**КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЮБЕРЦЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Утверждаемая часть Карты планируемого размещения**

**объектов местного значения** **городского округа Люберцы Московской области.**

**Книга 1**

**2023**



Комитет по архитектуре и градостроительству   
Московской области

**Государственное автономное учреждение Московской области**

**«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»**

(ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»)



**143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III, тел: +7 (495) 242 77 07, niipi@mosreg.ru**

|  |  |
| --- | --- |
| Государственное задание № 834.4 на 2023 год |  |

**КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЮБЕРЦЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Утверждаемая часть Карты планируемого размещения**

**объектов местного значения** **городского округа Люберцы Московской области.**

**Книга 1**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Главный градостроитель** |  | **П.С. Богачев** |
| **Главный инженер** |  | **А.Н. Чуньков** |
| **Руководитель мастерской** |  | **Н.В. Макаров** |

**2023**

2018

Подпись и дата

Взамен Арх..№

Архив. № подл

ФИО, подпись и дата визирования Техотделом

**Состав материалов**

***Состав Карты планируемого размещения объектов местного значения***

***городского округа Люберцы Московской области***

|  |  |
| --- | --- |
| **№** | **Наименование документа** |
|  | **Утверждаемая часть** |
| 1. | ***Текстовая часть*** |
| 1.1 | Утверждаемая часть Карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа Люберцы Московской области. Книга 1 |
| 1.2 | Утверждаемая часть Карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа Люберцы Московской области. Книга 2 - **сведения ограниченного доступа** |
| 2 | ***Графические материалы*** |
| 2.1 | Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа Люберцы Московской области |
| 2.2 | Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа Люберцы Московской области - **сведения ограниченного доступа** |
|  | **Материалы по обоснованию** |
| 3. | ***Текстовая часть*** |
| 3.1 | Материалы по обоснованию Карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа Люберцы Московской области. Книга 1 |
| 3.2 | Материалы по обоснованию Карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа Люберцы Московской области. Книга 2- **сведения ограниченного доступа** |

Оглавление

[1. Сведения о видах, назначении и наименованиях объектов местного значения, их местоположение и основные характеристики 13](#_Toc107484881)

[1.1. Планируемые для размещения объекты социальной инфраструктуры местного значения 13](#_Toc107484882)

[1.2. Планируемые для размещения объекты транспортной инфраструктуры местного значения 26](#_Toc107484883)

[1.3. Планируемые для размещения объекты инженерной инфраструктуры местного значения 35](#_Toc107484884)

[Основные планируемые показатели развития территории 36](#_Toc107484885)

Утверждена

Постановлением Администрации

городского округа Люберцы Московской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Утверждаемая часть Карты планируемого размещения**

**объектов местного значения городского округа Люберцы Московской области**

Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа Люберцы Московской области (далее – карта планируемого размещения объектов местного значения, карта) выполнена ГАУ МО «НИиПИ градостроительства» в соответствии с ч. 9 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком утверждения карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа Московской области, утвержденным распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 21.04.2022 № 27РВ-171, распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 28.03.2023 № 29РВ-150 на основании Государственного задания № 834.4 на 2023 год.

Карта подготовлена на основании Внесения изменений в генеральный план городского округа Люберцы Московской области (далее – генеральный план).

В карте выделяются этапы реализации - первая очередь (2028 год) и расчетный срок (2043 год).

Карта разработана в соответствии со следующими документами (в актуальных редакциях на момент направления карты на утверждение):

