**КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЮБЕРЦЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЭТАП I**

**Материалы по обоснованию Карты планируемого размещения**

**объектов местного значения** **городского округа Люберцы Московской области.**

**Книга 1**

**2023**



Комитет по архитектуре и градостроительству   
Московской области

**Государственное автономное учреждение Московской области**

**«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»**

(ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»)



**143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III, тел: +7 (495) 242 77 07, niipi@mosreg.ru**

|  |  |
| --- | --- |
| Государственное задание № 834.4 на 2023 год |  |

**КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЮБЕРЦЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЭТАП I**

**Материалы по обоснованию Карты планируемого размещения**

**объектов местного значения** **городского округа Люберцы Московской области.**

**Книга 1**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Главный градостроитель** |  | **П.С. Богачев** |
| **Главный инженер** |  | **А.Н. Чуньков** |
| **Руководитель мастерской** |  | **Н.В. Макаров** |

**2023**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

2020

ФИО, подпись и дата

Взамен Арх..№

ФИО, подпись и дата визирования Техотделом

Архив. № подл

***Состав Карты планируемого размещения объектов местного значения***

***городского округа Люберцы Московской области***

|  |  |
| --- | --- |
| **№** | **Наименование документа** |
|  | **Утверждаемая часть** |
| 1. | ***Текстовая часть*** |
| 1.1 | Утверждаемая часть Карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа Люберцы Московской области. Книга 1 |
| 1.2 | Утверждаемая часть Карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа Люберцы Московской области. Книга 2 - **сведения ограниченного доступа** |
| 2 | ***Графические материалы*** |
| 2.1 | Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа Люберцы Московской области |
| 2.2 | Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа Люберцы Московской области - **сведения ограниченного доступа** |
|  | **Материалы по обоснованию** |
| 3. | ***Текстовая часть*** |
| 3.1 | Материалы по обоснованию Карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа Люберцы Московской области. Книга 1 |
| 3.2 | Материалы по обоснованию Карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа Люберцы Московской области. Книга 2- **сведения ограниченного доступа** |

Оглавление

[Введение 4](#_Toc121145090)

[1. Планируемое социально-экономическое развитие 13](#_Toc121145091)

[1.1. Характеристика демографической ситуации и прогноз численности населения 13](#_Toc121145092)

[1.2. Характеристика объектов социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания местного значения 13](#_Toc121145093)

[2.  Развитие транспортной инфраструктуры 30](#_Toc121145104)

[3. Развитие инженерной инфраструктуры 70](#_Toc121145127)

[4. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением планируемых объектов 71](#_Toc121145128)

[5. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории 76](#_Toc121145129)

[Приложение 1. Финансово-экономическое обоснование стоимости строительства и реконструкции объектов местного значения социальной инфраструктуры 78](#_Toc121145132)

[Приложение 2. Технико-экономические показатели. Проектные предложения 80](#_Toc121145133)

**Введение**

Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа Люберцы Московской области (далее – карта планируемого размещения объектов местного значения, карта) выполнена ГАУ МО «НИиПИ градостроительства» в соответствии с ч. 9 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком утверждения карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа Московской области, утвержденным распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 21.04.2022 № 27РВ-171, распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 28.03.2023 № 29РВ-150 на основании Государственного задания № 834.4 на 2023 год.

Карта подготовлена на основании Внесения изменений в генеральный план городского округа Люберцы Московской области (далее – генеральный план).

В карте выделяются этапы реализации - первая очередь (2028 год) и расчетный срок (2043 год).

Карта разработана в соответствии со следующими документами (в актуальных редакциях на момент направления карты на утверждение):

* Градостроительный кодекс Российской Федерации;
* Водный кодекс Российской Федерации;
* Воздушный кодекс Российской Федерации;
* Лесной кодекс Российской Федерации;
* Земельный кодекс Российской Федерации;
* Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
* Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
* Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
* Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
* Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
* Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 10.01.1996 № 4-ФЗ «О мелиорации земель»;
* Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;
* Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
* Федеральный закон от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»;
* Федеральный закон от 31.12.2017 № 507-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
* Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;
* Федеральный закон от 23.02.1995 № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах»;
* Федеральный закон от 20.12.2004 № 166 ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»;
* постановление Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;
* постановление Правительства Российской Федерации от 09.04.2016   
  № 291 «Об утверждении Правил установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методики расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2010 года № 754»;
* постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017   
  № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации   
  на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»;
* постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018   
  № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»;
* постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
* постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
* постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
* постановление Правительства Российской Федерации от 26.08.2013 № 736 «О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства»;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 19.02.2015 № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон»;
* распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»;
* Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства РФ от 1 августа 2016 г. № 1634-р (в редакции распоряжений Правительства РФ от 01.11.2016 N 2325-р, от 27.07.2017 N 1601-р, от 15.11.2017 N 2525-р, от 10.11.2018 N 2447-р, от 25.07.2019 N 1651-р, от 11.06.2020 N 1542-р, от 08.10.2020 N 2591-р, от 28.12.2020 N 3616-р, от 27.09.2021 N 2707- р от 09.03.2022 N 463-р, р, от 04.05.2023 N 693);
* распоряжение Правительства Российской Федерации от 09.02.2012   
  № 162-р «Об утверждении перечней видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации»;
* распоряжение Правительства Российской федерации от 06.05.2015   
  № 816-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)», с изменениями утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 г. № 166-р, от 28.12.2017 г. № 2973-р, от 23.05.2018 г. № 957-р, от 22.12.2018г. №2915-р, от 18.09.2019 N 2104-р, от 10.02.2020 N 248-р, от 19.03.2020 N 668-р, от 19.09.2020 N 2402-р, от 21.12.2020 N 3466-р, от 09.04.2021 №923-р, от 24.07.2021 №2068-р, от 25.11.2021 N 3326-р, от 10.02.2022 N 220-р, от 24.08.2022 № 2418-р, от 27.05.2023 N 1378-р.);
* распоряжение Правительства Российской Федерации от 13.02.2019 № 207-р «Об утверждении Стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года»;
* приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;
* приказ Росреестра от 26.07.2022 № П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории» (Зарегистрировано в Минюсте России 26.09.2022 № 70233);
* Инвестиционная программа ПАО «Россети Московский регион», утвержденная приказом Минэнерго России от 24.11.2022 № 30@ «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «Россети Московский регион» на 2023 – 2027 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Московский регион», утвержденную приказом Минэнерго России от 16.10.2014 № 735, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 28.12.2021 № 36@»;
* приказ Росреестра П/369 от 01.08.2014 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде»;
* приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
* приказ Министерства энергетики России от 28.02.2023 №108 «Об утверждении Схемы и программы развития электроэнергетических систем России на 2023-2028 годы»;
* приказ Минэнерго России от 24.11.2022 № 30@ «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «Россети Московский регион» на 2023 – 2027 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Московский регион», утвержденную приказом Минэнерго России от 16.10.2014 № 735, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 28.12.2021 № 36@» (Инвестиционная программа ПАО «Россети Московский регион»);
* приказ Госгортехнадзора России от 15.12.2000 № 124 «О Правилах охраны газораспределительных сетей»;
* постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;
* постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
* постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
* постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30.04.2010 № 45 «Об утверждении СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы»;
* правила охраны магистральных трубопроводов (утверждены постановлением Госгортехнадзора Российской Федерации от 22.04.1992 № 9, заместителем Министра топлива и энергетики России 29.04.1992);
* СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр);
* СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\* (утвержден приказом Госстроя от 25.12.2012 № 108/ГС);
* Закон Московской области № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области»;
* Закон Московской области 08.02.2018 № 11/2018-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области»;
* Закон Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области»;
* Закон Московской области от 17.07.2007 № 115/2007-ОЗ «О погребении и похоронном деле в Московской области»;
* Закон Московской области от 12.06.2004 № 75/2004-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Московской области»;
* Закон Московской области от 05.12.2014 № 164/2014-ОЗ «О видах объектов областного значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Московской области, видах объектов местного значения муниципального района, поселения, городского округа, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, генеральном плане городского округа Московской области»;
* Закон Московской области от 21.04.2017 № 56/2017-ОЗ (ред. от 24.12.2019) «О границе городского округа Люберцы» (принят постановлением Мособлдумы от 13.04.2017 № 14/21-П);
* постановление Правительства Московской области от 07.04.2014 № 244/9 «Об утверждении итогового отчета о реализации долгосрочной целевой программы Московской области «Чистая вода Подмосковья» на 2013–2020 годы» за 2013 год»;
* постановление Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50 «Об утверждении Программы Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года»;
* постановление Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 «Об утверждении Схемы территориального планирования Московской области — основных положений градостроительного развития»;
* Закон Московской области от 23.07.2003 № 96/2003-ОЗ «Об особо  
  охраняемых природных территориях»;
* Постановление Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5 «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области»;
* постановление Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области»;
* постановление Правительства Московской области от 20.03.2014 № 168/9 «О развитии транспортно-пересадочных узлов на территории Московской области»;
* постановление Правительства Московской области от 26.03.2014 № 194/9 «Об утверждении итогового отчета о реализации долгосрочной целевой программы Московской области «Разработка Генерального плана развития Московской области на период до 2020 года»;
* постановление Правительства Московской области от 17.08.2015   
  № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области»;
* постановление Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1169/51 «Об утверждении положения о подготовке проектов документов территориального планирования муниципальных образований Московской области и направления их на утверждение в представительные органы местного самоуправления муниципального района, городского округа»;
* постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры»;
* постановление Правительства Московской области от 28.03.2017 № 221/10 «О нормативах минимальной обеспеченности населения Московской области площадью торговых объектов»;
* постановление Правительства Московской области от 28.12.2018 № 1023/45 «О Стратегии социально-экономического развития Московской области на период до 2030 года»;
* постановление Правительства Московской области от 09.10.2018 № 715/36 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Здравоохранение Подмосковья» на 2014–2020 годы и утверждении государственной программы Московской области «Здравоохранение Подмосковья» на 2019–2024 годы»;
* постановление Правительства Московской области от 13.10.2020 № 730/33 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Культура Подмосковья» и утверждении государственной программы Московской области «Культура Подмосковья»;
* распоряжение Министерства культуры Московской области от 20.03.2020 № 17РВ-37 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере культуры на территории Московской области»;
* постановление Правительства Московской области от 15.10.2019 № 734/36 «Об утверждении государственной программы Московской области «Образование Подмосковья» на 2020–2025 годы и признании утратившим силу постановления Правительства Московской области от 25.10.2016 № 784/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Образование Подмосковья» на 2017–2025 годы»;
* постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 № 783/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Социальная защита населения Московской области» на 2017–2024 годы»;
* постановление Правительства Московской области от 26.03.2019   
  № 172/10 «О внесении изменений в постановление Правительства Московской области от 09.10.2018 № 727/36 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Сельское хозяйство Подмосковья» и утверждении государственной программы Московской области «Сельское хозяйство Подмосковья»;
* постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 №788/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Предпринимательство Подмосковья» на 2017–2024 годы»;
* постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 № 795/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Экология и окружающая среда Подмосковья» на 2017–2026 годы»;
* постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 № 790/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Жилище» на 2017–2027 годы»;
* постановление Правительства Московской области от 26.09.2019 № 656/32 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Московской области по вопросам формирования Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Московской области, использование которых для других целей не допускается»;
* решение Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17.04.1980 № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП»;
* постановление Правительства Москвы и Правительства Московской области от 17.12.2019 № 1705-ПП/970/44 «О зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на территории города Москвы и Московской области»;
* распоряжение Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области от 10.10.2019 № 20РВ 349 «Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Московской области, использование которых для других целей не допускается»;
* генеральная схема газоснабжения Московской области до 2030 года, разработанная ОАО «Газпром промгаз» при участии АО «Мособлгаз», одобренная утвержденным решением Межведомственной комиссии по вопросам энергообеспечения Московской области от 14.11.2013 № 11;
* инвестиционная программа АО «Мособлэнерго», утвержденная приказом Министра энергетики Московской области от 16.12.2021 № 48 «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу акционерного общества «Московская областная энергосетевая компания»;
* совместная инвестиционная программа ПАО «Газпром» и Правительства Московской области: «Программа развития газоснабжения и газификации Московской области на период 2021-2025 годы, подписанной 18.11.2020 г. Губернатором Московской области Воробьевым А.Ю. и Председателем Правления ПАО «Газпром» Миллером А.Б.;
* приказ министра энергетики Московской области от 30.10.2020 № 66 «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу акционерного общества «Московская областная энергосетевая компания», утвержденную приказом министра энергетики Московской области от 18.12.2019 № 105 (Инвестиционная программа АО Мособлэнерго на 2021-2025 годы);
* постановление Губернатора Московской области от 29.04.2022 № 145-ПГ «Об утверждении схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Московской области на период 2023–2027 годов»;
* схема и программа перспективного развития электроэнергетики Московской области на период 2023–2027 годов;
* постановление Правительства Московской области от 07.07.2022 № 1069/43 «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Московской области на период 2020-2024 годов»;
* Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 24.11.2022 № 30@ «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «Россети Московский регион» на 2023 – 2027 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Московский регион», утвержденную приказом Минэнерго России от 16.10.2014 № 735, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 28.12.2021 № 36@» (Инвестиционная программа ПАО «Россети Московский регион»);
* приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта»;
* приказ Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»;
* Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1061/35 О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности» на 2018-2026 годы и утверждении государственной программы Московской области «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами» на 2023-2028 годы;
* постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1071/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Строительство объектов социальной инфраструктуры» и утверждении государственной программы Московской области «Строительство объектов социальной инфраструктуры» на 2023-2027 годы» (вместе с «Перечнем постановлений Правительства Московской области, которые признаются утратившими силу»);
* постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1066/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Спорт Подмосковья» и утверждении государственной программы Московской области «Спорт Подмосковья» на 2023-2027 годы»;
* постановление Правительства Московской области от 30.12.2022 № 1522/48 «О внесении изменений в Программу Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года»»;
* добавить ссылку на приказ министра энергетики Московской области от 16.12.2021 № 48 «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу акционерного общества «Московская областная энергосетевая компания», утвержденную приказом министра энергетики Московской области от 18.12.2019 № 105, с изменениями, внесенными приказом министра энергетики Московской области от 30.10.2020 № 66 (Инвестиционная программа АО Мособлэнерго на 2021 - 2025 годы);
* приказ Минэнерго России от 28.12.2021 № 35@ «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «ФСК - Россети» на 2020 - 2024 годы, утвержденную приказом Минэнерго России от 27.12.2019 № 36@, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 30.12.2020 № 34@»;
* постановление Правительства Московской области от 17.01.2023 № 1/2 «О внесении изменений в государственную программу Московской области «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами» на 2023 - 2028 годы»;
* постановление Правительства Московской области от 18.07.2023 № 537-ПП «О внесении изменений в Программу Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года»».

**1. Планируемое социально-экономическое развитие**

**1.1. Характеристика демографической ситуации и прогноз численности населения**

Численность постоянного населения городского округа Люберцы составляет 348,54 тыс. человек.

Согласно генеральному плану городского округа Люберцы численность населения на первую очередь составит 426,48 тыс. чел., на расчетный срок – 469,73 тыс. чел.

* 1. **Характеристика объектов социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания местного значения**

Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания местного значения запланированы с учетом потребностей в учреждениях каждого типа, определенных в генеральном плане (таблица 1.2.1).

Количество и местоположение планируемых объектов социальной инфраструктуры могут уточняться в соответствии с проектами планировки территории (ППТ) и градостроительными концепциями, одобренными решениями Градостроительного совета Московской области.

Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с нормативами градостроительного проектирования, а также согласно Программам комплексного развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области.

Расчет планируемых объектов социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения местного значения

Таблица 1.2.1

| Поз. | Наименование учреждений обслуживания | Единица измерения | Нормативный показатель на 1000 жителей | Существующие сохраняемые учреждения | Требуется по нормативу | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Существующее положение | Первая очередь | Расчетный срок (включая первую очередь) |
| 1. Учреждения образования | | | | | | | |
| 1.1. | Общеобразовательные организации | мест | 135 | 35951 | 47053 | 57575 | 63414 |
| 1.2. | Дошкольные образовательные организации | мест | 65 | 13560 | 22655 | 27721 | 30532 |
| 2. Учреждения культуры и искусства | | | | | | | |
| 2.1. | Культурно-досуговое учреждение | мест зрительного зала | 5 | 2404 | 1743 | 2132 | 2349 |
| 2.2. | Детские школы искусств | мест | 18 % от численности детей в возрасте от 5 до 18 лет | 4087 | 5506 | 6737 | 7420 |
| 2.3. | Театры | посадочных мест | 3 | 40 | 1046 | 1279 | 1409 |
| 2.4. | Концертные организации | посадочных мест | 3 | 0 | 1046 | 1279 | 1409 |
| 3. Физкультурно-оздоровительные сооружения | | | | | | | |
| 3.1. | Спортивные сооружения (плоскостные) | тыс. кв. м | 0,9483 | 367,12 | 330,52 | 404,43 | 445,44 |
| 3.2. | Спортивные залы | тыс. кв.м площади пола | 0,106 | 53,04 | 36,95 | 45,21 | 49,79 |
| 3.3. | Бассейны | кв.м зеркала воды | 9,96 | 2330 | 3471 | 4248 | 4679 |
| 3.4. | ДЮСШ | мест | 20 % от численности детей в возрасте от 6 до 15 лет | 3317 | 4883 | 5975 | 6581 |
| 4. Предприятия торговли и общественного питания и коммунально-бытового обслуживания | | | | | | | |
| 4.1. | Предприятия торговли | кв.м торговой площади | 1,51 | 249,6 | 533,3 | 652,5 | 718,7 |
| 4.2. | Предприятия общественного питания | пос.мест | 40 | 7479 | 13942 | 17059 | 18789 |
| 4.3 | Предприятия бытового обслуживания | раб.мест | 10,9 | 1882 | 3799 | 4649 | 5120 |
| 5. Места захоронений | | | | | | | |
| 5.1. | Кладбище | га | 0,24 | 89,82 | 83,6 | 102,4 | 112,7 |

**1.2.1. Образование и дошкольное воспитание**

*Дошкольные образовательные организации*

По данным Министерства образования Московской области на территории городского округа Люберцы расположено 83 дошкольных образовательных организации, проектной вместимостью (количество мест) - 13560. Фактическая наполняемость (мест) – 19515. Количество очередников в возрасте в возрасте от 3 до 7 лет – 816 человек.

Нормативная потребность населения местами в дошкольных образовательных организациях:

* существующего населения – 22655 мест.
* планируемого населения на расчетный срок - 30532 места.

Картой предусматривается размещение дошкольных образовательных организаций (таблица 1.2.1.1).

Таблица 1.2.1.1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ объекта на карте** | **Планировочный район** | **Местоположение** | **Наименование объектов** | **Единица измерения** | **Емкость** | **Очередь реализации** |
| 1 | ПР Красково | д.п. Красково, ул. Заводская | Дошкольная образовательная организация | мест | 250 | Расчетный срок |
| 2 | ПР Красково | д. Мотяково | Дошкольная образовательная организация | мест | 120 | Расчетный срок |
| 3 | ПР Красково | д. Мотяково | Дошкольная образовательная организация | мест | 280 | Расчетный срок |
| 4 | ПР Красково | д. Машково | Дошкольная образовательная организация | мест | 200 | Расчетный срок |
| 5 | ПР Красково | д.п. Красково, ул. Лорха | Дошкольная образовательная организация | мест | 120 | Первая очередь |
| 6 | ПР Красково | д.п. Краского, ул. Новая Стройка | Дошкольная образовательная организация | мест | 156 | Расчетный срок |
| 7 | ПР Красково | д.п. Красково, в районе Кореневского поля | Дошкольная образовательная организация | мест | 240 | Расчетный срок |
| 8 | ПР Красково | д.п. Красково, в районе Кореневского поля | Дошкольная образовательная организация | мест | 240 | Расчетный срок |
| 9 | ПР Красково | д.п. Красково, в районе Кореневского поля (зу 50:22:0060416:384) | Дошкольная образовательная организация | мест | 220 | Расчетный срок |
| 10 | ПР Люберцы | г. Люберцы, ул. Побратимов, 6 | Дошкольная образовательная организация (реконструкция) | мест | 60 | Расчетный срок |
| 11 | ПР Люберцы | г. Люберцы, р-н Зенино | Дошкольная образовательная организация | мест | 140 | Первая очередь |
| 12 | ПР Люберцы | г. Люберцы, р-н Зенино | Дошкольная образовательная организация | мест | 520 | Первая очередь |
| 13 | ПР Люберцы | г. Люберцы, территория бывшего завода Ухтомского | Дошкольная образовательная организация | мест | 420 | Расчетный срок |
| 14 | ПР Люберцы | г. Люберцы, Октябрьский просп., 384, корп. 4 | Дошкольная образовательная организация (реконструкция) | мест | 70 | Первая очередь |
| 15 | ПР Люберцы | г. Люберцы, проектируемый проезд 4037 | Дошкольная образовательная организация | мест | 560 | Первая очередь |
| 16 | ПР Люберцы | г. Люберцы, ул. Побратимов, 23 | Дошкольная образовательная организация (реконструкция) | мест | 50 | Расчетный срок |
| 17 | ПР Люберцы | г. Люберцы, мкр. 3-3А, 3-я Красногорская ул., 35 | Дошкольная образовательная организация (реконструкция с сохранением мощности) | мест | - | Расчетный срок |
| 18 | ПР Люберцы | г. Люберцы, мкр. 3-3А | Дошкольная образовательная организация | мест | 180 | Первая очередь |
| 19 | ПР Люберцы | г. Люберцы, Коммунистическая ул., 12 | Дошкольная образовательная организация (реконструкция) | мест | 60 | Расчетный срок |
| 20 | ПР Люберцы | г. Люберцы, ул. Льва Толстого, 2а | Дошкольная образовательная организация | мест | 160 | Первая очередь |
| 21 | ПР Люберцы | ул. Льва Толстого, 15А, ул. Попова, 42 | Дошкольная образовательная организация (реконструкция) | мест | 160 | Расчетный срок |
| 22 | ПР Люберцы | г. Люберцы, район Красная горка, мкр.12 | Дошкольная образовательная организация | мест | 350 | Первая очередь |
| 23 | ПР Люберцы | г. Люберцы, район Красная горка, мкр.12 | Дошкольная образовательная организация | мест | 300 | Первая очередь |
| 24 | ПР Люберцы | г. Люберцы, улица Гоголя | Дошкольная образовательная организация (пристроенная) | мест | 75 | Первая очередь |
| 25 | ПР Люберцы | г. Люберцы, пос. ВУГИ | Дошкольная образовательная организация (снос существующего здания и строительство нового) | мест | 200 | Первая очередь |
| 26 | ПР Люберцы | г. Люберцы, ул. Электрификации, 17 | Дошкольная образовательная организация (реконструкция) | мест | 50 | Первая очередь |
| 27 | ПР Люберцы | г. Люберцы, проектируемый проезд 4037 | Дошкольная образовательная организация | мест | 170 | Первая очередь |
| 28 | ПР Люберцы | г. Люберцы, городок Б, войсковая часть 75360 | Дошкольная образовательная организация | мест | 350 | Первая очередь |
| 29 | ПР Люберцы | г. Люберцы, городок Б, войсковая часть 75360 | Дошкольная образовательная организация | мест | 350 | Первая очередь |
| 30 | ПР Люберцы | г. Люберцы, территория бывшего завода Ухтомского | Дошкольная образовательная организация | мест | 420 | Первая очередь |
| 31 | ПР Люберцы | г. Люберцы, мкр. 3-3А | Дошкольная образовательная организация | мест | 350 | Первая очередь |
| 32 | ПР Люберцы | г. Люберцы, мкр. 3-3А | Дошкольная образовательная организация | мест | 180 | Первая очередь |
| 33 | ПР Люберцы | г. Люберцы, ул. 8 Марта | Дошкольная образовательная организация | мест | 350 | Первая очередь |
| 34 | ПР Люберцы | г. Люберцы, ул. Космонавтов, 54 | Дошкольная образовательная организация (реконструкция) | мест | 70 | Первая очередь |
| 35 | ПР Люберцы | г. Люберцы, мкр. 3-3А | Дошкольная образовательная организация | мест | 180 | Первая очередь |
| 36 | ПР Люберцы | г. Люберцы, ул. Калараш | Дошкольная образовательная организация | мест | 120 | Первая очередь |
| 37 | ПР Малаховка | р.п. Малаховка, в районе ул. Калинина и ул. Гаражная | Дошкольная образовательная организация | мест | 60 | Первая очередь |
| 38 | ПР Малаховка | р.п. Малаховка, ул. Свердлова | Дошкольная образовательная организация | мест | 80 | Первая очередь |
| 39 | ПР Малаховка | р.п. Малаховка, Красковское ш., 50 | Дошкольная образовательная организация (снос существующего здания и строительство нового) | мест | 115 | Расчетный срок |
| 40 | ПР Малаховка | р.п. Малаховка, Центральная ул., 1А | Дошкольная образовательная организация (снос существующего здания и строительство нового) | мест | 120 | Расчетный срок |
| 41 | ПР Малаховка | р.п. Малаховка, в районе ул. Калинина и ул. Гаражная | Дошкольная образовательная организация | мест | 180 | Расчетный срок |
| 42 | ПР Малаховка | р.п. Малаховка, Михневского шоссе | Дошкольная образовательная организация | мест | 120 | Первая очередь |
| 43 | ПР Октябрьский | р.п. Октябрьский, в районе ул. Ленина и ул. Гоголя | Дошкольная образовательная организация | мест | 350 | Первая очередь |
| 44 | ПР Октябрьский | р.п. Октябрьский, ул. Фабричная – ул. Советская | Дошкольная образовательная организация | мест | 240 | Первая очередь |
| 45 | ПР Томилино | п. Мирный | Дошкольная образовательная организация | мест | 360 | Первая очередь |
| 46 | ПР Томилино | п. Жилино-1 | Дошкольная образовательная организация | мест | 175 | Первая очередь |
| 47 | ПР Томилино | п. Жилино-1 | Дошкольная образовательная организация | мест | 300 | Первая очередь |
| 48 | ПР Томилино | п. Жилино-1 | Дошкольная образовательная организация | мест | 350 | Первая очередь |
| 49 | ПР Томилино | п. Мирный | Дошкольная образовательная организация | мест | 360 | Первая очередь |
| 50 | ПР Томилино | п. Мирный | Дошкольная образовательная организация | мест | 360 | Первая очередь |
| 51 | ПР Томилино | р.п. Томилино, мкр Птицефабрика | Дошкольная образовательная организация | мест | 200 | Первая очередь |
| 52 | ПР Томилино | р.п. Томилино, мкр Птицефабрика | Дошкольная образовательная организация | мест | 220 | Первая очередь |
| 53 | ПР Томилино | п. Мирный | Дошкольная образовательная организация | мест | 350 | Первая очередь |
| 54 | ПР Томилино | п. Мирный | Дошкольная образовательная организация | мест | 150 | Первая очередь |
| 55 | ПР Томилино | р.п. Томилино, ул. Потехина, 13 | Дошкольная образовательная организация (реконструкция) | мест | 50 | Расчетный срок |
| 56 | ПР Томилино | р.п. Томилино, Пионерская ул., 4 | Дошкольная образовательная организация (реконструкция) | мест | 90 | Расчетный срок |
| 57 | ПР Томилино | р.п. Томилино («Новое Томилино») | Дошкольная образовательная организация | мест | 350 | Расчетный срок |
| 58 | ПР Томилино | п. Жилино-1 | Дошкольная образовательная организация | мест | 285 | Первая очередь |
| 59 | ПР Томилино | р.п. Томилино | Дошкольная образовательная организация | мест | 250 | Расчетный срок |
| 60 | ПР Томилино | р.п. Томилино, мкр. Экопарк | Дошкольная образовательная организация | мест | 120 | Первая очередь |

*Общеобразовательные организации*

По данным Министерства образования Московской области на территории городского округа Люберцы расположено 38 общеобразовательных организаций, проектной вместимостью 35951 места. Фактически в общеобразовательных учреждениях обучается 50131 человека. Количество учащихся во вторую смену – 1755 человеа.

