# Извещение № 21000004710000004618

**Основные сведения об извещении**

Вид торгов: Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажа имущества ФГУП

Форма проведения: Электронный аукцион

Наименование процедуры: Аренда нежилого помещения под свободное назначение 28,8 кв.м в г.о. Люберцы

Электронная площадка: РТС-тендер

**Организатор торгов**

Код организации: 2100000471

Полное наименование: КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН 5024139723, КПП 502401001, ОГРН 1135024006831

Юридический адрес: 143407, ОБЛАСТЬ МОСКОВСКАЯ,ГОРОД КРАСНОГОРСК,БУЛЬВАР СТРОИТЕЛЕЙ д. 1

Фактический/почтовый адрес: 143407, ОБЛАСТЬ МОСКОВСКАЯ,ГОРОД КРАСНОГОРСК,БУЛЬВАР СТРОИТЕЛЕЙ д. 1

Контактное лицо: Отдел проведения торгов

Телефон: +7 (925) 082-80-34

Адрес электронной почты: [rct\_torgi@mosreg.ru](mailto:rct_torgi@mosreg.ru)

**Сведения о правообладателе/инициаторе торгов**

Код организации: 2100000592

ОКФС 14

Публично-правовое образование: Городской округ Люберцы

Полное наименование: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЮБЕРЦЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН 5027254114, КПП 502701001, ОГРН 1175027017076

Юридический адрес: 140000, Московская область, Г. ЛЮБЕРЦЫ, ПР-КТ ОКТЯБРЬСКИЙ д. Д. 190, кв. Д. 190

Фактический/почтовый адрес: 140000, Московская область, Люберецкий район, Люберцы город, Октябрьский проспект улица д. 190, кв. 323

**Информация о лотах**

**Лот 1**

Аренда нежилого помещения под свободное назначение 28,8 кв.м в г.о. Люберцы

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота): Аренда нежилого помещения под свободное назначение 28,8 кв.м в г.о. Люберцы

Описание лота: Аренда нежилого помещения под свободное назначение 28,8 кв.м в г.о. Люберцы

Начальная цена: 252 600,00 руб.

Шаг аукциона: 12 630,00 руб.

Размер задатка: 50 520,00 руб.

Субъект местонахождения имущества: Московская область

Местонахождение имущества: Московская область, г. Люберцы, ул. Кирова, дом 61/7, ч.3

Категория объекта: Нежилые помещения

Форма собственности: Муниципальная собственность

Информация о сроках и порядке внесения задатка, реквизитах счета для перечисления задатка: указана в документации (при наличии требования о внесении задатка)

Перечисление задатка: Задаток перечисляется на счет площадки

Вид договора: Договор аренды

Порядок оплаты: Ежегодный платеж

Ежегодный платеж за объект: 252 600,00 руб.

Срок действия договора – 5 лет

Порядок ознакомления с имуществом, иной информацией: В соответствии с Документацией об аукционе

Начальная цена за кв.м: 8 770,83 руб.

Целевое назначение государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору: свободное, не запрещенное действующим законодательством Российской Федерации

Возможна субаренда

**Характеристики**

Общая площадь: 28,8 м2 общ. пл

Кадастровый номер: 50:22:0010206:7344

**Требования к заявкам**

Требования, предъявляемые к участнику: В соответствии с Документацией об аукционе

Перечень документов: В соответствии с Документацией об аукционе

Требования к документам: В соответствии с Документацией об аукционе

**Условия проведения процедуры**

Дата и время начала подачи заявок: 01.03.2023 09:00 (МСК)

Дата и время окончания подачи заявок: 03.04.2023 18:00 (МСК)

Дата рассмотрения заявок: 05.04.2023

Дата и время начала проведения аукциона: 05.04.2023 12:00 (МСК)

Срок отказа организатора от аукциона: 28.03.2023 18:00 (МСК)