**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЮБЕРЦЫ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.11.20224727-ПА

**г. Люберцы**

**О внесении изменений в муниципальную программу «Переселение граждан**

**из аварийного жилищного фонда»**

 В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», государственной программой Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2019-2025 годы», утвержденной Постановлением Правительства Московской области от 28.03.2019 № 182/10, Уставом муниципального образования городской округ Люберцы Московской области, Постановлением администрации муниципального образования городской округ Люберцы Московской области от 20.09.2018 № 3715-ПА «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ городского округа Люберцы, их формирования и реализации», Распоряжением Главы муниципального образования городской округ Люберцы Московской области от 07.11.2022 № 10-РГ «О наделении полномочиями Первого заместителя Главы администрации городского округа Люберцы», постановляю:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда», утвержденную Постановлением администрации городского округа Люберцы Московской области от 31.10.2019 № 4245-ПА, утвердив ее в новой редакции (прилагается).
2. Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

3.  Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы администрации Малышева Э.В.

Первый заместитель Главы администрации И.В. Мотовилов

|  |  |
| --- | --- |
|  |  УТВЕРЖДЕНА Постановлением администрации муниципального образования  городской округ Люберцы Московской области от 21.11.2022 № 4727-ПА |
| **Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»****Паспорт муниципальной программы** **«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»** |
| Цели муниципальной программы | 1. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, снижение объема аварийного жилищного фонда.
2. Обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.
 |
| Задачи муниципальной программы | 1. Переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах, в предельно сжатые сроки.
2. Координация решения организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов.
 |
| Координатор муниципальной программы | Заместитель Главы администрации городского округа Люберцы Московской области Э.В. Малышев |
| Муниципальный заказчик программы | Управление строительства администрации городского округа Люберцы Московской области |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2020-2025  |
| Перечень подпрограмм  | Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» |
| Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам: | Расходы (тыс. руб.) |
| Всего | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные средства | 133 360, 60 | 0,00 | 133 360, 60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего, в том числе по годам: | 133 360, 60 | 0,00 | 133 360, 60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

1. **Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы,**

**в том числе формулировка основных проблем в указанной сфере, прогноз её развития.**

Одним из ключевых приоритетов государственной политики Российской Федерации является повышение качества жизни своих граждан. Важнейшим направлением в данной сфере выступает создание безопасных и благоприятных условий проживания, включая переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Полнота и достоверность сведений об аварийных многоквартирных домах обеспечивается путем непрерывного сбора данных о количестве жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, подлежащих расселению, их общей площади, количестве жителей, подлежащих переселению, о заявленных гражданами способах решения жилищного вопроса, и своевременного предоставления уточненных сведений об аварийных многоквартирных домах разработчику Программы для ее корректировки.

Мониторинг текущего состояния жилищного фонда на территории городского округа Люберцы выявил два жилых дома, требующих расселения, которые расположены по следующим адресам:

- Московская область, городской округ Люберцы, р.п. Октябрьский, ул. Пролетарская, д.2. Дом признан аварийным до 01.01.2017, общая площадь жилых помещений данного дома составляет 1936,63 кв.м., количество проживающих людей – 104 человека.

- Московская область, городской округ Люберцы, р.п. Октябрьский, ул. Советская, д.8. Дом признан аварийным 19.05.2022 , общая площадь жилых помещений 396,1 кв.м., количество проживающих людей – 12 человек.

Решение вопроса ликвидации аварийного жилищного фонда требует комплексных программных методов, определяющих систему мероприятий по формированию жилищного фонда и переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Реализация Программы предполагает расселение жителей аварийного дома, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, р.п. Октябрьский, ул. Пролетарская, д.2, следующим образом:
- нанимателей жилых помещений, проживающих на основании договоров социального найма, за счет предоставления квартир из муниципального жилого фонда;

- собственников расселяет ООО «Искона» в рамках реализации инвестиционного контракта от 22.02.2017 № 2/2-5.