Нормативная потребность населения местами в образовательных организациях:

* существующего населения – 47053 места.
* планируемого населения на расчетный срок - 63414 места.

Картой предусматривается размещение общеобразовательных организаций (таблица 1.2.1.2).

Таблица 1.2.1.2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ объекта на карте** | **Планировочный район** | **Местоположение** | **Наименование объектов** | **Единица измерения** | **Емкость** | **Очередь реализации** |
| 1 | ПР Красково | д.п. Красково, ул. Лорха | Общеобразовательная организация | мест | 500 | Первая очередь |
| 2 | ПР Красково | д.п. Красково, Егорьевское шоссе, в районе д. 1 (на пересечении МЕТК и автомобильной дороги Красково-Коренево-Торбеево) | Общеобразовательная организация | мест | 700 | Расчетный срок |
| 3 | ПР Красково | д.п. Красково, 2-я Заводская улица, 28 | Общеобразовательная организация (реконструкция) | мест | 400 | Первая очередь |
| 4 | ПР Красково | д.п. Красково, ул. Мичурина | Общеобразовательная организация | мест | 1100 | Первая очередь |
| 5 | ПР Красково | д.п. Красково, ул. Чехова, 1 | Общеобразовательная организация (реконструкция) | мест | 230 | Первая очередь |
| 6 | ПР Красково | д.п. Красково, в районе Кореневского поля | Общеобразовательная организация | мест | 775 | Расчетный срок |
| 7 | ПР Красково | д.п. Красково, ул. Федянина, 16 | Общеобразовательная организация (реконструкция) | мест | 106 | Первая очередь |
| 8 | ПР Красково | д. Мотяково | Общеобразовательная организация | мест | 1100 | Расчетный срок |
| 9 | ПР Красково | д.п. Красково, в районе Кореневского поля (зу 50:22:0060416:384) | Общеобразовательная организация | мест | 425 | Расчетный срок |
| 10 | ПР Люберцы | г. Люберцы, мкр 1а | Общеобразовательная организация | мест | 825 | Первая очередь |
| 11 | ПР Люберцы | г. Люберцы, проектируемый проезд 4037 | Общеобразовательная организация | мест | 1500 | Первая очередь |
| 12 | ПР Люберцы | г. Люберцы, ул. Авиаторов, 10, 115-й квартал | Общеобразовательная организация (реконструкция) | мест | 200 | Расчетный срок |
| 13 | ПР Люберцы | г. Люберцы, Октябрьский просп., 178 | Общеобразовательная организация (снос существующего здания и строительство нового) | мест | 825 | Расчетный срок |
| 14 | ПР Люберцы | г. Люберцы, Октябрьский просп., 349А | Общеобразовательная организация (снос существующего здания и строительство нового) | мест | 550 | Расчетный срок |
| 15 | ПР Люберцы | г. Люберцы, территория бывшего завода Ухтомского | Общеобразовательная организация | мест | 1600 | Расчетный срок |
| 16 | ПР Люберцы | г. Люберцы, территория бывшего завода Ухтомского | Общеобразовательная организация | мест | 1604 | Расчетный срок |
| 17 | ПР Люберцы | г. Люберцы, мкр. 3-3А | Общеобразовательная организация | мест | 1475 | Первая очередь |
| 18 | ПР Люберцы | г. Люберцы, ул. 8 Марта | Общеобразовательная организация | мест | 1170 | Первая очередь |
| 19 | ПР Люберцы | г. Люберцы, городок Б, войсковая часть 75360 | Общеобразовательная организация | мест | 1500 | Первая очередь |
| 20 | ПР Люберцы | г. Люберцы, р-н Зенино | Общеобразовательная организация | мест | 825 | Первая очередь |
| 21 | ПР Люберцы | г. Люберцы, р-н Зенино | Общеобразовательная организация | мест | 825 | Первая очередь |
| 22 | ПР Люберцы | г. Люберцы, район Красная горка, мкр.12 | Общеобразовательная организация (пристройка с возможностью дальнейшей реконструкции) | мест | 650 | Первая очередь |
| 23 | ПР Малаховка | р.п. Малаховка, в районе ул. Калинина и ул. Гаражная | Общеобразовательная организация | мест | 400 | Расчетный срок |
| 24 | ПР Малаховка | р.п. Малаховка, Комсомольская ул., 4 | Общеобразовательная организация (реконструкция) | мест | 275 | Первая очередь |
| 25 | ПР Октябрьский | р.п. Октябрьский, ул. Гоголя | Общеобразовательная организация | мест | 2100[[1]](#footnote-1) | Первая очередь |
| 26 | ПР Томилино | р.п. Томилино, ул. Гоголя, 2 | Общеобразовательная организация (реконструкция) | мест | 200 | Расчетный срок |
| 27 | ПР Томилино | п. Жилино-1 | Общеобразовательная организация | мест | 1100 | Первая очередь |
| 28 | ПР Томилино | п. Жилино-1 | Общеобразовательная организация | мест | 1200 | Первая очередь |
| 29 | ПР Томилино | р.п. Томилино («Новое Томилино») | Общеобразовательная организация | мест | 725 | Расчетный срок |
| 30 | ПР Томилино | п. Мирный | Общеобразовательная организация | мест | 1100 | Первая очередь |
| 31 | ПР Томилино | р.п. Томилино, мкр Птицефабрика | Общеобразовательная организация (реконструкция) | мест | 550 | Первая очередь |
| 32 | ПР Томилино | п. Мирный | Общеобразовательная организация | мест | 900 | Первая очередь |
| 33 | ПР Томилино | п. Мирный | Общеобразовательная организация | мест | 1100 | Первая очередь |
| 34 | ПР Томилино | р.п. Томилино, ул. Гаршина | Общеобразовательная организация (реконструкция - открытие блока начальных классов) | мест | 400 | Расчетный срок |

**1.2.2. Объекты физической культуры и спорта**

Согласно данным Министерства физической культуры и спорта Московской области на территории городского округа Люберцы расположены объекты физической культуры и спорта следующих типов:

* спортивные залы – 53,04 тыс. кв. м площади пола;
* плоскостные спортивные сооружения (в том числе спортивные площадки) – 367,12 тыс. кв.м.;
* плавательные бассейны – 2330 кв.м.
* ДЮСШ - 3317 мест;

Нормативная потребность существующего населения в объектах каждого типа составляет:

* спортивные залы – 36,95 тыс. кв. м площади пола;
* плоскостные сооружения – 330,52 тыс. кв. м.;
* плавательные бассейны – 3471 кв. м зеркала воды;
* ДЮСШ – 4883 места.

Нормативная потребность планируемого населения в объектах каждого типа составляет:

* спортивные залы – 49,79 тыс. кв. м площади пола;
* плоскостные сооружения – 445,44 тыс. кв. м.;
* плавательные бассейны – 4679 кв. м зеркала воды;
* ДЮСШ – 6581 мест.

Картой предусматривается размещение объектов спортивного назначения (таблица 1.2.2.1).

Таблица 1.2.2.1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ объекта на карте** | **Планировочный район** | **Местоположение** | **Наименование объектов** | **Единица измерения** | **Емкость** | **Очередь реализации** |
| 1 | ПР Люберцы | г. Люберцы, Октябрьский проспект, 202 | Реконструкция стадиона «Торпедо» со строительством физкультурно-оздоровительного комплекса с универсальным залом (182 чел./см) [[2]](#footnote-2) | чел./см | 182 | Первая очередь |
|  |  | городской округ Люберцы | Спортивные сооружения (плоскостные)2 | тыс. кв. м | 37,31 | Первая очередь |
|  |  | городской округ Люберцы | Спортивные сооружения (плоскостные) 2 | тыс. кв. м | 41,01 | Расчетный срок |
| 1 | ПР Красково | д.п. Красково, в районе стадиона Электрон | ФОК2 | кв. м площади пола / кв. м зеркала воды | уточняется на следующих стадиях проектирования | Расчетный срок |
| 2 | ПР Красково | д.п. Красково, ул. Лорха | ФОК с бассейном2 | кв. м площади пола / кв. м зеркала воды | 1500 / 200 | Первая очередь |
| 3 | ПР Красково | д. Марусино (Марусино-6) | ФОК с бассейном2 | кв. м площади пола / кв. м зеркала воды | 1008 / 200 | Первая очередь |
| 4 | ПР Люберцы | г. Люберцы, территория бывшего завода Ухтомского | ФОК с бассейном2 | кв. м площади пола / кв. м зеркала воды | 2500 / 600 | Расчетный срок |
| 5 | ПР Люберцы | г. Люберцы, р-н Зенино | ФОК2 | кв. м площади пола | 3000 | Первая очередь |
| 6 | ПР Люберцы | г. Люберцы, р-н Зенино | ФОК с бассейном2 | кв. м площади пола / кв. м зеркала воды | 7000 / 600 | Первая очередь |
| 7 | ПР Люберцы | г. Люберцы, улица Шоссейная, дом 42 | ФОК2 | кв. м площади пола | 1234 | Первая очередь |
| 8 | ПР Люберцы | г. Люберцы, ул. Смирновская, в районе ДС «Триумф» | Ледовый дворец2 | кв. м | уточняется на следующих стадиях проектирования | Первая очередь |
| 9 | ПР Люберцы | г. Люберцы, ул. Побратимов, д. 19 (территория МОУ лицей № 12) | ФОК2 | кв. м площади пола | 960 | Первая очередь |
| 10 | ПР Люберцы | г. Люберцы, ул. Гоголя, д. 21 (территория МОУ СОШ № 11) | ФОК2 | кв. м площади пола | 2000 | Первая очередь |
| 11 | ПР Люберцы | г. Люберцы, Городок Б | ФОК2 | кв. м площади пола / кв. м зеркала воды | уточняется на следующих стадиях проектирования | Первая очередь |
| 12 | ПР Малаховка | р.п. Малаховка, в районе ул. Калинина и ул. Гаражная | ФОК с бассейном2 | кв. м площади пола / кв. м зеркала воды | 1200 / 400 | Расчетный срок |
| 13 | ПР Малаховка | р.п. Малаховка, ул. 1-я Первомайская | Детский спортивный оздоровительный комплекс2 | кв. м площади пола / кв. м зеркала воды | уточняется на следующих стадиях проектирования | Первая очередь |
| 14 | ПР Томилино | р.п. Томилино, мкр. Экопарк | ФОК с бассейном2 | кв. м площади пола / кв. м зеркала воды | 1008 / 275 | Первая очередь |
| 15 | ПР Томилино | п. Жилино-1 | ФОК с бассейном2 | кв. м площади пола / кв. м зеркала воды | 1567 / 148 | Первая очередь |
| 16 | ПР Томилино | п. Мирный | ФОК с бассейном2 | кв. м площади пола / кв. м зеркала воды | 5000 / 225 | Первая очередь |
| 17 | ПР Октябрьский | р.п. Октябрьский, в районе стадиона Балятино | ФОК с бассейном2 | кв. м площади пола / кв. м зеркала воды | 1100 / 125 | Первая очередь |
|  |  | городской округ Люберцы | ДЮСШ2 | мест | 2658 | Первая очередь |
|  |  | городской округ Люберцы | ДЮСШ2 | мест | 606 | Расчетный срок |

**1.2.3. Учреждения культуры**

По данным Министерства культуры Московской области на территории городского округа Люберцы расположены учреждения культуры следующих типов:

* Культурно-досуговые учреждения – 2404 мест зрительного зала;
* Театры – 40 посадочных мест;
* Концертные организации – 0 посадочных мест;
* Детские школы искусств – 4087 мест.

Нормативная потребность существующего населения в объектах каждого типа составляет:

* Культурно-досуговые учреждения – 1743 места зрительного зала;
* Театры – 1046 посадочных мест;
* Концертные организации – 1046 посадочных мест;
* Детские школы искусств – 5506 мест.

Нормативная потребность планируемого населения в объектах каждого типа составляет:

* Культурно-досуговые учреждения – 2349 мест зрительного зала;
* Театры – 1409 посадочных мест;
* Концертные организации – 1409 посадочных мест;
* Детские школы искусств – 7420 мест.

Картой предусматривается размещение учреждений культуры (таблица 1.2.3.1).

Таблица 1.2.3.1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ объекта на карте** | **Планировочный район** | **Местоположение** | **Наименование объектов** | **Единица измерения** | **Емкость** | **Очередь реализации** |
| 1 | ПР Красково | д.п. Красково, в районе Кореневского поля | Организация дополнительного образования | мест | 150 | Расчетный срок |
| 2 | ПР Красково | д.п. Красково, в районе Кореневского поля (зу 50:22:0060416:384) | Организация дополнительного образования | мест | 150 | Расчетный срок |
| 3 | ПР Люберцы | г. Люберцы, ул. Электрификации, 30 | Организация дополнительного образования (снос существующего здания и новое строительство) | мест | 100 | Первая очередь |
| 4 | ПР Люберцы | г. Люберцы, территория бывшего завода Ухтомского | Организация дополнительного образования | мест | 500 | Первая очередь |
| 5 | ПР Люберцы | г. Люберцы, р-н Зенино | Организация дополнительного образования | мест | 360 | Первая очередь |
| 6 | ПР Люберцы | г. Люберцы, Октябрьский проспект, 200А | Строительство пристройки к «Люберецкий дворец культуры» для размещения ДШИ «Мир молодого искусства» | мест | 1200 | Расчетный срок |
| 7 | ПР Октябрьский | р.п. Октябрьский, ул. Первомайская | Организация дополнительного образования (встроенно-пристроенная) | мест | уточняется на следующих стадиях проектирования | Первая очередь |
| 1 | ПР Красково | д. Марусино | Культурно-досуговое учреждение | мест зрительного зала | 200 | Первая очередь |
| 2 | ПР Красково | д.п. Красково, в районе Кореневского поля | Культурно-досуговое учреждение | мест зрительного зала | 300 | Расчетный срок |
| 3 | ПР Люберцы | г. Люберцы, территория бывшего завода Ухтомского | Культурно-досуговое учреждение | посадочных мест | 500 | Расчетный срок |
| 4 | ПР Люберцы | г. Люберцы, Октябрьский проспект | Культурно-досуговое учреждение | мест зрительного зала | уточняется на следующих стадиях проектирования | Расчетный срок |
| 5 | ПР Октябрьский | р.п. Октябрьский, ул. Пролетарская | Культурно-досуговое учреждение | мест зрительного зала | уточняется на следующих стадиях проектирования | Расчетный срок |

**1.2.4. Предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания**

По данным администрации на территории городского округа Люберцы расположены следующие предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания:

* предприятия розничной торговли – 249,6 тыс. кв. м суммарной торговой площади;
* предприятия общественного питания (посадочных мест) – 7479;
* предприятия бытового обслуживания – 1882 рабочих места;

Нормативная потребность существующего населения в объектах каждого типа составляет:

* предприятия розничной торговли – 533,3 тыс. кв. м суммарной торговой площади;
* предприятия общественного питания – 13942 посадочных места;
* предприятия бытового обслуживания – 3799 рабочих места.

Нормативная потребность планируемого населения в объектах каждого типа составляет:

* предприятия розничной торговли – 718,7 тыс. кв. м суммарной торговой площади;
* предприятия общественного питания – 18789 посадочных мест;
* предприятия бытового обслуживания – 5120 рабочих места.

Размещение вышеперечисленных предприятий планируется в первых этажах планируемых и существующих жилых домов, в зонах объектов делового, общественного и коммерческого назначения.

**1.2.5. Места погребения и захоронения**

Количество кладбищ на территории городского округа Люберцы равно 9, в том числе открытых кладбищ – 3. Общая площадь кладбищ составляет 89,82 га. Резервные территории для захоронения отсутствуют.

Нормативная потребность населения в местах захоронения:

* существующего населения – 83,6 га.
* планируемого населения на расчетный срок – 112,7 га.

Картой предусматривается размещение мест захоронения (таблица 1.2.5.1)

Таблица 1.2.5.1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ объекта на карте** | **Планировочный район** | **Местоположение** | **Наименование объектов** | **Единица измерения** | **Емкость** | **Очередь реализации** |
| 1 | ПР Люберцы | новый участок Ново-Люберецкого кладбища | Кладбище (расширение) | га | 12 | Первая очередь |
| 2 | ПР Томилино | в районе д. Токарево | Кладбище | га | 9,87 | Первая очередь |
| 3 | ПР Томилино | расширение Токаревского кладбища | Кладбище (расширение) | га | 1,05 | Первая очередь |

**2. Развитие транспортной инфраструктуры**

Транспортная инфраструктура городского округа Люберцы представлена автомобильными дорогами общего пользования федерального, регионального и местного значения.

Развитие транспортной инфраструктуры неразрывно связано с изменениями в системе расселения и направлено, в первую очередь, на обеспечение и совершенствование транспортных связей как внутри городского округа Люберцы, так и в системе расселения Московской области.

Основные автомобильные дороги федерального и регионального или межмуниципального значения обеспечивают транспортную связь городского округа с субъектами Российской федерации и муниципальными образованиями Московской области.

Автомобильные дороги местного значения в границах городского округа обеспечивают подъезд к населенным пунктам с выходом на сеть автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального значения и обслуживают территории населенных пунктов (УДС).

Предложения по развитию транспортной инфраструктуры местного значения городского округа направлены на организацию единой системы улиц и дорог, способной удовлетворить потребности населения и хозяйственного комплекса в перевозке пассажиров и грузов, обеспечить надежность транспортных связей внутри городского округа и выход на сеть внешних автомобильных дорог.

**2.1. Развитие транспортной инфраструктуры в границах городского округа**

В соответствии со Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8, в городском округе Люберцы протяженность по планируемым участкам автомобильных дорог составит: федерального значения - 2,0 км, регионального значения – 26,1 км.

Уровень развития транспортного каркаса, обеспечивающего внешние и муниципальные транспортные связи, определяет плотность сети автомобильных дорог общего пользования городского округа.

В соответствии с постановлением Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области», показатель плотности сети дорог общего пользования для муниципального образования городской округ Люберцы должен быть не менее 0,61 км/км².

Таблица 2.1.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Существующее положение | | Расчетный срок | |
| Протяженность, км | Плотность, км/км². | Протяженность, км | Плотность, км/км². |
| Федерального значения | 11,35 | 0,9 | 13,35 | 1,1 |
| Регионального значения | 90,33 | 116,43 |
| Местного значения | 8,16 | 8,16 |
| **Итого** | **109,84** | **137,94** |

Исходя из общей протяженности автомобильных дорог общего пользования (137,94 км), составляющих транспортный каркас и площади городского округа (122,05км²), плотность сети автомобильных дорог общего пользования составит 1,1 км/ км², что значительно превышает нормативный показатель. Исходя из достаточной плотности сети автомобильных дорог предусматривается, что планируемые мероприятия по развитию автодорожной сети должны быть направлены на обеспечение транспортного обслуживания территорий с развивающимся жилищным строительством.

2.1.1 Автомобильные дороги и улично-дорожная сеть населенных пунктов местного значения городского округа[[3]](#footnote-3)

***Существующее положение***

Автомобильные дороги местного значения обеспечивают транспортные связи в границах городского округа (внутри муниципальные), такие как, выходы на сеть автомобильных дорог федерального и регионального значения, подъезды к объектам хозяйственной деятельности и садоводческим некоммерческим объединениям.

Автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктах (улично-дорожная сеть (далее – УДС)) обеспечивают транспортные связи между жилыми, промышленными районами, выходы на внешние автомобильные дороги, а также связь территории жилой застройки с общественным центром, жилых групп и комплексов с магистральными улицами.

В настоящее время протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения составляет – **313,6** км, в том числе:

- автомобильных дорог общего пользования местного значения, обеспечивающих транспортные связи в границах городского округа – **8,16** км;

- автомобильных дорог общего пользования местного значения, обслуживающих территории населенных пунктов (УДС) – **305,44** км, в том числе магистральные улицы – **31,84** км.

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения городского округа Люберцы приведен в таблице 2.1.1.1.

