АДМИНИСТРАЦИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЮБЕРЦЫ

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.12.2022 № 5074 - ПА

г. Люберцы

**Об утверждении муниципальной программы**

 **городского округа Люберцы Московской области**

**«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»**

 В соответствии со ст.179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Люберцы Московской области, Постановлением администрации городского округа Люберцы от 24.10.2022 № 4263-ПА «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Люберцы», постановляю:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу городского округа Люберцы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда».

2. Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

3. Настоящее Постановление вступает в силу с 1 января 2023 года
и применяется к правоотношениям, возникающим в связи с составлением, рассмотрением, утверждением и исполнением бюджета муниципального образования городской округ Люберцы Московской области, начиная с бюджета муниципального образования городской округ Люберцы Московской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить
на заместителя Главы администрации Сырова А.Н.

Глава городского округа В.М. Волков

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Утверждена Постановлением администрации муниципального образования городской округ ЛюберцыМосковской области от 09.12.2022 № 5074-ПАМуниципальная программа: «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»Паспорт муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

|  |  |
| --- | --- |
| Координатор муниципальной программы | Заместитель Главы администрации городского округа Люберцы Московской области А.Н. Сыров |
| Муниципальный заказчик программы | Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Люберцы Московской области. |
| Цели муниципальной программы | 1. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, снижение объема аварийного жилищного фонда.
 |
| Задачи муниципальной программы | 1. Переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах.
 |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2023 – 2027 годы |
| Перечень подпрограмм | Муниципальные заказчики подпрограмм |
| 1. Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» | Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Люберцы Московской области. |
| Краткая характеристика подпрограмм | [Подпрограмма 2](file:///%5C%5C10.18.120.10%5Cminstroy%5C%D0%A3%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%B1%D1%8E%D0%B4%D0%B6%D0%B5%D1%82%D0%BD%D1%8B%D1%85%20%D0%B8%D0%BD%D0%B2%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%B8%D1%86%D0%B8%D0%B9%20%D0%B8%20%D0%B3%D0%BE%D1%81%D1%83%D0%B4%D0%B0%D1%80%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8B%D1%85%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%5C10.%20%D0%9C%D0%A3%D0%9D%D0%98%D0%A6%D0%98%D0%9F%D0%90%D0%9B%D0%AC%D0%9D%D0%AB%D0%95%20%D0%9F%D0%A0%D0%9E%D0%93%D0%A0%D0%90%D0%9C%D0%9C%D0%AB%20%D0%A8%D0%90%D0%91%D0%9B%D0%9E%D0%9D%2023-27%5C%D0%9C%D1%83%D0%BD.%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0_23.docx#sub_1011) «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области».Мероприятия Подпрограммы 2 направлены на снижение остроты и наиболее эффективного решения проблемы ликвидации аварийного жилищного фонда, предполагают переселение аварийного жилья за счет предоставления квартир из муниципального жилого фонда всем жителям дома №8 по ул. Советская, р.п. Октябрьский, г.о. Люберцы. |
| Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.): | Всего | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего, в том числе по годам: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

 |

1. **Краткая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировка основных проблем, в указанной сфере, описание целей.**

Одним из ключевых приоритетов государственной политики Российской Федерации является повышение качества жизни своих граждан. Важнейшим направлением в данной сфере выступает создание безопасных и благоприятных условий проживания, включая переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Полнота и достоверность сведений об аварийных многоквартирных домах обеспечивается путем непрерывного сбора данных о количестве жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, подлежащих расселению, их общей площади, количестве жителей, подлежащих переселению, о заявленных гражданами способах решения жилищного вопроса, и своевременного предоставления уточненных сведений об аварийных многоквартирных домах разработчику Программы для ее корректировки.

Мониторинг текущего состояния жилищного фонда на территории городского округа Люберцы выявил один жилой дом, требующий расселения, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, р.п. Октябрьский, ул. Советская, д.8. Дом признан аварийным 19.05.2022 , общая площадь жилых помещений 396,1 кв.м., количество проживающих людей – 24 человека.

Реализация Программы предполагает расселение жителей дома, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, р.п. Октябрьский, ул. Советская, д.8 за счет предоставления квартир из муниципального жилого фонда.

Переселение жителей из аварийных жилых помещений осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в частности наниматели жилых помещений расселяются на основании статей 86,89 Жилищного кодекса Российской Федерации, а расселение собственников жилых помещений регламентируется статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Основная цель муниципальной программы определена исходя из необходимости обеспечения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, благоустроенными жилыми помещениями, в соответствии с условиями и требованиями, установленными Федеральным законодательством, повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания граждан городского округа Люберцы.

