АДМИНИСТРАЦИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЮБЕРЦЫ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.12.2021 № 4591-ПА

г. Люберцы

**О внесении изменений в муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»**

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», государственной программой Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2019-2025 годы», утвержденной Постановлением Правительства Московской области от 28.03.2019 № 182/10, Уставом муниципального образования городской округ Люберцы Московской области, Постановлением администрации муниципального образования городской округ Люберцы Московской области т 20.09.2018 № 3715-ПА «Об утверждении порядка принятия решений   
о разработке муниципальных программ городского округа Люберцы,   
их формирования и реализации», Распоряжением Главы городского округа Люберцы Московской области от 21.06.2017 № 1-РГ «О наделении полномочиями Первого заместителя Главы администрации», Распоряжением администрации городского округа Люберцы Московской области от 30.07.2021 № 59-РА «О распределении обязанностей между заместителями Главы администрации городского округа Люберцы Московской области», постановляю:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Переселение граждан   
   из аварийного жилищного фонда», утвержденную Постановлением администрации городского округа Люберцы Московской области от 31.10.2019 № 4245-ПА, утвердив ее в новой редакции (прилагается).
2. Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

3.  Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы администрации Малышева Э.В.

И.о. Первого заместителя Главы администрации В.В. Езерский

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНА  Постановлением администрации  муниципального образования  городской округ Люберцы  Московской области  от 30.12.2021 № 4591-ПА | | | | | | |
| **Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»**  **Паспорт муниципальной программы** **«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»** | | | | | | | |
| Цели муниципальной программы | 1. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, снижение объема аварийного жилищного фонда. 2. Обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации. | | | | | | |
| Задачи муниципальной программы | 1. Переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах, в предельно сжатые сроки. 2. Координация решения организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов. | | | | | | |
| Координатор муниципальной программы | Заместитель Главы администрации городского округа Люберцы Московской области  Э.В. Малышев | | | | | | |
| Муниципальный заказчик программы | Управление строительства администрации городского округа Люберцы Московской области | | | | | | |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2020-2025 | | | | | | |
| Перечень подпрограмм | Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»  Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» | | | | | | |
| Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам: | Расходы (тыс. руб.) | | | | | | |
| Всего | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета  городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные средства | 133 360, 60 | 0,00 | 133 360, 60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего, в том числе по годам: | 133 360, 60 | 0,00 | 133 360, 60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы,

в том числе формулировка основных проблем в указанной сфере, прогноз её развития.

Одним из ключевых приоритетов государственной политики Российской Федерации является повышение качества жизни своих граждан. Важнейшим направлением в данной сфере выступает создание безопасных и благоприятных условий проживания, включая переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Полнота и достоверность сведений об аварийных многоквартирных домах обеспечивается путем непрерывного сбора данных о количестве жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, подлежащих расселению, их общей площади, количестве жителей, подлежащих переселению, о заявленных гражданами способах решения жилищного вопроса, и своевременного предоставления уточненных сведений об аварийных многоквартирных домах разработчику Программы для ее корректировки.

Мониторинг текущего состояния жилищного фонда на территории городского округа Люберцы выявил один дом, расположенный по адресу: Московская область, городского округа Люберцы, р.п. Октябрьский, ул. Пролетарская, д.2, признанный аварийным до 01.01.2017, общая площадь квартир данного дома составляет 1936,63 кв.м., количество проживающих людей – 104 человека.

Решение вопроса ликвидации аварийного жилищного фонда требует комплексных программных методов, определяющих систему мероприятий по формированию жилищного фонда и переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Реализация Программы предполагает расселение жителей вышеуказанного дома следующим образом:   
- нанимателей жилых помещений, проживающих на основании договоров социального найма, за счет предоставления квартир из муниципального жилого фонда;

- собственников расселяет ООО «Искона» в рамках реализации инвестиционного контракта от 22.02.2017 № 2/2-5.

Переселение жителей из аварийных жилых помещений осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в частности наниматели жилых помещений расселяются на основании статей 86,89 Жилищного кодекса Российской Федерации, а расселение собственников жилых помещений регламентируется статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Для обеспечения собственников жилых помещений в аварийном доме возможны два альтернативных решения:

- выплата выкупной цены за изымаемое помещение;

- предоставление взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения с зачетом стоимости в выкупную цену.

1. **Описание цели муниципальной программы.**

Основные цели муниципальной программы определены исходя из необходимости обеспечения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, благоустроенными жилыми помещениями, в соответствии с условиями и требованиями, установленными Федеральным законодательством, повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания граждан городского округа Люберцы. Цели муниципальной программы направлены на создание в городском округе Люберцы условий для переселения граждан из аварийных многоквартирных домов, уменьшение жилищного фонда, признанного в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации.

