**Извещение № 21000004710000013979**

**Электронный аукцион**

Извещение, лот

[№21000004710000013979, лот №1](https://torgi.gov.ru/new/public/notices/view/21000004710000013979)

Начальная цена

**56 383,00 ₽**   **С учетом НДС**

Шаг аукциона

**2 819,15 ₽ (5,00 %)**

Вид торгов

Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажа имущества ФГУП

**Аренда**

Приказ ФАС России от 21.03.2023 г. № 147/23

Субъект местонахождения имущества

Московская область

Дата и время начала подачи заявок

10.10.2024 09:00 (МСК)

Дата и время окончания подачи заявок

19.11.2024 18:00 (МСК)

Дата проведения торгов

21.11.2024 12:00 (МСК)

**Сведения о лоте**

Предмет торгов (наименование лота)

Аренда нежилого помещения 38,2 кв.м. под свободное назначение, не запрещенное действующим законодательством Российской Федерации (за исключением общественного питания), в г.о. Люберцы

Описание лота

Аренда нежилого помещения 38,2 кв.м. под свободное назначение, не запрещенное действующим законодательством Российской Федерации (за исключением общественного питания), в г.о. Люберцы

[Извещение на электронной площадке (ссылка)](https://i.rts-tender.ru/main/auction/Trade/Privatization/View.aspx?Id=180733&Guid=5a5baa9d-e3a7-4241-aff8-17591868487b#370707)

Субъект местонахождения имущества

Московская область

Местонахождение имущества

обл Московская, г.о. Люберцы, г Люберцы Московская область, г.о Люберцы, г Люберцы, мкр Зенино ЖК Самолёт, ул Камова, д 1, корп 2, пом 577

Категория объекта

Нежилые помещения

Форма собственности

Муниципальная собственность

Вид договора

Договор аренды

Начальная цена указана за:

Арендный платеж за месяц

Сроки и порядок оплаты

Ежемесячный платеж

Информация о сроках и порядке оплаты

В соответствии с Документацией об аукционе

Срок действия договора - лет

5

Срок действия договора - месяцев

0

Срок действия договора - дней

0

Срок оплаты по договору

В соответствии с Документацией об аукционе

Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора

В соответствии с Документацией об аукционе

Начальная цена за кв.м

1 475,99 ₽

Целевое назначение государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору

свободное, не запрещенное действующим законодательством Российской Федерации (за исключением общественного питания)

Возможна субаренда

Начальная цена

56 383,00 ₽

НДС

С учетом НДС

Шаг аукциона

2 819,15 ₽  (5,00 %)

Размер задатка

112 766,00 ₽  (200,00 %)

**Реквизиты счета для перечисления задатка**

Получатель

ООО "РТС-тендер"

ИНН

7710357167

КПП

773001001

Наименование банка получателя

Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810512030016362

Лицевой счет

—

БИК

044525360

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810445250000360

Назначение платежа

Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_\_\_\_\_\_, без НДС.

**Характеристики лота**

Общая площадь

38,2 м2 общ. пл

Кадастровый номер

50:22:0010105:44705

**Информация о сведениях из единых государственных реестров**

Единый государственный реестр недвижимости

[кадастровый номер 50:22:0010105:44705](https://torgi.gov.ru/new/public/egrn/request/21000004710000013979_1_1_24100915%3A42%3A37)