****

**ГЛАВА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЮБЕРЦЫ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.06.2020г. №30-ПГ

### О проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров, в части увеличения максимального процента застройки до 80% в границах земельного участка и уменьшения минимальных отступов до 0 от границ земельного участка с кадастровым номером 50:22:0010213:13260, местоположение: Московская область, г. Люберцы, ул. Московская

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Люберцы Московской области, Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Люберцы Московской области, утвержденным Решением Совета депутатов городского округа Люберцы Московской области от 06.06.2018 № 220/22, Порядком предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности, утвержденным Решением Совета депутатов городского округа Люберцы Московской области от 06.06.2018 № 221/22, письмом Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области № 28Исх-23852/06-01 от 18.06.2020, постановляю:

### 1. Назначить общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров, в части увеличения максимального процента застройки до 80% в границах земельного участка и уменьшения минимальных отступов до 0 от границ земельного участка с кадастровым номером 50:22:0010213:13260, местоположение: Московская область, г. Люберцы, ул. Московская, с 29 июня 2020 года по 8 июля 2020 года.

 2. Провести общественные обсуждения, указанные в пункте 1 настоящего Постановления, согласно порядку проведения общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства(прилагается).

3. Уполномоченному органу на проведение общественных обсуждений – администрации городского округа Люберцы обеспечить:

3.1. Оповещение о начале общественных обсуждений;

3.2. Прием и обобщение замечаний и предложений.

### 3.3. Размещение материалов по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров, в части увеличения максимального процента застройки до 80% в границах земельного участка и уменьшения минимальных отступов до 0 от границ земельного участка с кадастровым номером 50:22:0010213:13260, местоположение: Московская область, г. Люберцы, ул. Московская, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на региональном портале государственных и муниципальных услуг;

### 3.4. Проведение экспозиции по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров, в части увеличения максимального процента застройки до 80% в границах земельного участка и уменьшения минимальных отступов до 0 от границ земельного участка с кадастровым номером 50:22:0010213:13260, местоположение: Московская область, г. Люберцы, ул. Московская, указанного в п.1 настоящего Постановления;

3.5. Подготовку и оформление протокола общественных обсуждений;

3.6. Подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

### 3.7. Направление уведомления о проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров, в части увеличения максимального процента застройки до 80% в границах земельного участка и уменьшения минимальных отступов до 0 от границ земельного участка с кадастровым номером 50:22:0010213:13260, местоположение: Московская область, г. Люберцы, ул. Московская, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

4. Создать Комиссию по проведению общественных обсуждений в следующем составе:

Председатель – Э.А. Рыжов – заместитель Главы администрации городского округа Люберцы;

Заместитель председателя – Ю.Н. Пантелеев – начальник управления архитектуры администрации городского округа Люберцы;

Заместитель председателя – О.А. Шичавина – заместитель начальника управления архитектуры администрации городского округа Люберцы;

Члены комиссии:

О.И. Анохин ­– ВРИО начальника правового управления администрации городского округа Люберцы;

Секретарь ­– И.М. Воробьева ­– ведущий архитектор службы архитектурно-художественного регулирования администрации городского округа Люберцы.

5. Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации городского округа Люберцы в сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы администрации Э.А. Рыжова.

Глава городского округа В.П. Ружицкий