деятельности – пекарня, деятельность предприятий общественного питания с обслуживанием на вынос («Кофе с собой»), бытовые услуги, временное размещение спортсменов и тренеров, а так же работающих в организациях, зарегистрированных на территории городского округа Люберцы Московской области.

Годовая арендная плата согласно отчету об оценке рыночной стоимости права пользования нежилым помещением составляет 1 883 400 (один миллион восемьсот восемьдесят три тысячи четыреста) рублей 00 копеек без учета налога на добавленную стоимость.

Годовая арендная плата с учетом применения понижающего коэффициента – 941 700 (девятьсот сорок одна тысяча семьсот) рублей 00 копеек без учета налога на добавленную стоимость.

Срок аренды – 5 (пять) лет.

Разрешение администрации городского округа Люберцы Московской области на заключение договора аренды выдано 22.02.2024 № 131-01СЗ-24/к.

Руководитель

Комитета по физической культуре и спорту

администрации г.о. Люберцы Сурков В.В.