Расселение жителей дома, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Люберцы,
р.п. Октябрьский, ул. Советская, д.8, нанимателей и собственников жилых помещений будет осуществляться за счет предоставления квартир из муниципального жилого фонда.

Переселение жителей из аварийных жилых помещений осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в частности наниматели жилых помещений расселяются на основании статей 86,89 Жилищного кодекса Российской Федерации, а расселение собственников жилых помещений регламентируется статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Для обеспечения собственников жилых помещений в аварийном доме возможны два альтернативных решения:

- выплата выкупной цены за изымаемое помещение;

- предоставление взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения с зачетом стоимости в выкупную цену.

1. **Описание цели муниципальной программы.**

Основные цели муниципальной программы определены исходя из необходимости обеспечения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, благоустроенными жилыми помещениями, в соответствии с условиями и требованиями, установленными Федеральным законодательством, повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания граждан городского округа Люберцы. Цели муниципальной программы направлены на создание в городском округе Люберцы условий для переселения граждан из аварийных многоквартирных домов, уменьшение жилищного фонда, признанного в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации.

Основными целями муниципальной программы являются:

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, снижение объема аварийного жилищного фонда;

- обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.

1. **Прогноз развития соответствующей сферы с учетом реализации муниципальной программы, включая возможные варианты решения проблемы, преимущества и риски, возникающие при выборе различных вариантов решения проблемы.**

Реализация мероприятий Программы к 2025 году позволит значительно улучшить проблему расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, обеспечить защиту прав граждан на жилище путем переселения из аварийных жилых домов в новые благоустроенные помещения.

Возможность решения жилищной проблемы, создаст для граждан стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

К рискам реализации муниципальной программы, следует отнести следующие.

Повышение стоимости квадратного метра жилья в новостройках, в связи с ростом цен на строительные материалы, а также увеличением затрат Застройщиков на производство строительных работ.

Для минимизации рисков ухудшения условий для строительства жилых домов будут использованы эффективные механизмы регулирования и контроля качества услуг.

В условиях роста расходов на строительство объектов жилищной инфраструктуры усилятся риски неэффективного использования бюджетных и внебюджетных средств. В этой связи важной задачей станет внедрение современных механизмов финансового обеспечения и управления по результатам.

Риск не достижения договоренности с собственниками жилых помещений по вопросу размера выкупной цены за изымаемое помещение или характеристик предлагаемого в замеен изымаемого жилого помещения. В этом случаи решение вопроса возможно только в судебном порядке, что повлечет увеличение сроков реализации Программы.

1. **Перечень подпрограмм и краткое их описание.**

В состав муниципальной программы включены две подпрограммы:

1. «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»;

2. «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области».

Подпрограмма «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (далее – Подпрограмма 1) призвана обеспечить защиту прав граждан на жилище путем переселения из аварийных жилых домов
в новые благоустроенные помещения.

Реализация мероприятий Подпрограммы направлена на ликвидацию жилищного фонда, признанного в период с 01.01.2012 до 01.01.2017 аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.

Подпрограммой 1 предусмотрена реализация комплекса мероприятий, направленных на устранение существующих проблем в сфере аварийного жилищного фонда посредством переселения граждан в рамках Федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» за счет средств Федерального бюджета, бюджета Московской области и бюджета городского округа Люберцы Московской области.

Городской округ Люберцы в Федеральном проекте «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» участие не принимает.

Мероприятия Программы 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» (далее Подпрограмма 2) направлены на снижение остроты и наиболее эффективного решения проблемы ликвидации аварийного жилищного фонда, предполагает переселение аварийного жилья следующим способом:

- предоставление квартир из муниципального жилого фонда нанимателям жилых помещений дома №2 по
ул. Пролетарская, р.п. Октябрьский и всем жителям дома №8 по ул. Советская, р.п. Октябрьский;

- расселение собственников жилых помещений дома №2 по ул. Пролетарская, р.п. Октябрьский осуществляется в рамках реализации инвестиционного контракта от 22.02.2017 №2/2-5.