Основными целями муниципальной программы являются:

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, снижение объема аварийного жилищного фонда;

- обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.

1. **Прогноз развития соответствующей сферы с учетом реализации муниципальной программы, включая возможные варианты решения проблемы, преимущества и риски, возникающие при выборе различных вариантов решения проблемы.**

Реализация мероприятий Программы к 2025 году позволит значительно улучшить проблему расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, обеспечить защиту прав граждан на жилище путем переселения из аварийных жилых домов в новые благоустроенные помещения.

Возможность решения жилищной проблемы, создаст для граждан стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

К рискам реализации муниципальной программы, следует отнести следующие.

Повышение стоимости квадратного метра жилья в новостройках, в связи с ростом цен на строительные материалы, а также увеличением затрат Застройщиков на производство строительных работ.

Для минимизации рисков ухудшения условий для строительства жилых домов будут использованы эффективные механизмы регулирования и контроля качества услуг.

В условиях роста расходов на строительство объектов жилищной инфраструктуры усилятся риски неэффективного использования бюджетных и внебюджетных средств. В этой связи важной задачей станет внедрение современных механизмов финансового обеспечения и управления по результатам.

Риск не достижения договоренности с собственниками жилых помещений по вопросу размера выкупной цены за изымаемое помещение или характеристик предлагаемого в замеен изымаемого жилого помещения. В этом случаи решение вопроса возможно только в судебном порядке, что повлечет увеличение сроков реализации Программы.

1. Перечень подпрограмм и краткое их описание.

В состав муниципальной программы включены две подпрограммы:

1. «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»;

2. «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области».

Подпрограмма «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (далее – Подпрограмма 1) призвана обеспечить защиту прав граждан на жилище путем переселения из аварийных жилых домов   
в новые благоустроенные помещения.

Реализация мероприятий Подпрограммы направлена на ликвидацию жилищного фонда, признанного в период с 01.01.2012 до 01.01.2017 аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.

Подпрограммой 1 предусмотрена реализация комплекса мероприятий, направленных на устранение существующих проблем в сфере аварийного жилищного фонда посредством переселения граждан в рамках Федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» за счет средств Федерального бюджета, бюджета Московской области и бюджета городского округа Люберцы Московской области.

Городской округ Люберцы в Федеральном проекте «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» участие не принимает.

Мероприятия Программы 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» (далее Подпрограмма 2) направлены на снижение остроты и наиболее эффективного решения проблемы ликвидации аварийного жилищного фонда, предполагает переселение аварийного жилья за счет предоставления нанимателям квартир из муниципального жилого фонда, расселение собственников осуществляется в рамках реализации инвестиционного контракта от 22.02.2017 №2/2-5.

1. Обобщенная характеристика основных мероприятий муниципальной программы

с обоснованием необходимости их осуществления.

Для достижения целей и решения задач предполагается включение в Программу следующих основных мероприятий к подпрограммам:

1. к подпрограмме 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» предусмотрено основное мероприятие:

- F3 Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

2. к подпрограмме 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» предусмотрены следующие основные мероприятия:

- 02 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»;

- F3 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»;

- 04 «Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке в рамках Адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2021 годы»

Обоснованием осуществления данных основных мероприятий является наличие на территории городского округа Люберцы аварийных жилых домов и необходимость ликвидации на территории городского округа Люберцы аварийного жилого фонда.

1. **Порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятий с заказчиком программы.**

Взаимодействие ответственного за выполнение мероприятий с заказчиком программы осуществляется в соответствии с Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ городского округа Люберцы Московской области, их формировании и реализации, утвержденным Постановлением администрации городского округа Люберцы от 20.09.2018 №3715-ПА.

1. **Состав, форма и сроки предоставления отчетности о ходе реализации мероприятия ответственным за выполнение мероприятия заказчику программы.**

Отчетность о ходе реализации мероприятий муниципальной программы (подпрограммы) предоставляются в сроки и по формам согласно Постановлению администрации городского округа Люберцы от 20.09.2018 № 3715-ПА «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ городского округа Люберцы, их формирования и реализации».

