# ПРОТОКОЛ № 1 заседания комиссии по имущественной поддержке

социально-ориентированных некоммерческих организаций

г. Люберцы «25» апреля 2023 г.

Заседание Комиссии проводится в соответствии с Постановлением администрации городского округа Люберцы Московской области от 15.03.2023 № 928-ПА «О проведении конкурсного отбора заявлений о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы, социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе» и извещением о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы, социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) пользование на долгосрочной основе, размещенным на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ Люберцы (www. люберцы. рф) от 23.03.2023.

**Присутствовали из состава Комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Сыров А.Н. заместитель Главы администрации

**Заместитель председателя комиссии:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мусатова В.А.  **Члены комиссии:**  Анохин О.И.  Гундарева Е.Н.  Дмитриенко А.В.  Алексеева А.В.  Вишневская Е.В. |  | врио председателя Комитета по управлению имуществом  начальник правового управления  начальник управления экономики  начальник управления социальной политики  начальник отдела аренды, продажи, концессии имущества Комитета по управлению имуществом заместитель начальника отдела аренды, продажи, концессии имущества Комитета по управлению имуществом. |

Заседание является правомочным, присутствуют 100 % членов Конкурсной комиссии.

**Повестка заседания Комиссии**: вскрытие конвертов с заявлениями.

В установленные сроки в уполномоченный орган поступило одно заявление от Общественной организации «Люберецкий городской спортивный клуб «Авиатор» о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы Московской области, во владение (пользование) на долгосрочной основе.

**Сведения об объекте:** нежилое помещение с холодными пристройками, подвал, помещение IX.

**Общая площадь объекта:** 262,9 кв.м.

**Адрес объекта**: Московская область, город Люберцы, улица Кирова, д.61/7, помещение IX.

**Год ввода в эксплуатацию** – 1943.

**Сведения об обременениях (ограничениях) объекта:** отсутствуют.

**Правообладатель:** муниципальное образование городской округ Люберцы Московской области.

**Состояние объекта:** удовлетворительное.

**Размер годовой арендной платы:** определен на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы от 31.01.2023 № 606, подготовленного ООО «Независимая Оценочная Компания «СОБУР», и составляет 1 100 000 (один миллион сто тысяч) руб. 00 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

**Размер годовой арендной платы с учетом применения льготы:** 550 000(пятьсот пятьдесят тысяч)руб. 00 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

**Размер месячной арендной платы с учетом применения льготы:** 45 833 (сорок пять тысяч восемьсот тридцать три) руб. 33 коп. без учета НДС, коммунальных расходов и платы за земельный участок.

**Конверт с заявлением содержит следующие документы:**

1. Заявление о предоставлении имущества в безвозмездное пользование от 12.04.2023.

2. Устав общественной организации «Люберецкий городской спортивный клуб «Авиатор» (копия).

3. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 12.04.2023 № ЮЭ9965-23-51508763 (копия).

4. Свидетельство о государственной регистрации некоммерческой организации от 04.04.2016 (копия).

5. Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года (копия).

5. Протокол от 09.08.2019 № 3/2019 Внеочередного Общего собрания членов общественной организации «Люберецкий городской спортивный клуб «Авиатор» (копия).

6. Приказ № 1 от 09.08.2019 «О вступлении в должность».

7. Справка № б/н от 12.04.2023 (оригинал).

По результатам рассмотрения заявления Комиссия **установила**:

1. Заявление Общественной организации «Люберецкий городской спортивный клуб «Авиатор» и перечень предоставленных документов соответствует требованиям извещения о предоставлении муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы Московской области, во владение (пользование) на долгосрочной основе.

**Решение Конкурсной комиссии:**

Заявление принять к рассмотрению.

**Результаты голосования:**

ЗА – 7 голосов. ПРОТИВ – нет. ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – нет.  
Принято ЕДИНОГЛАСНО.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:  Заместитель председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Сыров  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Мусатова |
|  |  |
| Члены Комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.И. Анохин |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Н. Гундарева |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Дмитриенко |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Алексеева |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Вишневская |