



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Люберцы Московской области, расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий р-н, г. Люберцы, ул. Красноармейская, д. 5, пом. V для субъектов малого и среднего предпринимательства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

02.10.2017

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АПЭ-ЛЮБ/17-1008

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Люберцы Московской области, расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий р-н, г. Люберцы, ул. Красноармейская, д. 5, пом. V для субъектов малого и среднего предпринимательства

Арендодатель: Администрация муниципального образования городской округ Люберцы Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Документация об аукционе утверждена Организатором аукциона и размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 23.08.2017 (№ извещения 230817/6987935/16).

Дата и время окончания рассмотрения Заявок: 02.10.2017 в 09 час. 00 мин. по московскому времени.

Место, дата и время проведения аукциона: электронная площадка www.rts-tender.ru, 02.10.2017 в 12 час. 00 мин по московскому времени.

1. Информация по итогам заявочной кампании:

Лот № 1.

Наименование Объекта (лота) аукциона: Нежилое помещение.

Назначение: Нежилое помещение.

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская область, Люберецкий р-н, г. Люберцы, ул. Красноармейская, д.5, пом. V.

Кадастровый номер помещения: 50:22:0010212:1601.

Площадь, кв.м: 69.7.

Этажность (этаж): цокольный.

Наличие отдельного входа: имеется.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 356 864,00 руб. (Триста пятьдесят шесть тысяч восемьсот шестьдесят четыре руб. 00 коп.) в год без учета НДС.

«Шаг аукциона»: 17 843,20 руб. (Семнадцать тысяч восемьсот сорок три руб. 20 коп.).

Размер задатка: 71 372,80 руб. (Семьдесят одна тысяча триста семьдесят два руб. 80 коп.).

Срок действия договора: 5 (Пять) лет.

Целевое назначение: свободное, не запрещенное действующим законодательством Российской Федерации.

Передача прав третьим лицам / субаренда: субаренда и передача прав по договору аренды недвижимого имущества третьим лицам не допускается.

На участие в аукционе по Лоту № 1 подана 1 заявка:

— **Общество с ограниченной ответственностью «АЛОУС»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, место жительства: 140005, Московская область, <...>).

№ п/п	Заявитель	Соответствие заявки требованиям документации о проведении аукциона	Задаток (71 372,80 руб.)
1	Общество с ограниченной ответственностью «АЛОУС»	соответствует	поступил

2. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

2.1.

Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1		
Общество с ограниченной ответственностью «АЛОУС»	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

2.2. Признать аукцион по Лоту № 1 несостоявшимся.

2.3. Предложить единственному участнику аукциона по Лоту № 1 **Обществу с ограниченной ответственностью «АЛОУС»** заключить договор аренды по начальной (минимальной) цене договора (цене лота) в размере: **356 864,00 руб.** (Триста пятьдесят шесть тысяч восемьсот шестьдесят четыре руб. 00 коп.) в год без учета НДС.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 ЧЕЛ.; «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ

Председатель Аукционной комиссии:

Заместитель Председателя Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса):