8. Показатели реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатели реализации муниципальной программы | Тип показателя | Единица измерения | | Базовое значение на начало реализации Подпрограммы | | | Планируемое значение по годам реализации программы | | | | | | | | |  | Номер основного мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы |
| 2020 год | 2021 год | | 2022 год | | | 2023 год | | 2024 год | 2025год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | | | 6 | 7 | | 8 | | | 9 | | 10 | 11 | 12 |
|  | Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда | Соглашение | | Тысяча  квадратных метров | | 0 | 0 | | | 0 | | 0 | 0 | | 0 | | 0 | F3 |
| 1.2. | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда | Соглашение | | Человек | | 0 | 0 | | | 0 | | 0 | 0 | | 0 | | 0 | F3 |
|  | Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Общая площадь аварийного фонда, подлежащая расселению до 01.09.2025, в том числе: | Соглашение | Тысяча  квадратных метров | | 0 | | | 0,49 | 1,44 | | 0 | | | 0 | | 0 | 0 | F3 |
| 2.2. | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет внебюджетных источников | Обращение | Тысяча  квадратных метров | | 0 | | | 0 | 1,44 | | 0 | | | 0 | | 0 | 0 | F3 |
| 2.3. | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет муниципальных программ | Обращение | Тысяча квадратных метров | | - | | | 0,49 | 0 | | 0 | | | 0 | | 0 | 0 | F3 |
| 2.4. | Количество переселённых жителей из аварийного жилищного фонда | Обращение | Тысяча  человек | | 0 | | | 0,03 | 0,074 | | 0 | | | 0 | | 0 | 0 | F3 |
| 2.5. | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда за счет внебюджетных источников | Обращение | Тысяча  человек | | - | | | 0 | 0,074 | | 0 | | | 0 | | 0 | 0 | F3 |
| 2.6. | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда за счет муниципальных программ | Обращение | Тысяча человек | | - | | | 0,03 | 0 | | 0 | | | 0 | | 0 | 0 | F3 |
| 2.7. | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет средств консолидированного бюджета | Обращение | Тысяча квадратных метров | | 0 | | | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | | 0 | 0 | 02 |
| 2.8. | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда | Обращение | Тысяча человек | | 0 | | | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | | 0 | 0 | 04 |

**Взаимосвязь показателей реализации муниципальной программы « Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» с целями (задачами), на достижение которых направлен показатель**

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цели муниципальной программы | Задачи, направленные на достижение цели | | Показатели реализации муниципальной программы | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | |
| 1. | Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | | | | |
| 1.1. | Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, снижение объема аварийного жилищного фонда. | | Переселение граждан, проживающих в признанных аварийными  многоквартирных жилых домах, в предельно сжатые сроки. | | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда |
| 1.2. | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда |
| 2. | Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» | | | | |
| 2.1 | Обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации. | Координация решения организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов. | | Общая площадь аварийного фонда, подлежащая расселению до 01.09.2025, в том числе: | |
| 2.2 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет внебюджетных источников | |
| 2.3. | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет муниципальных программ | |
| 2.4. | Количество переселённых жителей из аварийного жилищного фонда | |
| 2.5. | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда за счет внебюджетных источников | |
| 2.6. | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда за счет муниципальных программ | |
| 2.7. | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет средств консолидированного бюджета | |
| 2.8. | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда | |

9. Методика расчета значений показателей реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Методика расчета показателя | Источник данных | Период представления отчетности |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | | | | |
| 1.1. | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда | Тысяча  квадратных метров | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров в рамках национального проекта. | Данные управления строительства администрации городского округа Люберцы Московской области, Министерства строительного комплекса Московской области | Годовой, ежеквартальный |
| 1.2. | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда | Человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселенных граждан из аварийного фонда в рамках национального проекта. | Данные управления строительства администрации городского округа Люберцы Московской области, Министерства строительного комплекса Московской области | Годовой, ежеквартальный |
| 2 | Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» | | | | |
| 2.1. | Общая площадь аварийного фонда, подлежащая расселению до 01.09.2025, в том числе: | Тысяча  квадратных метров | Значение показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров в рамках национального проекта, за счет внебюджетных источников и адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы» | Данные управления строительства администрации городского округа Люберцы Московской области | Годовой, ежеквартальный |
| 2.2. | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет внебюджетных источников | Тысяча  квадратных метров | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда в рамках договора о развитии застроенной территории, инвестиционных контрактов | Данные управления строительства администрации городского округа Люберцы Московской области | Годовой, ежеквартальный |
| 2.3 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет муниципальных программ | Тысяча  квадратных метров | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда за счет муниципальных программ | Данные управления строительства администрации городского округа Люберцы Московской области | Годовой, ежеквартальный |
| 2.4. | Количество переселённых жителей из аварийного жилищного фонда | Тысяча человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселенных граждан из аварийного фонда | Данные управления строительства администрации городского округа Люберцы Московской области | Годовой, ежеквартальный |
| 2.5. | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда за счет внебюджетных источников | Тысяча человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселенных граждан из аварийного фонда за счет внебюджетных источников (ДРЗТ, инвестиционные контракты) | Данные управления строительства администрации городского округа Люберцы Московской области | Годовой, ежеквартальный |
| 2.6. | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда за счет муниципальных программ | Тысяча человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселенных граждан из аварийного фонда в рамках муниципальных программ | Данные управления строительства администрации городского округа Люберцы Московской области | Годовой, ежеквартальный |
| 2.7. | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет средств консолидированного бюджета | Тысяча  квадратных метров | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров из аварийного фонда в рамках адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы» | Данные управления строительства администрации городского округа Люберцы Московской области, Министерства строительного комплекса Московской области | Годовой, ежеквартальный |
| 2.8. | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда | Тысяча человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселенных граждан из аварийного фонда в рамках адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы» | Данные управления строительства администрации городского округа Люберцы Московской области, Министерства строительного комплекса Московской области | Годовой, ежеквартальный |