1. **Обобщенная характеристика основных мероприятий муниципальной программы**

**с обоснованием необходимости их осуществления.**

 Для достижения целей и решения задач предполагается включение в Программу следующих основных мероприятий к подпрограммам:

1. к подпрограмме 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» предусмотрено основное мероприятие:

- F3 Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

2. к подпрограмме 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» предусмотрены следующие основные мероприятия:

- 02 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»;

- F3 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»;

- 04 «Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке в рамках Адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2021 годы»

Обоснованием осуществления данных основных мероприятий является наличие на территории городского округа Люберцы аварийных жилых домов и необходимость ликвидации на территории городского округа Люберцы аварийного жилого фонда.

1. **Порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятий с заказчиком программы.**

Взаимодействие ответственного за выполнение мероприятий с заказчиком программы осуществляется в соответствии с Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ городского округа Люберцы Московской области, их формировании и реализации, утвержденным Постановлением администрации городского округа Люберцы от 20.09.2018 №3715-ПА.

1. **Состав, форма и сроки предоставления отчетности о ходе реализации мероприятия ответственным за выполнение мероприятия заказчику программы.**

Отчетность о ходе реализации мероприятий муниципальной программы (подпрограммы) предоставляются в сроки и по формам согласно Постановлению администрации городского округа Люберцы от 20.09.2018 № 3715-ПА «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ городского округа Люберцы, их формирования и реализации».

**8. Показатели реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»**

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Показатели реализации муниципальной программы  | Тип показателя | Единица измерения | Базовое значение на начало реализации Подпрограммы | Планируемое значение по годам реализации программы |  | Номер основного мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  | Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» |
| 1.1 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда | Соглашение | Тысяча квадратных метров | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | F3 |
| 1.2. | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда | Соглашение | Человек | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | F3 |
|  | Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области»  |
| 2.1. | Общая площадь аварийного фонда, подлежащая расселению до 01.09.2025, в том числе: | Соглашение  | Тысяча квадратных метров | 0 | 0,49 | 1,44 | 0 | 0,396 | 0 | 0 | F3 |
| 2.2. | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет внебюджетных источников | Обращение  | Тысяча квадратных метров | 0 | 0 | 1,44 | 0 | 0 | 0 | 0 | F3 |
| 2.3. | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет муниципальных программ | Обращение  | Тысяча квадратных метров | - | 0,49 | 0 | 0 | 0,396 | 0 | 0 | F3 |
| 2.4. | Количество переселённых жителей из аварийного жилищного фонда | Обращение  | Тысяча человек | 0 | 0,03 | 0,074 | 0 | 0,012 | 0 | 0 | F3 |
| 2.5. | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда за счет внебюджетных источников | Обращение  | Тысяча человек | - | 0 | 0,074 | 0 | 0 | 0 | 0 | F3 |
| 2.6. | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда за счет муниципальных программ | Обращение  | Тысяча человек | - | 0,03 | 0 | 0 | 0,012 | 0 | 0 | F3 |
| 2.7. | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет средств консолидированного бюджета | Обращение  | Тысяча квадратных метров | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 02 |
| 2.8. | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда | Обращение  | Тысяча человек | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 04 |

**Взаимосвязь показателей реализации муниципальной программы « Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» с целями (задачами), на достижение которых направлен показатель**

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цели муниципальной программы | Задачи, направленные на достижение цели | Показатели реализации муниципальной программы |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» |
| 1.1. | Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, снижение объема аварийного жилищного фонда. | Переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах, в предельно сжатые сроки. | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда |
| 1.2. | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда |
| 2. | Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области»  |
| 2.1 | Обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации. | Координация решения организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов. | Общая площадь аварийного фонда, подлежащая расселению до 01.09.2025, в том числе: |
| 2.2 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет внебюджетных источников |
| 2.3. | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет муниципальных программ |
| 2.4. | Количество переселённых жителей из аварийного жилищного фонда |
| 2.5. | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда за счет внебюджетных источников |
| 2.6. | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда за счет муниципальных программ |
| 2.7. | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет средств консолидированного бюджета |
| 2.8. | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда |

**9. Методика расчета значений показателей реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Методика расчета показателя | Источник данных | Период представления отчетности |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» |
| 1.1. | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда | Тысяча квадратных метров | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров в рамках национального проекта. | Данные управления строительства администрации городского округа Люберцы Московской области, Министерства строительного комплекса Московской области | Годовой, ежеквартальный |
| 1.2. | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда  |  Человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселенных граждан из аварийного фонда в рамках национального проекта. | Данные управления строительства администрации городского округа Люберцы Московской области, Министерства строительного комплекса Московской области | Годовой, ежеквартальный |
| 2 | Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» |
| 2.1. | Общая площадь аварийного фонда, подлежащая расселению до 01.09.2025, в том числе: | Тысяча квадратных метров | Значение показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров в рамках национального проекта, за счет внебюджетных источников и адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы» | Данные управления строительства администрации городского округа Люберцы Московской области | Годовой, ежеквартальный |
| 2.2. | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет внебюджетных источников | Тысяча квадратных метров | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда в рамках договора о развитии застроенной территории, инвестиционных контрактов | Данные управления строительства администрации городского округа Люберцы Московской области | Годовой, ежеквартальный |
| 2.3 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет муниципальных программ | Тысяча квадратных метров | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда за счет муниципальных программ | Данные управления строительства администрации городского округа Люберцы Московской области | Годовой, ежеквартальный |
| 2.4. | Количество переселённых жителей из аварийного жилищного фонда | Тысяча человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселенных граждан из аварийного фонда  | Данные управления строительства администрации городского округа Люберцы Московской области | Годовой, ежеквартальный |
| 2.5. | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда за счет внебюджетных источников | Тысяча человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселенных граждан из аварийного фонда за счет внебюджетных источников (ДРЗТ, инвестиционные контракты) | Данные управления строительства администрации городского округа Люберцы Московской области | Годовой, ежеквартальный |
| 2.6. | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда за счет муниципальных программ | Тысяча человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселенных граждан из аварийного фонда в рамках муниципальных программ | Данные управления строительства администрации городского округа Люберцы Московской области | Годовой, ежеквартальный |
| 2.7. | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет средств консолидированного бюджета | Тысяча квадратных метров | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров из аварийного фонда в рамках адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы» | Данные управления строительства администрации городского округа Люберцы Московской области, Министерства строительного комплекса Московской области | Годовой, ежеквартальный |
| 2.8. | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда | Тысяча человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселенных граждан из аварийного фонда в рамках адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы» | Данные управления строительства администрации городского округа Люберцы Московской области, Министерства строительного комплекса Московской области | Годовой, ежеквартальный |

Приложение 1

к муниципальной программе

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

 **Паспорт подпрограммы 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»**

|  |  |
| --- | --- |
| Муниципальный заказчик подпрограммы | Управление строительства администрации городского округа Люберцы Московской области |
| Источники финансирования подпрограммыпо годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам: | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования |  Расходы (тыс. рублей) |
| Всего | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| Администрация городского округа Люберцы Московской области | Всего:в том числе: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Люберцы  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем, решаемых посредством**

**мероприятий Подпрограммы 1.**

Реализация мероприятий Подпрограммы 1 направлена на ликвидацию жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.

Городской округ Люберцы в Федеральном проекте «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» с участием средств федерального бюджета участие не принимает.

В ходе реализации Подпрограммы 1 осуществляются:

- выполнение обязательств собственника по предоставлению жилых помещений гражданам, проживающим в муниципальных жилых помещениях аварийных многоквартирных домов;

- обеспечение жилищных прав собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, связанных с изъятием их жилых помещений для муниципальных нужд путем приобретения жилых помещений и (или) предоставления возмещения за жилые помещения;

- обеспечение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, благоустроенными жилыми помещениями, в соответствии с условиями и требованиями, установленными Федеральным законом.

**Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сфер социально-экономического развития городского округа Люберцы, реализуемых в рамках подпрограммы**

Городской округ Люберцы в Федеральном проекте «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» с участием средств федерального бюджета участие не принимает.

Приложение № 2

к муниципальной программе

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

**Перечень мероприятий подпрограммы 1**

**«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятия программы / подпрограммы  | Срок исполнения мероприятия | Источникифинансирования | Всего (тыс. руб.) | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | Ответственный завыполнение мероприятия программы/ подпрограммы | Результаты выполнения мероприятия программы /подпрограммы |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1. | Основное мероприятие F3. Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | 01.01.2020 –31.12.2025 | Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление строительства администрации городского округа Люберцы Московской области | 1. Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда: в 2020-2025г.г.- 0 тыс. кв.м.2. Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда: в 2020-2025 г.г. – 0 человек |
|  Средства бюджетаМосковской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  Итого: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1. | Мероприятие F3.01.Переселение из непригодного для проживания жилищного фонда по I этапу | 01.01.2020 –31.12.2025 | Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление строительства администрации городского округа Люберцы Московской области | 1. Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда: в 2020-2025г.г.- 0 тыс. кв.м.2. Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда: в 2020-2025 г.г. – 0 человек. |
|  Средства бюджетаМосковской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  Итого: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого по подпрограмме | Итого: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Х | Х |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджетаМосковской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Приложение 3

к муниципальной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

 **Паспорт подпрограммы 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда**

**в Московской области»**

|  |  |
| --- | --- |
| Муниципальный заказчик подпрограммы | Управление строительства администрации городского округа Люберцы Московской области |
| Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам: | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс. рублей) |
| Всего | 2020  | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| Администрация городского округа Люберцы Московской области | Всего: в том числе: | 133 360, 60 | 0,00 | 133 360, 60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные средства | 133 360, 60 | 0,00 | 133 360, 60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем, решаемых посредством

мероприятий Подпрограммы 2.

Реализация мероприятий Подпрограммы 2 направлена на ликвидацию жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.

Подпрограммой 2 предусмотрена реализация комплекса мероприятий, направленных на устранение существующих проблем в сфере аварийного жилищного фонда городского округа Люберцы Московской области посредством переселения граждан. Переселение аварийного жилья предполагается следующим способом:

- предоставление квартир из муниципального жилого фонда нанимателям жилых помещений дома №2 по
ул. Пролетарская, р.п. Октябрьский и всем жителям дома №8 по ул. Советская, р.п. Октябрьский;

- расселение собственников жилых помещений дома №2 по ул. Пролетарская, р.п. Октябрьский осуществляется в рамках реализации инвестиционного контракта от 22.02.2017 №2/2-5.

**Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сфер социально-экономического развития городского округа Люберцы, реализуемых в рамках подпрограммы.**

Реализация мероприятий в рамках Подпрограммы 2 позволит достичь результативности и адресности решения проблемы ликвидации аварийного жилья. Мероприятия подпрограммы направлены на снижение остроты и наиболее эффективного решения проблемы ликвидации аварийного жилищного фонда на территории городского округа Люберцы.