Таблица 2.1.1.1

| № п/п | Наименование автомобильной дороги | Местоположение | Протяженность, км | РГН\* | Техническая категория\*  /категория\*\* |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Автомобильные дороги общего пользования местного значения** | | | | | |
| 1 | подъезд к СНТ "Поляна" | г.о. Люберцы | 1,5 |  |  |
| 2 | подъезд к д, Сосновка | г.о. Люберцы | 2,35 | Н174001046 | IV |
| 3 | подъезд к ОНТ «Горняк», СТ «Лужок», СНТ «Марианна», СНТ «Надежда-1», СНТ «Ветеран» | г.о. Люберцы | 0,81 | Н238,00554 | IV |
| 4 | подъезд к д.п. Красково (Жемчужина Коренево, Лесной тупик) | г.о. Люберцы | 0,7 | - | IV |
| 5 | подъезд к д. Мотяково, к СНТ «Ратибор» и ДНТ «Елочка» | г.о. Люберцы | 0,72 | Н174,001053 | IV |
| 6 | подъезд к ЖК «Кореневский форт-2» и СНТ «Ветеран» | г.о. Люберцы | 0,63 | Н174.001054 | IV |
| 7 | подъезд к ЖК «Кореневский Форт-2» и СНТ «Ветеран | г.о. Люберцы | 0,05 | - | - |
| 8 | подъезд к ЖК "Кореневский форт-3 | г.о. Люберцы | 0,4 | Н174.001055 | IV |
| 9 | подъезд к ЖК "Кореневский форт-4 | г.о. Люберцы | 0,23 | Н174.001065 | IV |
| 10 | подъезд с. Овражки, к СНТ «Березка» | г.о. Люберцы | 0,01 | - | - |
| 11 | подъезд к тяговой подстанции (ул. Тяговой подстанции) | г.о. Люберцы | 0,6 | Н174.001034 | IV |
| 12 | подъезд д. Лукьяновка | г.о. Люберцы | 0,16 | - | - |
| **Общая протяженность автомобильных дорог местного значения** | | | **8,16** |  |  |
| **Улично-дорожная сеть общего пользования местного значения** | | | | | |
| 12 | ул. Комсомольская | г. Люберцы | 0,96 | Н238.001397 | МУ |
| 13 | ул. Шоссейная | г. Люберцы | 0,63 | Н238.001419 | МУ |
| 14 | ул. Красноармейская | г. Люберцы | 1,58 | Н238.001400 | УДМЗ |
| 15 | ул. Авиаторов | г. Люберцы | 1,17 | Н238.001387 | УДМЗ |
| 16 | ул. Московская | г. Люберцы | 1,00 | Н238.001408 | МУ |
| 17 | ул. Калараш | г. Люберцы | 0,45 | Н238.001393 | УДМЗ |
| 18 | ул. Кирова | г. Люберцы | 2,50 | Н238.001394 | МУ |
| 19 | проезд ул. Комсомольская - ул. Красноармейская | г. Люберцы | 0,43 | Н238.001378 | УДМЗ |
| 20 | ул. Власова | г. Люберцы | 0,29 | Н238.001388 | УДМЗ |
| 21 | ул. Митрофанова | г. Люберцы | 0,83 | Н238.001405 | МУ |
| 22 | ул. Электрификации | г. Люберцы | 1,90 | Н238.001420 | МУ |
| 23 | проезд ул. Юбилейная д. 4 - туп. | г. Люберцы | 0,54 | Н238.001380 | УДМЗ |
| 24 | ул. Котельническая | г. Люберцы | 1,24 | Н238.001399 | УДМЗ |
| 25 | ул. Мира | г. Люберцы | 1,53 | Н238.001404 | УДМЗ |
| 26 | пр-д 1-й Панковский | г. Люберцы | 0,67 | Н238.001363 | УДМЗ |
| 27 | пр-д 1-й Панковский | г. Люберцы | 0,74 | Н238.001363 | МУ |
| 28 | пл. у ст. Панки | г. Люберцы | 0,08 | Н238.001362 | УДМЗ |
| 29 | ул. Космонавтов | г. Люберцы | 0,48 | Н238.001398 | МУ |
| 30 | ул. Космонавтов | г. Люберцы | 0,36 | Н238.001398 | УДМЗ |
| 31 | ул. Молодежная | г. Люберцы | 0,36 | Н238.001407 | УДМЗ |
| 32 | проезд Космонавтов д.7- ул. Молодежная | г. Люберцы | 0,09 | - | УДМЗ |
| 33 | пр-т Гагарина (Проектируемый проезд 54 (граница квартала 8) | г. Люберцы | 0,57 | Н238.003779 | МУ |
| 34 | участок проспекта Гагарина (проектируемый проезд 54) и участок ул. Преображенская (проектируемый проезд 50) | г. Люберцы | 0,35 | - | МУ |
| 35 | участок проспекта Гагарина (проектируемый проезд 54) и участок ул. Преображенская (проектируемый проезд 50) | г. Люберцы | 0,33 | Н238.003776 | УДМЗ |
| 36 | участок проспекта Гагарина (проектируемый проезд 54) и участок ул. Преображенская (проектируемый проезд 50) | г. Люберцы | 0,38 | Н238.003779 | МУ |
| 37 | участок проспекта Гагарина (проектируемый проезд 54) и участок ул. Преображенская (проектируемый проезд 50) | г. Люберцы | 0,20 | Н238.003779 | УДМЗ |
| 38 | ул. Л. Толстого | г. Люберцы | 0,88 | Н138.001412 | МУ |
| 39 | ул. Воинов-Интернационалистов | г. Люберцы | 0,75 | Н238.001389 | МУ |
| 40 | ул. Красногорская | г. Люберцы | 0,91 | Н238.001401 | МУ |
| 41 | ул. 1-я Красногорская | г. Люберцы | 0,34 | Н238.001384 | УДМЗ |
| 42 | ул. 3-я Красногорская | г. Люберцы | 0,63 | Н238.001385 | УДМЗ |
| 43 | ул. 65 лет Победы | г. Люберцы | 0,95 | Н238.004425 | МУ |
| 44 | ул. Строителей | г. Люберцы | 0,47 | Н238.001414 | УДМЗ |
| 45 | проезд Октябрьский пр-т д.375в - д.403 - Хлебозаводской проезд | г. Люберцы | 0,28 | Н238.001376 | УДМЗ |
| 46 | пр-д Хлебозаводской | г. Люберцы | 0,84 | Н238.001423 | УДМЗ |
| 47 | туп. Хлебозаводской | г. Люберцы | 0,41 | Н238.001383 | УДМЗ |
| 48 | ул. Коммунистическая | г. Люберцы | 0,57 | Н238.001396 | УДМЗ |
| 49 | ул. 8 Марта | г. Люберцы | 1,03 | Н238.001386 | МУ |
| 50 | ул. Урицкого | г. Люберцы | 0,86 | Н238.001416 | УДМЗ |
| 51 | ул. Шевлякова | г. Люберцы | 0,58 | Н238.001418 | УДМЗ |
| 52 | ул. 3-го Интернационала | г. Люберцы | 0,12 | Н238.001418 | УДМЗ |
| 53 | ул. Гоголя | г. Люберцы | 0,84 | Н238.001390 | УДМЗ |
| 54 | ул. Весенняя | г. Люберцы | 1,06 | - | УДМЗ |
| 55 | ул. Черемухина | г. Люберцы | 0,87 | Н238.000666 | УДМЗ |
| 56 | ул. Озерная | г. Люберцы | 0,23 |  | УДМЗ |
| 57 | ул. Побратимов | г. Люберцы | 0,81 | Н238.001412 | УДМЗ |
| 58 | ул. Назаровская | г. Люберцы | 0,37 | Н238.003777 | УДМЗ |
| 59 | ул. Наташинская, (проектируемый проезд 6392), | г. Люберцы | 0,53 | Н238.003778 | МУ |
| 60 | ул. Транспортная | г. Люберцы | 1,24 | Н238.001415 | УДМЗ |
| 61 | пр-д Южная д. 13 - Котельнический проезд | г. Люберцы | 0,46 | Н238.001382 | УДМЗ |
| 62 | пр-д ул. Южная д.16 - д.28 проезд | г. Люберцы | 0,40 | Н238.001381 | УДМЗ |
| 63 | Больничный проезд (уч-к 2) | г. Люберцы | 0,17 | Н238.001367 | УДМЗ |
| 64 | пр-д Больничный | г. Люберцы | 0,14 | Н238.001367 | УДМЗ |
| 65 | Октябрьский пр-кт д. 373- Хлебозаводской проезд | г. Люберцы | 0,23 | - | УДМЗ |
| 66 | проезд Октябрьский пр-кт- кинотеатр «Орбита» | г. Люберцы | 0,15 | - | УДМЗ |
| 67 | 2-й Вольская 55 | г. Люберцы | 0,23 | Н238.001364 | УДМЗ |
| 68 | ул. 1-ая Вольская (пересечение ул. Инициативной и ул. 1-ой Вольской) | г. Люберцы | 0,13 |  | МУ |
| 69 | ул. Инициативная | г. Люберцы | 2,25 | Н238.001392 | МУ |
| 70 | ул. Летчика Ларюшина | г. Люберцы | 0,70 |  | УДМЗ |
| 71 | ул. Южная | г. Люберцы | 1,31 | Н238.001422 | МУ |
| 72 | ул. Южная | г. Люберцы | 0,30 | Н238.001422 | УДМЗ |
| 73 | пер. Зеленый | г. Люберцы | 0,80 | - | УДМЗ |
| 74 | ул. Новая | г. Люберцы | 0,34 | - | УДМЗ |
| 75 | ул. Парковая | г. Люберцы | 0,29 | - | УДМЗ |
| 76 | пр-д 1-й Лермонтовский | г. Люберцы | 0,05 | - | УДМЗ |
| 77 | ул. Карла Либкнехта | г. Люберцы | 1,00 | - | УДМЗ |
| 78 | проезд от ул. Транспортная до ст. Люберцы-2 | г. Люберцы | 0,36 | - | УДМЗ |
| 79 | проезд от д. 5А по ул. Инициативная до д. 4 по Комсомольскому пр-ту (Таможенная академия) | г. Люберцы | 0,43 |  | УДМЗ |
| 80 | пер. 2-й Поселковый | г. Люберцы | 0,26 | - | УДМЗ |
| 81 | проезд Октябрьский пр-кт - Кирова, дома 42-58 | г. Люберцы | 0,22 | - | УДМЗ |
| 82 | 4-й Октябрьский пр-д | г. Люберцы | 0,31 | Н238.001365 | УДМЗ |
| 83 | ул. С.П. Попова | г. Люберцы | 0,74 | Н238.001412 | МУ |
| 84 | ул. С.П. Попова | г. Люберцы | 0,28 | Н238.001412 | УДМЗ |
| 85 | ул Лениногорская | г. Люберцы | 0,61 | - | МУ |
| 86 | ул. Михельсона | г. Люберцы | 0,54 | - | УДМЗ |
| 87 | 1-й проезд Михельсона | г. Люберцы | 0,25 | - | УДМЗ |
| 88 | 2-й проезд Михельсона | г. Люберцы | 0,17 | Н238.002014 | УДМЗ |
| 89 | ул. Володарского | г. Люберцы | 0,36 | - | УДМЗ |
| 90 | проезд от ул. 8 Марта до стадиона «Искра», | г. Люберцы | 0,35 | - | УДМЗ |
| 91 | проезд от Ново-Рязанского шоссе до входной группы Ново-Люберецкого кладбища | г. Люберцы | 0,26 | Н128.004120 | УДМЗ |
| 92 | 1-й Кожуховский проезд | г. Люберцы | 0,30 | 110103000000250 | УДМЗ |
| 93 | проезд от 23 км Новорязанского шоссе к СНТ Ручеек | г. Люберцы | 0,30 | - | УДМЗ |
| 94 | проезд от д. 7 до д. 19 а по ул. Побратимов, рядом с ТЦ «Светофор» | г. Люберцы | 0,42 |  | УДМЗ |
| 95 | ул. Юности | г. Люберцы | 0,81 | - | МУ |
| 96 | Проектируемый проезд №4296 | г. Люберцы | 1,11 | Н178.002122 | УДМЗ |
| 97 | ул. Железнодорожная | г. Люберцы | 1,10 | Н238.004547 | УДМЗ |
| 98 | проезд от ул. С.П. Попова вдоль дома № 5 до территории под многоэтажным жилым домом и многоэтажным паркингом № 4 корп. 1 по ул. Коммунистическая | г. Люберцы | 0,06 | Н238.000258 | УДМЗ |
| 99 | ул. Дальняя | г. Люберцы | 0,37 | 46748000 ОП МГ 1-116 | УДМЗ |
| 100 | пер. 3-й Поселковый | г. Люберцы | 0,25 | Н238.001353 | УДМЗ |
| 101 | пер. 1-й Поселковый | г. Люберцы | 0,28 | Н238.001358 | УДМЗ |
| 102 | пр-д Октябрьский пр-кт д.64 - д.60 - Больница Ухтомского ул., 50:22:0010205:2014 | г. Люберцы | 0,21 | Н238.001377 | УДМЗ |
| 103 | 1-й проезд Победителей | г. Люберцы | 0,77 | Н238.004423 | УДМЗ |
| 104 | 2-й проезд Победителей | г. Люберцы | 0,09 | Н238.004424 | УДМЗ |
| 105 | пр-д от ул. Южная до 23 км Новорязанского шоссе (2 уч.) | г. Люберцы | 0,55 | Н238.005119 | МУ |
| 106 | пр-д Волковский | г. Люберцы | 0,28 | Н238.001368 | УДМЗ |
| 107 | ул. Куракинская | г. Люберцы | 0,15 | Н238.563296 | УДМЗ |
| 108 | ул. Киселевская | г. Люберцы | 0,17 | H238.001392 | УДМЗ |
| 109 | Проектируемый проезд | г. Люберцы | 0,53 | 110103000000250 | УДМЗ |
| 110 | ул. Огуречная | г. Люберцы | 0,23 | H238.001420 | УДМЗ |
| 111 | ул. Хлебозаводская | г. Люберцы | 1,64 | Н238.001417 | МУ |
| 112 | пр-д Котельнический | г. Люберцы | 0,47 | Н238.001354 | МУ |
| 113 | пр-д Котельнический | г. Люберцы | 0,55 | Н238.001354 | УДМЗ |
| 114 | ул. Колхозная | г. Люберцы | 0,21 | - | УДМЗ |
| 115 | ул. Зеленая | г. Люберцы | 0,37 | Н238.000540 | УДМЗ |
| 116 | ул. Песочная | г. Люберцы | 0,16 | Н238.001411 | УДМЗ |
| 117 | ул. Волковская | г. Люберцы | 0,26 | - | УДМЗ |
| 118 | ул. Камова | г. Люберцы | 0,48 | 110103000000250 | МУ |
| 119 | ул. Инициативная, между домами №76А и № 76В | г. Люберцы | 0,02 |  | УДМЗ |
| 120 | ул. Юбилейная | г. Люберцы | 0,46 | Н238.001421 | МУ |
| 121 | ул. Калинина | г. Люберцы | 0,37 | 110103000000250 | УДМЗ |
| 122 | Центральный проезд | г. Люберцы | 0,75 | Н238.001357 | УДМЗ |
| 123 | Центральный проезд | г. Люберцы, п. ВУГИ | 0,57 | Н238.001356 | УДМЗ |
| 124 | проезд Егорьевское шоссе-Центральный проезд | г. Люберцы, п. ВУГИ | 0,53 | - | УДМЗ |
| 125 | проезд вдоль Егорьевского шоссе от дома №1 до дома № 25 | г. Люберцы, п. ВУГИ | 0,48 | - | УДМЗ |
| 126 | ул. 3-е от ул. Маршала Полубоярова вдоль д. 70,72 | г. Люберцы | 0,14 | Н128.029300 | УДМЗ |
| 127 | ул. 3-е п/о, от ул. Полубоярова вдоль д. 90 | г. Люберцы | 0,15 | Н128.029300 | УДМЗ |
| 128 | ул. 3-е п/о, вдоль жилых домов со стороны ул. Полубоярова | г. Люберцы | 0,60 | - | УДМЗ |
| 129 | ул. 3-е п/о, от ул. Кирова (проходная №1) до д. 40 | г. Люберцы | 0,81 | H.128002012 | УДМЗ |
| 130 | ул. 3-е п/о, от ул. Кирова до ГСК "Бриз" | г. Люберцы | 0,94 | Н128.029300 | УДМЗ |
| 131 | ул. 3-е п/о от корп. 30 до д. 62 | г. Люберцы | 0,85 | Н285.200150 | УДМЗ |
| 132 | ул. 3-е п/о от д.54 до д. 59 | г. Люберцы | 0,41 | H128.002012 | УДМЗ |
| 133 | ул. 3-е п/о, от ТЦ д. 53, вдоль д.59 к ГСК "Сокол" | г. Люберцы | 0,10 | H128.002014 | УДМЗ |
| 134 | проезд ул. Смирновская д.2-Администрация проезд | г. Люберцы | 0,43 | Н238.001379 | УДМЗ |
| 135 | проезд ул. Московская – ул. Авиаторов | г. Люберцы | 0,17 | Н238.001371 | УДМЗ |
| 136 | Северная пл | г. Люберцы | 0,11 | - | УДМЗ |
| 137 | ул. Котельническая, между домами №17 и №15Б | г. Люберцы | 0,05 |  | УДМЗ |
| 138 | проезд остановочный пункт для общественного транспорта и маршрутных такси, расположенный вдоль автомобильной дороги ул. Волковская у ст. Люберцы-1, | г. Люберцы | 0,18 | H238.001368 | УДМЗ |
| 139 | ул. Преображенская (проектируемый проезд 50) | г. Люберцы, микрорайон 7-8, квартал 7а | 0,49 | Н238.003780 | МУ |
| 140 | удс | д. Кирилловка | 5,19 | 110103000000260 | УДМЗ |
| 141 | удс | д. Кирилловка, Квартал 4 | 1,71 | 110103000000313 | УДМЗ |
| 142 | пр-д к СНТ "Долгий луг" | д. Марусино | 0,46 | Н174.001051 | УДМЗ |
| 143 | пр-д к КП "Марусин луг" | д. Марусино | 1,37 | Н174.001038 | УДМЗ |
| 144 | удс | д. Марусино | 0,57 | Н174.001048 | УДМЗ |
| 145 | ул. Буденного | д. Марусино | 0,98 | Н174.001040 | УДМЗ |
| 146 | ул. Буденного | д. Марусино | 0,52 | Н174.001039 | УДМЗ |
| 147 | пр-д к ЖК "Марусино-3, 4" | д. Марусино | 0,42 | Н174.001056 | УДМЗ |
| 148 | пр-д за ТЦ «Маруся» | д. Марусино | 0,19 | Н238.00677 | УДМЗ |
| 149 | пр-д на з/у К№ 50:22:0000000:108134 | д. Марусино | 0,10 |  | УДМЗ |
| 150 | ЖК Малое Павлино | д. Марусино, ЖК Малое Павлино | 1,21 | Н174.001025 | УДМЗ |
| 151 | пр-д от подъезда к д. Мотяково до подъезда к к ЖК Кореневский форт 2 | д. Мотяково | 0,50 | 174,001065 | УДМЗ |
| 152 | ул. Луговая | д. Токарево | 0,30 | 110103000000308 | УДМЗ |
| 153 | ул. Лесная сторожка | д. Токарево | 2,79 |  | УДМЗ |
| 154 | ул. Октябрьская | д. Токарево | 0,68 | 110103000000296 | УДМЗ |
| 155 | ул. Старая | д. Токарево | 0,95 | 110103000000330 | УДМЗ |
| 156 | ул. Московская | д. Токарево | 1,19 | 110103000000264 | УДМЗ |
| 157 | пр-д от ул. Луговой до д. 26А ул. Старой | д. Токарево | 0,50 | 110103000000308 | УДМЗ |
| 158 | пр-д от ул. Октябрьской д. 178А до д. 65 ул. Старой | д. Токарево | 0,31 | 110103000000264 | УДМЗ |
| 159 | Пр-д к с/т «Мичуринец» | д. Торбеево | 0,21 | Н174.001050 | УДМЗ |
| 160 | пр-д к ПЖСК «Нива | д. Торбеево | 0,43 | Н174.001048 | УДМЗ |
| 161 | проезды | д. Торбеево | 0,68 | Н174.001044 | УДМЗ |
| 162 | ул. Осоавиахима | д.п. Красково | 0,50 | Н174.001008 | УДМЗ |
| 163 | ул. Вокзальная | д.п. Красково | 0,79 | Н174.001000 | УДМЗ |
| 164 | ул. 1-й Проезд | д.п. Красково | 0,47 | Н174.000996 | УДМЗ |
| 165 | ул. 2-й Проезд | д.п. Красково | 0,41 | Н174.000997 | УДМЗ |
| 166 | ул. Республиканская | д.п. Красково | 0,39 | Н174.001001 | УДМЗ |
| 167 | ул. Гладкова | д.п. Красково | 0,20 | Н174.000998 | УДМЗ |
| 168 | ул. Новая стройка | д.п. Красково | 0,87 | Н174.000999 | УДМЗ |
| 169 | пр-д Лесной | д.п. Красково | 0,25 | Н174.001004 | УДМЗ |
| 170 | пер. Советский | д.п. Красково | 0,28 | Н174.001003 | УДМЗ |
| 171 | ул. Карла Маркса (совхоз) | д.п. Красково | 0,19 | Н174.001013 | УДМЗ |
| 172 | ул. Карла Маркса | д.п. Красково | 0,69 | Н174.001013 | УДМЗ |
| 173 | ул. Колхозная | д.п. Красково | 0,80 | Н174.001009 | УДМЗ |
| 174 | пр-д Малаховский | д.п. Красково | 0,13 | Н174.001005 | УДМЗ |
| 175 | пр-д от ул. Вокзальной до Весоизмерительной компании "Т | д.п. Красково | 0,17 | Н174.000994 | УДМЗ |
| 176 | пр-д от ул. Вокзальная | д.п. Красково | 0,38 | - | УДМЗ |
| 177 | пр-д от ул. 1-й Проезд до ул. К. Маркса[[4]](#footnote-4) | д.п. Красково | 0,24 | Н238.00844 | УДМЗ |
| 178 | пр-д Пролетарский | д.п. Красково | 0,22 | Н174.001003 | УДМЗ |
| 179 | пр-д Пролетарский. | д.п. Красково | 0,52 | Н174.001006 | УДМЗ |
| 180 | пр-д 2-й Осоавиахимовский | д.п. Красково | 0,50 | Н174.001007 | УДМЗ |
| 181 | ул. Федянина | д.п. Красково | 0,39 | Н174.001011 | УДМЗ |
| 182 | ул. 2-я Заводская | д.п. Красково | 0,48 | Н174.001010 | УДМЗ |
| 183 | ул. Школьная | д.п. Красково | 1,30 | Н174.001014 | УДМЗ |
| 184 | от ул. 2-я Заводская, вдоль завода КОАГаз | д.п. Красково | 0,35 | Н174.001010 | УДМЗ |
| 185 | ул. Лесная | д.п. Красково | 0,66 | Н174.001027 | УДМЗ |
| 186 | ул. Крупской | д.п. Красково | 0,76 | Н174.001025 | УДМЗ |
| 187 | ул. Ленина | д.п. Красково | 0,46 | Н174.001026 | УДМЗ |
| 188 | ул. Есенина | д.п. Красково | 0,64 | Н174.001033 | УДМЗ |
| 189 | ул. Горького | д.п. Красково | 0,17 | Н174.001023 | УДМЗ |
| 190 | ул. Гоголя | д.п. Красково | 0,21 | Н174.001022 | УДМЗ |
| 191 | ул. Пушкина | д.п. Красково | 0,25 | Н174.001019 | УДМЗ |
| 192 | ул. Маяковского | д.п. Красково | 0,15 | Н174.001028 | УДМЗ |
| 193 | туп. Кореневский | д.п. Красково | 0,07 | Н174.001035 | УДМЗ |
| 194 | ул. Гаршина | д.п. Красково | 0,19 | Н174.001021 | УДМЗ |
| 195 | ул. Островского | д.п. Красково | 0,41 | Н174.001018 | УДМЗ |
| 196 | ул. 1 мая | д.п. Красково | 0,20 | Н174.001020 | УДМЗ |
| 197 | ул. Шолохова | д.п. Красково | 0,21 | Н174.001032 | УДМЗ |
| 198 | ул. Железнодорожная | д.п. Красково | 1,26 | Н174.001015 | УДМЗ |
| 199 | ул. Озерная | д.п. Красково | 1,00 | Н174.001017 | УДМЗ |
| 200 | ул. Некрасова от проходной ВНИИКП до ул. Чехова | д.п. Красково | 0,33 | Н174.001029 | УДМЗ |
| 201 | ул. Толстого | д.п. Красково | 0,25 | Н174.001031 | УДМЗ |
| 202 | ул. Лесхозная | д.п. Красково | 0,15 | Н175.001309 | УДМЗ |
| 203 | ул. Чехова | д.п. Красково | 0,61 | Н174.001024 | УДМЗ |
| 204 | пр-д от ул. Железнодорожная, к домам №78-80 | д.п. Красково | 0,13 | Н238.00678 | УДМЗ |
| 205 | пр-д к СНТ "Дружба" | д.п. Красково | 0,31 | - | УДМЗ |
| 206 | пр-д к СНТ "Березка" (Марусино) | д.п. Красково | 1,55 | Н174.001048 | УДМЗ |
| 207 | пр-д Ново-Марусинский | д.п. Красково | 1,26 | Н174.001042 | УДМЗ |
| 208 | Машковский проезд | д.п. Красково | 0,60 | Н174.001041 | УДМЗ |
| 209 | Машковский проезд (в д. Машково) | д.п. Красково | 0,75 | - | УДМЗ |
| 210 | пр-д Егорьевское шоссе - морг ЛРБ-1 | д.п. Красково | 0,30 | Н174.001102 | УДМЗ |
| 211 | пр-д к СНТ "Пехорка" | д.п. Красково | 0,09 | Н174.001015 | УДМЗ |
| 212 | пр-д к СНТ «Пехорка-1» | д.п. Красково | 0,10 | - | УДМЗ |
| 213 | ул. Лорха | д.п. Красково | 1,57 | Н174.001016 | УДМЗ |
| 214 | пр-д. Кореневский Балластный карьер | д.п. Красково | 0,45 |  | УДМЗ |
| 215 | от ул. Чехова до д.42 ул. Железнодорожная | д.п. Красково | 0,60 |  | УДМЗ |
| 216 | пр-д от ул. Чехова до ГСК «ЛУЧ-2» | д.п. Красково | 0,85 |  | УДМЗ |
| 217 | пр-д к СНТ 'Березка-К', СНТ 'Долина', СНТ 'Надеж | д.п. Красково | 0,84 | Н175.000232 | УДМЗ |
| 218 | ул. Советская | д.п. Красково | 0,79 | Н174.001002 | УДМЗ |
| 219 | пр-д к КПП в/ч 74020 | д.п. Красково | 0,19 |  | УДМЗ |
| 220 | ул.1-й Тупиковская | п. Егорово | 0,26 | 110103000000289 | УДМЗ |
| 221 | ул. 2-я Тупиковская | п. Егорово | 0,43 | 110103000000272 | УДМЗ |
| 222 | ул. 3-й квартал | п. Егорово | 0,43 | - | УДМЗ |
| 223 | ул. 1-й квартал | п. Егорово | 0,42 | - | УДМЗ |
| 224 | ул. Центральная | п. Егорово | 0,50 | 110103000000327 | УДМЗ |
| 225 | пр-д Комсомольский | п. Егорово | 0,35 | 1108510000056 | УДМЗ |
| 226 | ул. Комсомольская | п. Егорово | 0,46 | 110103000000293 | УДМЗ |
| 227 | ул. Алмазная | п. Егорово | 0,15 | 110103000000277 | УДМЗ |
| 228 | ул. Полевая | п. Егорово | 0,92 | 110103000000307 | УДМЗ |
| 229 | ул. Лесная | п. Егорово | 1,03 | 110103000000313 | УДМЗ |
| 230 | ул. Раменская | п. Егорово | 0,56 | 110103000000300 | УДМЗ |
| 231 | ул. Радио | п. Егорово | 0,13 |  | УДМЗ |
| 232 | удс | п. Жилино | 2,24 | 110103000000319 | УДМЗ |
| 233 | ул. Прудовая | п. Жилино-1 | 0,44 | 110103000000319 | УДМЗ |
| 234 | 1-й квартал | п. Жилино-1 | 0,80 | - | УДМЗ |
| 235 | удс | п. Жилино-2 | 1,69 | 110103000000328 | УДМЗ |
| 236 | ул. Алмазная | п. Жилино-2 | 0,52 | 110103000000319 | УДМЗ |
| 237 | пр-д от фабрики Пехорский текстиль до д. 39/2, кв. 1 | п. Жилино-2 | 0,41 | 110103000000319 | УДМЗ |
| 238 | ул. Пограничная | п. Мирный | 0,46 | 110103000000326 | УДМЗ |
| 239 | ул. Мирная | п. Мирный | 0,43 | 110103000000283 | УДМЗ |
| 240 | ул. Полевая | п. Мирный | 0,24 | - | УДМЗ |
| 241 | ул. Зеленая | п. Мирный | 0,29 | 110103000000316 | УДМЗ |
| 242 | ул. 1-я Тупиковская | п. Мирный | 0,26 | - | УДМЗ |
| 243 | 2-й Тупиковский проезд | п. Мирный | 0,17 | 110103000000315 | УДМЗ |
| 244 | 3-й Тупиковский проезд | п. Мирный | 0,18 | 110103000000317 | УДМЗ |
| 245 | участок от ул. Пограничная до федеральной трассы М-5 «Урал» | п. Мирный | 0,25 | Н238.00698 | УДМЗ |
| 246 | Ул. Академика Северина (ЖК «Томилино Парк» | п. Мирный, ЖК «Томилино Парк» | 1,07 | - | МУ |
| 247 | Ул. Академика Северина (ЖК «Томилино Парк» | п. Мирный, ЖК «Томилино Парк» | 0,30 | - | УДМЗ |
| 248 | ул. Свободы (ЖК «Томилино Парк») | п. Мирный, ЖК «Томилино Парк» | 0,70 | - | МУ |
| 249 | ул. Горького | п. Чкалово | 0,72 | 11010300000000283 | УДМЗ |
| 250 | ул.Энгельса | п. Чкалово | 0,43 | - | УДМЗ |
| 251 | ул. Октябрьская | п. Чкалово | 0,21 | - | УДМЗ |
| 252 | ул. Пионерская | п. Чкалово | 0,19 | - | УДМЗ |
| 253 | ул. Карла Маркса | п. Чкалово | 0,30 | 110103000000318 | УДМЗ |
| 254 | ул. Советская | п. Чкалово | 0,37 | 110103000000247 | УДМЗ |
| 255 | ул. Московская | п. Чкалово | 0,52 | 110103000000264 | УДМЗ |
| 256 | пр-д Токаревский | п. Чкалово | 0,30 | 110103000000290 | УДМЗ |
| 257 | ул. Буденного | п. Чкалово | 0,16 | 110103000000239 | УДМЗ |
| 258 | ул. Фрунзе | р.п. Малаховка | 0,39 | Н175.000282 | УДМЗ |
| 259 | ул. Льва Толстого | р.п. Малаховка | 1,73 | Н175.001188 | УДМЗ |
| 260 | пр-д Театральный | р.п. Малаховка | 0,72 | Н175.001023 | УДМЗ |
| 261 | ул. Интернациональная | р.п. Малаховка | 0,57 | Н175.001567 | УДМЗ |
| 262 | ул. Герцена | р.п. Малаховка | 0,27 | Н175.000418 | УДМЗ |
| 263 | ул. Лунный просек | р.п. Малаховка | 0,61 | Н175.001923 | УДМЗ |
| 264 | ул. Дзержинского | р.п. Малаховка | 0,22 | Н175.001387 | УДМЗ |
| 265 | ул. 2-ой Лесной просек | р.п. Малаховка | 0,43 |  | УДМЗ |
| 266 | ул. Тургенева | р.п. Малаховка | 1,42 | Н175.000976 | УДМЗ |
| 267 | ул. Македонская | р.п. Малаховка | 0,23 | Н175.000955 | УДМЗ |
| 268 | ул. Широкая | р.п. Малаховка | 0,51 | Н175.001934 | УДМЗ |
| 269 | ул. Менжинского | р.п. Малаховка | 1,22 | Н175.002052 | УДМЗ |
| 270 | ул. Луначарского | р.п. Малаховка | 0,68 | Н175.000057 | УДМЗ |
| 271 | ул. Глеба Успенского | р.п. Малаховка | 1,06 | Н175.001883 | УДМЗ |
| 272 | ул. 2-ой Березовый просек | р.п. Малаховка | 0,72 |  | УДМЗ |
| 273 | ул. Волочаевская | р.п. Малаховка | 0,25 | Н175.000315 | УДМЗ |
| 274 | ул. Стальского | р.п. Малаховка | 0,66 | Н175.000443 | УДМЗ |
| 275 | пер. Тихий | р.п. Малаховка | 0,53 |  | УДМЗ |
| 276 | ул. Новая (Малаховская) | р.п. Малаховка | 0,48 | Н175.001169 | УДМЗ |
| 277 | ул. Фурманова | р.п. Малаховка | 0,57 | Н175.001167 | УДМЗ |
| 278 | ул. Ухтомского | р.п. Малаховка | 0,30 | - | УДМЗ |
| 279 | ул. Лесной просек | р.п. Малаховка | 0,65 | Н175.001703 | УДМЗ |
| 280 | ул. Лепсе | р.п. Малаховка | 0,32 | Н175.001654 | УДМЗ |
| 281 | ул. Западная | р.п. Малаховка | 0,38 | Н175.000758 | УДМЗ |