Приложение 1

к муниципальной программе

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

**Паспорт подпрограммы 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный заказчик подпрограммы | Управление строительства администрации городского округа Люберцы Московской области | | | | | | | | |
| Источники финансирования подпрограммы  по годам реализации и главным распорядителям  бюджетных средств, в том числе по годам: | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс. рублей) | | | | | | |
| Всего | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| Администрация городского округа Люберцы Московской области | Всего:  в том числе: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем, решаемых посредством

мероприятий Подпрограммы 1.

Реализация мероприятий Подпрограммы 1 направлена на ликвидацию жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.

Городской округ Люберцы в Федеральном проекте «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» с участием средств федерального бюджета участие не принимает.

В ходе реализации Подпрограммы 1 осуществляются:

- выполнение обязательств собственника по предоставлению жилых помещений гражданам, проживающим в муниципальных жилых помещениях аварийных многоквартирных домов;

- обеспечение жилищных прав собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, связанных с изъятием их жилых помещений для муниципальных нужд путем приобретения жилых помещений и (или) предоставления возмещения за жилые помещения;

- обеспечение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, благоустроенными жилыми помещениями, в соответствии с условиями и требованиями, установленными Федеральным законом.

**Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сфер социально-экономического развития городского округа Люберцы, реализуемых в рамках подпрограммы**

Городской округ Люберцы в Федеральном проекте «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» с участием средств федерального бюджета участие не принимает.

Приложение № 2

к муниципальной программе

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

**Перечень мероприятий подпрограммы 1**

**«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятия программы / подпрограммы | Срок исполнения мероприятия | Источники  финансирования | Всего (тыс. руб.) | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | | Ответственный за  выполнение мероприятия программы/ подпрограммы | Результаты выполнения мероприятия программы /  подпрограммы |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1. | Основное мероприятие F3. Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | 01.01.  2020 –  31.12.  2025 | Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление строительства администрации городского округа Люберцы Московской области | 1. Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда: в 2020-2025г.г.-  0 тыс. кв.м.  2. Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда: в 2020-2025 г.г. – 0 человек |
| Средства бюджета  Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1. | Мероприятие F3.01.  Переселение из непригодного для проживания жилищного фонда по I этапу | 01.01.  2020 –  31.12.  2025 | Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление строительства администрации городского округа Люберцы Московской области | 1. Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда: в 2020-2025г.г.-  0 тыс. кв.м.  2. Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда: в 2020-2025 г.г. – 0 человек. |
| Средства бюджета  Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого по подпрограмме | | | Итого: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Х | Х |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета  Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Приложение 3

к муниципальной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

**Паспорт подпрограммы 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда**

**в Московской области»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный заказчик подпрограммы | Управление строительства администрации городского округа Люберцы Московской области | | | | | | | | |
| Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам: | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс. рублей) | | | | | | |
| Всего | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| Администрация городского округа Люберцы Московской области | Всего:  в том числе: | 133 360, 60 | 0,00 | 133 360, 60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные средства | 133 360, 60 | 0,00 | 133 360, 60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем, решаемых посредством

мероприятий Подпрограммы 2.

Реализация мероприятий Подпрограммы 2 направлена на ликвидацию жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.

Подпрограммой 2 предусмотрена реализация комплекса мероприятий, направленных на устранение существующих проблем в сфере аварийного жилищного фонда городского округа Люберцы Московской области посредством переселения граждан. Переселение аварийного жилья предполагается за счет предоставления нанимателям квартир из муниципального жилого фонда, расселение собственников осуществляется в рамках реализации инвестиционного контракта от 22.02.2017 №2/2-5.

**Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сфер социально-экономического развития городского округа Люберцы, реализуемых в рамках подпрограммы.**

Реализация мероприятий в рамках Подпрограммы 2 позволит достичь результативности и адресности решения проблемы ликвидации аварийного жилья. Мероприятия подпрограммы направлены на снижение остроты и наиболее эффективного решения проблемы ликвидации аварийного жилищного фонда на территории городского округа Люберцы.

Приложение №4

к муниципальной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

**Перечень мероприятий подпрограммы 2**

**«Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда** **в Московской области»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятия программы / подпрограммы | Срок исполнения мероприятия | Источники  финансирования | Всего (тыс. руб.) | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | | Ответственный за  выполнение мероприятия программы/ подпрограммы | Результаты выполнения мероприятия программы /  подпрограммы |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Основное мероприятие 02.  Переселение граждан из аварийного жилищного фонда | 01.01.  2020 –  31.12.  2025 | Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление строительства администрации городского округа Люберцы Московской области | Количество квадратных метров расселенного аварийного  жилищного фонда за счет средств консолидированного бюджета: в 2020-2025 гг.-  0 тыс. кв.м. |
| Средства бюджета  Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1. | Мероприятие 02.01.  Обеспечение мероприятий по переселению граждан | 01.01.  2020 –  31.12.  2025 | Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление строительства администрации городского округа Люберцы Московской области | Количество квадратных метров расселенного аварийного  жилищного фонда за счет средств консолидированного бюджета: в 2020-2025 гг.-  0 тыс. кв.м. |
| Средства бюджета  Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Основное мероприятие 04. Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке в рамках Адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2021 годы» | 01.01.  2020 –  19.04.  2021 | Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление строительства администрации городского округа Люберцы Московской области | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда в 2020-2025 г.г.-  0 тыс. человек. |
| Средства бюджета  Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета  городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | Мероприятие 04.01.  Обеспечение мероприятий по переселению граждан в рамках адресной программы Московской области 2016-2021 | 01.01.  2020 –  19.04.  2021 | Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление строительства администрации городского округа Люберцы Московской области | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда в 2020-2025 г.г.-  0 тыс. человек |
| Средства бюджета  Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета  городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Основное мероприятие F3. Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения | 17.09.  2021 –  31.12.  2025 | Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление строительства администрации городского округа Люберцы Московской области | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда: в 2020 г. – 0,49 тыс. кв.м; 2021 – 1,44 тыс. кв.м., 2022-2025 г.г. -  0 тыс.кв.м. |
| Средства бюджета  Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | непригодного для проживания жилищного фонда» |  | Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | Количество переселенных жителей из аварийного жилищного фонда в 2020-0,03 тысяч человек, 2021 -  0,074 тысяч человек,  2022-2025 г.г. – 0 тысяч человек. |
| Внебюджетные средства | 133 360, 60 | 0,00 | 133 360, 60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого: | 133 360, 60 | 0,00 | 133 360, 60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1. | Мероприятие F3.01. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда,  признанного аварийным до 01.01.2017 | 17.09.  2021 –  31.12.  2025 | Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление строительства администрации городского округа Люберцы Московской области | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда: в 2020 г. – 0,49 тыс. кв.м; 2021 – 1,44 тыс. кв.м., 2022-2025 г.г. -  0 тыс. кв.  Количество переселенных жителей из  аварийного жилищного фонда в 2020-0,03 тысяч человек, 2021 -  0,074 тысяч человек,  2022-2025 г.г. – 0 тысяч человек. |
| Средства бюджета  Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные средства | 133 360, 60 | 0,00 | 133 360,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого: | 133 360, 60 | 0,00 | 133 360, 60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2. | Подмероприятие F3.01.01.  Расселение аварийного жилого дома по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, р.п. Октябрьский, ул. Пролетарская, д.2 | 17.09.  2021 –  31.12.  2021 | Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление строительства администрации городского округа Люберцы Московской области | Расселение аварийного жилого дома по адресу: Московская область, городского округа Люберцы, р.п. Октябрьский, ул. Пролетарская, д.2, |
| Средства бюджета  Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные средства | 133 360, 60 | 0,00 | 133 360, 60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого: | 133 360, 60 | 0,00 | 133 360, 60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого по подпрограмме | | | Итого | 133 360, 60 | 0,00 | 133 360, 60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Х | Х |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета  Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные средства | 133 360, 60 | 0,00 | 133 360, 60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |