# ПРОТОКОЛ № 2 заседания комиссии по имущественной поддержке

социально-ориентированных некоммерческих организаций

г. Люберцы «18» октября 2023 г.

Заседание Комиссии проводится в соответствии с Постановлением администрации городского округа Люберцы Московской области от 07.09.2023 № 4176-ПА «О проведении конкурсного отбора заявлений о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы, социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе» и извещением о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы, социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) пользование на долгосрочной основе, размещенным на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ Люберцы (www. люберцы. рф) от 15.09.2023.

**Присутствовали из состава Комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Сыров А.Н. заместитель Главы администрации

**Заместитель председателя комиссии:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мусатова В.А.  **Члены комиссии:**  Анохин О.И.  Гундарева Е.Н.  Дмитриенко А.В.  Алексеева А.В.  Вишневская Е.В. |  | председатель Комитета по управлению имуществом  начальник правового управления  начальник управления экономики  начальник управления социальной политики  начальник отдела аренды, продажи, концессии имущества Комитета по управлению имуществом заместитель начальника отдела аренды, продажи, концессии имущества Комитета по управлению имуществом. |

Заседание является правомочным, присутствуют 100 % членов Конкурсной комиссии.

**Повестка заседания Комиссии**: рассмотрение заявления о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы Московской области, во владение (пользование) на долгосрочной основе.

**Сведения об объекте:** нежилое помещение цокольного этажа, помещение II.

**Общая площадь объекта:** 279,3 кв.м.

**Адрес объекта**: Российская область, Московская область, городской округ Люберцы, рабочий поселок Томилино, улица Гаршина, дом 9а, корпус 5, помещение 2.

**Год ввода в эксплуатацию** – 1966.

**Сведения об обременениях (ограничениях) объекта:** отсутствуют.

**Правообладатель:** муниципальное образование городской округ Люберцы Московской области.

**Состояние объекта:** удовлетворительное.

**Размер годовой арендной платы:** определен на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы от 01.09.2023 № 635, подготовленного ООО «Независимая Оценочная Компания «СОБУР», и составляет 1 456 200 (один миллион четыреста пятьдесят шесть тысяч двести рублей) 00 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

**Размер годовой арендной платы с учетом применения льготы:** 728 100(семьсот двести восемь тысяч сто рублей) 00 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

**Размер месячной арендной платы с учетом применения льготы:** 60 675 (шестьдесят тысяч шестьсот семьдесят пять рублей) 00 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

В установленные сроки уполномоченный орган рассмотрел заявление от Благотворительного фонда «Я выбираю жизнь» о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы Московской области, в безвозмездное пользование на долгосрочной основе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Наименование организации | Местонахождение организации | Причины  для отказа |
| 11 | Благотворительный фонд «Я выбираю жизнь» | 140000, Московская область, г. Люберцы, Октябрьский проспект, д. 200а | Не имеется |

**Решение Комиссии:**

Определить получателем имущественной поддержки путем предоставления в безвозмездное пользование нежилого помещения цокольного этажа, помещение II, общей площадью 279,3 кв.м., расположенного по адресу: Российская область, Московская область, городской округ Люберцы, рабочий поселок Томилино, улица Гаршина, дом 9а, корпус 5, помещение 2, сроком на пять лет, Благотворительному фонду «Я выбираю жизнь».

**Результаты голосования:**

ЗА – 7 голосов. ПРОТИВ – нет. ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – нет.  
Принято ЕДИНОГЛАСНО.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:  Заместитель председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Сыров  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Мусатова |
|  |  |
| Члены Комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.И. Анохин |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Н. Гундарева |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А. В. Дмитриенко |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Алексеева |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Вишневская |