| 282 | ул. 1-й Березовый просек | р.п. Малаховка | 0,22 |  | УДМЗ |
| 283 | пер. Кривоколенный | р.п. Малаховка | 0,36 | Н175.001941 | УДМЗ |
| 284 | ул. Белинского | р.п. Малаховка | 0,80 | Н175.001292 | УДМЗ |
| 285 | туп. Южный | р.п. Малаховка | 0,14 | - | УДМЗ |
| 286 | ул. Добролюбова | р.п. Малаховка | 0,83 | Н175.002008 | УДМЗ |
| 287 | ул. Северная | р.п. Малаховка | 0,55 | Н175.000316 | УДМЗ |
| 288 | ул. Серафимовича | р.п. Малаховка | 0,95 | Н175.002034 | УДМЗ |
| 289 | ул. Мамина-Сибиряка | р.п. Малаховка | 0,76 | Н175.001531 | УДМЗ |
| 290 | ул. Шаляпина | р.п. Малаховка | 0,92 | Н175.001713 | УДМЗ |
| 291 | 3-й пр-д Белинского | р.п. Малаховка | 0,58 | Н238.00662 | УДМЗ |
| 292 | ул. Стасова | р.п. Малаховка | 0,61 | Н175.000097 | УДМЗ |
| 293 | 2-й пр-д Белинского | р.п. Малаховка | 0,18 | - | УДМЗ |
| 294 | 1-й пр-д Белинского | р.п. Малаховка | 0,18 | - | УДМЗ |
| 295 | ул. Ново-Малаховская | р.п. Малаховка | 1,12 | Н175.001110 | УДМЗ |
| 296 | ул. Чайковского | р.п. Малаховка | 0,32 | Н175.001239 | УДМЗ |
| 297 | пр-д Октябрьский | р.п. Малаховка | 0,14 | Н175.001888 | УДМЗ |
| 298 | ул. Щепкина | р.п. Малаховка | 0,70 | Н175.001186 | УДМЗ |
| 299 | ул. Ленина | р.п. Малаховка | 0,59 | Н175.002126 | УДМЗ |
| 300 | ул. Ольховского | р.п. Малаховка | 0,35 | Н175.001711 | УДМЗ |
| 301 | пр-д Ленинский | р.п. Малаховка | 0,17 |  | УДМЗ |
| 302 | пр-д ул. Широкая - ул. Щепкина | р.п. Малаховка | 0,37 |  | УДМЗ |
| 303 | ул. Некрасова | р.п. Малаховка | 1,55 | Н175.000200 | УДМЗ |
| 304 | ул. Советская | р.п. Малаховка | 1,40 | Н175.000479 | УДМЗ |
| 305 | пр-д Тургеневский | р.п. Малаховка | 0,93 | Н175.000694 | УДМЗ |
| 306 | ул. Маяковского | р.п. Малаховка | 0,14 | Н175.000606 | УДМЗ |
| 307 | ул. Красноармейская | р.п. Малаховка | 0,69 | Н175.000891 | УДМЗ |
| 308 | ул. Грибоедова | р.п. Малаховка | 0,52 | Н175.000538 | УДМЗ |
| 309 | ул. Демьяна Бедного | р.п. Малаховка | 0,38 | Н175.002071 | УДМЗ |
| 310 | ул. Гоголя | р.п. Малаховка | 0,64 | Н175.001199 | УДМЗ |
| 311 | пр-д 1-й Некрасовский | р.п. Малаховка | 0,22 | - | УДМЗ |
| 312 | пр-д 2-й Некрасовский | р.п. Малаховка | 0,22 | - | УДМЗ |
| 313 | пр-д 3-й Некрасовский | р.п. Малаховка | 0,39 | - | УДМЗ |
| 314 | пр-д 4-й Некрасова | р.п. Малаховка | 1,06 | - | УДМЗ |
| 315 | ул. Мичурина | р.п. Малаховка | 1,33 | Н175.001983 | УДМЗ |
| 316 | ул. Совнаркомовская | р.п. Малаховка | 0,53 | Н175.000799 | УДМЗ |
| 317 | ул. Театральная | р.п. Малаховка | 0,42 | Н175.001023 | УДМЗ |
| 318 | ул. Больничная | р.п. Малаховка | 1,37 | Н175.001626 | УДМЗ |
| 319 | ул. Мосдачтрестовская | р.п. Малаховка | 1,17 | Н175.001533 | УДМЗ |
| 320 | ул. Чехова | р.п. Малаховка | 0,53 | Н175.001280 | УДМЗ |
| 321 | ул. Свердлова | р.п. Малаховка | 0,94 | Н175.000465 | УДМЗ |
| 322 | ул. Пушкина | р.п. Малаховка | 0,95 | Н175.000915 | УДМЗ |
| 323 | туп. Кореневский | р.п. Малаховка | 0,40 | - | УДМЗ |
| 324 | ул. Лермонтова | р.п. Малаховка | 1,06 | Н175.001748 | УДМЗ |
| 325 | ул. Константинова | р.п. Малаховка | 1,15 | Н175.000756 | УДМЗ |
| 326 | пр-д от Почтового тупика до ул. Константинова | р.п. Малаховка | 0,07 | - | УДМЗ |
| 327 | пер. Василия Давыдова | р.п. Малаховка | 0,17 | - | УДМЗ |
| 328 | туп. Почтовый | р.п. Малаховка | 0,36 | Н128.002010 | УДМЗ |
| 329 | туп. 2-й Кореневский | р.п. Малаховка | 0,34 | - | УДМЗ |
| 330 | туп. 1-й Кореневский | р.п. Малаховка | 0,24 | - | УДМЗ |
| 331 | пр-д Первомайский | р.п. Малаховка | 1,18 | Н175.001834 | УДМЗ |
| 332 | ул. 2-я Первомайская | р.п. Малаховка | 0,92 | Н175.001833 | УДМЗ |
| 333 | проезд между 1-й и 2-й Первомайской улицами | р.п. Малаховка | 0,14 | Н238.00733 | УДМЗ |
| 334 | ул. 2-я Красная Заря | р.п. Малаховка | 0,67 | Н175.000852 | УДМЗ |
| 335 | пр-т Новый | р.п. Малаховка | 1,30 | Н175.000324 | УДМЗ |
| 336 | пер. Перекопский | р.п. Малаховка | 0,23 | Н175.000520 | УДМЗ |
| 337 | ул. Перекопская | р.п. Малаховка | 0,41 | Н175.000693 | УДМЗ |
| 338 | ул. Суворова | р.п. Малаховка | 0,48 | Н175.000117 | УДМЗ |
| 339 | ул. Халтурина | р.п. Малаховка | 0,44 | Н175.002115 | УДМЗ |
| 340 | ул. Московская | р.п. Малаховка | 1,06 | Н175.001736 | УДМЗ |
| 341 | ул. Московская | р.п. Малаховка | 0,15 | - | УДМЗ |
| 342 | ул. Свободы | р.п. Малаховка | 0,49 | Н175.001513 | УДМЗ |
| 343 | ул. Школьная | р.п. Малаховка | 0,34 | Н175.000966 | УДМЗ |
| 344 | ул. Солнечная | р.п. Малаховка | 0,24 | Н175.000409 | УДМЗ |
| 345 | ул. Воровского | р.п. Малаховка | 0,24 | Н175.000054 | УДМЗ |
| 346 | ул. Мирная | р.п. Малаховка | 0,71 | Н175.001466 | УДМЗ |
| 347 | ул. Кирова | р.п. Малаховка | 0,94 | Н175.000952 | УДМЗ |
| 348 | ул. Писемского | р.п. Малаховка | 0,28 | Н175.001545 | УДМЗ |
| 349 | ул. Чапаева | р.п. Малаховка | 0,71 | Н175.000216 | УДМЗ |
| 350 | ул. Куйбышева | р.п. Малаховка | 0,33 | Н175.000824 | УДМЗ |
| 351 | ул. Горького | р.п. Малаховка | 0,20 | Н175.001401 | УДМЗ |
| 352 | Аллея Спорта | р.п. Малаховка | 0,33 | - | УДМЗ |
| 353 | ул. Красная Змеевка | р.п. Малаховка | 0,59 | Н175.001775 | УДМЗ |
| 354 | ул. Центральная | р.п. Малаховка | 1,15 | Н175.001725 | УДМЗ |
| 355 | ул. Просечная | р.п. Малаховка | 0,30 | Н175.001766 | УДМЗ |
| 356 | пр-д Кировский | р.п. Малаховка | 0,27 | Н175.002047 | УДМЗ |
| 357 | ул. Садово-Теневая | р.п. Малаховка | 0,34 | Н175.001720 | УДМЗ |
| 358 | ул. Рельсовая | р.п. Малаховка | 1,60 | Н175.001561 | УДМЗ |
| 359 | пр-д Республиканский | р.п. Малаховка | 0,36 | Н175.001856 | УДМЗ |
| 360 | пр-д Моновский | р.п. Малаховка | 0,26 | Н175.001413 | УДМЗ |
| 361 | ул. Малаховская | р.п. Малаховка | 1,49 | Н175.000970 | УДМЗ |
| 362 | от ул. Малаховская вдоль реки Македонки | р.п. Малаховка | 0,58 | Н238.00721 | УДМЗ |
| 363 | ул. Пионерская | р.п. Малаховка | 0,80 | Н175.000921 | УДМЗ |
| 364 | пр-д 1-й Малаховский | р.п. Малаховка | 0,45 | 100.210128 | УДМЗ |
| 365 | пр-д Пионерский | р.п. Малаховка | 0,25 | Н175.000971 | УДМЗ |
| 366 | пр-д 2-й Малаховский | р.п. Малаховка | 0,27 | 100.210128 | УДМЗ |
| 367 | ул. Физкультурная | р.п. Малаховка | 0,28 | Н175.002069 | УДМЗ |
| 368 | ул. Спортивная | р.п. Малаховка | 0,38 | Н175.001612 | УДМЗ |
| 369 | пр-д ул. Садово-Теневая -ул. Пионерская | р.п. Малаховка | 0,26 | - | УДМЗ |
| 370 | ул. Февральская. | р.п. Малаховка | 0,59 | Н175.001874 | УДМЗ |
| 371 | туп. Февральский | р.п. Малаховка | 0,06 | - | УДМЗ |
| 372 | пр-д от ул. Центральная | р.п. Малаховка | 0,08 | - | УДМЗ |
| 373 | пр-д ул. Шаляпина - 3-й пр-д Белинского | р.п. Малаховка | 0,16 | - | УДМЗ |
| 374 | пр-д ул. Малаховская - ул. Рельсовая, д. 19 | р.п. Малаховка | 0,09 | - | УДМЗ |
| 375 | пр-д ул. Малаховская - ул. Рельсовая, д. 21 | р.п. Малаховка | 0,09 | - | УДМЗ |
| 376 | пер. Федора Шпигеля | р.п. Малаховка | 0,28 | Н238.00726 | УДМЗ |
| 377 | пр-д ул. Лихачева - пр-д 4-й Некрасова | р.п. Малаховка | 0,33 | - | УДМЗ |
| 378 | ул. Лихачева | р.п. Малаховка | 0,51 | Н175.001646 | УДМЗ |
| 379 | пр-д от ул. Луначарского | р.п. Малаховка | 0,47 | - | УДМЗ |
| 380 | ул. Восточная | р.п. Малаховка | 0,22 | Н175.001346 | УДМЗ |
| 381 | пр-д от туп. Южный | р.п. Малаховка | 0,06 | - | УДМЗ |
| 382 | туп. Железнодорожный | р.п. Малаховка | 0,25 | Н175.001316 | УДМЗ |
| 383 | пр-д Красноармейский | р.п. Малаховка | 0,20 | - | УДМЗ |
| 384 | ул. 1-я Первомайская | р.п. Малаховка | 1,29 | Н175.001576 | УДМЗ |
| 385 | ул. Первомайская | р.п. Малаховка | 0,23 |  | УДМЗ |
| 386 | туп. Безымянный | р.п. Малаховка | 0,23 | Н175.002038 | УДМЗ |
| 387 | ул. Федорова | р.п. Малаховка | 0,49 | Н175.001147 | УДМЗ |
| 388 | ул. Малая Кореневская | р.п. Малаховка | 0,30 | Н175.000056 | УДМЗ |
| 389 | ул. Чернышевского | р.п. Малаховка | 0,30 | Н175.002136 | УДМЗ |
| 390 | пр-д им. Павла и Сергея Соколовых | р.п. Малаховка | 0,52 | - | УДМЗ |
| 391 | ул. Старые Овражки | р.п. Малаховка | 0,59 | Н175.001171 | УДМЗ |
| 392 | ул. Станционная | р.п. Малаховка | 0,50 | Н175.002111 | УДМЗ |
| 393 | ул. Маяковского. | р.п. Малаховка | 0,18 | - | УДМЗ |
| 394 | ул. Маяковского | р.п. Малаховка | 0,68 | - | УДМЗ |
| 395 | пр-д ул. Маяковского - ул. Старые Овражки | р.п. Малаховка | 0,14 | - | УДМЗ |
| 396 | ул. Лесопитомник | р.п. Малаховка | 0,40 | Н175.001032 | УДМЗ |
| 397 | ул. Новая (Овражки) | р.п. Малаховка | 0,59 | Н175.000526 | УДМЗ |
| 398 | ул. Озерная | р.п. Малаховка | 0,53 | Н175.001575 | УДМЗ |
| 399 | проезд МЕТК-Овражки ул. Новая (Овражки) | р.п. Малаховка | 0,45 | - | УДМЗ |
| 400 | пр-д ул. Новая - ул. Лесопитомник | р.п. Малаховка | 0,18 | - | УДМЗ |
| 401 | ул. Пехорская | р.п. Малаховка | 0,31 | Н175.001853 | УДМЗ |
| 402 | ул. Красковский обрыв | р.п. Малаховка | 0,80 | - | УДМЗ |
| 403 | ул. Красковский обрыв | р.п. Малаховка | 0,26 | - | УДМЗ |
| 404 | ул. Приречная | р.п. Малаховка | 0,09 | Н175.001672 | УДМЗ |
| 405 | пр-д Приреченский | р.п. Малаховка | 0,21 | - | УДМЗ |
| 406 | ул. Калинина | р.п. Малаховка | 0,13 | - | УДМЗ |
| 407 | Аллея Северная | р.п. Малаховка | 0,67 | - | УДМЗ |
| 408 | пр-д ул. Республиканская - Аллея Спорта | р.п. Малаховка | 0,21 | - | УДМЗ |
| 409 | пер. 3-й Республиканский | р.п. Малаховка | 0,19 | - | УДМЗ |
| 410 | пр-д Чкаловский | р.п. Малаховка | 0,37 | Н175.001992 | УДМЗ |
| 411 | пр-д Осипенко | р.п. Малаховка | 0,28 | Н238.00717 | УДМЗ |
| 412 | ул. Осипенко | р.п. Малаховка | 0,15 | Н175.001385 | УДМЗ |
| 413 | ул. Островского | р.п. Малаховка | 0,67 | Н175.001270 | УДМЗ |
| 414 | ул. Крупской | р.п. Малаховка | 0,79 | Н175.000006 | УДМЗ |
| 415 | ул. Щорса | р.п. Малаховка | 0,86 | Н175.001785 | УДМЗ |
| 416 | ул. Сосновая | р.п. Малаховка | 0,97 | - | УДМЗ |
| 417 | ул. Прудовая | р.п. Малаховка | 1,83 | Н175.000517 | УДМЗ |
| 418 | ул. Цветочная | р.п. Малаховка | 0,26 | Н175.000868 | УДМЗ |
| 419 | ул. Земляничная | р.п. Малаховка | 0,25 | Н175.000710 | УДМЗ |
| 420 | ул. Заречная | р.п. Малаховка | 1,87 | Н175.000975 | УДМЗ |
| 421 | ул. Поселковая | р.п. Малаховка | 0,97 | Н175.001897 | УДМЗ |
| 422 | ул. Фестивальная | р.п. Малаховка | 0,16 | Н175.000683 | УДМЗ |
| 423 | ул. Березовая | р.п. Малаховка | 0,20 | - | УДМЗ |
| 424 | ул. Сиреневая | р.п. Малаховка | 0,18 | Н175.000017 | УДМЗ |
| 425 | ул. Яблоневая | р.п. Малаховка | 0,21 | Н175.002143 | УДМЗ |
| 426 | ул. Клубничная | р.п. Малаховка | 0,19 | Н175.000912 | УДМЗ |
| 427 | Клубная аллея | р.п. Малаховка | 0,19 |  | УДМЗ |
| 428 | ул. Вишневая | р.п. Малаховка | 0,21 | Н175.001655 | УДМЗ |
| 429 | ул. Красная | р.п. Малаховка | 0,22 | Н175.001084 | УДМЗ |
| 430 | ул. Зеленая | р.п. Малаховка | 0,28 | Н175.000533 | УДМЗ |
| 431 | ул. Цветная | р.п. Малаховка | 0,95 | Н175.001920 | УДМЗ |
| 432 | ул. Волгоградская | р.п. Малаховка | 0,32 | Н175.000553 | УДМЗ |
| 433 | пр-д ул. Красная - ул. Волгоградская | р.п. Малаховка | 0,31 | - | УДМЗ |
| 434 | ул. Лесная | р.п. Малаховка | 1,19 | Н175.001710 | УДМЗ |
| 435 | пр-д от ул. Поселковая к р. Македониха | р.п. Малаховка | 0,34 | - | УДМЗ |
| 436 | пер. Заречный | р.п. Малаховка | 0,20 | - | УДМЗ |
| 437 | от ул. Цветная до Быковского шоссе, д. №56 А | р.п. Малаховка | 0,31 | Н238.00676 | УДМЗ |
| 438 | ул. 1-ая Дачная | р.п. Малаховка | 0,52 | Н175.001003 | УДМЗ |
| 439 | ул. 2-ая Дачная | р.п. Малаховка | 0,20 | Н175.000595 | УДМЗ |
| 440 | пр-д 2-й Ломоносовский | р.п. Малаховка | 0,62 | Н175.001205 | УДМЗ |
| 441 | пр-д Дачный | р.п. Малаховка | 0,11 | Н175.000415 | УДМЗ |
| 442 | ул. Салтыкова-Щедрина | р.п. Малаховка | 0,44 | Н175.000750 | УДМЗ |
| 443 | ул. Электропоселок | р.п. Малаховка | 0,20 | - | УДМЗ |
| 444 | ул. Ломоносова | р.п. Малаховка | 0,46 | Н175.001101 | УДМЗ |
| 445 | ул. Электрозаводская | р.п. Малаховка | 0,39 | Н175.001430 | УДМЗ |
| 446 | пр-д 1-й Ломоносовский | р.п. Малаховка | 0,19 | Н175.001933 | УДМЗ |
| 447 | пр-д 3-й Ломоносовский | р.п. Малаховка | 0,18 | Н175.001980 | УДМЗ |
| 448 | ул. Калинина | р.п. Малаховка | 0,35 | 100.010701 | УДМЗ |
| 449 | ул. 1-я Красная Заря | р.п. Малаховка | 0,87 | Н175.000510 | УДМЗ |
| 450 | проезд ул. Земляничная - ул Гаражная | р.п. Малаховка | 0,43 | - | УДМЗ |
| 451 | пр-д Бульварный | р.п. Малаховка | 0,33 | - | УДМЗ |
| 452 | переулок примыкающий к улице Щорса между домами №29 | р.п. Малаховка | 0,16 | Н238.00727 | УДМЗ |
| 453 | ул. Набережная | р.п. Малаховка | 0,15 | Н175.001601 | УДМЗ |
| 454 | ул. Поперечная | р.п. Малаховка | 0,26 | Н175.001725 | УДМЗ |
| 455 | пр-д к Михневскому кладбищу | р.п. Малаховка | 0,42 | - | УДМЗ |
| 456 | туп. Михневский | р.п. Малаховка | 0,34 | - | УДМЗ |
| 457 | ул. Экспериментальная | р.п. Малаховка | 0,19 | Н175.001945 | УДМЗ |
| 458 | ул. Республиканская | р.п. Малаховка | 2,40 | Н175.000608 | УДМЗ |
| 459 | ул. Октябрьская | р.п. Малаховка | 0,72 | Н175.000232 | УДМЗ |
| 460 | ул. Гаражная | р.п. Малаховка | 1,15 | Н175.000046 | УДМЗ |
| 461 | ул. Карла Либкнехта | р.п. Малаховка | 1,10 | Н175.000539 | УДМЗ |
| 462 | ул. Шоссейная, д. 40 до д. 15/3 Михневского шоссе (через реку Македонку) | р.п. Малаховка | 0,23 | Н238.00731 | УДМЗ |
| 463 | пр-д ул. Шоссейной до ул. Комсомольской д.1 | р.п. Малаховка | 0,05 | - | УДМЗ |
| 464 | ул. Красина | р.п. Малаховка | 0,94 | Н175.001579 | УДМЗ |
| 465 | ул. Калинина | р.п. Малаховка | 1,45 | - | УДМЗ |
| 466 | Аллея Березовая | р.п. Малаховка, ДНТ "Красная Звезда" | 0,62 | - | УДМЗ |
| 467 | Аллея Главная | р.п. Малаховка, ДНТ "Красная Звезда" | 0,78 | - | УДМЗ |
| 468 | ЖСК «Заря» | р.п. Малаховка, ЖСК «Заря» | 1,05 |  | УДМЗ |
| 469 | 1 линия | р.п. Малаховка, СНТ Горняк, 2 | 0,17 | - | УДМЗ |
| 470 | 2 линия | р.п. Малаховка, СНТ Горняк, 2 | 0,17 | - | УДМЗ |
| 471 | 3 линия | р.п. Малаховка, СНТ Горняк, 2 | 0,17 | - | УДМЗ |
| 472 | 4 линия | р.п. Малаховка, СНТ Горняк, 2 | 0,10 | - | УДМЗ |
| 473 | 5 линия | р.п. Малаховка, СНТ Горняк, 2 | 0,10 | - | УДМЗ |
| 474 | Центральная линия | р.п. Малаховка, СНТ Горняк, 2 | 0,12 | - | УДМЗ |
| 475 | 6 линия | р.п. Малаховка, СНТ Горняк, 2 | 0,13 | - | УДМЗ |
| 476 | 7 линия | р.п. Малаховка, СНТ Горняк, 2 | 0,10 | - | УДМЗ |
| 477 | 8 линия | р.п. Малаховка, СНТ Горняк, 2 | 0,10 | - | УДМЗ |
| 478 | 9 линия | р.п. Малаховка, СНТ Горняк, 2 | 0,10 | - | УДМЗ |
| 479 | 0 линия | р.п. Малаховка, СНТ Горняк, 2 | 0,10 | - | УДМЗ |
| 480 | ул. Полевая | д. Пехорка | 0,60 | Н175.001750 | УДМЗ |
| 481 | ул. Братская | д. Пехорка | 0,44 | Н175.000227 | УДМЗ |
| 482 | туп. Жуковский | д. Пехорка | 0,12 | Н175.000227 | УДМЗ |
| 483 | ул. Колхозная | д. Пехорка | 0,66 | Н175.000829 | УДМЗ |
| 484 | пр-д от ул. Жуковского | д. Пехорка | 0,23 |  | УДМЗ |
| 485 | ул. Первомайская | р.п. Октябрьский | 0,53 | Н175.001032 | УДМЗ |
| 486 | ул. 60 лет Победы | р.п. Октябрьский | 0,94 | Н175.002111 | УДМЗ |
| 487 | ул. Дорожная | р.п. Октябрьский | 0,46 | 39-/11848 | УДМЗ |
| 488 | мкр. Западный | р.п. Октябрьский | 0,49 | Н185.001221 | УДМЗ |
| 489 | ул. Новая | р.п. Октябрьский | 0,20 | H174.001031 | УДМЗ |
| 490 | ул. Калинина | р.п. Октябрьский | 0,15 | 39-/11846 | УДМЗ |
| 491 | ул. Куйбышева | р.п. Октябрьский | 0,29 | 39-/11845 | УДМЗ |
| 492 | ул. Московская | р.п. Октябрьский | 0,27 | Н128.200141 | УДМЗ |
| 493 | ул. Комсомольская | р.п. Октябрьский | 0,74 | Н172.000124 | УДМЗ |
| 494 | ул. Ленинградская | р.п. Октябрьский | 0,29 | 39-/11846 | УДМЗ |
| 495 | ул. Школьная | р.п. Октябрьский | 0,45 | Н178.121200 | УДМЗ |
| 496 | ул. Тургенева | р.п. Октябрьский | 0,21 | Н174.001186 | УДМЗ |
| 497 | ул. Пушкина | р.п. Октябрьский | 0,19 | Н120.001858 | УДМЗ |
| 498 | ул. Лермонтова | р.п. Октябрьский | 0,17 | 39-/11847 | УДМЗ |
| 499 | ул. Гоголя (уч. 1) | р.п. Октябрьский | 0,90 | 39-/11864 | УДМЗ |
| 500 | ул. Красное знамя (уч. 2) | р.п. Октябрьский | 0,10 | 39-/11849 | УДМЗ |
| 501 | ул. Кооперативная | р.п. Октябрьский | 0,56 | Н128.320952 | УДМЗ |
| 502 | ул. Советская | р.п. Октябрьский | 0,35 | - | УДМЗ |
| 503 | ул. Старый двор | р.п. Октябрьский | 1,93 | - | УДМЗ |
| 504 | ул. Текстильщиков | р.п. Октябрьский | 0,37 | 39-/11859 | УДМЗ |
| 505 | ул. Трудовая | р.п. Октябрьский | 0,52 | Н127.128002 | УДМЗ |
| 506 | ул. Лесная | р.п. Октябрьский | 0,37 | 39-/11852 | УДМЗ |
| 507 | ул. Пролетарская | р.п. Октябрьский | 0,23 | Н175.000221 | УДМЗ |
| 508 | ул. Фабричная | р.п. Октябрьский | 0,26 | - | УДМЗ |
| 509 | ул. Южная | р.п. Октябрьский | 0,53 | - | УДМЗ |
| 510 | ул. Ленина | р.п. Октябрьский | 0,32 | - | УДМЗ |
| 511 | ул. Ленина (проезд 1) | р.п. Октябрьский | 0,16 | - | УДМЗ |
| 512 | пр-д между ул. Ленина и стадионом | р.п. Октябрьский | 0,20 |  | УДМЗ |
| 513 | ул. Гаражная | р.п. Октябрьский | 0,14 |  | УДМЗ |
| 514 | ул. Авиаконструктора Миля | р.п. Томилино | 1,00 | Н238.00705 | УДМЗ |
| 515 | ул. Кольцова | р.п. Томилино | 1,07 | 110103000000265 | МУ |
| 516 | ул. Гоголя | р.п. Томилино | 1,94 | 110103000000245 | МУ |
| 517 | ул. Ломоносова | р.п. Томилино | 1,27 | 110103000000222 | УДМЗ |
| 518 | ул. Фонвизина | р.п. Томилино | 0,26 | 110103000000267 | УДМЗ |
| 519 | ул. Крылова | р.п. Томилино | 0,47 | 110103000000224 | УДМЗ |
| 520 | ул. Чехова | р.п. Томилино | 0,41 | 110103000000220 | УДМЗ |
| 521 | ул. Державина | р.п. Томилино | 0,37 | 110103000000221 | УДМЗ |
| 522 | ул. Хомякова | р.п. Томилино | 0,56 | 110103000000267 | УДМЗ |
| 523 | ул. Фурманова | р.п. Томилино | 0,65 | 110103000000233 | УДМЗ |
| 524 | ул. Серафимовича | р.п. Томилино | 0,52 | 110103000000284 | УДМЗ |
| 525 | Проезд Серафимовича | р.п. Томилино | 0,11 | 110103000000311 | УДМЗ |
| 526 | ул. Рылеева | р.п. Томилино | 0,42 | 110103000000285 | УДМЗ |
| 527 | ул. Маяковского | р.п. Томилино | 0,24 | 110103000000314 | УДМЗ |
| 528 | ул. Белинского | р.п. Томилино | 0,22 | 110103000000266 | УДМЗ |
| 529 | ул. Чернышевского | р.п. Томилино | 0,21 | 110103000000268 | УДМЗ |
| 530 | ул. Шевченко с проездом | р.п. Томилино | 0,11 | 110103000000270 | УДМЗ |
| 531 | ул. Кантемира | р.п. Томилино | 0,39 | 110103000000329 | УДМЗ |
| 532 | ул. Горбунова | р.п. Томилино | 0,52 | 110103000000271 | УДМЗ |
| 533 | пр-д Крылова | р.п. Томилино | 0,25 | 110103000000224 | УДМЗ |
| 534 | ул. Шолохова | р.п. Томилино | 0,22 | 11000000000222 | УДМЗ |
| 535 | ул. Некрасова | р.п. Томилино | 0,38 | 110103000000226 | УДМЗ |
| 536 | ул. Радищева | р.п. Томилино | 0,21 | 110103000000294 | УДМЗ |
| 537 | пр-д Горбунова | р.п. Томилино | 0,12 | 110103000000302 | УДМЗ |
| 538 | ул. Брюсова | р.п. Томилино | 0,64 | 110103000000259 | УДМЗ |
| 539 | ул. Лермонтова | р.п. Томилино | 0,29 | 110103000000232 | УДМЗ |
| 540 | ул. Горького | р.п. Томилино | 0,12 | - | УДМЗ |
| 541 | пр-д Брюсова | р.п. Томилино | 0,21 | 110103000000324 | УДМЗ |
| 542 | ул. Щедрина | р.п. Томилино | 0,40 | 110103000000321 | УДМЗ |
| 543 | ул. Тургенева | р.п. Томилино | 0,55 | 110103000000273 | УДМЗ |
| 544 | пр-д Некрасова | р.п. Томилино | 0,12 | 110103000000312 | УДМЗ |
| 545 | пр-д Горького | р.п. Томилино | 0,15 | Н172.00500524 | УДМЗ |
| 546 | ул. Линькова | р.п. Томилино | 0,62 | 110103000000304 | УДМЗ |
| 547 | ул. Добролюбова | р.п. Томилино | 0,49 | 110103000000303 | УДМЗ |
| 548 | ул. Добролюбова | р.п. Томилино | 0,48 | - | УДМЗ |
| 549 | пр-д Островского | р.п. Томилино | 0,64 | 110103000000301 | УДМЗ |
| 550 | ул. Островского | р.п. Томилино | 0,59 | 110103000000320 | УДМЗ |
| 551 | ул. Толстого | р.п. Томилино | 0,56 | 110103000000223 | УДМЗ |
| 552 | ул. Достоевского | р.п. Томилино | 0,79 | 110103000000332 | УДМЗ |
| 553 | пр-д Тургенева | р.п. Томилино | 0,19 | 110103000000287 | УДМЗ |
| 554 | ул. Аксакова | р.п. Томилино | 0,48 | 110103000000262 | УДМЗ |
| 555 | ул. Горького | р.п. Томилино | 0,25 | 110103000000292 | УДМЗ |
| 556 | от ул. Пушкина до ул. Достоевского | р.п. Томилино | 0,08 | Н238.00739 | УДМЗ |
| 557 | ул. Карамзина | р.п. Томилино | 0,62 | 110103000000263 | УДМЗ |
| 558 | пр-д к СНТ «Водник», | р.п. Томилино | 0,78 | Н238.00754 а | УДМЗ |
| 559 | ул. Токаревская | р.п. Томилино | 0,42 | 110103000000331 | УДМЗ |
| 560 | ул. Правды | р.п. Томилино | 0,44 | 110103000000282 | УДМЗ |
| 561 | ул. Гончарова | р.п. Томилино | 0,33 | 110103000000322 | УДМЗ |
| 562 | ул. Грибоедова | р.п. Томилино | 0,29 | 110103000000299 | УДМЗ |
| 563 | ул. Демьяна Бедного | р.п. Томилино | 0,33 | 110103000000295 | УДМЗ |
| 564 | пр-д Гоголя | р.п. Томилино | 0,25 | 11010300000д674 | УДМЗ |
| 565 | ул. Луначарского | р.п. Томилино | 0,41 | 110103000000281 | УДМЗ |
| 566 | пр-д Карамзина | р.п. Томилино | 0,13 | 110103000000306 | УДМЗ |
| 567 | ул. Потехина | р.п. Томилино | 0,82 | 110103000000231 | МУ |
| 568 | ул. Герцена | р.п. Томилино | 0,41 | 110103000000286 | УДМЗ |
| 569 | ул. Плеханова | р.п. Томилино | 1,22 | 110103000000280 | УДМЗ |
| 570 | ул. Жуковского | р.п. Томилино | 1,11 | 110103000000237 | УДМЗ |
| 571 | 1 проезд Жуковского | р.п. Томилино | 0,13 | 110103000000250 | УДМЗ |
| 572 | 2-й проезд Жуковского | р.п. Томилино | 0,11 | 110103000000269 | УДМЗ |
| 573 | ул. Алмазная | р.п. Томилино | 0,36 | 110103000000277 | УДМЗ |
| 574 | ул. Лескова | р.п. Томилино | 0,24 | 110103000000305 | УДМЗ |
| 575 | пр-д к 448 военной базе | р.п. Томилино | 0,25 | - | УДМЗ |
| 576 | пр-д от ул. Гаршина до д.9/1 | р.п. Томилино | 0,62 | Н238.00504 | УДМЗ |
| 577 | пр-д от ул. Гаршина к жилым домам № 9А к 9 | р.п. Томилино | 0,25 | Н238.00685 | УДМЗ |
| 578 | ул. Никитина | р.п. Томилино | 0,91 | 110103000000235 | МУ |
| 579 | пр-д от Токаревского кладбища до ул. Пионерская в пос. Чкалово | р.п. Томилино | 0,17 | Н185.020160 | УДМЗ |
| 580 | ул. Гмайнера | р.п. Томилино | 1,07 |  | УДМЗ |
| 581 | ул. Маяковского (от примыкания к ул. Гмайнера до поймы реки Пехорка | р.п. Томилино | 0,15 |  | УДМЗ |
| 582 | ул. примыкающая к улицам Жуковского, Горького, Никитина | р.п. Томилино | 0,08 |  | УДМЗ |
| 583 | ул. Пионерская (уч. 1) | р.п. Томилино | 1,13 | 110103000000238 | УДМЗ |
| 584 | удс | р.п. Томилино, мкр. Экопарк | 5,39 | 11085100000003949 | УДМЗ |
| **Общая протяженность улично-дорожной сети местного значения, в том числе:** | | | **305,44** |  |  |
| **магистральная** | | | **31,84** |  |  |

