# ПРОТОКОЛ № 1 заседания комиссии по имущественной поддержке

социально-ориентированных некоммерческих организаций

г. Люберцы «18» октября 2023 г.

Заседание Комиссии проводится в соответствии с Постановлением администрации городского округа Люберцы Московской области от 07.09.2023 № 4176-ПА «О проведении конкурсного отбора заявлений о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы, социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе» и извещением о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы, социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) пользование на долгосрочной основе, размещенным на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ Люберцы (www. люберцы. рф) от 15.09.2023.

**Присутствовали из состава Комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Сыров А.Н. заместитель Главы администрации

**Заместитель председателя комиссии:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мусатова В.А.  **Члены комиссии:**  Анохин О.И.  Гундарева Е.Н.  Дмитриенко А.В.  Алексеева А.В.  Вишневская Е.В. |  | председатель Комитета по управлению имуществом  начальник правового управления  начальник управления экономики  начальник управления социальной политики  начальник отдела аренды, продажи, концессии имущества Комитета по управлению имуществом заместитель начальника отдела аренды, продажи, концессии имущества Комитета по управлению имуществом. |

Заседание является правомочным, присутствуют 100 % членов Конкурсной комиссии.

**Повестка заседания Комиссии**: вскрытие конвертов с заявлениями.

В установленные сроки в уполномоченный орган поступило одно заявление от Благотворительного фонда «Я выбираю жизнь» о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы Московской области, во владение (пользование) на долгосрочной основе.

**Сведения об объекте:** нежилое помещение цокольного этажа, помещение II.

**Общая площадь объекта:** 279,3 кв.м.

**Адрес объекта**: Российская область, Московская область, городской округ Люберцы, рабочий поселок Томилино, улица Гаршина, дом 9а, корпус 5, помещение 2.

**Год ввода в эксплуатацию** – 1966.

**Сведения об обременениях (ограничениях) объекта:** отсутствуют.

**Правообладатель:** муниципальное образование городской округ Люберцы Московской области.

**Состояние объекта:** удовлетворительное.

**Размер годовой арендной платы:** определен на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы от 01.09.2023 № 635, подготовленного ООО «Независимая Оценочная Компания «СОБУР», и составляет 1 456 200 (один миллион четыреста пятьдесят шесть тысяч двести рублей) 00 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

**Размер годовой арендной платы с учетом применения льготы:** 728 100(семьсот двести восемь тысяч сто рублей) 00 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

**Размер месячной арендной платы с учетом применения льготы:** 60 675 (шестьдесят тысяч шестьсот семьдесят пять рублей) 00 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

**Конверт с заявлением содержит следующие документы:**

1. Заявление о предоставлении имущества в безвозмездное пользование от 12.10.2023.

2. Устав Благотворительного фонда «Я выбираю жизнь» (копия).

3. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 11.10.2023 № ЮЭ9965-23-141541911.

4. Свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения от 20.04.2017 (копия).

5. Решение от 20.04.2022 № 2 Учредителей Благотворительного фонда «Я выбираю жизнь» (копия).

6. Приказ от 21.04.2022 № 4 «О назначении Вице-президента».

7. Приказ от 21.04.2022 № 5 «О предоставлении права подписи».

8. Решение от 19.09.2023 № 3 Учредителей Благотворительного фонда «Я выбираю жизнь» (оригинал).

По результатам рассмотрения заявления Комиссия **установила**:

1. Заявление Благотворительного фонда «Я выбираю жизнь» и перечень предоставленных документов соответствует требованиям извещения о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы Московской области, во владение (пользование) на долгосрочной основе.

**Решение Конкурсной комиссии:**

Заявление принять к рассмотрению.

**Результаты голосования:**

ЗА – 7 голосов. ПРОТИВ – нет. ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – нет.  
Принято ЕДИНОГЛАСНО.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:  Заместитель председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Сыров  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Мусатова |
|  |  |
| Члены Комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.И. Анохин |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Н. Гундарева |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Дмитриенко |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Алексеева |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Вишневская |