* Градостроительный кодекс Российской Федерации;
* Водный кодекс Российской Федерации;
* Воздушный кодекс Российской Федерации;
* Лесной кодекс Российской Федерации;
* Земельный кодекс Российской Федерации;
* Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
* Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
* Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
* Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
* Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
* Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 10.01.1996 № 4-ФЗ «О мелиорации земель»;
* Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;
* Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
* Федеральный закон от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»;
* Федеральный закон от 31.12.2017 № 507-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
* Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;
* Федеральный закон от 23.02.1995 № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах»;
* Федеральный закон от 20.12.2004 № 166 ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»;
* постановление Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;
* постановление Правительства Российской Федерации от 09.04.2016   
  № 291 «Об утверждении Правил установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методики расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2010 года № 754»;
* постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017   
  № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации   
  на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»;
* постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018   
  № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»;
* постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
* постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
* постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
* постановление Правительства Российской Федерации от 26.08.2013 № 736 «О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства»;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 19.02.2015 № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон»;
* распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»;
* Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства РФ от 1 августа 2016 г. № 1634-р (в редакции распоряжений Правительства РФ от 01.11.2016 N 2325-р, от 27.07.2017 N 1601-р, от 15.11.2017 N 2525-р, от 10.11.2018 N 2447-р, от 25.07.2019 N 1651-р, от 11.06.2020 N 1542-р, от 08.10.2020 N 2591-р, от 28.12.2020 N 3616-р, от 27.09.2021 N 2707- р от 09.03.2022 N 463-р, р, от 04.05.2023 N 693);
* распоряжение Правительства Российской Федерации от 09.02.2012   
  № 162-р «Об утверждении перечней видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации»;
* распоряжение Правительства Российской федерации от 06.05.2015   
  № 816-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)», с изменениями утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 г. № 166-р, от 28.12.2017 г. № 2973-р, от 23.05.2018 г. № 957-р, от 22.12.2018г. №2915-р, от 18.09.2019 N 2104-р, от 10.02.2020 N 248-р, от 19.03.2020 N 668-р, от 19.09.2020 N 2402-р, от 21.12.2020 N 3466-р, от 09.04.2021 №923-р, от 24.07.2021 №2068-р, от 25.11.2021 N 3326-р, от 10.02.2022 N 220-р, от 24.08.2022 № 2418-р, от 27.05.2023 N 1378-р.);
* распоряжение Правительства Российской Федерации от 13.02.2019 № 207-р «Об утверждении Стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года»;
* приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;
* приказ Росреестра от 26.07.2022 № П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории» (Зарегистрировано в Минюсте России 26.09.2022 № 70233);
* Инвестиционная программа ПАО «Россети Московский регион», утвержденная приказом Минэнерго России от 24.11.2022 № 30@ «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «Россети Московский регион» на 2023 – 2027 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Московский регион», утвержденную приказом Минэнерго России от 16.10.2014 № 735, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 28.12.2021 № 36@»;
* приказ Росреестра П/369 от 01.08.2014 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде»;
* приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
* приказ Министерства энергетики России от 28.02.2023 №108 «Об утверждении Схемы и программы развития электроэнергетических систем России на 2023-2028 годы»;
* приказ Минэнерго России от 24.11.2022 № 30@ «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «Россети Московский регион» на 2023 – 2027 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Московский регион», утвержденную приказом Минэнерго России от 16.10.2014 № 735, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 28.12.2021 № 36@» (Инвестиционная программа ПАО «Россети Московский регион»);
* приказ Госгортехнадзора России от 15.12.2000 № 124 «О Правилах охраны газораспределительных сетей»;
* постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;
* постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
* постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
* постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30.04.2010 № 45 «Об утверждении СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы»;
* правила охраны магистральных трубопроводов (утверждены постановлением Госгортехнадзора Российской Федерации от 22.04.1992 № 9, заместителем Министра топлива и энергетики России 29.04.1992);
* СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр);
* СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\* (утвержден приказом Госстроя от 25.12.2012 № 108/ГС);
* Закон Московской области № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области»;
* Закон Московской области 08.02.2018 № 11/2018-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области»;
* Закон Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области»;
* Закон Московской области от 17.07.2007 № 115/2007-ОЗ «О погребении и похоронном деле в Московской области»;
* Закон Московской области от 12.06.2004 № 75/2004-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Московской области»;
* Закон Московской области от 05.12.2014 № 164/2014-ОЗ «О видах объектов областного значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Московской области, видах объектов местного значения муниципального района, поселения, городского округа, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, генеральном плане городского округа Московской области»;
* Закон Московской области от 21.04.2017 № 56/2017-ОЗ (ред. от 24.12.2019) «О границе городского округа Люберцы» (принят постановлением Мособлдумы от 13.04.2017 № 14/21-П);
* постановление Правительства Московской области от 07.04.2014 № 244/9 «Об утверждении итогового отчета о реализации долгосрочной целевой программы Московской области «Чистая вода Подмосковья» на 2013–2020 годы» за 2013 год»;
* постановление Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50 «Об утверждении Программы Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года»;
* постановление Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 «Об утверждении Схемы территориального планирования Московской области — основных положений градостроительного развития»;
* Закон Московской области от 23.07.2003 № 96/2003-ОЗ «Об особо  
  охраняемых природных территориях»;
* Постановление Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5 «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области»;
* постановление Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области»;
* постановление Правительства Московской области от 20.03.2014 № 168/9 «О развитии транспортно-пересадочных узлов на территории Московской области»;
* постановление Правительства Московской области от 26.03.2014 № 194/9 «Об утверждении итогового отчета о реализации долгосрочной целевой программы Московской области «Разработка Генерального плана развития Московской области на период до 2020 года»;
* постановление Правительства Московской области от 17.08.2015   
  № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области»;
* постановление Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1169/51 «Об утверждении положения о подготовке проектов документов территориального планирования муниципальных образований Московской области и направления их на утверждение в представительные органы местного самоуправления муниципального района, городского округа»;
* постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры»;
* постановление Правительства Московской области от 28.03.2017 № 221/10 «О нормативах минимальной обеспеченности населения Московской области площадью торговых объектов»;
* постановление Правительства Московской области от 28.12.2018 № 1023/45 «О Стратегии социально-экономического развития Московской области на период до 2030 года»;
* постановление Правительства Московской области от 09.10.2018 № 715/36 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Здравоохранение Подмосковья» на 2014–2020 годы и утверждении государственной программы Московской области «Здравоохранение Подмосковья» на 2019–2024 годы»;
* постановление Правительства Московской области от 13.10.2020 № 730/33 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Культура Подмосковья» и утверждении государственной программы Московской области «Культура Подмосковья»;
* распоряжение Министерства культуры Московской области от 20.03.2020 № 17РВ-37 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере культуры на территории Московской области»;
* постановление Правительства Московской области от 15.10.2019 № 734/36 «Об утверждении государственной программы Московской области «Образование Подмосковья» на 2020–2025 годы и признании утратившим силу постановления Правительства Московской области от 25.10.2016 № 784/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Образование Подмосковья» на 2017–2025 годы»;
* постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 № 783/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Социальная защита населения Московской области» на 2017–2024 годы»;
* постановление Правительства Московской области от 26.03.2019   
  № 172/10 «О внесении изменений в постановление Правительства Московской области от 09.10.2018 № 727/36 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Сельское хозяйство Подмосковья» и утверждении государственной программы Московской области «Сельское хозяйство Подмосковья»;
* постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 №788/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Предпринимательство Подмосковья» на 2017–2024 годы»;
* постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 № 795/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Экология и окружающая среда Подмосковья» на 2017–2026 годы»;
* постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 № 790/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Жилище» на 2017–2027 годы»;
* постановление Правительства Московской области от 26.09.2019 № 656/32 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Московской области по вопросам формирования Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Московской области, использование которых для других целей не допускается»;
* решение Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17.04.1980 № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП»;
* постановление Правительства Москвы и Правительства Московской области от 17.12.2019 № 1705-ПП/970/44 «О зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на территории города Москвы и Московской области»;
* распоряжение Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области от 10.10.2019 № 20РВ 349 «Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Московской области, использование которых для других целей не допускается»;
* генеральная схема газоснабжения Московской области до 2030 года, разработанная ОАО «Газпром промгаз» при участии АО «Мособлгаз», одобренная утвержденным решением Межведомственной комиссии по вопросам энергообеспечения Московской области от 14.11.2013 № 11;
* инвестиционная программа АО «Мособлэнерго», утвержденная приказом Министра энергетики Московской области от 16.12.2021 № 48 «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу акционерного общества «Московская областная энергосетевая компания»;
* совместная инвестиционная программа ПАО «Газпром» и Правительства Московской области: «Программа развития газоснабжения и газификации Московской области на период 2021-2025 годы, подписанной 18.11.2020 г. Губернатором Московской области Воробьевым А.Ю. и Председателем Правления ПАО «Газпром» Миллером А.Б.;
* приказ министра энергетики Московской области от 30.10.2020 № 66 «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу акционерного общества «Московская областная энергосетевая компания», утвержденную приказом министра энергетики Московской области от 18.12.2019 № 105 (Инвестиционная программа АО Мособлэнерго на 2021-2025 годы);
* постановление Губернатора Московской области от 29.04.2022 № 145-ПГ «Об утверждении схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Московской области на период 2023–2027 годов»;
* схема и программа перспективного развития электроэнергетики Московской области на период 2023–2027 годов;
* постановление Правительства Московской области от 07.07.2022 № 1069/43 «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Московской области на период 2020-2024 годов»;
* Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 24.11.2022 № 30@ «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «Россети Московский регион» на 2023 – 2027 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Московский регион», утвержденную приказом Минэнерго России от 16.10.2014 № 735, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 28.12.2021 № 36@» (Инвестиционная программа ПАО «Россети Московский регион»);
* приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта»;
* приказ Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»;
* Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1061/35 О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности» на 2018-2026 годы и утверждении государственной программы Московской области «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами» на 2023-2028 годы;
* постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1071/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Строительство объектов социальной инфраструктуры» и утверждении государственной программы Московской области «Строительство объектов социальной инфраструктуры» на 2023-2027 годы» (вместе с «Перечнем постановлений Правительства Московской области, которые признаются утратившими силу»);
* постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1066/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Спорт Подмосковья» и утверждении государственной программы Московской области «Спорт Подмосковья» на 2023-2027 годы»;
* постановление Правительства Московской области от 30.12.2022 № 1522/48 «О внесении изменений в Программу Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года»»;
* добавить ссылку на приказ министра энергетики Московской области от 16.12.2021 № 48 «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу акционерного общества «Московская областная энергосетевая компания», утвержденную приказом министра энергетики Московской области от 18.12.2019 № 105, с изменениями, внесенными приказом министра энергетики Московской области от 30.10.2020 № 66 (Инвестиционная программа АО Мособлэнерго на 2021 - 2025 годы);
* приказ Минэнерго России от 28.12.2021 № 35@ «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «ФСК - Россети» на 2020 - 2024 годы, утвержденную приказом Минэнерго России от 27.12.2019 № 36@, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 30.12.2020 № 34@»;
* постановление Правительства Московской области от 17.01.2023 № 1/2 «О внесении изменений в государственную программу Московской области «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами» на 2023 - 2028 годы»;
* постановление Правительства Московской области от 18.07.2023 № 537-ПП «О внесении изменений в Программу Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года»».

1. **Сведения о видах, назначении и наименованиях объектов местного значения, их местоположение и основные характеристики**

Количество и местоположение планируемых объектов могут уточняться в соответствии с проектами планировки территории (ППТ) и градостроительными концепциями, одобренными решениями Градостроительного совета Московской области. Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с нормативами градостроительного проектирования, а также согласно Программам комплексного развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области.

* 1. Планируемые для размещения объекты социальной инфраструктуры местного значения

| **№ объекта на карте** | **Планировочный район** | **Местоположение** | **Наименование объектов** | **Единица измерения** | **Емкость** | **Очередь реализации** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ПР Красково | д.п. Красково, ул. Лорха | Общеобразовательная организация | мест | 500 | Первая очередь |
| 2 | ПР Красково | д.п. Красково, Егорьевское шоссе, в районе д. 1 (на пересечении МЕТК и автомобильной дороги Красково-Коренево-Торбеево) | Общеобразовательная организация | мест | 700 | Расчетный срок |
| 3 | ПР Красково | д.п. Красково, 2-я Заводская улица, 28 | Общеобразовательная организация (реконструкция) | мест | 400 | Первая очередь |
| 4 | ПР Красково | д.п. Красково, ул. Мичурина | Общеобразовательная организация | мест | 1100 | Первая очередь |
| 5 | ПР Красково | д.п. Красково, ул. Чехова, 1 | Общеобразовательная организация (реконструкция) | мест | 230 | Первая очередь |
| 6 | ПР Красково | д.п. Красково, в районе Кореневского поля | Общеобразовательная организация | мест | 775 | Расчетный срок |
| 7 | ПР Красково | д.п. Красково, ул. Федянина, 16 | Общеобразовательная организация (реконструкция) | мест | 106 | Первая очередь |
| 8 | ПР Красково | д. Мотяково | Общеобразовательная организация | мест | 1100 | Расчетный срок |
| 9 | ПР Красково | д.п. Красково, в районе Кореневского поля (зу 50:22:0060416:384) | Общеобразовательная организация | мест | 425 | Расчетный срок |
| 10 | ПР Люберцы | г. Люберцы, мкр 1а | Общеобразовательная организация | мест | 825 | Первая очередь |
| 11 | ПР Люберцы | г. Люберцы, проектируемый проезд 4037 | Общеобразовательная организация | мест | 1500 | Первая очередь |
| 12 | ПР Люберцы | г. Люберцы, ул. Авиаторов, 10, 115-й квартал | Общеобразовательная организация (реконструкция) | мест | 200 | Расчетный срок |
| 13 | ПР Люберцы | г. Люберцы, Октябрьский просп., 178 | Общеобразовательная организация (снос существующего здания и строительство нового) | мест | 825 | Расчетный срок |
| 14 | ПР Люберцы | г. Люберцы, Октябрьский просп., 349А | Общеобразовательная организация (снос существующего здания и строительство нового) | мест | 550 | Расчетный срок |
| 15 | ПР Люберцы | г. Люберцы, территория бывшего завода Ухтомского | Общеобразовательная организация | мест | 1600 | Расчетный срок |
| 16 | ПР Люберцы | г. Люберцы, территория бывшего завода Ухтомского | Общеобразовательная организация | мест | 1604 | Расчетный срок |
| 17 | ПР Люберцы | г. Люберцы, мкр. 3-3А | Общеобразовательная организация | мест | 1475 | Первая очередь |
| 18 | ПР Люберцы | г. Люберцы, ул. 8 Марта | Общеобразовательная организация | мест | 1170 | Первая очередь |
| 19 | ПР Люберцы | г. Люберцы, городок Б, войсковая часть 75360 | Общеобразовательная организация | мест | 1500 | Первая очередь |
| 20 | ПР Люберцы | г. Люберцы, р-н Зенино | Общеобразовательная организация | мест | 825 | Первая очередь |
| 21 | ПР Люберцы | г. Люберцы, р-н Зенино | Общеобразовательная организация | мест | 825 | Первая очередь |
| 22 | ПР Люберцы | г. Люберцы, район Красная горка, мкр.12 | Общеобразовательная организация (пристройка с возможностью дальнейшей реконструкции) | мест | 650 | Первая очередь |
| 23 | ПР Малаховка | р.п. Малаховка, в районе ул. Калинина и ул. Гаражная | Общеобразовательная организация | мест | 400 | Расчетный срок |
| 24 | ПР Малаховка | р.п. Малаховка, Комсомольская ул., 4 | Общеобразовательная организация (реконструкция) | мест | 275 | Первая очередь |
| 25 | ПР Октябрьский | р.п. Октябрьский, ул. Гоголя | Общеобразовательная организация | мест | 2100[[1]](#footnote-1) | Первая очередь |
| 26 | ПР Томилино | р.п. Томилино, ул. Гоголя, 2 | Общеобразовательная организация (реконструкция) | мест | 200 | Расчетный срок |
| 27 | ПР Томилино | п. Жилино-1 | Общеобразовательная организация | мест | 1100 | Первая очередь |
| 28 | ПР Томилино | п. Жилино-1 | Общеобразовательная организация | мест | 1200 | Первая очередь |
| 29 | ПР Томилино | р.п. Томилино («Новое Томилино») | Общеобразовательная организация | мест | 725 | Расчетный срок |
| 30 | ПР Томилино | п. Мирный | Общеобразовательная организация | мест | 1100 | Первая очередь |
| 31 | ПР Томилино | р.п. Томилино, мкр Птицефабрика | Общеобразовательная организация (реконструкция) | мест | 550 | Первая очередь |
| 32 | ПР Томилино | п. Мирный | Общеобразовательная организация | мест | 900 | Первая очередь |
| 33 | ПР Томилино | п. Мирный | Общеобразовательная организация | мест | 1100 | Первая очередь |
| 34 | ПР Томилино | р.п. Томилино, ул. Гаршина | Общеобразовательная организация (реконструкция - открытие блока начальных классов) | мест | 400 | Расчетный срок |
| 1 | ПР Красково | д.п. Красково, ул. Заводская | Дошкольная образовательная организация | мест | 250 | Расчетный срок |
| 2 | ПР Красково | д. Мотяково | Дошкольная образовательная организация | мест | 120 | Расчетный срок |
| 3 | ПР Красково | д. Мотяково | Дошкольная образовательная организация | мест | 280 | Расчетный срок |
| 4 | ПР Красково | д. Машково | Дошкольная образовательная организация | мест | 200 | Расчетный срок |
| 5 | ПР Красково | д.п. Красково, ул. Лорха | Дошкольная образовательная организация | мест | 120 | Первая очередь |
| 6 | ПР Красково | д.п. Краского, ул. Новая Стройка | Дошкольная образовательная организация | мест | 156 | Расчетный срок |
| 7 | ПР Красково | д.п. Красково, в районе Кореневского поля | Дошкольная образовательная организация | мест | 240 | Расчетный срок |
| 8 | ПР Красково | д.п. Красково, в районе Кореневского поля | Дошкольная образовательная организация | мест | 240 | Расчетный срок |
| 9 | ПР Красково | д.п. Красково, в районе Кореневского поля (зу 50:22:0060416:384) | Дошкольная образовательная организация | мест | 220 | Расчетный срок |
| 10 | ПР Люберцы | г. Люберцы, ул. Побратимов, 6 | Дошкольная образовательная организация (реконструкция) | мест | 60 | Расчетный срок |
| 11 | ПР Люберцы | г. Люберцы, р-н Зенино | Дошкольная образовательная организация | мест | 140 | Первая очередь |
| 12 | ПР Люберцы | г. Люберцы, р-н Зенино | Дошкольная образовательная организация | мест | 520 | Первая очередь |
| 13 | ПР Люберцы | г. Люберцы, территория бывшего завода Ухтомского | Дошкольная образовательная организация | мест | 420 | Расчетный срок |
| 14 | ПР Люберцы | г. Люберцы, Октябрьский просп., 384, корп. 4 | Дошкольная образовательная организация (реконструкция) | мест | 70 | Первая очередь |
| 15 | ПР Люберцы | г. Люберцы, проектируемый проезд 4037 | Дошкольная образовательная организация | мест | 560 | Первая очередь |
| 16 | ПР Люберцы | г. Люберцы, ул. Побратимов, 23 | Дошкольная образовательная организация (реконструкция) | мест | 50 | Расчетный срок |
| 17 | ПР Люберцы | г. Люберцы, мкр. 3-3А, 3-я Красногорская ул., 35 | Дошкольная образовательная организация (реконструкция с сохранением мощности) | мест | - | Расчетный срок |
| 18 | ПР Люберцы | г. Люберцы, мкр. 3-3А | Дошкольная образовательная организация | мест | 180 | Первая очередь |
| 19 | ПР Люберцы | г. Люберцы, Коммунистическая ул., 12 | Дошкольная образовательная организация (реконструкция) | мест | 60 | Расчетный срок |
| 20 | ПР Люберцы | г. Люберцы, ул. Льва Толстого, 2а | Дошкольная образовательная организация | мест | 160 | Первая очередь |
| 21 | ПР Люберцы | ул. Льва Толстого, 15А, ул. Попова, 42 | Дошкольная образовательная организация (реконструкция) | мест | 160 | Расчетный срок |
| 22 | ПР Люберцы | г. Люберцы, район Красная горка, мкр.12 | Дошкольная образовательная организация | мест | 350 | Первая очередь |
| 23 | ПР Люберцы | г. Люберцы, район Красная горка, мкр.12 | Дошкольная образовательная организация | мест | 300 | Первая очередь |
| 24 | ПР Люберцы | г. Люберцы, улица Гоголя | Дошкольная образовательная организация (пристроенная) | мест | 75 | Первая очередь |
| 25 | ПР Люберцы | г. Люберцы, пос. ВУГИ | Дошкольная образовательная организация (снос существующего здания и строительство нового) | мест | 200 | Первая очередь |
| 26 | ПР Люберцы | г. Люберцы, ул. Электрификации, 17 | Дошкольная образовательная организация (реконструкция) | мест | 50 | Первая очередь |
| 27 | ПР Люберцы | г. Люберцы, проектируемый проезд 4037 | Дошкольная образовательная организация | мест | 170 | Первая очередь |
| 28 | ПР Люберцы | г. Люберцы, городок Б, войсковая часть 75360 | Дошкольная образовательная организация | мест | 350 | Первая очередь |
| 29 | ПР Люберцы | г. Люберцы, городок Б, войсковая часть 75360 | Дошкольная образовательная организация | мест | 350 | Первая очередь |
| 30 | ПР Люберцы | г. Люберцы, территория бывшего завода Ухтомского | Дошкольная образовательная организация | мест | 420 | Первая очередь |
| 31 | ПР Люберцы | г. Люберцы, мкр. 3-3А | Дошкольная образовательная организация | мест | 350 | Первая очередь |
| 32 | ПР Люберцы | г. Люберцы, мкр. 3-3А | Дошкольная образовательная организация | мест | 180 | Первая очередь |
| 33 | ПР Люберцы | г. Люберцы, ул. 8 Марта | Дошкольная образовательная организация | мест | 350 | Первая очередь |
| 34 | ПР Люберцы | г. Люберцы, ул. Космонавтов, 54 | Дошкольная образовательная организация (реконструкция) | мест | 70 | Первая очередь |
| 35 | ПР Люберцы | г. Люберцы, мкр. 3-3А | Дошкольная образовательная организация | мест | 180 | Первая очередь |
| 36 | ПР Люберцы | г. Люберцы, ул. Калараш | Дошкольная образовательная организация | мест | 120 | Первая очередь |
| 37 | ПР Малаховка | р.п. Малаховка, в районе ул. Калинина и ул. Гаражная | Дошкольная образовательная организация | мест | 60 | Первая очередь |
| 38 | ПР Малаховка | р.п. Малаховка, ул. Свердлова | Дошкольная образовательная организация | мест | 80 | Первая очередь |
| 39 | ПР Малаховка | р.п. Малаховка, Красковское ш., 50 | Дошкольная образовательная организация (снос существующего здания и строительство нового) | мест | 115 | Расчетный срок |
| 40 | ПР Малаховка | р.п. Малаховка, Центральная ул., 1А | Дошкольная образовательная организация (снос существующего здания и строительство нового) | мест | 120 | Расчетный срок |
| 41 | ПР Малаховка | р.п. Малаховка, в районе ул. Калинина и ул. Гаражная | Дошкольная образовательная организация | мест | 180 | Расчетный срок |
| 42 | ПР Малаховка | р.п. Малаховка, Михневского шоссе | Дошкольная образовательная организация | мест | 120 | Первая очередь |
| 43 | ПР Октябрьский | р.п. Октябрьский, в районе ул. Ленина и ул. Гоголя | Дошкольная образовательная организация | мест | 350 | Первая очередь |
| 44 | ПР Октябрьский | р.п. Октябрьский, ул. Фабричная – ул. Советская | Дошкольная образовательная организация | мест | 240 | Первая очередь |
| 45 | ПР Томилино | п. Мирный | Дошкольная образовательная организация | мест | 360 | Первая очередь |
| 46 | ПР Томилино | п. Жилино-1 | Дошкольная образовательная организация | мест | 175 | Первая очередь |
| 47 | ПР Томилино | п. Жилино-1 | Дошкольная образовательная организация | мест | 300 | Первая очередь |
| 48 | ПР Томилино | п. Жилино-1 | Дошкольная образовательная организация | мест | 350 | Первая очередь |
| 49 | ПР Томилино | п. Мирный | Дошкольная образовательная организация | мест | 360 | Первая очередь |
| 50 | ПР Томилино | п. Мирный | Дошкольная образовательная организация | мест | 360 | Первая очередь |
| 51 | ПР Томилино | р.п. Томилино, мкр Птицефабрика | Дошкольная образовательная организация | мест | 200 | Первая очередь |
| 52 | ПР Томилино | р.п. Томилино, мкр Птицефабрика | Дошкольная образовательная организация | мест | 220 | Первая очередь |
| 53 | ПР Томилино | п. Мирный | Дошкольная образовательная организация | мест | 350 | Первая очередь |