Примечание: \*в соответствии с данными Системы контроля и планирования в области дорожной инфраструктуры (<https://skpdi.mosreg.ru>); \*\*Классификация улично-дорожной сети принята в соответствии с п.4.4. табл. 4.1, с п. 11, табл. 11.1а, 11.2а, 11.3 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*: магистральная сеть: МУ - улицы общегородского, районного значения, ОУ- основные улицы. УДМЗ - улицы и дороги местного значения, местные улицы.

Анализ существующей сети автомобильных дорог общего показал:

В целом состояние дорожной сети следует признать удовлетворительным. Покрытие на большинстве дорог находится в хорошем состоянии. Значительная часть дорог работает в свободном и экономически целесообразном режиме, обладает резервом пропускной способности. Перегруженные участки автомобильных дорог наблюдаются в населенных пунктах и на подходах к ним, а также на части основного транспортного каркаса, по которым проходит транзитный транспорт. Устранение опасных участков, плановая реконструкция дорог с учетом перспективной интенсивности движения транспорта позволит обеспечить высокий уровень удобства и безопасность движения.

Диспропорция роста перевозок к объемам финансирования дорожного хозяйства привели к ухудшению состояния автомобильных дорог и, как следствие, к ухудшению дорожных условий.

Несовершенство дорожной сети, а также отставание ее развития от темпов автомобилизации, сдерживает социально-экономический рост во всех отраслях экономики, ухудшает культурно-бытовые связи, уменьшает мобильность передвижения трудовых ресурсов.

На протяжении последних лет наблюдается тенденция к увеличению числа автомобилей на территории Московской области. Основной прирост этого показателя осуществляется за счет увеличения числа легковых автомобилей, находящихся в собственности граждан (в среднем по 1,1% в год, данные Росстата), что требует планирования дополнительных мероприятий по строительству и реконструкции улично-дорожной сети.

***Проектные предложения***

Развитие сети улиц и дорог местного значения определяют - величина городского округа, размеры освоенной территории, размещение главных центров тяготения – крупных промрайонов, мест массового отдыха, объектов и сооружений транспортной инфраструктуры.

Предложения по развитию автомобильных дорог местного значения городского округа направлены на организацию единой системы магистральных улиц и дорог, способной обеспечить надежность транспортных связей внутри городского округа и выход на сеть внешних автомобильных дорог.

Технические решения при строительстве и реконструкции улично-дорожной сети должны обеспечивать:

* нормативную скорость, [пропускную способность](http://www.gosthelp.ru/text/Rukovodstvopoocenkepropus.html) и безопасность движения ожидаемых потоков транспортных средств и пешеходов;
* экономичность эксплуатации транспорта и снижение уровня его отрицательного воздействия на окружающую среду;
* защиту прилегающей застройки от транспортного шума и загазованности;
* комплексность решений [вертикальной планировки](http://www.gosthelp.ru/text/RukovodstvoRukovodstvopop32.html), систем водоотвода и природоохранных мероприятий.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения составит – **8,16** км, в том числе планируемые к:

- строительству – 0,0 км;

- реконструкции – 0,0 км.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения, обслуживающих территорию населенных пунктов (улично-дорожная сеть)   
составит – **318,7** км (305,44+14,1–0,84), магистральной – 36,06 км (31,84+4,57–0,35), в том числе планируемые к:

- строительству – 14,1 км (0,784+13,325), в том числе магистральная – 4,57 км (0,784+3,795);

- ликвидации – 0,84 км (0,5[[5]](#footnote-5)+0,34[[6]](#footnote-6)), в том числе магистральная – 0,35 км (0,354+0,05);

- реконструкции – 17,14 км (0,554+16,595), в том числе магистральная – 12,15 км (0,554+11,65).

Мероприятия по строительству, реконструкции и переустройству объектов транспортной инфраструктуры местного значения, предусмотренные в планировочных решениях проектов планировки линейных объектов федерального, регионального значения, утвержденные Федеральным дорожным агентством и Правительством Московской области, приведены в таблице 2.1.1.2.

Перечень автомобильных дорог и улично-дорожной сети местного значения, планируемых к строительству и реконструкции с учетом утвержденной проектной документации и развития градостроительной ситуации, представлен в таблице 2.1.1.3.

Классификация улично-дорожной сети принята в соответствии с п.4.4. табл. 4.1, с п. 11, табл. 11.1а, 11.2а, 11.3 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*: магистральная сеть: МУ - улицы общегородского, районного значения, основные улицы. УДМЗ - улицы и дороги местного значения, местные улицы, проезды.

При реконструкции автомобильных дорог и улиц в жилой застройке на территории населенных пунктов параметры линейных объектов и ширину зоны планируемого размещения следует принимать в соответствии с классификацией улично-дорожной сети на данной территории (ширина зоны уменьшается до красных линий).

Ширина улиц в красных линиях определяется в зависимости от их категории, интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава и количества элементов, размещаемых в пределах поперечного профиля, с учетом санитарно-гигиенических условий и требований особых обстоятельств.

Уточнение классификации, поперечных профилей улиц и дорог в городском округе должно быть выполнено на дальнейших стадиях проектирования с учетом сложившейся градостроительной ситуации и в соответствии со сводом правил «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Параметры улично-дорожной сети утверждаются планом красных линий при разработке проекта планировки.

Реконструкцию существующей улично-дорожной сети до нормативных параметров, расширением проезжей части и организацией пешеходных тротуаров возможно выполнить при плановом ремонте.

Планируемые объекты улично-дорожной сети местного значения могут быть уточнены при подготовке проекта планировки территории.

Таблица 2.1.1.2

| *Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и переустройству объектов транспортной инфраструктуры местного значения, предусмотренных в планировочных решениях проектов планировки линейных объектов федерального, регионального значения, утвержденных Федеральным дорожным агентством и Правительством Московской области* | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п | Наименование автомобильной дороги | Местоположение | Мероприятия | | Протяженность, км | Категория\*\* | Количество полос | Примечание |
| 1 | ул. Инициативная | г. Люберцы | Реконструкция участка улично-дорожной сети со строительством разворотной петли | | 0,55 | МУ | 4 | Утв. Постановлением Правительства МО №1079/44 от 30.12.2020 Изменения в постановление Правительства Московской области от 24.06.2016 № 487/20 «Об утверждении проекта планировки территории для строительства транспортно-пересадочного узла «Люберцы-1» в городском поселении Люберцы Люберецкого муниципального района Московской области» |
| 2 | ул. Гагарина | г. Люберцы | Строительство участка улично-дорожной сети | | 0,4 | МУ | 2 |
| 3 | Проезд от ул. Южная до 23 км Новорязанского шоссе | г. Люберцы | Ликвидация участка улично-дорожной сети | | 0,35 | МУ | 2 | Утв. Постановлением Правительства МО № 704/34 от 09.10.2019 Проект планировки территории для строительства участка автомобильной дороги МКАД - Котельники - Егорьевское шоссе в городском округе Люберцы, городском округе Котельники Московской области |
| 4 | Переустройство участка улично-дорожной сети | | 0,38 | 2 |
| 5 | ул. Старый двор | р.п. Октябрьский | Ликвидация участка улично-дорожной сети на пересечении с автомобильной дорогой федерального значения М-5 «Урал» | | 0,15 | УДМЗ | 2 | Утв. Распоряжением Федерального дорожного агентства № 4575-р от 15.12.2021 внесение изменений в документацию по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Строительство автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке обхода п. Октябрьский с мостом через реку Москва км 28-км37, Московская область, утвержденную распоряжением Федерального дорожного агентства от 16.09.2016. №1912-р |
| **Протяженность по реконструируемым участкам улично-дорожной сети (УДС) местного значения: в том числе (магистральной)** | | | | **Р** | **0,55**  **(0,55)** |  |  | *Примечание:*  *Строительство (С),*  *Реконструкция (Р),*  *Ликвидируемые (Л)* |
| **Протяженность по строящимся участкам улично-дорожной сети (УДС) местного значения: в том числе (магистральной)** | | | | **С** | **0,78**  **(0,78)** |  |  |
| **Протяженность по ликвидируемым участкам улично-дорожной сети (УДС) местного значения, в том числе (магистральной)** | | | | **Л** | **0,5**  **(0,35)** |  |  |

Таблица 2.1.1.3

| *Перечень автомобильных дорог и улично-дорожной сети местного значения, планируемых к строительству и реконструкции с учетом утвержденной проектной документации и развития градостроительной ситуации* | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название автомобильной дороги | Местоположение | РГН\* | Строительство (С) /Реконструкция (Р)  /Ликвидируемые (Л) | Протяженность, км | Категория \*\* | Примечание | Этап реализации |
| 1 | пр-т Гагарина | г. Люберцы | Н238.003779 | Р | 0,2 | МУ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры | Расчетный срок |
| 2 | ул. Дружбы | г. Люберцы |  | С | 0,54 | МУ | от 05.12.2013№ 1958-ПА Проект планировки и проект межевания территории жилого района в северо-восточной части города Люберцы (земельный участок площадью 1492576 кв.м с кадастровым номером 50:22:0010105:25) | Первая очередь |
| 3 | проезд ул. Вертолетная- ул. Дружбы | г. Люберцы |  | С | 0,04 | УДМЗ | от 05.12.2013 № 1958-ПА Проект планировки и проект межевания территории жилого района в северо-восточной части города Люберцы (земельный участок площадью 1492576 кв.м с кадастровым номером 50:22:0010105:25) | Первая очередь |
| 4 | проезд ул. Вертолетная- ул. Дружбы | г. Люберцы |  | С | 0,18 | УДМЗ | от 05.12.2013№ 1958-ПА Проект планировки и проект межевания территории жилого района в северо-восточной части города Люберцы (земельный участок площадью 1492576 кв.м с кадастровым номером 50:22:0010105:25) | Первая очередь |
| 5 | ул. Камолова | г. Люберцы | 110103000000250 | С | 0,3 | МУ | от 05.12.2013 № 1958-ПА Проект планировки и проект межевания территории жилого района в северо-восточной части города Люберцы (земельный участок площадью 1492576 кв.м с кадастровым номером 50:22:0010105:25) | Первая очередь |
| 6 | ул. Летчика Ларюшина | г. Люберцы |  | С | 0,19 | УДМЗ | от 29.12.2017 № П51/0074-17 Документация по планировке территории по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, городок Б, войсковая часть 75360 | Первая очередь |
| 7 | проектируемые проезды | г. Люберцы |  | С | 2,80 | УДМЗ | от 23.04.2020 № П22/0024-20 Проект планировки территории и проект межевания территории по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, проектируемый проезд 4037 | Первая очередь |
| 8 | ул. Инициативная и Проектируемый проезд № 4037 | г. Люберцы |  | Р | 1,6 | МУ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры Документация по планировке территории участка магистральных улиц районного значения -ул. Инициативная и Проектируемый проезд № 4037 в г. Люберцы | Первая очередь |
| 9 | ул. Черемухина | г. Люберцы | Н238.000666 | Р | 0,87 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 10 | Проектируемый проезд № 263 | г. Люберцы, Микрорайон 7-8, квартал 8 |  | С | 0,89 | МУ | № 1904-ПА от 27.12.2011 Проект планировки территории микрорайона 7-8 (кварталы 7,7а,8,8а) района «Красная горка» города Люберцы | Первая очередь |
| 11 | ул. Лорха | д.п. Красково | Н174.001016 | Р | 1,58 | МУ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 12 | ул. Новая (пр-зд к ЖК Жемчужина Коренево) | д.п. Красково | Н174.001030 | Р | 0,79 | МУ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 13 | ул. Новая | д.п. Красково |  | Р | 0,38 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 14 | проектируемые проезды от ул. Новая (южная часть) | д.п. Красково |  | С | 3,1 | УДМЗ | предложение по развитию транспортного обслуживания планируемой жилой застройки | Расчетный срок |
| 15 | проектируемый проезд (от ул. Буденного) | р.п. Красково |  | С | 0,27 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры | Расчетный срок |
| 16 | ул. 2-я Заводская | д.п. Красково | Н174.001010 | Р | 0,52 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 17 | ул. Озерная | д.п. Красково | Н174.001017 | Р | 1,0 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 18 | проектируемый проезд от ул. 2-я Заводская | д.п. Красково |  | С | 0,37 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры в рамках Градостроительной концепции для размещения многоэтажной застройки ЖК "Дубрава Красково" вблизи ул. 2-я Заводская | Расчетный срок |
| 19 | проезд от ул. Чехова до ГСК «ЛУЧ-2» | д.п. Красково |  | Р | 0,85 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры | Расчетный срок |
| 20 | проектируемый проезд от ГСК «ЛУЧ-2» | д.п. Красково |  | С | 0,2 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры | Расчетный срок |
| 21 | ул. Первомайская | р.п. Октябрьский | Н175.001032 | Р | 0,53 | МУ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 22 | ул. 60 лет Победы | р.п. Октябрьский | Н175.002111 | Р | 0,96 | МУ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 23 | ул. Школьная | р.п. Октябрьский | Н178.121200 | Р | 0,45 | МУ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 24 | ул. Дорожная | р.п. Октябрьский | 39-/11848 | Р | 0,72 | МУ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 25 | Проектируемый проезд (от ул. Шолохова) | г.п. Томилино |  | С | 0,35 | УДМЗ | от 25.05.2018 № П22/0054-18 ППТ и ПМТ по адресу: МО, го Люберцы, гп Томилино, часть мкр. Птицефабрика, ограниченная Рязанским шоссе, Егорьевским шоссе, ул. Шевченко и ул. Ломоносова | Первая очередь |
| 26 | ул. Кольцова (+ кольцевая развязка, разворотная петля) | р.п. Томилино | 110103000000265 | Р | 1,07 | МУ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры в рамках ТПУ Томилино | Расчетный срок |
| 27 | ул. Никитина | р.п. Томилино | 110103000000235 | Р | 0,12 | МУ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры в рамках ТПУ Томилино | Расчетный срок |
| 28 | ул. Жуковского | р.п. Томилино | 110103000000237 | Р | 0,09 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры в рамках ТПУ Томилино | Расчетный срок |
| 29 | ул. Гмайнера | р.п. Томилино | 110851000000039 | Р | 0,59 | МУ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей с организацией маршрутов общественного транспорта | Расчетный срок |
| 30 | ул. Твардовского | р.п. Томилино, мкр. Экопарк | 110851000000039 | Р | 0,83 | МУ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 31 | проектируемый проезд (ул. Твардовского) | р.п. Томилино |  | С | 0,28 | МУ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 32 | Проектируемый проезд (Рязанское шоссе – ул. Линькова) | р.п. Томилино |  | С | 0,52 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры в рамках Градостроительной концепции развития территории КУРТ-25 | Расчетный срок |
| 33 | проезд от ул. Ломоносова | р.п. Томилино |  | С | 0,06 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры в рамках Градостроительной концепции развития территории КУРТ-25 | Расчетный срок |
| 34 | ул. Линькова (уч.1) | р.п. Томилино | 110103000000304 | Р | 0,15 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры в рамках Градостроительной концепции развития территории КУРТ-25 | Расчетный срок |
| 35 | ул. Линькова | р.п. Томилино |  | С | 0,17 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры в рамках Градостроительной концепции развития территории КУРТ-25 | Расчетный срок |
| 36 | ул. Линькова | р.п. Томилино |  | С | 0,03 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры | Расчетный срок |
| 37 | ул. Некрасова | р.п. Томилино | 110103000000226 | Р | 0,4 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 38 | ул. Тургенева | р.п. Томилино | 110103000000273 | Р | 0,55 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 39 | проезд от ул. Тургенева | р.п. Томилино |  | Р | 0,18 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 40 | проектируемый проезд к "ТЛК Томилино" | р.п. Томилино |  | С | 0,48 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры | Первая очередь |
| 41 | ул. Лесная сторожка | д. Токарево |  | Р | 2,16 | МУ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры до нормативных показателей | Расчетный срок |
| 42 | проектируемый проезд | д. Мотяково, ЖК "Коренево Форт 2.3" |  | С | 0,24 | УДМЗ | предложение по развитию транспортной инфраструктуры | Расчетный срок |
| 43 | проезд к фабрике Пехорский текстиль | п. Жилино | 110103000000319 | Л | 0,34 | УДМЗ | от 02.03.2023 № П33/0016-23 Документация по планировке территории по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, г. Люберцы, рп. Томилино, п. Жилино-1, Быковское шоссе 1 км | Первая очередь |
| 44 | Планируемая улица №1 | п. Жилино-1 |  | С | 1,28 | МУ | от 02.03.2023 № П33/0016-23 Документация по планировке территории по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, г. Люберцы, рп. Томилино, п. Жилино-1, Быковское шоссе 1 км | Первая очередь |
| 45 | проектируемый проезд (проезд к фабрике Пехорский текстиль) | п. Жилино-1 |  | С | 0,03 | УДМЗ | от 02.03.2023 № П33/0016-23 Документация по планировке территории по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, г. Люберцы, рп. Томилино, п. Жилино-1, Быковское шоссе 1 км | Первая очередь |
| 46 | Проектируемый проезд (ул. Рязанская) | п. Мирный |  | С | 0,5 | МУ | от 10.02.2017 №14/309 Проект планировки территории и проект межевания территории по адресу: Московская область, Люберецкий муниципальный район, городское поселение Томилино, рабочий поселок Томилино, пос. Север | Первая очередь |
| 47 | Проектируемый проезд (ул. Рязанская -ул. Свододы) | п. Мирный |  | С | 0,3 | УДМЗ | Архитектурно-градостроительная концепция развития территории (ООО «Самолет-Томилино» (ГК «Самолет») | Первая очередь |
| 48 | Проектируемый проезд | п. Мирный |  | С | 0,2 | УДМЗ | Архитектурно-градостроительная концепция развития территории (ООО «Самолет-Томилино» (ГК «Самолет») | Первая очередь |
| **Протяженность по реконструируемым участкам автомобильных дорог местного значения** | | | | **Р** | **0,0** | **0,0** | **Первая очередь** | |
| **0,0** | **Расчетный срок** | |
| **Протяженность по строящимся участкам автомобильных дорог местного значения** | | | | **С** | **0,0** | **0,0** | **Первая очередь** | |
| **0,0** | **Расчетный срок** | |
| **Протяженность по реконструируемым участкам улично-дорожной сети (УДС) местного значения: в том числе (магистральной):** | | | | **Р** | **16,59 (11,6)** | **1,6**  **(1,6)** | **Первая очередь** | |
| **14,2**  **(10,87)** | **Расчетный срок** | |
| **Протяженность по строящимся участкам улично-дорожной сети (УДС) местного значения: в том числе (магистральной)** | | | | **С** | **13,32 (3,79)** | **8,08**  **(3,51)** | **Первая очередь** | |
| **5,24**  **(0,28)** | **Расчетный срок** | |
| **Протяженность по ликвидируемым участкам улично-дорожной сети (УДС) местного значения, в том числе (магистральной):** | | | | **Л** | **0,34**  **(0,0)** | **0,34**  **(0,0)** | **Первая очередь** | |
| **0,0**  **(0,0)** | **Расчетный срок** | |

Примечание: \*в соответствии с данными Системы контроля и планирования в области дорожной инфраструктуры (<https://skpdi.mosreg.ru>); \*\*Классификация улично-дорожной сети принята в соответствии с п.4.4. табл. 4.1; с п. 11, табл. 11.1а, 11.2а, 11.3 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*: магистральная сеть: МУ - улицы общегородского, районного значения; УДМЗ - улицы и дороги местного значения, местные улицы.

2.1.2. Искусственные сооружения

***Существующее положение***

На автомобильных дорогах местного значения городского округа в местах пресечений с водными объектами организованы инженерные транспортные сооружения.

Перечень транспортных инженерных сооружений на пересечении с водными объектами в таблице 2.1.2.1.

Таблица 2.1.2.1

| Вид транспортного инженерного сооружения | Автомобильная дорога | Пересечение | Местоположение |
| --- | --- | --- | --- |
| Автомобильный мост | ул. Шоссейная | р. Воря | р.п. Малаховка |
| Автомобильный мост | ул. Гаражная | р. Любосеевка | р.п. Малаховка |
| Автомобильный мост | ул. Старый двор | р. Клязьма | р. п. Октябрьский |
| Автомобильный мост | Подъезд к Томилинскому заводу алмазного инструмента | р. Клязьма | р.п. Томилино |

***Проектные предложения***

В д.п. Красково планируется организация строительства путепровода на  
пересечении ул. Новая и железнодорожного пути необщего пользования к промзоне  
«Машково».

Планируемые объекты транспортной инфраструктуры местного значения могут быть уточнены при подготовке проекта планировки территории.

2.1.3. Организация пешеходного и велосипедного движения

***Существующее положение***

Основные потоки пешеходного движения на территории населенных пунктов городского округа проходят по взаимоувязанной системе пешеходных улиц и дорожек, тротуаров, пешеходных переходов. Они направлены к местам приложения труда, объектам социального обслуживания населения, центрам культурно-бытового назначения, остановочным пунктам общественного транспорта, зонам отдыха.

В настоящее время в Томилинском лесопарке функционирует тропа здоровья к зоне отдыха «Лыткаринский карьер». Свое начало пешеходная тропа берет от ул. 60 лет Победы в п. Октябрьский. В границах городского округа Люберцы протяженность тропы составляет 3,3 км.

В городском округе для пешеходного движения, через водные объекты имеются пешеходные мостовые переходы (см. таблицу 2.1.3.1).

Таблица 2.1.3.1

| Наименование  объекта | Наименование пересекаемого препятствия | Наименование населенного пункта | Местоположение |
| --- | --- | --- | --- |
| Мостовой пешеходный переход | р. Пехорка | р.п. Томилино | - |
| Мостовой пешеходный переход | р. Македонка | р.п. Малаховка | Шоссейная улица |
| Мостовой пешеходный переход | р. Македонка | р.п. Малаховка | ул. Островского |
| Мостовой пешеходный переход | р. Македонка | р.п. Малаховка | Центральная линия |
| Мостовой пешеходный переход | р. Македонка | р.п. Малаховка | Бульварный проезд |
| Мостовой пешеходный переход | р. Македонка | р.п. Малаховка | ул. Жуковского |
| Мостовой пешеходный переход | р. Пехорка | р.п. Малаховка | - |
| Мостовой пешеходный переход | р. Пехорка | р.п. Малаховка | усадебный парк "Красково" |
| Мостовой пешеходный переход | р. Пехорка | р.п. Малаховка | По направлению ул. Заводская |
| Мостовой пешеходный переход | р. Пехорка | г. Люберцы | По направлению. Проектируемого проезда №4296 |
| Мостовой пешеходный переход | р. Пехорка | г. Люберцы | по направлению ул. Гоголя |
| Мостовой пешеходный переход | р. Пехорка | г. Люберцы | по направлению СНТ "Долгий Луг" |
| Мостовой пешеходный переход | р. Пехорка | г. Люберцы | по направлению д. Марусино |
| Мостовой пешеходный переход | р. Пехорка | г. Люберцы | по направлению ул. Вертолетная |
| Мостовой пешеходный переход | р. Пехорка | г. Люберцы | по направлению ул. Барыкина |

В настоящее время в городском округе организована сеть велодорожек   
и веломаршрутов. Перечень велосипедных дорожек и веломаршрутов приведен в   
таблице 2.1.3.1.

Таблица 2.1.3.1

| № п/п | Наименование (адрес) | Тип велодорожки (выделенная по краю проезжей части, совмещенная с тротуаром, совмещенная с пешеходной дорожкой, изолированная) | Протяженность, км |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Московская область, городской округ Люберцы, г. Люберцы, ул. Комсомольская | совмещенная с тротуаром | 0,35 |
| 2 | Московская область, городской округ Люберцы, г. Люберцы, ул. Кирова | совмещенная с тротуаром | 0,82 |
| 3 | Московская область, городской округ Люберцы, г. Люберцы, Комсомольский проезд | совмещенная с тротуаром | 0,11 |
| 4 | Московская область, городской округ Люберцы, г. Люберцы, ул. Митрофанова | совмещенная с тротуаром | 1,17 |
| 5 | Московская область, городской округ Люберцы, г. Люберцы, от ул. Вертолетная, д. 4 корп. 2 до ул. Дружбы, д. 1, корп. 2 | совмещенная с тротуаром | 0,29 |
| 6 | Московская область, городской округ Люберцы, п. Мирный по ул. Свободы | велодорожка | 0,76 |
| 7 | Московская область, городской округ Люберцы, р.п. Малаховка в районе парка «Малаховское озеро» | велодорожка | 1,0 |

Общая протяженность велодорожек и веломаршрутов в городском округе Люберцы составляет – **4,5** км.

***Проектные предложения***

Пешеходная сеть населенных пунктов должна обеспечивать скорость, комфорт и безопасность передвижения между функциональными зонами города и в их пределах, связь с объектами торговли, обслуживания и отдыха.

На территории существующей застройки населенных пунктов необходимо провести реконструкцию тротуаров; там, где они отсутствуют – их обустройство.

Тротуары вдоль планируемых улиц и дорог рекомендуется организовывать на удалении 3,0 м и более от проезжей части, что значительно повысит безопасность движения транспорта и пешеходов.

Система пешеходных связей в совокупности с транспортной инфраструктурой составляет единую коммуникационную, транспортно-пешеходную систему городов и населенных пунктов. Эти связи являются базой будущего развития современной комфортной пешеходной системы.

В настоящее время формирование современной комфортной городской среды приобретает особое социально-экономическое значение, в том числе и развитию велосипедного движения.

В соответствии с мероприятиями утвержденных проектов планировки территорий и концептуальных решений велокоммуникации (велосипедные дорожки, велопешеходные дорожки, полосы для велосипедного движения, велопешеходные аллеи) предусмотрены в границах жилых районов и кластеров ИЖС на территориях общего пользования для повседневного использования жителями в виде замкнутых (кольцевых) велосипедных маршрутов и (или) целевых веломаршрутов от объектов жилищного строительства до озелененных территорий общего пользования (общественных территорий) и (или) объектов социальной инфраструктуры протяженностью порядка – 3,8 км.

Предлагается организация веломаршрута вдоль пешеходной тропы к зоне отдыха Лыткаринский карьер протяженностью порядка 4,0 км.

Общая протяженность велодорожек и веломаршрутов по городскому округу составит порядка – 12,3 км.

*Трассировка пешеходных и велосипедных дорожек в комплексе со стоянками для хранения велосипедов могут корректироваться на последующих стадиях проектирования.*

2.1.4. Автомобильный транспорт

***Существующее положение***

Исходя из уровня автомобилизации по Московской области 356 индивидуальных легковых автомобилей на 1000 жителей, принятому в постановлении Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области», и числа жителей городского округа Люберцы (348,54 тыс. чел), количество индивидуального легкового транспорта в городском округе составляет порядка 124080 автомобиля.

В том числе, для жителей многоквартирной застройки (335,74 тыс. чел.) этот показатель составляет 119523 автомобилей.

***Проектные предложения***

Расчетный уровень автомобилизации принят в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области» - 356 индивидуальных легковых автомобилей на 1000 жителей.

Расчет количества легкового индивидуального транспорта городского округа представлен в таблице 2.1.4.1.

Таблица 2.1.4.1

| Наименование городского округа | Численность населения, тыс. чел. | | | Количество индивидуальных легковых автомобилей, ед | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Существующее положение | Первая очередь | Расчетный срок |
| Существующее положение | Первая очередь | Расчетный срок | 356 на 1000 жителей | | |
| Люберцы | 348,54 | 426,48 | 469,73 | 124080 | 151826 | 167223 |

Расчет количества легкового индивидуального транспорта для жителей многоквартирной застройки представлен в таблице 2.1.4.2.

Таблица 2.1.4.2

| Наименование  городского округа | Численность населения в многоквартирных домах, тыс. чел. | | | Количество индивидуальных легковых автомобилей, ед | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| существующее положение | Первая очередь | Расчетный срок |
| Существующее положение | Первая очередь | Расчетный срок | 356 на 1000 жителей | | |
| Люберцы | 335,74 | 413,68 | 454,78 | 119523 | 147270 | 161902 |

2.1.5. Сооружения для хранения автомобильного транспорта

К сооружениям для постоянного хранения[[7]](#footnote-7) личного автомобильного транспорта относятся боксовые и многоэтажные гаражи, плоскостные стоянки, многоэтажные и подземные паркинги.

***Существующее положение***

Места хранения личного автотранспорта организованы в населенных пунктах, где имеется многоквартирная застройка. Хранение личного автомобильного транспорта жителями многоквартирной застройки осуществляется в гаражных кооперативах и организованных стоянках.

Общая вместимость мест постоянного хранения автомобильного транспорта в наземных гаражах и стоянках составляет порядка 34550 машино-мест. Данные по гаражам и стоянкам подземного хранения отсутствуют.

Перечень объектов для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей приведен в таблице 2.1.5.1.

