**Протокол №13 от 31.10.2023 года**

**заседания муниципальной общественной комиссии**

**Вопрос включения в адресный перечень объекта общественной территории «Центральный Парк культуры и отдыха (часть со стороны ул. Смирновская)»** **на территории городского округа Люберцы** **Московской области в целях формирования заявки в Министерство благоустройства Московской области по вопросу участия в отборе муниципальных образований и распределении субсидий в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Московской области по реализации мероприятий государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды»,** утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.10.2022 № 1091/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» и утверждении государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» на 2023-2027 годы» на 2025 год.

Дата заседания: 30.10.2023 г.

Место проведения заседания: г. Люберцы, Октябрьский пр-кт, д.190

**Присутствовали:**

|  |  |
| --- | --- |
| *Романцова Наталья Николаевна* | Председатель комиссии заместитель Главы администрации городского округа Люберцы  |
| *Ежова Елена Александровна**Члены комиссии:* | Заместитель председателя комиссииначальник управления благоустройства администрации городского округа Люберцы |
| *Голованов Геннадий Александрович* | заместитель начальника управления благоустройства |
| *Курлукова Галина Ивановна* | Председатель Люберецкой местной организации «Всероссийское общество инвалидов»  |
| *Караваев Владимир Михайлович*  | начальник управления жилищно-коммунального хозяйства |
| *Синев Павел* *Борисович* | председатель Люберецкой местной организации «Всероссийское общество слепых»  |
| *Секретарь комиссии:* |  |
| *Гончарова Елизавета Александровна* | старший аналитик отдела благоустройства |
|  |  |
|  |  |

Присутствуют 7 из 7 назначенных членов муниципальной общественной комиссии, кворум для принятия решения соблюден, комиссия является правомочной.

**Повестка дня:**

О включении в адресный перечень объекта благоустройства «Центральный Парк культуры и отдыха (часть со стороны ул. Смирновская)» в целях формирования заявки для включения объектов городского округа в государственную программу Московской области «Формирование современной комфортной городской среды», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.10.2022 № 1091/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» и утверждении государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» на 2023-2027 годы».

**Выступили:**

*Ежова Елена Александровна* – начальник управления благоустройства администрации городского округа Люберцы, заместитель председателя комиссии:

Заместитель председателя муниципальной общественной комиссии муниципального образования, предложил рассмотреть благоустройство объекта «Центральный Парк культуры и отдыха (часть со стороны ул. Смирновская)», как объекта благоустройства для включения в адресный перечень объектов благоустройства и заявку в Министерство благоустройства Московской области для рассмотрения вопроса включения объекта городского округа Люберцы в государственную программу Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» на 2023-2027 годы».

**Отметили соответствия критериям общественной территория для цели благоустройства и включения в адресный перечень отбора:**

1. Наличие согласованной архитектурно-планировочной концепции, одобренной экспертным советом при МВК.
2. В границах благоустройства расположены земельные участки с кадастровыми номерами:
* 50:22:0010207:1607

Общая площадь – 18334 кв.м.;

Категория земель – земли населенных пунктов;

Вид разрешенного использования – под здание администрации Люберецкого района Московской области;

Правообладатель – администрация муниципального образования городской округ Люберцы Московской области.

* 50:22:0010207:1605

Общая площадь – 3274 кв.м.;

Категория земель – земли населенных пунктов;

Вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования;

Правообладатель – муниципальное образование городской округ Люберцы Московской области.

* 50:22:0010207:1608

Общая площадь – 6666 кв.м.;

Категория земель – земли населенных пунктов;

Вид разрешенного использования – под здание администрации Люберецкого района Московской области;

Правообладатель – муниципальное учреждение «Парк культуры и отдыха» муниципального образования городской округ Люберцы Московской области.

* 50:22:0010207:1625

Общая площадь – 1227 кв.м.;

Категория земель – земли населенных пунктов;

Вид разрешенного использования – благоустройство территории;

Правообладатель – муниципальное образование городской округ Люберцы Московской области.

* 50:22:0010207:1627

Общая площадь – 5230 кв.м.;

Категория земель – земли населенных пунктов;

Вид разрешенного использования – основной вид - "деловое управление", "амбулаторно-поликлиническое обслуживание", вспомогательный -"общественное управление";

Правообладатель – муниципальное образование городской округ Люберцы Московской области.

1. Проектируемые мероприятия по благоустройству общественной территории «Центральный Парк культуры и отдыха (часть со стороны ул. Смирновская)» соответствуют утвержденным документам территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа Люберцы.
2. Обоснование необходимости благоустройства*:*

*Наличие расчётной потребности в благоустройстве;*

Общественная территория находится в центральной части города, на площади перед зданием администрации. Благоустроенная территория может использоваться для проведения мероприятий, таких как ярмарки, фестивали, концерты и спортивные соревнования, что способствует культурному развитию города и повышению качества жизни его жителей. Территория может стать центром притяжения для жителей и гостей города, улучшая его общий имидж и привлекательность.

1. Концепция благоустройства территории отвечает следующим требованиям:

1) расположение в зоне сложившейся исторической застройки городского округа Люберцы Московской области;

2) значимая для городского округа Люберцы Московской области (населенного пункта, элемента планировочной структуры) общественная территория;

3) место притяжения для жителей городского округа Люберцы Московской области;

4) потенциал проведения массовых мероприятий;

**Решили:**

1. Общественная территория «Центральный Парк культуры и отдыха (часть со стороны ул. Смирновская)» соответствует для цели благоустройства и включения в итоговый адресный перечень, согласно Распоряжению Министерства благоустройства Московской области от 24.02.2021 N 10Р-11 «Об утверждении Методики формирования адресных перечней общественных территорий, подлежащих благоустройству, для включения в государственную (муниципальную) программу формирования современной городской среды» на 2023-2027 годы»:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 9.1. | **Критерии отбора для цели благоустройства ОТ:** |  **Выполнение условий** |
| **1** | **Земельные участки принадлежат ОМСУ (юридическим лицам, учредителями которых являются ОМСУ) на праве собственности или на ином вещном праве или государственная собственность на них не разграничена (планируются к закреплению на вещном праве за ОМСУ (юридическими лицами, учредителями которых являются ОМСУ)).** |   |
| **2** | **Планируемые на территории мероприятия по благоустройству ОТ соответствуют (не противоречат) градостроительной деятельности, категории земель, ВРИ, ЗОУИТ.** |   |
| **3** | **Потребность в благоустройстве ОТ подтверждена не менее чем одним из следующих обоснований:**  |   |
| 3.1. | наличие предложений заинтересованных лиц;  |   |
| 3.2. | наличие расчетной потребности в благоустройстве ОТ (для создания озелененных территорий общего пользования);  |   |
| 3.3. | отсутствие элементов благоустройства. |   |
| **4** | **Соответствие одному или нескольким из следующих требований:**  |   |
| 4.1. | расположение в зоне сложившейся исторической застройки муниципального образования Московской области;  |   |
| 4.2. | значимая для муниципального образования Московской области (населенного пункта, элемента планировочной структуры) общественная территория;  |   |
| 4.3. | место притяжения для жителей муниципального образования Московской области;  |   |
| 4.4. | потенциального проведения массовых мероприятий;  |   |
| 4.5. | потенциал развития пешеходной инфраструктуры муниципального образования Московской области (населенного пункта, элемента планировочной структуры);  |   |
| 4.6. | потенциального развития инфраструктуры для велосипедного движения на территории муниципального образования Московской области (населенного пункта, элемента планировочной структуры);  |   |
| 4.7. | обеспечение (повышение связности) связанности элементов пешеходной инфраструктуры муниципального образования, создание пешеходной коммуникации (пешеходного пространства) является продолжением существующей пешеходной коммуникации (пешеходного пространства) и образовывает единый непрерывный участок пешеходной инфраструктуры муниципального образования;  |   |
| 4.8. | соединение центральных общественных территорий в населенном пункте;  |   |
| 4.9. | обеспечение (повышение) пешеходной доступности объектов образования, здравоохранения, социальной защиты, культуры, физкультуры и спорта, религиозного использования (осуществления религиозных обрядов), цирков и зверинцев, общественного и государственного управления, научной деятельности, отдыха (рекреации), предпринимательства, искусственных дорожных сооружений элементов обустройства автомобильных дорог общего пользования, водных объектов общего пользования, объектов туристского показа. |   |
| **5** | **Наличие архитектурно-планировочной концепции или эскиза (схемы) благоустройства общественных территорий** |   |

2. Утвердить благоустройство «Центральный Парк культуры и отдыха (часть со стороны ул. Смирновская)» как объект итогового адресного перечня объектов благоустройства городского округа Люберцы Московской области.

3. Сформировать заявку в Министерство благоустройства Московской области для участия в отборе муниципальных образований и распределении субсидий в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Московской области по реализации мероприятий государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.10.2022 № 1091/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» и утверждении государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» на 2023-2027 годы» на 2025 год.

Председатель общественной комиссии:

заместитель Главы администрации городского округа Люберцы

Романцова Наталья Николаевна \_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Заместитель председателя общественной комиссии:*

начальник управления благоустройства администрации городского округа Люберцы

Ежова Елена Александровна \_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Секретарь общественной комиссии:*

старший аналитик отдела благоустройства

Гончарова Елизавета Александровна \_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Члены комиссии:*

Голованов Геннадий Александрович \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Курлукова Галина Ивановна \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Караваев Владимир Михайлович \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Синев Павел Борисович \_\_\_\_\_\_\_\_\_