**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЮБЕРЦЫ**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.03.20241193 - ПА

**г. Люберцы**

**О внесении изменений в муниципальную программу**

**городского округа Люберцы Московской области**

**«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»**

В соответствии со ст.179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Люберцы Московской области, Постановлением администрации городского округа Люберцы от 24.10.2022 № 4263-ПА «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Люберцы», постановляю:

1. Внести изменения в муниципальную программу городского округа Люберцы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», утвержденную Постановлением администрации городского округа Люберцы Московской области от 09.12.2022 № 5074-ПА, утвердив ее в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Малышева Э.В.

Глава городского округа В.М. Волков

Утверждена

Постановлением администрации

муниципального образования

городской округ Люберцы

Московской области

от 29.03.2024 № 1193-ПА

Муниципальная программа городского округа Люберцы Московской области:

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

Паспорт муниципальной программы городского округа Люберцы Московской области

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Координатор муниципальной программы | Заместитель Главы городского округа Люберцы Московской области  Э.В. Малышев | | | | | |
| Муниципальный заказчик программы | Управление жилищной политики администрации городского округа Люберцы Московской области. | | | | | |
| Цели муниципальной программы | 1. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, снижение объема аварийного жилищного фонда. | | | | | |
| Задачи муниципальной программы | 1. Переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах. | | | | | |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2023 – 2027 годы | | | | | |
| Перечень подпрограмм | Муниципальные заказчики подпрограмм | | | | | |
| 2. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области | Управление жилищной политики администрации городского округа Люберцы Московской области. | | | | | |
| 4. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года | Управление жилищной политики администрации городского округа Люберцы Московской области. | | | | | |
| Краткая характеристика подпрограмм | [Подпрограмма 2](file:///\\10.18.120.10\minstroy\Управление%20бюджетных%20инвестиций%20и%20государственных%20программ\10.%20МУНИЦИПАЛЬНЫЕ%20ПРОГРАММЫ%20ШАБЛОН%2023-27\Мун.программа_23.docx#sub_1011). Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области.  Мероприятия направлены на снижение остроты и наиболее эффективного решения проблемы ликвидации аварийного жилищного фонда, предполагают переселение аварийного жилья за счет предоставления квартир из муниципального жилого фонда всем жителям дома № 8 по ул. Советская, р.п. Октябрьский, г.о. Люберцы. | | | | | |
| Подпрограмма 4. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области признанного таковым после 2017 года  Мероприятия направлены на снижение остроты и наиболее эффективного решения проблемы ликвидации аварийного жилищного фонда, предполагают переселение аварийного жилья за счет предоставления квартир из муниципального жилого фонда всем жителям дома № 8 по ул. Советская, р.п. Октябрьский, г.о. Люберцы. | | | | | |
| Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.): | Всего | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего, в том числе по годам: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

1. **Краткая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировка основных проблем, в указанной сфере, описание целей.**

Одним из ключевых приоритетов государственной политики Российской Федерации является повышение качества жизни своих граждан. Важнейшим направлением в данной сфере выступает создание безопасных и благоприятных условий проживания, включая переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Полнота и достоверность сведений об аварийных многоквартирных домах обеспечивается путем непрерывного сбора данных о количестве жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, подлежащих расселению, их общей площади, количестве жителей, подлежащих переселению, о заявленных гражданами способах решения жилищного вопроса, и своевременного предоставления уточненных сведений об аварийных многоквартирных домах разработчику Программы для ее корректировки.

Мониторинг текущего состояния жилищного фонда на территории городского округа Люберцы выявил один жилой дом, требующий расселения, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, р.п. Октябрьский,   
ул. Советская, д.8. Дом признан аварийным 19.05.2022, общая площадь жилых помещений 396,1 кв.м., количество проживающих людей – 24 человека.

Реализация Программы предполагает расселение жителей дома, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, р.п. Октябрьский, ул. Советская, д.8 за счет предоставления квартир из муниципального жилого фонда.

Переселение жителей из аварийных жилых помещений осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в частности наниматели жилых помещений расселяются на основании статей 86,89 Жилищного кодекса Российской Федерации, а расселение собственников жилых помещений регламентируется статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Основная цель муниципальной программы определена исходя из необходимости обеспечения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, благоустроенными жилыми помещениями, в соответствии с условиями и требованиями, установленными Федеральным законодательством, повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания граждан городского округа Люберцы.

1. **Прогноз развития соответствующей сферы с учетом реализации муниципальной программы с учетом ранее достигнутых результатов, а также предложения по решению проблем в указанной сфере.**

Реализация мероприятий Программы к 2027 году позволит значительно улучшить проблему расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, обеспечить защиту прав граждан на жилище путем переселения из аварийных жилых домов в новые благоустроенные помещения.

Возможность решения жилищной проблемы, создаст для граждан стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

Риск реализации муниципальной программы, заключается в возможности не достижения договоренности с жителями по вопросу размера выкупной цены за изымаемое помещение или характеристик предлагаемого взамен изымаемого жилого помещения. В этом случаи решение вопроса возможно только в судебном порядке, что повлечет увеличение сроков реализации Программы.

Реализация мероприятий Подпрограммы 2 с 2024 года предусмотрены в рамках Подпрограммы 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области признанного таковым после 2017 года», позволит достичь результативности и адресности решения проблемы ликвидации аварийного жилья. Мероприятия подпрограммы направлены на снижение остроты и наиболее эффективного решения проблемы ликвидации аварийного жилищного фонда на территории городского округа Люберцы.

1. **Целевые показатели муниципальной программы городского округа Люберцы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»**

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевых показателей | Тип показателя | Единица измерения  (по ОКЕИ) | Базовое значение | Планируемое значение по годам реализации программы | | | | | Ответственный  за достижение показателя | Номер подпрограммы, мероприятий, оказывающих влияние на достижение показателя |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, снижение объема аварийного жилищного фонда. | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ | Обращение | Тысяча  квадратных метров | 0,00 | 0,396 | - | - | - | - | Управление жилищной политики администрации городского округа Люберцы Московской области. | 2. 02.01 |
| 2 | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ | Обращение | Тысяча человек | 0,00 | 0,024 | - | - | - | - | 2. 02.01 |
| 3 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года | Отраслевой показатель | Тысяча  квадратных метров | - | - | 0,0482 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4. 01.01 |
| 4 | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года | Отраслевой показатель | Тысяча человек | - | - | 0,001 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4. 01.01 |

**Взаимосвязь целевых показателей муниципальной программы** **городского округа Люберцы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» с целями (задачами), на достижение которых направлен показатель**

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цели муниципальной программы | Задачи муниципальной программы | Наименование целевых показателей |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, снижение объема аварийного жилищного фонда. | Переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах. | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет муниципальных программ |
| 2 | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда за счет муниципальных программ |
| 3 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года |
| 4 | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года |

**4. Методика расчета значений целевых показателей муниципальной программы городского округа Люберцы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»**

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевых показателей | Единица измерения | Методика расчета целевого показателя | Источник данных | Период представления отчетности |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ | Тысяча квадратных метров | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда за счет муниципальных программ | Данные управления жилищной политики администрации городского округа Люберцы Московской области. | ежеквартально, по итогам года |
| 2 | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ | Тысяча человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселенных граждан из аварийного фонда в рамках муниципальных программ | Данные управления жилищной политики администрации городского округа Люберцы Московской области. | ежеквартально, по итогам года |
| 3 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года | Тысяча квадратных метров | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда в рамках муниципальных программ  Базовое значение за 2023 год - 0,3479 тысяч квадратных метров | Данные управления жилищной политики администрации городского округа Люберцы Московской области. | ежеквартально, по итогам года |
| 4 | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года | Тысяча человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселенных граждан из аварийного фонда в рамках муниципальных программ  Базовое значение за 2023 год - 0,023 тысяч человек | Данные управления жилищной политики администрации городского округа Люберцы Московской области. | ежеквартально, по итогам года |

**Методика определения результатов выполнения мероприятий муниципальной программы городского округа Люберцы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»**

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | № подпрограммы | № основного мероприятия | № мероприятия | Наименование результата | Единица измерения | Порядок определения значений |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 2 | 02 | 01 | Количество жителей, переселенных из аварийного жилья | Человек | Значение результата определяется исходя из числа жителей, переселенных из аварийного жилья  Источник данных: данные управления жилищной политики администрации городского округа Люберцы Московской области. Базовое значение за 2022 год -0 |
| 2 | 4 | 01 | 01 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 4 | Тысяча человек | Значение результата определяется исходя из числа жителей, переселенных из аварийного жилья  Источник данных: данные управления жилищной политики администрации городского округа Люберцы Московской области. Базовое значение за 2023 год -0,023 |

Приложение № 1

к муниципальной программе городского округа Люберцы Московской области

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

**Перечень мероприятий подпрограммы 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» муниципальной программы городского округа Люберцы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»**

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятие подпрограммы | Сроки исполнения мероприятия | Источники финансирования | Всего  (тыс. руб.) | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия |
| 2023 | 2024 | | | | | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | | | | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Основное мероприятие 02  Переселение граждан из аварийного жилищного фонда | 01.01.2023 –  31.12.2023 | Средства бюджета  Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление жилищной политики администрации городского округа Люберцы Московской области. |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1 | Мероприятие 02.01  Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017 | 01.01.2023 –  31.12.2023 | Средства бюджета  Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление жилищной политики администрации городского округа Люберцы Московской области. |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Количество жителей переселенных из аварийного жилья, Человек | х | х | Всего | 2023 | Итого  2024 | В том числе: | | | | 2025 | 2026 | 2027 | х |
| 1  квартал | 1  полугодие | 9  месяцев | 12  месяцев |
| 24 | 24 | х | х | х | х | х | х | х | х |
|  | Итого по подпрограмме | | Итого: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**Взаимосвязь основных мероприятий муниципальной программы городского округа Люберцы Московской области**

**«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»**

**с задачами, на достижение которых направлено мероприятие**

Таблица 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Основное мероприятие подпрограммы | Задачи муниципальной программы |
|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» | |
| 1.1. | Основное мероприятие 02  Переселение граждан из аварийного жилищного фонда | Переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах. |

Приложение № 2

к муниципальной программе городского округа Люберцы Московской области

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

**Перечень мероприятий подпрограммы 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года» муниципальной программы городского округа Люберцы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»**

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятие подпрограммы | Сроки исполнения мероприятия | Источники финансирования | Всего  (тыс. руб.) | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия |
| 2023 | 2024 | | | | | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | | | | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Основное мероприятие 01  Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года | 01.01.2024 –  31.12.2027 | Средства бюджета  Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление жилищной политики администрации городского округа Люберцы Московской области. |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1 | Мероприятие 01.01. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда признанного таковым после 1 января 2017 года. | 01.01.2024 –  31.12.2027 | Средства бюджета  Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Управление жилищной политики администрации городского округа Люберцы Московской области. |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 4,  Тысяча человек | х | х | Всего | 2023 | Итого  2024 | В том числе: | | | | 2025 | 2026 | 2027 | х |
| 1  квартал | 1  полугодие | 9  месяцев | 12  месяцев |
| 0,001 | - | 0,001 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,001 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
|  | Итого по подпрограмме | | Итого: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Люберцы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**Взаимосвязь основных мероприятий муниципальной программы городского округа Люберцы Московской области**

**«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»**

**с задачами, на достижение которых направлено мероприятие**

Таблица 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Основное мероприятие подпрограммы | Задачи муниципальной программы |
|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Подпрограмма 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской  области, признанного таковым после 1 января 2017 года» | |
| 1.1. | Основное мероприятие 01  Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года | Переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах. |