Таблица 2.1.5.1

| № п.п. | Наименование | Адрес | Вместимость,  машино-мест | Площадь  участка, кв.м |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ГСК "Сирена" | г Люберцы, ш Новорязанское, 50:22:0010211:28407 | 800 | 20314 |
| 2 | ГСК "Сигнал" | г. Люберцы, ул. Шоссейная, строение 44, 50:22:0010211:100 | 260 | 4000 |
| 3 | ГСК-4 | г. Люберцы, ул. Шоссейная, д. 42Б, 50:22:0010211:23222 | 550 | 13930 |
| 4 | ГСК "Фортуна" | г. Люберцы, ул. Юбилейная, уч-к рядом с домом 25, 50:22:0010213:111 | 760 | 19110 |
| 5 | ПГСК "Авиатор" уч-к 2 | г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, военный городок "Б", уч-к 250:22:0010211:108 | 220 | 5500 |
| 6 | ПГСК "Авиатор", уч-к 3 | г. Люберцы, п/о 3, военный городок "Б", 50:22:0010211:112 | 110 | 2800 |
| 7 | ПГСК "Авиатор", уч-к 1 | г. Люберцы, п/о 3, военный городок "Б", 50:22:0010211:90 | 260 | 6500 |
| 8 | ПГСК "Бриз" | г. Люберцы, 3 Почтовое отделение, Городок Б, дом 100, 50:22:0010211:18 | 1250 | 12513 |
| 9 | ПГСК Вираж | г. Люберцы, Люберцы-3, Городок Б, , строение 98 А, 50:22:0010211:20 | 900 | 26000 |
| 10 | ПГСК Полет-2 | г. Люберцы, Люберцы-3, строение 98, 50:22:0010211:91 | 480 | 12000 |
| 11 | ГСК Пилот | Люберцы, улица 3-е Почтовое отделение, 50:22:0010211:29210 | 130 | 3350 |
| 12 | ГСК Сокол | г. Люберцы, Люберцы-3, Городок Б, 50:22:0010211:28586 | 925 | 23130 |
| 13 | ГСК-96 | г Люберцы, кв-л 116, владение 14 Б, 50:22:0010211:99 | 50 | 2150 |
| 14 | ГСК "Вега" | г. Люберцы, 3 п/о, уч. 98, 50:22:0010208:3112 | 140 | 4200 |
| 15 | ПГСК Агат | г. Люберцы, 3 Почтовое отделение, дом 54 Б, 50:22:0010208:2681 | 280 | 12650 |
| 16 | ГСК-1 | г. Люберцы, ул. Кирова, д. 40, 50:22:0010208:2990 | 400 | 18100 |
| 17 | ГСК "Содружество" | г. Люберцы, п/о 3, 50:22:0010208:2400 | 90 | 4000 |
| 18 | ГСК-2 | г. Люберцы, 3 Почтовое отделение, 50:22:0010208:4 | 75 | 3200 |
| 19 | ГК Центр-2 | Люберцы, улица Кирова, д. 36, 50:22:0010208:115 | 40 | 1693 |
| 20 | автостоянка | г. Люберцы, 116-й квартал | 70 | 2200 |
| 21 | автостоянка | г. Люберцы, Юбилейная ул., 1 | 20 | - |
| 22 | автостоянка | г. Люберцы, ул. Авиаторов, около дома 2, корпус 1, 50:22:0010213:108 | 60 | 1500 |
| 23 | ГСК-18 | г. Люберцы, ул. Московская, 50:22:0010213:105 | 60 | 2000 |
| 24 | ПГК "Авиатор-115" | г. Люберцы, ул. Авиаторов, д.4, корп. 3, 50:22:0010213:12850 | 90 | 4171 |
| 25 | автостоянка | г Люберцы, вдоль ул. Московской, напротив д.5, 50:22:0000000:115300 | 100 | 2649 |
| 26 | ГСК № 28 | г. Люберцы, ул. Калараш, 50:22:0010212:16 | 165 | 6591 |
| 27 | ГК Молния-1 | г. Люберцы, ул. Калараш, 50:22:0010212:16, 50:22:0010212:21 | 150 | 2359 |
| 28 | ГСК "Звезда" | г. Люберцы, ул. Красноармейская, д. 17 | 28 | - |
| 29 | ГСПК Мечта | г. Люберцы, ул. Колхозная, д.1950:22:0000000:146 | 175 | 7113 |
| 30 | автостоянка | г. Люберцы, Садовая улица | 20 | - |
| 31 | автостоянка | г. Люберцы, пр-кт Октябрьский, около дома12, 50:22:0010204:148 | 35 | 927 |
| 32 | автостоянка | г. Люберцы, пр-кт Октябрьский, уч-к около дома 16, дома 18, 50:22:0010204:149 | 80 | 2000 |
| 33 | многоярусная автостоянка | г. Люберцы, 3 Почтовое отделение, дом 53 Б, 50:22:0010211:92 | 300 | 7000 |
| 34 | автостоянка | г. Люберцы, п/о-3 около дома 96, 50:22:0000000:39 | 116 | 2916 |
| 35 | автостоянка | г. Люберцы, ул. Парковая, дом 4, 50:22:0010201:124 | 135 | 3453 |
| 36 | автостоянка | г.Люберцы, Октябрьский проспект, около д. 15, 50:22:0010201:181 | 45 | 2154 |
| 37 | автостоянка | г.Люберцы, Октябрьский проспект, около д. 11,50:22:0010201:182 | 50 | 2185 |
| 38 | автостоянка | г. Люберцы, п. Калинина, корпус 22, 50:22:0010202:2 | 24 | - |
| 39 | ГСК "Москвич" | г. Люберцы, ул. К.Либкнехта, дом 34, 50:22:0010202:55 | 75 | 2292 |
| 40 | ГК №35 | г. Люберцы, п. Калинина, д. 42, строение 13 | 500 | 7500 |
| 41 | автостоянка | г. Люберцы, пр-кт Октябрьский, уч-к около дома 197, 50:22:0010203:119 | 28 | 700 |
| 42 | гаражи | г. Люберцы, пр-кт Октябрьский, в районе д. 257 | 55 | - |
| 43 | ГСК "Недра" | г. Люберцы, Хлебозаводской проезд | 30 | - |
| 44 | ГК № 44 | Г. Люберцы, в районе д.3, 50:22:0000000:108846 | 340 | 13600 |
| 45 | автостоянка | Люберцы, Хлебозаводской тупик, 50:22:0010301:1594 | 65 | 1702 |
| 46 | ГСПК «Искровец-2» | г Люберцы, проезд 1-й Панковский, д 3 | 140 | 5650 |
| 47 | автостоянка | г. Люберцы, ул. Электрификации, 50:22:0000000:109627 | 144 | 3606 |
| 48 | ГСК "Ветеран" | г. Люберцы, проезд Панковский 1-й, 50:22:0010307:15 | 26 | 1200 |
| 49 | автостоянка | г. Люберцы, проезд Панковский 1-й, дом 1, строение 1, 50:22:0010307:42 | 180 | 4557 |
| 50 | ГСПК-25 | рп. Томилино, мкр. Птицефабрика | 655 | 26200 |
| 51 | гаражи | рп. Томилино, мкр. Птицефабрика, в районе ГСПК-25 | 142 | 5700 |
| 52 | ПГСК №7 | рп. Томилино, ш. Новорязанское 23 км (в р-не ГСК-25), 50:22:0040402:38 | 60 | 2476 |
| 53 | гаражи | п Томилино, мкр Птицефабрика | 240 | 9600 |
| 54 | автостоянка | г. Люберцы, от ул. Южная до 23 км Новорязанского шоссе, 50:22:0040404:9127 | 500 | 12596 |
| 55 | автостоянка | г. Люберцы, ул. Космонавтов, напротив д. 20, 50:22:0000000:126 | 65 | 1682 |
| 56 | автостоянка | г Люберцы, от ул. Космонавтов д.24 по ул. Космонавтов, 50:22:0000000:108773 | 36 | 901 |
| 57 | автостоянка | г. Люберцы, ул. Космонавтов, около дома 34А, 50:22:0000000:105621 | 85 | 2116 |
| 58 | ГСК-55 | г. Люберцы, проезд Котельнический, дом 29, 50:22:0010310:51 | 1060 | 42420 |
| 59 | ГК №7 | г. Люберцы, ул. Южная, кв-л 113-й, 50:22:0010309:7 | 50 | 1900 |
| 60 | ГСК-11 А | г. Люберцы, ул. Южная, 50:22:0010308:7 | 120 | 4800 |
| 61 | ГСК-11 | г. Люберцы, ул. Южная, владение 30А, 50:22:0010308:1095 | 245 | 9870 |
| 62 | ГК-2 | г. Люберцы, ул. Южная | 140 | 5700 |
| 63 | автостоянка | г. Люберцы, ул. Южная, участок около ГСК-11, 50:22:0010308:41 | 15 | 391 |
| 64 | автостоянка | г. Люберцы, ул. Мира, около д. 2/2, 50:22:0010306:55 | 100 | 2520 |
| 65 | автостоянка | г. Люберцы, ул. Мира, владение 8, 50:22:0010305:42 | 160 | 4000 |
| 66 | автостоянка | г. Люберцы, Октябрьский проспект, рядом с д. 341 Б | 34 | - |
| 67 | автостоянка | г. Люберцы, проезд Котельнический, дом 29 Б, 50:22:0010310:48 | 123 | 3094 |
| 68 | гаражи | г. Люберцы, ул. Шоссейная, рядом с д. 1 | 45 | - |
| 69 | гаражи | г. Люберцы, ул. Шоссейная, рядом с д. 18 | 15 | - |
| 70 | гаражи | г. Люберцы, ул. Шоссейная, рядом с д. 7 | 50 | - |
| 71 | автостоянка | г. Люберцы, ул. Летчика Ларюшина | 110 | - |
| 72 | автостоянка | г. Люберцы, ул. Летчика Ларюшина | 40 | - |
| 73 | автостоянка | г. Люберцы, ЖК Жулебино парк | 300 | - |
| 74 | автостоянка | г. Люберцы, ЖК Жулебино парк | 90 | - |
| 75 | автостоянка | г. Люберцы, ЖК Жулебино парк | 68 | - |
| 76 | автостоянка | г. Люберцы, Городок Б рядом с д. 65 | 25 | - |
| 77 | гараж | г. Люберцы, в составе гаражно-торгового комплекса «Гараж», 50:22:0010211:28504 | 530 | - |
| 78 | автостоянка | г. Люберцы, г. Люберцы, 3 Почтовое отделение рядом с д.12 | 50 | - |
| 79 | паркинг | г. Люберцы, ул. Карла Либкнехта, д. 35 (5эт), 50:22:0010201:190, 50:22:0010201:43, 50:22:0000000:97212 | 72 | 2170 |
| 80 | автостоянка | г. Люберцы, мкр. Люберцы парк | 125 | - |
| 81 | ПГСК "РАССВЕТ" | г. Люберцы, ул. Гоголя, дом 1/152, 50:22:0010105:106 | 160 | 6404 |
| 82 | автостоянка | г. Люберцы, ул. Гоголя, владение 5, 50:22:0010105:104 | 96 | 2400 |
| 83 | ГСК Полет | г. Люберцы, ул. 8 Марта, дом 54, 50:22:0010105:101 | 210 | 8463 |
| 84 | ПГСК "Камовец" | г. Люберцы, ул. 8 Марта, д. 56, 50:22:0010101:2186 | 420 | 8700 |
| 85 | ГСК "Ротор" | г. Люберцы, ул. 8 Марта, 50:22:0010105:14 | 280 | - |
| 86 | ГСК № 9, ПГСК № 9 | г. Люберцы, ул. 8 Марта | 788 | 23650 |
| 87 | автостоянка | г. Люберцы, 50:22:0010105:33803 | 190 | - |
| 88 | автостоянка | г. Люберцы, ул. Черемухина, 50:22:0010109:32672, 50:22:0010109:32670, | 140 | 1128; 2927 |
| 89 | ГК Восход-1, гаражи | г. Люберцы, в районе ком. зоны 50:22:0000000:6 | 1300 | - |
| 90 | автостоянка | г. Люберцы, мкр. 6-й, пересечение Комсомольского проспекта и ул.Черемухина, 50:22:0010109:45 | 140 | 7000 |
| 91 | автостоянка | Люберцы, Комсомольский проспект, около д.19/1, 50:22:0010109:379 | 110 | 2785 |
| 92 | автостоянка | г. Люберцы, пр-кт Комсомольский, около дома 15, 50:22:0010109:354, 50:22:0010109:353 | 92 | 1772; 528 |
| 93 | автостоянка | г. Люберцы, ул. Воинов-Интернационалистов, уч-к около дома 21, 50:22:0010109:300 | 100 | 2500 |
| 94 | ГК №42 | г. Люберцы, ул. Воинов-Интернационалистов, 50:22:0010108:11363 | 130 | - |
| 95 | автостоянка | Г. Люберцы, ул. Воинов-Интернационалистов, дом 3 А, 50:22:0010109:713115 | 125 | 3115 |
| 96 | автостоянка | г Люберцы, ул Льва Толстого, 50:22:0010104:6286 | 57 | 1448 |
| 97 | автостоянка | г. Люберцы, ул. Попова, рядом с д. 24, к. 1 | 88 | - |
| 98 | ГСК-15 | г. Люберцы, ул. 50 лет Комсомола, 50:22:0010108:51 | 64 | - |
| 99 | ГСПК «Краснодарец» | г. Люберцы, ул. Побратимов, владение 5, 50:22:0010108:31 | 90 | 3558 |
| 100 | автостоянка | г. Люберцы, ул. Митрофанова, 50:22:0010109:38661 | 153 | 3830 |
| 101 | автостоянка | г. Люберцы, пр-кт Октябрьский, 50:22:0010109:28937 | 138 | 3450 |
| 102 | Автостоянка «Движок» | Г. Люберцы, ул. Преображенская, 50:22:0010109:279 | 570 | 14248 |
| 103 | ГК № 6 | г. Люберцы, ул. Инициативная, д. 13А | 460 | 18500 |
| 104 | ГК Грань-94 | г. Люберцы, ул. Инициативная, д. 19, 50:22:0010109:86 | 187 | 7500 |
| 105 | ГСК "Центр" | г. Люберцы, ул. Инициативная, 50:22:0010109:21 | 400 | 7000 |
| 106 | ГК Магистраль | г. Люберцы, Проектируемый проезд 4037 | 320 | - |
| 107 | ГК №41 | г. Люберцы, ул. Инициативная | 110 | 4190 |
| 108 | ГСК Лада | г.Люберцы, ул.Транспортная, 1, 50:22:0010110:129 | 177 | 7099 |
| 109 | ГСК "Мираж" | г. Люберцы, ул. Транспортная, проезд 4298-й, 50:22:0010110:76 | 82 | 3299 |
| 110 | гаражи | г. Люберцы, ул. Транспортная, проезд 4298-й, | 33 | - |
| 111 | ГПК Автомотор | г. Люберцы, ул. Транспортная, проезд 4298-й, 50:22:0010110:105 | 228 | 9149 |
| 112 | ГСК-4 | рп. Томилино, 50:22:0040112:6 | 450 | 18126 |
| 113 | ГСК-5 | рп. Томилино, ул. Гоголя | 100 | - |
| 114 | ПГСК Китеж | пос.Томилино, ул. Гоголя, 50:22:0040104:60 | 43 | 1744 |
| 115 | ГСК Электрон | рп. Томилино, ул. Пионерская, дом 1 А, 50:22:0040101:744 | 139 | 7700 |
| 116 | ГСК-51 | рп. Томилино, ул. Пионерская, дом 18/1, 50:22:0040604:223 | 180 | 7300 |
| 117 | гаражи | рп. Томилино, ул. Пионерская, рядом с ГСК-51 | 73 | - |
| 118 | автостоянка | р.п. Томилино, ул.Пионерская, вдоль ОАО МВЗ им. М.Л.Миля и ОАО МТО "Лазурь", 50:22:0040101:591, 50:22:0000000:109643 | 240 | 650, 2357 |
| 119 | гаражи | рп. Томилино, ул. Гаршина в районе д.11 | 710 | 21300 |
| 120 | автостоянка | рп. Томилино, ул. Гаршина, рядом с д.9/1 | 200 | - |
| 121 | автостоянка | г.п. Красково, ул.2-я Заводская, 50:22:0060703:437 | 68 | 1710 |
| 122 | ГК Заря | г.п. Красково, ул.2-я Заводская, 50:22:0060703:338 | 165 | 5000 |
| 123 | ГСК "Красково" | г.п. Красково, ул.2-я Заводская, стр. 7, 50:22:0060703:450 | 40 | - |
| 124 | ГСК Луч | дп Красково, ул 2-я Заводская, д 6, 50:22:0060703:369 | 490 | 14800 |
| 125 | ГСК 'Луч-2' | д.п Красково, 50:22:0060703:11968 | 750 | 22600 |
| 126 | гаражи | д.п Красково, рядом с ГСК Луч и Луч-2 | 115 | - |
| 127 | ГСК "Заря" | д.п Красково, ул. Карла Маркса, д. № 117, 50:22:0060703:10891 | 90 | - |
| 128 | ГК Силикат | д.п Красково, ул. Железнодорожная, д. 18а, 50:22:0060704:495 | 155 | - |
| 129 | ПГСК Крахмальщик | дп Красково, ул Железнодорожная, д 9, корп 1, 50:22:0060602:3 | 280 | 8500 |
| 130 | гаражи | п. Коренево, ул. Железнодорожная, в районе дома 2 | 70 | - |
| 131 | ГСК "Строитель" | дп. Красково, 50:22:0060704:75 | 785 | 23627 |
| 132 | автостоянка | дп. Красково, ул. Лорха, дом 2, 50:22:0060608:100 | 210 | 5310 |
| 133 | ГСК | дп. Красково, ул. Озерная, уч-к 16, 50:22:0060605:182 | 385 | 11670 |
| 134 | ГК №26 | дп. Красково, ул. Лорха, около дома 8, 50:22:0060608:13 | 125 | 3812 |
| 135 | ГСК | пос. Красково, ул. Новая, стр.13-А, 50:22:0060611:15 | 53 | - |
| 136 | автостоянка | рп. Малаховка, ул. Шоссейная, дом 5, 50:22:0030501:380 | 79 | 1975 |
| 137 | автостоянка | рп. Малаховка,Овражки, улица Лесопитомник, 50:22:0000000:107280 | 287 | 7180 |
| 138 | автостоянка | п. Малаховка, Овражки, ул. Маяковского, д. 18А, 50:22:0030201:1695 | 90 | 2298 |
| 139 | автостоянка | рп. Малаховка, ул. Кирова, уч-к при доме 6 А, 50:22:0030501:13 | 48 | 1200 |
| 140 | гаражи | рп. Малаховка, ул. Поселковая, ул. Волгоградская в районе котельной | 65 | - |
| 141 | НГПК-18 | рп Малаховка, микрорайон МЭЗ-2, 50:22:0030606:591 | 495 | 14900 |
| 142 | ГСК № 17 | рп Малаховка, микрорайон МЭЗ-2 | 980 | 29500 |
| 143 | автостоянка | рп. Октябрьский, мкрн. Западный, за ВЗУ, 50:22:0020101:8617 | 120 | 3000 |
| 144 | автостоянка | рп. Октябрьский, мкр. Западный, строение 1/1, 50:22:0020101:867 | 108 | 2689 |
| 145 | автостоянка | рп Октябрьский, ул 60 лет Победы, 50:22:0020101:9662 | 80 | 2000 |
| 146 | ПГСК № 27 | рп. Октябрьский, мкр. Западный, строение 1/1, 50:22:0020101:868 | 598 | 17960 |
| 147 | ГСК | рп. Октябрьский, ул. Ленина, 50:22:0020101:103 | 182 | 5465 |
| 148 | ГСК | рп. Октябрьский, ул. Ленина, строение 42/1, 50:22:0020204:58 | 186 | 5600 |
| 149 | ГСК | п. Октябрьский, ул. Дорожная, строение 2, 50:22:0020204:3063 | 320 | 9714 |
| 150 | ГСК | рп. Октябрьский, ул. Дорожная, строен.1 | 80 | - |
| 151 | автостоянка | г. Люберцы, ул. Вертолетная, 10, 50:22:0010105:33800 | 500 | 12544 |
| 152 | ГСК "Дружба" | г. Люберцы, ул. Гоголя, дом 9 А 50:22:0010105:28 | 428 | 12839 |
| 153 | автостоянка | г. Люберцы, п. Калинина, дом 4 А, 50:22:0010203:159 | 70 | 2292 |
| 154 | автостоянка | г. Люберцы, мкр. Красная Горка, проспект Гагарина, 50:22:0000000:98335 | 240 | - |
| 155 | автостоянка | г. Люберцы, мкр. Красная Горка, проспект Гагарина, 50:22:0010109:26396, 50:22:0010109:26397 | 360 | 9071, 3420 |
| 156 | автостоянка | г. Люберцы, мкр. Красная Горка, проспект Гагарина, 50:22:0010109:192 | 245 | - |
| 157 | автостоянка | г. Люберцы, мкр. Красная Горка, проспект Гагарина, 50:22:0010109:31782 | 70 | 1819 |
| 158 | автостоянка | г. Люберцы, ул. Наташинская., с9, микрорайон Красная Горка, 50:22:0010109:37078, 50:22:0000000:98335 | 200 | 3858 |
| 159 | автостоянка | п. Мирный, 50:22:0040602:79 | 265 | 6625 |
| 160 | автостоянка | п. Мирный | 620 | - |
| 161 | автостоянка | п. Мирный | 100 | - |

Примечание: Данные по гаражам и стоянкам получены из открытых источников (https://yandex.ru , https://isogd.mosreg.ru), вместимость объектов приведена экспертно.

В настоящее время 96% населения городского округа проживает в многоквартирной жилой застройке (335,74 тыс. чел), остальная часть населения – это жители индивидуальной жилой застройки.

Для жителей многоквартирной жилой застройки при нормативной обеспеченности (90%) необходимо порядка 107570 машино-мест.

Гостевые парковочные места размещены на придомовых территориях, у торговых центров, у объектов обслуживания различного назначения, у зон отдыха и при других центрах тяготения населения.

***Проектные предложения***

В соответствии постановлением Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования области» (РНГП) общая обеспеченность гаражами и открытыми стоянками для постоянного хранения жителей многоквартирных домов должна быть в границах жилого района на селитебных территориях и на прилегающих производственных территориях не менее 90% процентов, при условии обеспечения для жителей дальности пешеходной доступности мест для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта не более 800 м.

Количество машино-мест для постоянного хранения личного легкового автомобильного транспорта для жителей многоквартирной застройки приведено в таблице 2.1.5.2.

Таблица 2.1.5.2

| Наименование | Количество индивидуальных легковых автомобилей жителей многоквартирной застройки, ед. | | | Необходимое количество машино-мест для постоянного хранения с учетом существующих при 90% обеспеченности машино-местами (РНГП) | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| существующее положение | на первую очередь | расчетный срок | существующее положение | Первая очередь | Расчетный срок |
| г.о. Люберцы | 119523 | 147270 | 161902 | 107570 | 132543 | 145712 |

Для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей рекомендуется рассматривать устройство многоуровневых надземных или подземных гаражей, паркингов. Размещение многоуровневых гаражей позволяет рациональнее использовать земли городского округа и не нарушать его архитектурного облика.

Для оптимальной организации мест хранения и экономии территории городского округа необходимо проводить реорганизацию существующих территорий, занятых самовольно возведенными гаражами, гаражными кооперативами и плоскостными стоянками, это упорядочивание парковочного пространства с разметкой конкретных машино-мест в соответствии с градостроительными нормами.

Открытые стоянки для временного хранения автотранспорта следует предусматривать на придомовых территориях, на стоянках при общественных центрах, при объектах обслуживания различного назначения, при въезде на территории предприятий, на подъездах к зонам отдыха, при других центрах тяготения населения. Их вместимость (количество машино-мест) определяется на стадии проекта планировки в зависимости от соответствующей расчетной единицы.

**2.2 Общественный пассажирский транспорт[[8]](#footnote-8)**

***Существующее положение***

Обслуживание пассажирских перевозок на территории городского округа Люберцы осуществляется: филиалами АО "Мострансавто", ГУП "Мосгортранс" и частными перевозчиками.

Пассажирские перевозки обслуживают муниципальные маршруты общего пользования (городские и пригородные), межмуниципальные и межсубъектные маршруты общего пользования, выполняющие перевозки на договорной основе. Маршруты регулярных пассажирских перевозок, обслуживающие территорию городского округа Люберцы, приведены в таблице 2.2.1.

Таблица 2.2.1[[9]](#footnote-9)

| № п.п. | № маршрута | Конечные пункты | Организация-перевозчик | Маршрут |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Автобусы | | | | |
| 1 | 1 | Станция Люберцы - Станция Люберцы | АО "Мострансавто" | городской |
| 2 | 2 | Станция Люберцы - Станция Люберцы | АО "Мострансавто" | городской |
| 3 | 4 | Станция Люберцы - Улица Космонавтов | АО "Мострансавто" | городской |
| 4 | 5 | Станция Люберцы - Улица Космонавтов | АО "Мострансавто" | городской |
| 5 | 7 | Станция Люберцы - Станция Люберцы | АО "Мострансавто" | городской |
| 6 | 11 | Преображенская улица - Метро "Котельники" | АО "Мострансавто" | городской |
| 7 | 20 (Люберцы - Дзержинский) | Станция Люберцы - Площадь Святителя Николая | АО "Мострансавто" | межмуниципальный |
| 8 | 21(Люберцы - Дзержинский) | Станция Люберцы - Лес (НИХТИ) | АО "Мострансавто" | межмуниципальный |
| 9 | 22 (Лыткарино - Люберцы) | Станция Люберцы - Автостанция Лыткарино | АО "Мострансавто" | межмуниципальный |
| 10 | 25 (Лыткарино - Люберцы) | Станция Люберцы - 6-й микрорайон / Петровское | АО "Мострансавто" | межмуниципальный |
| 11 | 26 (Люберцы - Котельники) | Станция Люберцы - Карьер | АО "Мострансавто" | межмуниципальный |
| 12 | 27 (Люберцы - Котельники) | Станция Люберцы - Микрорайон Белая Дача | Нет данных | межмуниципальный |
| 13 | 31 (Люберцы - Мотяково) | Станция Люберцы - Мотяково | АО "Мострансавто" | пригородный |
| 14 | 41 | Станция Люберцы - Станция Люберцы | АО "Мострансавто" | городской |
| 15 | 78 | Улица Барыкина - Поликлиника | АО "Мострансавто" | городской |
| 16 | 313 | Автостанция Дмитровский Погост - Метро "Котельники" | АО "Мострансавто" | межмуниципальный |
| 17 | 323 (Октябрьский - Москва) | Метро "Выхино" - п.Октябрьский | АО "Мострансавто" | межсубъектный |
| 18 | 324 (Бронницы - Москва) | (автостанция "Котельники" - Москворечье | АО "Мострансавто" | межмуниципальный |
| 19 | 325 (Егорьевск - Москва) | Автовокзал Егорьевск - Метро "Котельники" | АО "Мострансавто" | межсубъектный |
| 20 | 327 (Перхурово - Москва) | Перхурово - Метро "Котельники" | АО "Мострансавто" | межмуниципальный |
| 21 | 328 (санаторий «Озеро Белое» - Москва) | Озеро Белое - Метро "Котельники" | АО "Мострансавто" | межмуниципальный |
| 22 | 332 (Радовицкий - Москва) | Радовицкий Мох - Метро "Котельники" | АО "Мострансавто" | межмуниципальный |
| 23 | 351 | Метро Котельники - Поселок Володарского | - | межмуниципальный |
| 24 | 346 (Коренево - Москва) | Метро "Выхино" - Коренево | АО "Мострансавто" | межсубъектный |
| 25 | 352 (Люберцы - Москва) | Люберцы - Москва | Нет данных | межсубъектный |
| 26 | 354 (Люберцы - Котельники) | Метро "Котельники" - Гарнизон-3 | АО "Мострансавто" | межмуниципальный |
| 27 | 373 (Люберцы - Москва) | Метро "Выхино" - Улица Строителей | АО "Мострансавто" | межсубъектный |
| 28 | 414 (Малаховка - Москва) | Метро "Котельники" - Улица Парковая Роща | АО "Мострансавто" | межмуниципальный |
| 29 | 431 (Люберцы - Котельники) | Метро "Котельники" - Улица Урицкого / Улица 8 Марта | АО "Мострансавто" | межмуниципальный |
| 30 | 453 (Люберцы - Москва) | Станция Люберцы - Платформа Ухтомская | АО "Мострансавто" | городской |
| 31 | 463 (Малаховка - Москва) | Метро "Выхино" - Февральская улица | АО "Мострансавто" | межсубъектный |
| 32 | 501 (Люберцы - Москва) | Метро "Выхино" - Таможенная академия | АО "Мострансавто" | межсубъектный |
| 33 | 722 | Метро "Выхино" - МФЦ района Некрасовка | ГУП "Мосгортранс" (филиал "Восточный") | городской |
| 34 | 723 (Балашиха - Люберцы) | 2-й Московский крематорий - Некрасовка | ГУП "Мосгортранс" (филиал "Восточный") | городской |
| 35 | 726 | Улица Рудневка - Некрасовка | Нет данных | городской |
| 36 | 849 | 9-й микрорайон Кожухова - Некрасовская улица | ГУП "Мосгортранс" (филиал "Восточный") | городской |
| 37 | 939 (Спас-Клепики - Москва) | Автостанция Спас-Клепики - Метро "Котельники" | АО "Мострансавто" | межмуниципальный |
| 38 | 1064 (Люберцы - Реутов) | Микрорайон Красная Горка - Станция Реутово | АО "Мострансавто" | межмуниципальный |
| 39 | 1225 (Люберцы - Москва) | Школа - Метро "Новокосино" | АО "Мострансавто" | межсубъектный |
| 40 | 1232 (Люберцы - Москва) | Метро "Выхино" - Школа | АО "Мострансавто" | межсубъектный |
| 42 | 8 | Улица Гоголя - Станция Панки | ООО ТФ "Спартак и К", ООО "Экскомавто" | городской |
| 43 | 9 | Метро "Котельники" - ЖК "Кореневский Форт-2.2" | ООО "ТФ Спартак и К" | межмуниципальный |
| 44 | 12 | Метро "Котельники" - Станция Панки | ООО "Автоновио" | межмуниципальный |
| 45 | 13 | Метро "Лермонтовский проспект" (западный вестибюль) - Метро "Котельники" | Нет данных | городской |
| 46 | 14 (Марусино - Москва) | Малое Павлино - Святоозерская улица | ООО "Автоновио" | пригородный |
| 47 | 16 | Станция Люберцы - Платформа Ухтомская | ООО "Автоновио" | городской |
| 48 | 18 | Станция Люберцы - Потребованию |  | городской |
| 49 | 23 (Люберцы - Октябрьский) | Станция Люберцы - Октябрьский | ООО "Стаффтранс" | пригородный |
| 50 | 30 (Люберцы - Малаховка) | Станция Люберцы - Улица Парковая Роща | ООО "Диалан-Мобил" | городской |
| 51 | 32 (Люберцы - Малаховка) | Станция Люберцы - Станция Малаховка | Нет данных | пригородный |
| 52 | 33к (Люберцы - РАОС) | Станция Люберцы - РАОС | ООО "Стаффтранс 1" | пригородный |
| 53 | 34 (Малаховка - Люберцы) | Платформа Малаховка - Станция Люберцы | ООО "Автотранссервис 1" | пригородный |
| 54 | 35 (Люберцы - Коренево) | Станция Люберцы - Улица Лорха | ООО "Автоновио" | городской |
| 55 | 40 (Котельники - Марусино) | Метро "Котельники" - ТЦ "Старкт" | ООО "Стаффтранс" | межмуниципальный |
| 56 | 42 | Станция Люберцы - Городок "Б" | ООО "Стаффтранс" | пригородный |
| 57 | 43 | Метро Котельники-ЖК Новые Островцы | - | межмуниципальный |
| 58 | 43 | Метро Котельники-Улица 60 лет Победы | - | межмуниципальный |
| 59 | 44 (Котельники - Малаховка) | Метро "Котельники" - ГИБДД | ООО "Стаффтранс-1" | межмуниципальный |
| 60 | 45 (Котельники - Томилино) | Метро "Котельники" - Пионерская улица | ООО "Автотранссервис-1" | межмуниципальный |
| 61 | 50к (Томилино - Москва) | Платформа Томилино - Метро "Лермонтовский проспект" (западный вестибюль) | ООО "Ранд-Транс" | межсубъектный |
| 62 | 51к (Люберцы - Котельники) | ТЦ Real / Castorama - Улица Урицкого / Улица 8 Марта | ООО "Ранд-Транс" | межмуниципальный |
|  | маршрутки |  |  |  |
| 63 | 71 (Томилино - Котельники) | МЕГА Белая Дача - Улица Гоголя, 54 | ООО "Альфа-Мобил", ООО "Авто-Магистраль" | межмуниципальный |
| 64 | 72к (Люберцы - Котельники) | Платформа Ухтомская - МЕГА Белая Дача | ООО "Альфа-Мобил" | межмуниципальный |
| 65 | 75 (Люберцы - Жуковский) | Станция Люберцы - Платформа Отдых | ООО "Автоновио" | межмуниципальный |
| 66 | 77 (Люберцы - Коренево) | Станция Люберцы - Железнодорожная улица | ООО "Автоновио" | городской |
| 67 | 373к (Люберцы - Москва) | Метро "Выхино" - Улица Космонавтов | ООО "Ранд-Транс" | межсубъектный |
| 68 | 393 (Лыткарино - Москва) | Метро "Выхино" - 7 квартал | ООО "Ранд-Транс" | межсубъектный |
| 69 | 501к (Москва - Люберцы) | Метро "Выхино" - ТЦ "Светофор" | ООО "Стаффтранс" | межсубъектный |
| 70 | 517 (Москва - Люберцы) | Торговый центр - Метро "Кузьминки" | ООО "Стаффтранс" | межсубъектный |
| 71 | 534 (Быково - Москва) | Станция Быково - Метро "Рязанский проспект" | ООО "Стаффтранс" | межсубъектный |
| 72 | 539 (Москва - Люберцы) | 9-й микрорайон Кожухова - Станция Люберцы | Нет данных | межсубъектный |
| 73 | 544к (Люберцы - Москва) | Метро "Выхино" - Поселок Калинина | ООО "Ранд-Транс" | межсубъектный |
| 74 | 546к (Балластный Карьер - Москва) | Метро "Рязанский проспект" - Балластный карьер | ООО "Ранд-Транс" | межсубъектный |
| 75 | 552к (Люберцы - Москва) | Метро "Выхино" - Поликлиника | ООО "Ранд-Транс" | межсубъектный |
| 76 | 553к (Люберцы - Москва) | Метро "Люблино" - Станция Люберцы | ООО "Ранд-Транс" | межсубъектный |
| 78 | 556 (Люберцы - Москва) | Станция Люберцы - Капотня | ООО "Стаффтранс" | межсубъектный |
| 79 | 870к (Люберцы - Москва) | Метро "Волжская" - Магазин "Дикси" | ООО "Ранд-Транс" | межсубъектный |
| 80 | 888к (Люберцы - Москва) | Микрорайон Красная Горка - Метро "Выхино" | ООО "Ранд-Транс" | межсубъектный |
| 81 | 940к (Реутов - Котельники) | Станция Реутово - МЕГА Белая Дача | ООО "Ранд-Транс" | межмуниципальный |
| 82 | 941к (Реутов - Котельники) | Станция Реутово - МЕГА Белая Дача | ООО "Ранд-Транс" | межмуниципальный |
| 83 | 942 (Люберцы - Москва) | Метро "Братиславская" - Проспект Гагарина | ООО "Вест-Лайн" | межсубъектный |
| 84 | 1074 | МЕГА Белая Дача - Метро "Лермонтовский проспект" (западный вестибюль) | ООО "Вест-Лайн" | межсубъектный |
| 85 | 1121 (Москва - Мотяково) | Мотяково - Метро "Люблино" | ООО "Компания Люберецкое транспортное агентство" | межсубъектный |
| 86 | 1206к (Люберцы - Москва) | Метро "Выхино" - Метро "Некрасовка" | ООО "Ранд-Транс" | городской |
| 87 | 1229к (Балашиха - Котельники) | Станция Железнодорожная - Белая Дача | ООО "Ранд-Транс" | межмуниципальный |
| 88 | 1230к (Люберцы - Москва) | МЕГА Белая Дача - Улица Барыкина | ООО "Ранд-Транс" | межмуниципальный |
| 89 | б/н (Глобус/Леруа Мерлен - Люберцы) | Станция Люберцы - ТЦ "Глобус" | Нет данных | городской |
| 90 | б/н (метро Жулебино - Городок) | Метро "Жулебино" (южный вестибюль) - Городок "А" гарнизона | ООО "ТрансАвто" | межсубъектный |
| 91 | 52 | Улица Свободы - Метро Котельники | - | межсубъектный |
| 92 | 57 | Улица Свободы - Метро Котельники | - | межсубъектный |
| 93 | 1106 | Улица Свободы-Метро Котельники | - | межсубъектный |
| 94 | 144к | Метро Выхино -Островцы | - | межсубъектный |
| 95 | 558к | Метро Кузьминки -Городок Тимонино | - | межсубъектный |
| 96 | 943к | Метро Братиславская -Улица 60 лет Победы | - | межсубъектный |
| 97 | 979 | Метро Кузьминки -Коттеджный поселок Белый берег | - | межсубъектный |
| 98 | 1103 | Метро Котельники -ЖК Новые Островцы | - | межсубъектный |
| 99 | 1106 | Улица Свободы -Метро Котельники | - | межсубъектный |
| 100 | 1223к | Метро Котельники -Улица 60 лет Победы | - | межсубъектный |

Примечание: Маршруты АО "Мострансавто" приведен согласно сайту <https://mostransavto.ru>. Маршруты остальных перевозчиков приведены согласно сайту <https://wikiroutes.info> и <https://yandex.ru>.

Общая протяженность сети маршрутов общественного пассажирского транспорта городского округа Люберцы составляет 135,0 км.

В соответствии Постановлением Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области» нормативный показатель плотности сети линий наземного транспорта для городского округа Люберцы равен 0,52 км/ км2.

Исходя из общей протяженности сети маршрутов общественного транспорта   
и площади городского округа (122,05 км²), плотность сети линий наземного транспорта составляет **1,1** км/км², что соответствует нормативной.

В соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* п. 11.24 дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта допускается принимать не более 500 м, в районах малоэтажной жилой застройки дальность пешеходных подходов к ближайшей остановке общественного транспорта может быть увеличена в больших, крупных и крупнейших городских населенных пунктах до 600 м, в малых и средних[[10]](#footnote-10) - до 800 м. и с п. 6.2 п.11.4 Постановления Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области» для сельских населенных пунктов, кластеров ИЖС и МЖС пешеходную доступность до остановки общественного транспорта следует предусматривать с предельным расстоянием не более 800 м.

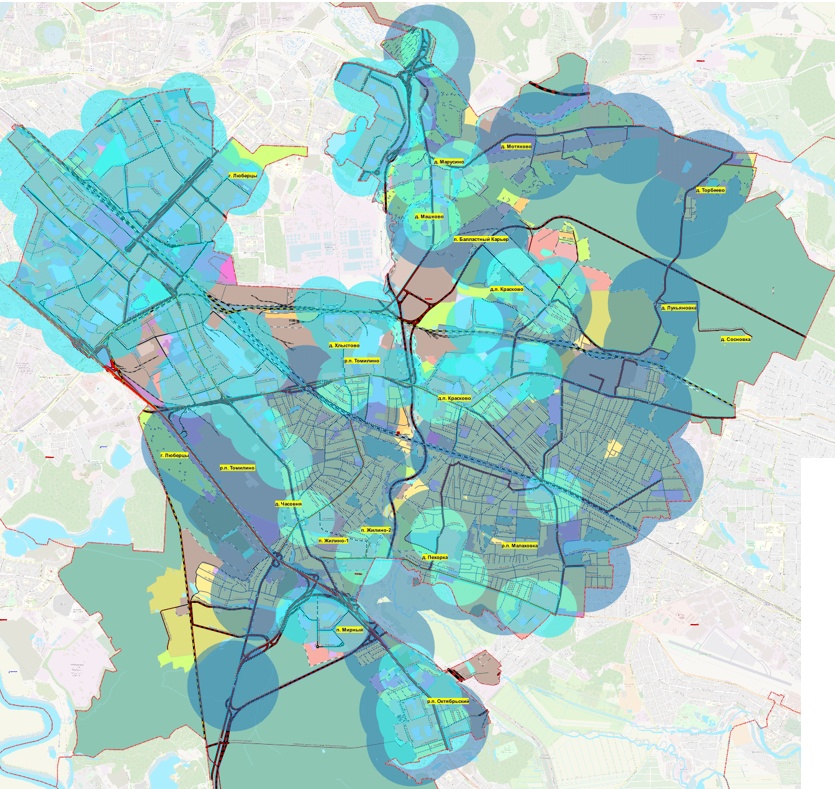
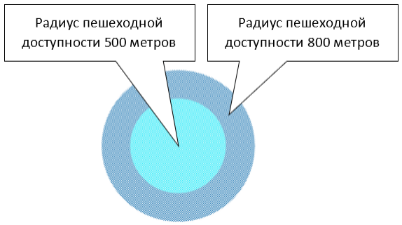


Рис. 2.2.1 Схема существующей сети маршрутов регулярных пассажирских перевозок с радиусами   
500 и 800 м нормативной обеспеченности пешеходного подхода до остановки общественного транспорта

Анализ сети маршрутов регулярных пассажирских перевозок (см. рис. 2.2.1) показал:

- на маршрутах общественного транспорта остановки оборудованы павильонами для ожидания пассажиров и заездными карманами, организованы внеуличные и наземные пешеходные переходы с указательными знаками;

- плотность сети маршрутов регулярных пассажирских перевозок соответствует нормативной;

- нормативная обеспеченность пешеходного подхода до остановки общественного транспорта (800 м) обеспечена;

- нормативная обеспеченность пешеходного подхода до остановки общественного транспорта (500 м) не обеспечена на части территории д.п. Красково, р.п. Томилино, р.п. Малаховка, п. Чкаловский, д. Марусино;

- в д.п. Красково, п. Жилино-1 территории с развивающейся многоквартирной жилой застройкой расположены вне радиуса нормативной обеспеченности пешеходного подхода (500 м) до существующих остановок общественного транспорта.

***Проектные предложения***

Пассажирские перевозки городского округа планируется осуществлять с использованием существующих маршрутов общественного транспорта. Организацию новых маршрутов и расширение существующей сети маршрутов общественного транспорта необходимо организовывать с учетом развития территорий городского округа и градостроительных проектных решений. Предложения по организации маршрутов общественного транспорта может потребовать реконструкцию автомобильных дорог до нормативных показателей.

В проекте планировки территории и проекте межевания территории по адресу: Московская область, Люберецкий муниципальный район, городское поселение Томилино, рабочий поселок Томилино, пос. Север №14/309 от 10.02.2017 предусмотрено мероприятие по организации остановочного пункта на территории, планируемой под развитие многоквартирной застройки. Планируемый остановочный пункт обеспечивается нормативную дальность подхода (500м) на всей территорий жилищного комплекса п. Мирный.

С учетом развития жилищного строительства в д.п. Красково, п. Жилино-1, рекомендуется реорганизация существующей сети маршрутов общественного транспорта с возможностью прохождения маршрутов общественного транспорта по улично-дорожной сети на новых территориях для многоквартирной жилой застройки.

Планируемые маршруты общественного транспорта будут обслуживаться перевозчиками, отобранными на конкурсной основе в соответствии с действующим законодательством.

Установление или изменение муниципального маршрута регулярных перевозок либо межмуниципального маршрута регулярных перевозок, имеющих два и более общих остановочных пункта с ранее установленным соответственно муниципальным маршрутом регулярных перевозок, межмуниципальным маршрутом регулярных перевозок, осуществляется по согласованию между уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации и уполномоченным органом местного самоуправления, к компетенции которых отнесено установление данных маршрутов. Порядок указанного согласования устанавливается законом или иным нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

**3. Развитие инженерной инфраструктуры**

Данный раздел приведен в Книге 2 материалов по обоснованию проекта Карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа Люберцы Московской области.

# 4. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением планируемых объектов

Зоны с особыми условиями использования территорий устанавливаются в следующих целях:

1)защита жизни и здоровья граждан;

2) безопасная эксплуатация объектов транспорта, связи, энергетики, объектов обороны страны и безопасности государства;

3) обеспечение сохранности объектов культурного наследия;

4) охрана окружающей среды, в том числе защита и сохранение природных лечебных ресурсов, предотвращение загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, сохранение среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира;

5) обеспечение обороны страны и безопасности государства.

В границах зон с особыми условиями использования территорий устанавливаются ограничения использования земельных участков, которые распространяются на все, что находится над и под поверхностью земель, если иное не предусмотрено законами о недрах, воздушным и водным законодательством, и ограничивают или запрещают размещение и (или) использование расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества и (или) ограничивают или запрещают использование земельных участков для осуществления иных видов деятельности, которые несовместимы с целями установления зон с особыми условиями использования территорий.

Земельные участки, включенные в границы зон с особыми условиями использования территорий, у собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков не изымаются, если иное не предусмотрено федеральным законом.

Зоны с особыми условиями использования территорий, ограничения использования земельных участков в таких зонах считаются установленными, измененными со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории, соответствующих изменений в сведения о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН).

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут быть установлены следующие виды зон с особыми условиями использования территорий:

1) зоны охраны объектов культурного наследия;

2) защитная зона объекта культурного наследия;

3) охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

4) охранная зона железных дорог;

5) придорожные полосы автомобильных дорог;

6) охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

7) охранная зона линий и сооружений связи;

8) приаэродромная территория;

9) зона охраняемого объекта;

10) зона охраняемого военного объекта, охранная зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов;

11) охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы);

12) охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением;

13) водоохранная зона;

14) прибрежная защитная полоса;

15) округ санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов;

16) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;

17) зоны затопления и подтопления;

18) санитарно-защитная зона;

19) зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства;

20) охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети;

21) зона наблюдения;

22) зона безопасности с особым правовым режимом;

23) рыбохозяйственная заповедная зона озера Байкал;

24) рыбохозяйственная заповедная зона;

25) зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

26) охранная зона гидроэнергетического объекта;

27) охранная зона объектов инфраструктуры метрополитена;

28) охранная зона тепловых сетей.

**Санитарно-защитные зоны и санитарные разрывы**

Размер санитарно-защитной зоны и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»

Санитарно-защитные зон предприятий, сооружений и иных объектов:

* от отдельно стоящих гипермаркетов, супермаркетов, торговых комплексов и центров, предприятий общественного питания, многофункциональных комплексов – 50 м;
* от автозаправочных и автогазозаправочных станций – 50-100 м;
* от станций технического обслуживания автомобилей –50-100 м;
* от сооружений механической и биологической очистки, а также иловых площадок, и (или) сооружений для механической и биологической очистки с термической обработкой осадка в закрытых помещениях с расчетной производительностью очистных сооружений от 5 тысяч до 50 тысяч куб. м/сутки – 300 м;
* от сооружений механической и биологической очистки, а также иловых площадок и (или) сооружений для механической и биологической очистки с термической обработкой осадка в закрытых помещениях с расчетной производительностью очистных сооружений до 5 тысяч куб. м/сутки – 100 м;
* от насосных станции до 0,2 тыс. м3/сутки – 15 м;
* от насосных станции более 0,2 тыс. м3/сутки до 50,0 тыс.м3/сутки – 20 м;
* от локальных очистных сооружений от 0,2 тыс. м3/сутки до 5,0 тыс. м3/сутки - 200 м;
* от очистных сооружения поверхностного стока закрытого типа – 50 м;
* от ТЭЦ и районных котельных тепловой мощностью 200 Гкал и выше, работающих на газовом и газомазутном топливе (последний - как резервный) – ориентировочный размер зоны 300 м;
* от ТЭЦ и районных котельных тепловой мощностью менее 200 Гкал/час, работающие на твердом, жидком и газообразном топливе – ориентировочный размер зоны 100 м.
* Для автономных котельных размер санитарно-защитной зоны не устанавливается

Санитарные разрывы:

* от открытых автостоянок и паркингов – 10-50 м;
* от наземных гаражей-стоянок, паркингов закрытого типа – на основании результатов расчетов рассеивания загрязнений в атмосферном воздухе и уровней физического воздействия;
* от улиц и автомобильных дорог местного значения, а также вдоль стандартных маршрутов полета в зоне взлета и посадки воздушных судов – на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений

**Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры**

Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

Воздушные и кабельные линии электропередачи, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 (ред. от 21.12.2018) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», имеют охранные зоны, ограничивающие минимальные допустимые расстояния по приближению к ним застройки. Охранные зоны для воздушных линий составляют коридоры вдоль линий в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных ЛЭП), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны ЛЭП от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии:

− для ВЛ-500 кВ  – 30 метров;

− для ВЛ-220 кВ  – 25 метров;

− для ВЛ-110 кВ  – 20 метров;

− для ВЛ-35 кВ  – 15 метров;

− для ВЛ-10 кВ  – 10 метров;

− для ВЛ-6 кВ  – 10 метров;

Вдоль подземных кабельных линий электропередачи также устанавливаются охранные зоны в виде участка земли, ограниченного параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (независимо от напряжения).

Вокруг подстанций охранная зона устанавливается в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии равном охранной зоне от воздушных ЛЭП напряжением, соответствующим высшему классу напряжения подстанции.

Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

Охранные зоны газораспределительных сетей устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878. Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

− вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

− вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

− вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

Охранные зоны трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов) устанавливаются в соответствии с «Правилами охраны магистральных трубопроводов», утвержденными Госгортехнадзором РФ от 22.04.1992. Для трубопроводов и неотъемлемых их частей устанавливаются следующие охранные зоны:

− вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопровода с каждой стороны;

− вдоль подводных переходов - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими от осей крайних ниток переходов на 100 метров с каждой стороны;

− вокруг технологических установок подготовки продукции к транспорту, промежуточных перекачивающих и наливных насосных станций, компрессорных и газораспределительных станций (в том числе контрольно-распределительных пунктов) - в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 100 метров во все стороны.

Охранная [зона](consultantplus://offline/ref=D8D921095FAC7A470D6C47D6BBB2328385747FE2D17A43B975CEB63DADC3B2C712549F6BBBFDAEE89CB4BD2708AFA0749E8712B8F60Fd6e8J) линий и сооружений связи

Охранные зоны объектов связи устанавливаются «Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденными постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 г. № 578 для обеспечения сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, а также сооружений связи, повреждение которых нарушает нормальную работу взаимоувязанной сети связи.

На трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования:

− для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны;

− для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи - в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 метра и от контуров заземления не менее чем на 2 метра.

Охранная зона тепловых сетей

Охранные зоны тепловых сетей устанавливаются «Правилами теплоснабжения в Московской области», утвержденными Первым заместителем Председателя Правительства Московской области в 2002 г.

Охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей, или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

[**Зона**](consultantplus://offline/ref=D8D921095FAC7A470D6C47D6BBB23283807F77E6D22814BB249BB838A593FAD75C119263B3F7FFB28CB0F47001B3A56881870CBBdFeFJ) **минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)**

Для линейных объектов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов) зона минимальных расстояний устанавливается в соответствии с таблицей 4 СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы (утв. Приказом Госстроя от 25.12.2012 N 108/ГС).

Для площадных объектов (перекачивающих и наливных насосных станций, компрессорных и газораспределительных станций (в том числе контрольно-распределительных пунктов) зона минимальных расстояний устанавливается в соответствии с таблицей 5 СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы (утв. Приказом Госстроя от 25.12.2012 N 108/ГС).

**Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны**

Границы зон санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения устанавливаются в соответствие с [СанПиН 2.1.4.1110-02](consultantplus://offline/ref=9D6DCE86960F83FDE61D8D9CDD105B0AE480076E1FFF0748D6A541CC612577BA216561A55F595203D7K) «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

ЗСО организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение − защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно - защитной полосой.

Ширину санитарно - защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водовода:

а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;

б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

*Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы.*

Санитарно-защитная полоса от водоводов принимается в соответствии с требованиями СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы»:

− территория по трассе водоводов 1-го подъема в пределах полосы отвода, но не менее 10 метров в каждую сторону от оси крайнего водовода.

**5. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории**

Комплекс мероприятий по развитию объектов местного значения направлен на обеспечение реализации полномочий городского округа, а также на обеспечение возможности развития его экономики в целом с учетом приоритетных направлений, заложенных в стратегических документах комплексного социально-экономического развития. Реализация запланированных мероприятий учитывает действующие программы и нормативно-правовые акты с достижением заложенных в них целевых показателей.

Реализация мероприятий по строительству и реконструкции объектов местного значения окажет непосредственное положительное влияние на повышение комфортности среды проживания, оптимизацию экологической ситуации и улучшение здоровья населения, создаст благоприятные условия для деловой и социальной инициативы.

Ниже представлена оценка возможного влияния планируемых объектов на комплексное развитие территории.

Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведение:

Данные объекты формируют систему инженерной инфраструктуры городского округа – комплекс инженерных сооружений и коммуникаций, обеспечивающих устойчивое развитие и функционирование городского округа. Размещение планируемых объектов инженерной инфраструктуры произведено в соответствии с общими планировочными принципами в отношении формирования территорий комплексной жилой застройки и развития застроенных территорий, формирования производственных зон, инвестиционных, обслуживающих и других видов объектов.

Размещение ряда объектов инженерной инфраструктуры местного значения требует установления зон с особыми условиями использования территорий. К таким зонам относятся:

* санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов;
* [зоны](consultantplus://offline/ref=33121F422E40DD9882B347E61FFF0F4E77C3F0B5983ADD8C1B63597C24A815FE5DA5824DB8E8C74CA6C66371CB491F46773291B23BkDM3P) санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным [кодексом](consultantplus://offline/ref=33121F422E40DD9882B347E61FFF0F4E70CBF6B5943CDD8C1B63597C24A815FE5DA5824EBFEECA1CF389622D8D1B0C44763293B427D317B2k2MFP) Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;
* охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры.

Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортной инфраструктуры:

Планируемое размещение объектов местного значения в области автомобильных дорог местного значения и других объектов транспортной инфраструктуры выполнено с учетом мероприятий, изложенных в документах федерального, регионального и местного уровней. Развитие транспортного обслуживания и размещение объектов транспортной инфраструктуры учитывает ранее разработанные проекты, а также положения Схемы территориального планирования Московской области и Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области. Проектные предложения по развитию транспортной инфраструктуры и размещению соответствующих объектов приведены в разделе 2.

Повышение качества существующей транспортной инфраструктуры, повышение технических характеристик улично-дорожной сети, создание новых транспортных направлений улучшит транспортное сообщение, уменьшит затраты времени на передвижение, тем самым позволит повысить инвестиционную привлекательность территории, будет стимулировать развитие деловой активности, создание новых рабочих мест, развитие туристско-рекреационной деятельности и др.

Автомобильные дороги и другие элементы транспортной инфраструктуры могут быть зонами повышенной опасности для человека, так как здесь происходит совмещение потоков транспортных средств различного типа, объектов общественного транспорта с достаточно высоким скоростями. Для минимизации возможных аварийных ситуаций проектирование и строительство намечаемых объектов должно выполняться с соблюдением действующих технических регламентов и нормативов. Также, при строительстве объектов транспортной инфраструктуры должны учитываться требования создания безбарьерной среды для лиц с ограниченными возможностями.

Для уменьшения шумового воздействия от автомобильных дорог, проходящих вблизи жилой застройки, рекомендуется устройство шумозащитных экранов и формирование специального защитного озеленения.

Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения:

Расчетные показатели планируемых объектов социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания базируются на анализе обеспеченности населения объектами обслуживания местного значения и определения нормативного уровня показателей данных объектов.

Размещение планируемых объектов приведет к дальнейшему развитию сети объектов обслуживания, расширению номенклатуры и повышению качества оказываемых населению услуг. Осуществление указанных мероприятий послужит одним из факторов развития городского округа, повысит привлекательность территории для проживания, будет способствовать росту инвестиционной привлекательности территории, послужит основной для дальнейшего формирования и осуществления мероприятий по развитию и благоустройству территории.

# Приложение 1. Финансово-экономическое обоснование стоимости строительства и реконструкции объектов местного значения социальной инфраструктуры





**Приложение 2. Технико-экономические показатели. Проектные предложения[[11]](#footnote-11)\***

| **Показатели** | **Единица измерения** | **Существующее положение** | **Первая очередь** | **Расчетный срок** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Численность постоянного населения | тыс. чел. | 348,54 | 426,48 | 469,73 |
| **Объекты местного значения (социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания)** | | | | |
| Дошкольные образовательные учреждения | мест | 13560 | 22905 | 26516 |
| Дошкольные образовательные учреждения | единиц | 83 | 118 (+4 реконстр) | 130 (+13 реконстр) |
| Общеобразовательные школы | мест | 35951 | 55382 | 64886 |
| Общеобразовательные школы | единиц | 38 | 53 (+6 реконстр) | 62 (+10 реконстр) |
| Культурно-досуговое учреждение | мест/кв. м | 2404 | 2604 | 3404 |
| Организация дополнительного образования | мест | 4087 | 5047 | 6547 |
| Театры | посадочных мест | 0 | 0 | 0 |
| Концертные организации | посадочных мест | 0 | 0 | 0 |
| Плоскостные спортивные сооружения | тыс. кв.м | 367,12 | 404,43 | 445,44 |
| Спортивные залы | тыс. кв.м | 53,04 | 78,42 | 82,12 |
| Плавательные бассейны | кв. м зеркала воды | 2330 | 4103 | 5103 |
| ДЮСШ | мест | 3317 | 5975 | 6581 |
| Предприятия торговли | тыс. кв.м | 249,6 | 652,5 | 718,7 |
| Предприятия общественного питания | посад. мест | 7479 | 17059 | 18789 |
| Предприятия бытового обслуживания | рабочее место | 1882 | 4649 | 5120 |
| Кладбища, площадь | га | 89,82 | 112,74 | 112,74 |
| в том числе резерв | га | - | - | - |
| **Транспортная инфраструктура** | | | | |
| Протяженность автомобильных дорог | км | 8,16 | 8,16 | 8,16 |
| Протяженность улично-дорожной сети, в том числе: | км | 305,44 | 316,08 | 318,7 |
| Магистральных улиц | км | 31,84 | 35,78 | 36,06 |
| Улиц местного значения | км | 273,6 | 280,3 | 282,64 |
| Протяженность велосипедных дорожек | км | 4,5 | 8,3 | 12,3 |
| **Инженерная инфраструктура** | | | | |
| Водоснабжение |  |  |  |  |
| -расчетное потребление воды питьевого качества | тыс. куб. м/сутки | 100,0 | 130,9 | 147,9 |
| Водоотведение |  |  |  |  |
| -объем водоотведения на очистные сооружения бытовых стоков | тыс. куб. м/сутки | 82 | 125,7 | 141,8 |
| -объем водоотведения на очистные сооружения поверхностного стока | тыс. куб. м/сутки | н/д | 5,76 | 78,10 |
| Теплоснабжение |  |  |  |  |
| Расход тепла, всего | Гкал/час | 1472,37 | 1789,27 | 2066,96 |
| Газоснабжение |  |  |  |  |
| - потребление газа | тыс.куб.м/год | 438000 | 562412 | 662690 |
| Электроснабжение |  |  |  |  |
| - Расчетный прирост нагрузки на шинах 6 (10) кВ ЦП | МВт | 132,59 | 208,59 | 272,69 |
| Связь |  |  |  |  |
| - расчетный прирост номерной емкости телефонной сети | тыс. номеров | н/д | 39,59 | 63,93 |

1. уточняется в соответствии с Государственной программой Московской области «Строительство объектов социальной инфраструктуры» [↑](#footnote-ref-1)
2. Форма собственности на объекты местного значения может определяться на последующих стадиях проектирования, строительства или эксплуатации объектов. При этом субъектами права собственности на указанные объекты могут являться муниципальные образования, юридические и физические лица [↑](#footnote-ref-2)
3. Согласно Федеральному закону от 08.11.2007 N 257ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (ред. от 21.07.2021 г), ст.5, п. 11. [↑](#footnote-ref-3)
4. В соответствии с п. 2 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон) изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 Федерального закона работы по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, а также на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, проводятся при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения. [↑](#footnote-ref-4)
5. В соответствии с таблицей 2.1.1.2; [↑](#footnote-ref-5)
6. В соответствии с таблицей 2.1.1.3 [↑](#footnote-ref-6)
7. Согласно СП 113.13330.2016 “Стоянки автомобилей”, п. 3.15 постоянное хранение автомобилей и других мототранспортных средств это длительное (более 12 ч) хранение автомототранспортных средств на стоянках автомобилей на закрепленных за конкретными автовладельцами машино-местах [↑](#footnote-ref-7)
8. Раздел приводится для обеспечения информационной целостности документа, предложения по развитию маршрутной сети общественного пассажирского транспорта носят рекомендательный характер и не являются предметом утверждения [↑](#footnote-ref-8)
9. Согласно сайту wikiroutes.info [↑](#footnote-ref-9)
10. п.4.4 Городские и сельские населенные пункты в зависимости от общей численности постоянного населения подразделяются на группы в соответствии с таблицей 4.1 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* [↑](#footnote-ref-10)
11. \* Основные планируемые показатели развития территории являются прогнозными оценками и приводятся в информационно справочных целях [↑](#footnote-ref-11)