|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДАЮ |
|  | Заместитель Главы администрации  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.А. Таневский  «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 |

**07.02.2018г. г.о. Люберцы**

**ПРОТОКОЛ**

**Совещания по проблемным вопросам ЖК «Малое Павлино»**

**Вел совещание:** заместитель Главы администрации Таневский С.А.

**Присутствовали:**

Галков Д.А. - заместитель Главы администрации;

Рыжов Э.А. - начальник управления строительства;

Бодров А.Ю. - начальник управления ЖКХ;

Юферов К.С. - генеральный директор ГК «Некрасовка Девелопмент»;

Гаранин Д.В. - житель ЖК «Малое Павлино»;

Мустаев Р.Н. - житель ЖК «Малое Павлино»;

**Повестка совещания:**

1. Электроснабжение МКД по второй категории надежности;
2. Установка индивидуальных приборов учета тепловой энергии;
3. Подтопление подвалов грунтовыми водами;
4. Установка детской площадки;
5. Работа КНС;
6. Проезд в Павлино Форест;
7. Использование УО нежилого помещения под офис;

**Решили:**

1. Застройщику предоставить в администрацию г.о. Люберцы ТУ на электроснабжение МКД не позднее 09.02.2018г. (Юферов К.С.)
2. Вопрос установки ИПУ застройщиком предмет спора собственников помещений в МКД и застройщика, который при необходимости решается в судебном порядке.
3. Застройщику предоставить в администрацию проектную и исполнительную документацию в части устройства фундаментов и работ по гидроизоляции не позднее 09.02.2018г. (Юферов К.С.)
4. Работы по установке детской игровой площадки провести в апреле 2018г. (Юферов К.С., Галков Д.А.)
5. Восстановлена схема напорной канализации от КНС Малое Павлино до КНС 6. Вести мониторинг работы КНС Малое Павлино. Периодические засоры трассы водоотведения связаны с попаданием посторонних предметов (монтажная пена, ветошь, ТБО) в систему водоотведения, о чем составлены акты.
6. В настоящее время ограничить проезд ЖК Павлино Форест через дорогу, расположенную рядом с ЖК Малое Павлино, невозможно, так как это единственный проезд ведущий В ЖК Павлино Форест.
7. До 21.02.2018г. провести проверку законности использования нежилого помещения управляющей компанией под офис и оплату счетов управляющей компанией за электроснабжения и теплоснабжения. (Сыров А.Н.)

Протокол вел:

Начальник управления ЖКХ

Бодров А.Ю.