| 54 | ПР Томилино | п. Мирный | Дошкольная образовательная организация | мест | 150 | Первая очередь |
| 55 | ПР Томилино | р.п. Томилино, ул. Потехина, 13 | Дошкольная образовательная организация (реконструкция) | мест | 50 | Расчетный срок |
| 56 | ПР Томилино | р.п. Томилино, Пионерская ул., 4 | Дошкольная образовательная организация (реконструкция) | мест | 90 | Расчетный срок |
| 57 | ПР Томилино | р.п. Томилино («Новое Томилино») | Дошкольная образовательная организация | мест | 350 | Расчетный срок |
| 58 | ПР Томилино | п. Жилино-1 | Дошкольная образовательная организация | мест | 285 | Первая очередь |
| 59 | ПР Томилино | р.п. Томилино | Дошкольная образовательная организация | мест | 250 | Расчетный срок |
| 60 | ПР Томилино | р.п. Томилино, мкр. Экопарк | Дошкольная образовательная организация | мест | 120 | Первая очередь |
| 1 | ПР Красково | д.п. Красково, в районе Кореневского поля | Организация дополнительного образования | мест | 150 | Расчетный срок |
| 2 | ПР Красково | д.п. Красково, в районе Кореневского поля (зу 50:22:0060416:384) | Организация дополнительного образования | мест | 150 | Расчетный срок |
| 3 | ПР Люберцы | г. Люберцы, ул. Электрификации, 30 | Организация дополнительного образования (снос существующего здания и новое строительство) | мест | 100 | Первая очередь |
| 4 | ПР Люберцы | г. Люберцы, территория бывшего завода Ухтомского | Организация дополнительного образования | мест | 500 | Первая очередь |
| 5 | ПР Люберцы | г. Люберцы, р-н Зенино | Организация дополнительного образования | мест | 360 | Первая очередь |
| 6 | ПР Люберцы | г. Люберцы, Октябрьский проспект, 200А | Строительство пристройки к «Люберецкий дворец культуры» для размещения ДШИ «Мир молодого искусства» | мест | 1200 | Расчетный срок |
| 7 | ПР Октябрьский | р.п. Октябрьский, ул. Первомайская | Организация дополнительного образования (встроенно-пристроенная) | мест | уточняется на следующих стадиях проектирования | Первая очередь |
| 1 | ПР Красково | д. Марусино | Культурно-досуговое учреждение | мест зрительного зала | 200 | Первая очередь |
| 2 | ПР Красково | д.п. Красково, в районе Кореневского поля | Культурно-досуговое учреждение | мест зрительного зала | 300 | Расчетный срок |
| 3 | ПР Люберцы | г. Люберцы, территория бывшего завода Ухтомского | Культурно-досуговое учреждение | посадочных мест | 500 | Расчетный срок |
| 4 | ПР Люберцы | г. Люберцы, Октябрьский проспект | Культурно-досуговое учреждение | мест зрительного зала | уточняется на следующих стадиях проектирования | Расчетный срок |
| 5 | ПР Октябрьский | р.п. Октябрьский, ул. Пролетарская | Культурно-досуговое учреждение | мест зрительного зала | уточняется на следующих стадиях проектирования | Расчетный срок |
| 1 | ПР Люберцы | г. Люберцы, Октябрьский проспект, 202 | Реконструкция стадиона «Торпедо» со строительством физкультурно-оздоровительного комплекса с универсальным залом (182 чел./см) [[2]](#footnote-2) | чел./см | 182 | Первая очередь |
|  |  | городской округ Люберцы | Спортивные сооружения (плоскостные)2 | тыс. кв. м | 37,31 | Первая очередь |
|  |  | городской округ Люберцы | Спортивные сооружения (плоскостные) 2 | тыс. кв. м | 41,01 | Расчетный срок |
| 1 | ПР Красково | д.п. Красково, в районе стадиона Электрон | ФОК2 | кв. м площади пола / кв. м зеркала воды | уточняется на следующих стадиях проектирования | Расчетный срок |
| 2 | ПР Красково | д.п. Красково, ул. Лорха | ФОК с бассейном2 | кв. м площади пола / кв. м зеркала воды | 1500 / 200 | Первая очередь |
| 3 | ПР Красково | д. Марусино (Марусино-6) | ФОК с бассейном2 | кв. м площади пола / кв. м зеркала воды | 1008 / 200 | Первая очередь |
| 4 | ПР Люберцы | г. Люберцы, территория бывшего завода Ухтомского | ФОК с бассейном2 | кв. м площади пола / кв. м зеркала воды | 2500 / 600 | Расчетный срок |
| 5 | ПР Люберцы | г. Люберцы, р-н Зенино | ФОК2 | кв. м площади пола | 3000 | Первая очередь |
| 6 | ПР Люберцы | г. Люберцы, р-н Зенино | ФОК с бассейном2 | кв. м площади пола / кв. м зеркала воды | 7000 / 600 | Первая очередь |
| 7 | ПР Люберцы | г. Люберцы, улица Шоссейная, дом 42 | ФОК2 | кв. м площади пола | 1234 | Первая очередь |
| 8 | ПР Люберцы | г. Люберцы, ул. Смирновская, в районе ДС «Триумф» | Ледовый дворец2 | кв. м | уточняется на следующих стадиях проектирования | Первая очередь |
| 9 | ПР Люберцы | г. Люберцы, ул. Побратимов, д. 19 (территория МОУ лицей № 12) | ФОК2 | кв. м площади пола | 960 | Первая очередь |
| 10 | ПР Люберцы | г. Люберцы, ул. Гоголя, д. 21 (территория МОУ СОШ № 11) | ФОК2 | кв. м площади пола | 2000 | Первая очередь |
| 11 | ПР Люберцы | г. Люберцы, Городок Б | ФОК2 | кв. м площади пола / кв. м зеркала воды | уточняется на следующих стадиях проектирования | Первая очередь |
| 12 | ПР Малаховка | р.п. Малаховка, в районе ул. Калинина и ул. Гаражная | ФОК с бассейном2 | кв. м площади пола / кв. м зеркала воды | 1200 / 400 | Расчетный срок |
| 13 | ПР Малаховка | р.п. Малаховка, ул. 1-я Первомайская | Детский спортивный оздоровительный комплекс2 | кв. м площади пола / кв. м зеркала воды | уточняется на следующих стадиях проектирования | Первая очередь |
| 14 | ПР Томилино | р.п. Томилино, мкр. Экопарк | ФОК с бассейном2 | кв. м площади пола / кв. м зеркала воды | 1008 / 275 | Первая очередь |
| 15 | ПР Томилино | п. Жилино-1 | ФОК с бассейном2 | кв. м площади пола / кв. м зеркала воды | 1567 / 148 | Первая очередь |
| 16 | ПР Томилино | п. Мирный | ФОК с бассейном2 | кв. м площади пола / кв. м зеркала воды | 5000 / 225 | Первая очередь |
| 17 | ПР Октябрьский | р.п. Октябрьский, в районе стадиона Балятино | ФОК с бассейном2 | кв. м площади пола / кв. м зеркала воды | 1100 / 125 | Первая очередь |
|  |  | городской округ Люберцы | ДЮСШ2 | мест | 2658 | Первая очередь |
|  |  | городской округ Люберцы | ДЮСШ2 | мест | 606 | Расчетный срок |
| 1 | ПР Люберцы | новый участок Ново-Люберецкого кладбища | Кладбище (расширение) | га | 12 | Первая очередь |
| 2 | ПР Томилино | в районе д. Токарево | Кладбище | га | 9,87 | Первая очередь |
| 3 | ПР Томилино | расширение Токаревского кладбища | Кладбище (расширение) | га | 1,05 | Первая очередь |

# **Планируемые для размещения объекты транспортной инфраструктуры местного значения**

Автомобильные дороги и улично-дорожная сеть местного значения

| *Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и переустройству объектов транспортной инфраструктуры местного значения, предусмотренных в планировочных решениях проектов планировки линейных объектов федерального, регионального значения, утвержденных Федеральным дорожным агентством и Правительством Московской области* | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п | Наименование автомобильной дороги | Местоположение | | Мероприятия | Протяженность, км | Категория\*\* | Количество полос | Примечание |
| 1 | ул. Инициативная | г. Люберцы | | Реконструкция участка улично-дорожной сети со строительством разворотной петли | 0,55 | МУ | 4 | Утв. Постановлением Правительства МО №1079/44 от 30.12.2020 Изменения в постановление Правительства Московской области от 24.06.2016 № 487/20 «Об утверждении проекта планировки территории для строительства транспортно-пересадочного узла «Люберцы-1» в городском поселении Люберцы Люберецкого муниципального района Московской области» |
| 2 | ул. Гагарина | г. Люберцы | | Строительство участка улично-дорожной сети | 0,4 | МУ | 2 |
| 3 | Проезд от ул. Южная до 23 км Новорязанского шоссе | г. Люберцы | | Ликвидация участка улично-дорожной сети | 0,35 | МУ | 2 | Утв. Постановлением Правительства МО № 704/34 от 09.10.2019 Проект планировки территории для строительства участка автомобильной дороги МКАД - Котельники - Егорьевское шоссе в городском округе Люберцы, городском округе Котельники Московской области |
| 4 | Переустройство участка улично-дорожной сети | 0,38 | 2 |
| 5 | ул. Старый двор | р.п. Октябрьский | | Ликвидация участка улично-дорожной сети на пересечении с автомобильной дорогой федерального значения М-5 «Урал» | 0,15 | УДМЗ | 2 | Утв. Распоряжением Федерального дорожного агентства № 4575-р от 15.12.2021 внесение изменений в документацию по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Строительство автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке обхода п. Октябрьский с мостом через реку Москва км 28-км37, Московская область, утвержденную распоряжением Федерального дорожного агентства от 16.09.2016. №1912-р |
| **Протяженность по реконструируемым участкам улично-дорожной сети (УДС) местного значения: в том числе (магистральной)** | | | **Р** | | **0,55**  **(0,55)** |  |  | *Примечание:*  *Строительство (С),*  *Реконструкция (Р),*  *Ликвидируемые (Л)* |
| **Протяженность по строящимся участкам улично-дорожной сети (УДС) местного значения: в том числе (магистральной)** | | | **С** | | **0,78**  **(0,78)** |  |  |
| **Протяженность по ликвидируемым участкам улично-дорожной сети (УДС) местного значения, в том числе (магистральной)** | | | **Л** | | **0,5**  **(0,35)** |  |  |

| *Перечень автомобильных дорог и улично-дорожной сети местного значения, планируемых к строительству и реконструкции с учетом утвержденной проектной документации и развития градостроительной ситуации* | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название автомобильной дороги | Местоположение | РГН\* | Строительство (С) /Реконструкция (Р)  /Ликвидируемые (Л) | Протяженность, км | Категория \*\* | Примечание | Этап реализации |
| 1 | пр-т Гагарина | г. Люберцы | Н238.003779 | Р | 0,2 | МУ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры | Расчетный срок |
| 2 | ул. Дружбы | г. Люберцы |  | С | 0,54 | МУ | от 05.12.2013№ 1958-ПА Проект планировки и проект межевания территории жилого района в северо-восточной части города Люберцы (земельный участок площадью 1492576 кв.м с кадастровым номером 50:22:0010105:25) | Первая очередь |
| 3 | проезд ул. Вертолетная- ул. Дружбы | г. Люберцы |  | С | 0,04 | УДМЗ | от 05.12.2013 № 1958-ПА Проект планировки и проект межевания территории жилого района в северо-восточной части города Люберцы (земельный участок площадью 1492576 кв.м с кадастровым номером 50:22:0010105:25) | Первая очередь |
| 4 | проезд ул. Вертолетная- ул. Дружбы | г. Люберцы |  | С | 0,18 | УДМЗ | от 05.12.2013№ 1958-ПА Проект планировки и проект межевания территории жилого района в северо-восточной части города Люберцы (земельный участок площадью 1492576 кв.м с кадастровым номером 50:22:0010105:25) | Первая очередь |
| 5 | ул. Камолова | г. Люберцы | 110103000000250 | С | 0,3 | МУ | от 05.12.2013 № 1958-ПА Проект планировки и проект межевания территории жилого района в северо-восточной части города Люберцы (земельный участок площадью 1492576 кв.м с кадастровым номером 50:22:0010105:25) | Первая очередь |
| 6 | ул. Летчика Ларюшина | г. Люберцы |  | С | 0,19 | УДМЗ | от 29.12.2017 № П51/0074-17 Документация по планировке территории по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, городок Б, войсковая часть 75360 | Первая очередь |
| 7 | проектируемые проезды | г. Люберцы |  | С | 2,80 | УДМЗ | от 23.04.2020 № П22/0024-20 Проект планировки территории и проект межевания территории по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, проектируемый проезд 4037 | Первая очередь |
| 8 | ул. Инициативная и Проектируемый проезд № 4037 | г. Люберцы |  | Р | 1,6 | МУ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры Документация по планировке территории участка магистральных улиц районного значения -ул. Инициативная и Проектируемый проезд № 4037 в г. Люберцы | Первая очередь |
| 9 | ул. Черемухина | г. Люберцы | Н238.000666 | Р | 0,87 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 10 | Проектируемый проезд № 263 | г. Люберцы, Микрорайон 7-8, квартал 8 |  | С | 0,89 | МУ | № 1904-ПА от 27.12.2011 Проект планировки территории микрорайона 7-8 (кварталы 7,7а,8,8а) района «Красная горка» города Люберцы | Первая очередь |
| 11 | ул. Лорха | д.п. Красково | Н174.001016 | Р | 1,58 | МУ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 12 | ул. Новая (пр-зд к ЖК Жемчужина Коренево) | д.п. Красково | Н174.001030 | Р | 0,79 | МУ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 13 | ул. Новая | д.п. Красково |  | Р | 0,38 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 14 | проектируемые проезды от ул. Новая (южная часть) | д.п. Красково |  | С | 3,1 | УДМЗ | предложение по развитию транспортного обслуживания планируемой жилой застройки | Расчетный срок |
| 15 | проектируемый проезд (от ул. Буденного) | р.п. Красково |  | С | 0,27 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры | Расчетный срок |
| 16 | ул. 2-я Заводская | д.п. Красково | Н174.001010 | Р | 0,52 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 17 | ул. Озерная | д.п. Красково | Н174.001017 | Р | 1,0 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 18 | проектируемый проезд от ул. 2-я Заводская | д.п. Красково |  | С | 0,37 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры в рамках Градостроительной концепции для размещения многоэтажной застройки ЖК "Дубрава Красково" вблизи ул. 2-я Заводская | Расчетный срок |
| 19 | проезд от ул. Чехова до ГСК «ЛУЧ-2» | д.п. Красково |  | Р | 0,85 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры | Расчетный срок |
| 20 | проектируемый проезд от ГСК «ЛУЧ-2» | д.п. Красково |  | С | 0,2 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры | Расчетный срок |
| 21 | ул. Первомайская | р.п. Октябрьский | Н175.001032 | Р | 0,53 | МУ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 22 | ул. 60 лет Победы | р.п. Октябрьский | Н175.002111 | Р | 0,96 | МУ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 23 | ул. Школьная | р.п. Октябрьский | Н178.121200 | Р | 0,45 | МУ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 24 | ул. Дорожная | р.п. Октябрьский | 39-/11848 | Р | 0,72 | МУ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 25 | Проектируемый проезд (от ул. Шолохова) | г.п. Томилино |  | С | 0,35 | УДМЗ | от 25.05.2018 № П22/0054-18 ППТ и ПМТ по адресу: МО, го Люберцы, гп Томилино, часть мкр. Птицефабрика, ограниченная Рязанским шоссе, Егорьевским шоссе, ул. Шевченко и ул. Ломоносова | Первая очередь |
| 26 | ул. Кольцова (+ кольцевая развязка, разворотная петля) | р.п. Томилино | 110103000000265 | Р | 1,07 | МУ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры в рамках ТПУ Томилино | Расчетный срок |
| 27 | ул. Никитина | р.п. Томилино | 110103000000235 | Р | 0,12 | МУ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры в рамках ТПУ Томилино | Расчетный срок |
| 28 | ул. Жуковского | р.п. Томилино | 110103000000237 | Р | 0,09 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры в рамках ТПУ Томилино | Расчетный срок |
| 29 | ул. Гмайнера | р.п. Томилино | 110851000000039 | Р | 0,59 | МУ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей с организацией маршрутов общественного транспорта | Расчетный срок |
| 30 | ул. Твардовского | р.п. Томилино, мкр. Экопарк | 110851000000039 | Р | 0,83 | МУ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 31 | проектируемый проезд (ул. Твардовского) | р.п. Томилино |  | С | 0,28 | МУ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 32 | Проектируемый проезд (Рязанское шоссе – ул. Линькова) | р.п. Томилино |  | С | 0,52 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры в рамках Градостроительной концепции развития территории КУРТ-25 | Расчетный срок |
| 33 | проезд от ул. Ломоносова | р.п. Томилино |  | С | 0,06 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры в рамках Градостроительной концепции развития территории КУРТ-25 | Расчетный срок |
| 34 | ул. Линькова (уч.1) | р.п. Томилино | 110103000000304 | Р | 0,15 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры в рамках Градостроительной концепции развития территории КУРТ-25 | Расчетный срок |
| 35 | ул. Линькова | р.п. Томилино |  | С | 0,17 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры в рамках Градостроительной концепции развития территории КУРТ-25 | Расчетный срок |
| 36 | ул. Линькова | р.п. Томилино |  | С | 0,03 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры | Расчетный срок |
| 37 | ул. Некрасова | р.п. Томилино | 110103000000226 | Р | 0,4 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 38 | ул. Тургенева | р.п. Томилино | 110103000000273 | Р | 0,55 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 39 | проезд от ул. Тургенева | р.п. Томилино |  | Р | 0,18 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 40 | проектируемый проезд к "ТЛК Томилино" | р.п. Томилино |  | С | 0,48 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры | Первая очередь |
| 41 | ул. Лесная сторожка | д. Токарево |  | Р | 2,16 | МУ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 42 | проектируемый проезд | д. Мотяково, ЖК "Коренево Форт 2.3" |  | С | 0,24 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры | Расчетный срок |
| 43 | проезд к фабрике Пехорский текстиль | п. Жилино | 110103000000319 | Л | 0,34 | УДМЗ | от 02.03.2023 № П33/0016-23 Документация по планировке территории по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, г. Люберцы, рп. Томилино, п. Жилино-1, Быковское шоссе 1 км | Первая очередь |
| 44 | Планируемая улица №1 | п. Жилино-1 |  | С | 1,28 | МУ | от 02.03.2023 № П33/0016-23 Документация по планировке территории по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, г. Люберцы, рп. Томилино, п. Жилино-1, Быковское шоссе 1 км | Первая очередь |
| 45 | проектируемый проезд (проезд к фабрике Пехорский текстиль) | п. Жилино-1 |  | С | 0,03 | УДМЗ | от 02.03.2023 № П33/0016-23 Документация по планировке территории по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, г. Люберцы, рп. Томилино, п. Жилино-1, Быковское шоссе 1 км | Первая очередь |
| 46 | Проектируемый проезд (ул. Рязанская) | п. Мирный |  | С | 0,5 | МУ | от 10.02.2017 №14/309 Проект планировки территории и проект межевания территории по адресу: Московская область, Люберецкий муниципальный район, городское поселение Томилино, рабочий поселок Томилино, пос. Север | Первая очередь |
| 47 | Проектируемый проезд (ул. Рязанская -ул. Свододы) | п. Мирный |  | С | 0,3 | УДМЗ | Архитектурно-градостроительная концепция развития территории (ООО «Самолет-Томилино» (ГК «Самолет») | Первая очередь |
| 48 | Проектируемый проезд | п. Мирный |  | С | 0,2 | УДМЗ | Архитектурно-градостроительная концепция развития территории (ООО «Самолет-Томилино» (ГК «Самолет») | Первая очередь |
| **Протяженность по реконструируемым участкам автомобильных дорог местного значения** | | | | **Р** | **0,0** | **0,0** | **Первая очередь** | |
| **0,0** | **Расчетный срок** | |
| **Протяженность по строящимся участкам автомобильных дорог местного значения** | | | | **С** | **0,0** | **0,0** | **Первая очередь** | |
| **0,0** | **Расчетный срок** | |
| **Протяженность по реконструируемым участкам улично-дорожной сети (УДС) местного значения: в том числе (магистральной):** | | | | **Р** | **16,59 (11,6)** | **1,6**  **(1,6)** | **Первая очередь** | |
| **14,2**  **(10,87)** | **Расчетный срок** | |
| **Протяженность по строящимся участкам улично-дорожной сети (УДС) местного значения: в том числе (магистральной)** | | | | **С** | **13,32 (3,79)** | **8,08**  **(3,51)** | **Первая очередь** | |
| **5,24**  **(0,28)** | **Расчетный срок** | |
| **Протяженность по ликвидируемым участкам улично-дорожной сети (УДС) местного значения, в том числе (магистральной):** | | | | **Л** | **0,34**  **(0,0)** | **0,34**  **(0,0)** | **Первая очередь** | |
| **0,0**  **(0,0)** | **Расчетный срок** | |

Примечание к табл. 1.2.1; 1.2.2: \*в соответствии с данными Системы контроля и планирования в области дорожной инфраструктуры (https://skpdi.mosreg.ru); \*\*Классификация улично-дорожной сети принята в соответствии с п.4.4. табл. 4.1, с п. 11, табл. 11.1а, 11.2а, 11.3 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*: магистральная сеть: МУ - улицы общегородского, районного значения, основные улицы. УДМЗ - улицы и дороги местного значения, местные улицы, проезды.

Искусственные сооружения

В д.п. Красково планируется организация строительства путепровода на пересечении ул. Новая и железнодорожного пути необщего пользования к промзоне «Машково».

Организация пешеходного и велосипедного движения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Протяженность веломаршрутов, км | | | |
| Существующее положение | Планируемые веломаршруты | | Общая |
| Первая очередь | Расчетный срок |
| 4,5 | 3,8 | 4,0 | 12,3 |

# 

# **1.3. Планируемые для размещения объекты инженерной инфраструктуры местного значения**

Данный раздел приведен в книге 2 утверждаемой части Карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа Люберцы Московской области.

**Основные планируемые показатели развития территории[[3]](#footnote-3)\***

| **Показатели** | **Единица измерения** | **Существующее положение** | **Первая очередь** | **Расчетный срок** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Численность постоянного населения | тыс. чел. | 348,54 | 426,48 | 469,73 |
| **Объекты местного значения (социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания)** | | | | |
| Дошкольные образовательные учреждения | мест | 13560 | 22905 | 26516 |
| Дошкольные образовательные учреждения | единиц | 83 | 118 (+4 реконстр) | 130 (+13 реконстр) |
| Общеобразовательные школы | мест | 35951 | 55382 | 64886 |
| Общеобразовательные школы | единиц | 38 | 53 (+6 реконстр) | 62 (+10 реконстр) |
| Культурно-досуговое учреждение | мест/кв. м | 2404 | 2604 | 3404 |
| Организация дополнительного образования | мест | 4087 | 5047 | 6547 |
| Театры | посадочных мест | 0 | 0 | 0 |
| Концертные организации | посадочных мест | 0 | 0 | 0 |
| Плоскостные спортивные сооружения | тыс. кв.м | 367,12 | 404,43 | 445,44 |
| Спортивные залы | тыс. кв.м | 53,04 | 78,42 | 82,12 |
| Плавательные бассейны | кв. м зеркала воды | 2330 | 4103 | 5103 |
| ДЮСШ | мест | 3317 | 5975 | 6581 |
| Предприятия торговли | тыс. кв.м | 249,6 | 652,5 | 718,7 |
| Предприятия общественного питания | посад. мест | 7479 | 17059 | 18789 |
| Предприятия бытового обслуживания | рабочее место | 1882 | 4649 | 5120 |
| Кладбища, площадь | га | 89,82 | 112,74 | 112,74 |
| в том числе резерв | га | - | - | - |
| **Транспортная инфраструктура** | | | | |
| Протяженность автомобильных дорог | км | 8,16 | 8,16 | 8,16 |
| Протяженность улично-дорожной сети, в том числе: | км | 305,44 | 316,08 | 318,7 |
| Магистральных улиц | км | 31,84 | 35,78 | 36,06 |
| Улиц местного значения | км | 273,6 | 280,3 | 282,64 |
| Протяженность велосипедных дорожек | км | 4,5 | 8,3 | 12,3 |
| **Инженерная инфраструктура** | | | | |
| Водоснабжение |  |  |  |  |
| -расчетное потребление воды питьевого качества | тыс. куб. м/сутки | 100,0 | 130,9 | 147,9 |
| Водоотведение |  |  |  |  |
| -объем водоотведения на очистные сооружения бытовых стоков | тыс. куб. м/сутки | 82 | 125,7 | 141,8 |
| -объем водоотведения на очистные сооружения поверхностного стока | тыс. куб. м/сутки | н/д | 5,76 | 78,10 |
| Теплоснабжение |  |  |  |  |
| Расход тепла, всего | Гкал/час | 1472,37 | 1789,27 | 2066,96 |
| Газоснабжение |  |  |  |  |
| - потребление газа | тыс.куб.м/год | 438000 | 562412 | 662690 |
| Электроснабжение |  |  |  |  |
| - Расчетный прирост нагрузки на шинах 6 (10) кВ ЦП | МВт | 132,59 | 208,59 | 272,69 |
| Связь |  |  |  |  |
| - расчетный прирост номерной емкости телефонной сети | тыс. номеров | н/д | 39,59 | 63,93 |

1. уточняется в соответствии с Государственной программой Московской области «Строительство объектов социальной инфраструктуры» [↑](#footnote-ref-1)
2. Форма собственности на объекты местного значения может определяться на последующих стадиях проектирования, строительства или эксплуатации объектов. При этом субъектами права собственности на указанные объекты могут являться муниципальные образования, юридические и физические лица [↑](#footnote-ref-2)
3. \* Основные планируемые показатели развития территории являются прогнозными оценками и приводятся в информационно-справочных целях [↑](#footnote-ref-3)