1. **Прогноз развития соответствующей сферы с учетом реализации муниципальной программы с учетом ранее достигнутых результатов, а также предложения по решению проблем в указанной сфере.**

Реализация мероприятий Программы к 2027 году позволит значительно улучшить проблему расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, обеспечить защиту прав граждан на жилище путем переселения из аварийных жилых домов в новые благоустроенные помещения.

Возможность решения жилищной проблемы, создаст для граждан стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

Риск реализации муниципальной программы, заключается в возможности не достижения договоренности с жителями по вопросу размера выкупной цены за изымаемое помещение или характеристик предлагаемого в замеен изымаемого жилого помещения. В этом случаи решение вопроса возможно только в судебном порядке, что повлечет увеличение сроков реализации Программы.

Реализация мероприятий в рамках Подпрограммы 2 позволит достичь результативности и адресности решения проблемы ликвидации аварийного жилья. Мероприятия подпрограммы направлены на снижение остроты и наиболее эффективного решения проблемы ликвидации аварийного жилищного фонда на территории городского округа Люберцы.

1. **Целевые показатели муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»**

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевых показателей | Тип показателя | Единица измерения(по ОКЕИ) | Базовое значение  | Планируемое значение по годам реализации программы | Ответственный за достижение показателя | Номер подпрограммы, мероприятий, оказывающих влияние на достижение показателя  |
| 2023 | 2024  | 2025  | 2026 | 2027 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» |
| Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, снижение объема аварийного жилищного фонда. |
| 1.1. | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет муниципальных программ | Обращение | Тысячаквадратных метров | 0,00 | 0,396 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Люберцы Московской области. | 2, 02 |
| 1.2. | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда за счет муниципальных программ | Обращение | Тысяча человек | 0,00 | 0,024 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2, 02 |

1. **Взаимосвязь целевых показателей муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» с целями (задачами), на достижение которых направлен показатель**

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цели муниципальной программы | Задачи муниципальной программы | Наименование целевых показателей |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» |
| 1.1. | Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, снижение объема аварийного жилищного фонда.  | Переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах. | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет муниципальных программ |
| 1.2. | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда за счет муниципальных программ |

**5. Методика расчета значений целевых показателей муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»**

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевых показателей | Единица измерения | Методика расчета целевого показателя | Источник данных | Период представления отчетности |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» |
| 1.1. | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет муниципальных программ | Тысяча квадратных метров | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда за счет муниципальных программ | Данные Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Люберцы Московской области. | ежеквартально, по итогам года |
| 1.2. | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда за счет муниципальных программ | Тысяча человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселенных граждан из аварийного фонда в рамках муниципальных программ  | Данные Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Люберцы Московской области. | ежеквартально, по итогам года |

**Методика определения результатов выполнения мероприятий**

**муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»**

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование результата  | Единица измерения  | Базовое значение на начало реализации программы | Порядок определения значений  | № мероприятия  | № подпрограммы |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» |
| 1.1. | Количество жителей переселенных из аварийного жилья | Человек | 0 | Значение результата определяется исходя из числа жителей переселенных из аварийного жилья | 02.01.01 | 2 |

Приложение № 1

к муниципальной программе

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

**Перечень мероприятий подпрограммы 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области»**

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятие подпрограммы | Сроки исполнения мероприятия | Источники финансирования | Всего (тыс. руб.) | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | Ответственный за выполнение мероприятия  |
| 2023  | 2024  | 2025  | 2026  | 2027 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Основное мероприятие 02 Переселение граждан из аварийного жилищного фонда | 01.01.2023 – 31.12.2027 | Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Люберцы Московской области. |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1 | Мероприятие 02.01 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017 | 01.01.2023 – 31.12.2027 | Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Люберцы Московской области. |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1.1. | Подмероприятие 02.01.01Расселение аварийного жилого дома по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, р.п. Октябрьский, ул. Советская, д.8 | 01.01.2023 – 31.12.2023 | Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Люберцы Московской области. |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Количество жителей переселенных из аварийного жилья, Человек | х | х | Всего | 2023 | В том числе по кварталам: | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | х |
| I | II | III | IV |
| 24 | 24 | 8 | 8 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Итого по подпрограмме | Итого: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**Взаимосвязь основных мероприятий муниципальной программы**

**«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»**

**с задачами, на достижение которых направлено мероприятие**

Таблица 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Основное мероприятие подпрограммы  | Задачи муниципальной программы |
|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» |
| 1.1. | Основное мероприятие 02 Переселение граждан из аварийного жилищного фонда | Переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах. |