Приложение №4

к муниципальной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

 **Перечень мероприятий подпрограммы 2**

**«Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда** **в Московской области»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятия программы / подпрограммы  | Срок исполнения мероприятия | Источникифинансирования | Всего (тыс. руб.) | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | Ответственный завыполнение мероприятия программы/ подпрограммы | Результаты выполнения мероприятия программы /подпрограммы |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Основное мероприятие 02.Переселение граждан из аварийного жилищного фонда | 01.01.2020 –31.12.2025 | Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление строительства администрации городского округа Люберцы Московской области | Количество квадратных метров расселенного аварийногожилищного фонда за счет средств консолидированного бюджета: в 2020-2025 гг.-0 тыс. кв.м. |
|  Средства бюджетаМосковской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  Итого: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1. | Мероприятие 02.01. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017 | 01.01.2020 –31.12.2025 | Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление строительства администрации городского округа Люберцы Московской области | Количество квадратных метров расселенного аварийногожилищного фонда за счет средств консолидированного бюджета: в 2020-2025 гг.-0 тыс. кв.м. |
|  Средства бюджетаМосковской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  Итого: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Основное мероприятие 04. Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке в рамках Адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2021 годы» | 01.01.2020 –19.04.2021 | Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление строительства администрации городского округа Люберцы Московской области | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда в 2020-2025 г.г.-0 тыс. человек. |
|  Средства бюджетаМосковской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  Итого: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1. | Мероприятие 04.01.Обеспечение мероприятий по переселению граждан в рамках адресной программы Московской области 2016-2021 | 01.01.2020 –19.04.2021 | Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление строительства администрации городского округа Люберцы Московской области | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда в 2020-2025 г.г.-0 тыс. человек |
|  Средства бюджетаМосковской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  Итого: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Основное мероприятие F3. Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения  | 17.09.2021 –31.12.2025 | Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление строительства администрации городского округа Люберцы Московской области, | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда: в 2020 г. – 0,49 тыс. кв.м., 2021г. – 1,44 тыс. кв.м., 2022 г. – 0 тыс.кв.м., 2023 г. - 0,396 тыс.кв.м ., 2024-2025 г.г. - 0 тыс.кв.м. |
|  Средства бюджетаМосковской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | непригодного для проживания жилищного фонда» |  | Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Люберцы Московской области |  Количество переселенных жителей из аварийного жилищного фонда в 2020 г.-0,03 тысяч человек, 2021 г. - 0,074 тысяч человек, 2022 г. - 0 тысяч человек,2023 г. – 0,012 тысяч человек, 2024- 2025 г.г. – 0 тысяч человек. |
| Внебюджетные средства | 133 360, 60 | 0,00 | 133 360, 60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  Итого: | 133 360, 60 | 0,00 | 133 360, 60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1. | Мероприятие F3.01. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным до 01.01.2017 | 17.09.2021 –31.12.2025 | Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление строительства администрации городского округа Люберцы Московской области,Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Люберцы Московской области  | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда: в 2020 г. – 0,49 тыс. кв.м., 2021г. – 1,44 тыс. кв.м., 2022 г. – 0 тыс.кв.м., 2023 г. - 0,396 тыс.кв.м ., 2024-2025 г.г. - 0 тыс.кв.м. Количество переселенных жителей из аварийного жилищного фонда в 2020 г.-0,03 тысяч человек, 2021 г. - 0,074 тысяч человек, 2022 г. - 0 тысяч человек, 2023 г. – 0,012 тысяч человек, 2024- 2025 г.г. – 0 тысяч человек. |
|  Средства бюджетаМосковской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные средства | 133 360, 60 | 0,00 | 133 360,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  Итого: | 133 360, 60 | 0,00 | 133 360, 60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2. | Подмероприятие F3.01.01. Расселение аварийного жилого дома по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, р.п. Октябрьский, ул. Пролетарская, д.2 | 17.09.2021 –31.12.2021 | Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление строительства администрации городского округа Люберцы Московской области | Расселение аварийного жилого дома по адресу: Московская область, городского округа Люберцы, р.п. Октябрьский, ул. Пролетарская, д.2. |
|  Средства бюджетаМосковской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные средства | 133 360, 60 | 0,00 | 133 360, 60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  Итого: | 133 360, 60 | 0,00 | 133 360, 60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | Подмероприятие F3.01.02. Расселение аварийного жилого дома по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, р.п. Октябрьский, ул. Советская, д.8 | 01.10.2022 – 31.12.2023 | Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Люберцы Московской области | Расселение аварийного жилого дома по адресу: Московская область, городского округа Люберцы, р.п. Октябрьский, ул. Советская, д.8. |
|  Средства бюджетаМосковской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  Итого: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого по подпрограмме | Итого | 133 360, 60 | 0,00 | 133 360, 60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Х | Х |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  Средства бюджетаМосковской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные средства | 133 360, 60 | 0,00 | 133 360, 60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |