Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЮБЕРЦЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 30 августа 2017 г. N 111/10

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЮБЕРЦЫ

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа Люберцы Совет депутатов городского округа Люберцы решил:

1. Установить и ввести с 01.01.2018 на территории городского округа Люберцы Московской области налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налогоплательщики и элементы налогообложения, а именно: объект налогообложения, налоговая база, налоговый период, налоговая ставка, порядок исчисления налога, порядок и сроки уплаты налога установлены главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим решением.

3. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

3.1. Объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 300 млн. рублей.

3.1.1. Жилые помещения (квартиры, комнаты) - 0,1 процента.

3.1.2. Жилые дома - 0,3 процента.

3.1.3. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом, - 0,3 процента.

3.1.4. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом), - 0,3 процента.

3.1.5. Гаражи и машино-места - 0,3 процента.

3.1.6. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства, - 0,3 процента.

3.2. Объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации: в 2015 году - 1,5 процента; в 2016 году - 1,5 процента; в 2017 году - 1,5 процента; в 2018 году и последующие годы - 2 процента.

3.3. Объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей, - 2 процента.

3.4. Прочих объектов налогообложения - 0,5 процента.

4. Установить, что право на налоговую льготу в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности, имеют следующие категории налогоплательщиков:

1) многодетные семьи со среднедушевым доходом, не превышающим прожиточного минимума, установленного в Московской области. Основанием для предоставления льготы являются удостоверение или справка из структурного подразделения регионального управления социальной защиты населения, в котором зарегистрирована многодетная семья, справка о среднедушевом доходе многодетной семьи, паспорт собственника объекта налогообложения - члена многодетной семьи.

5. Установить, что право на налоговую льготу в виде уменьшения на 50 процентов подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности, имеют следующие категории налогоплательщиков:

1) малоимущие граждане, получающие или имеющие право на получение государственной социальной помощи в соответствии с Законом Московской области от 30.12.2013 N 189/2013-ОЗ "О государственной социальной помощи и экстренной социальной помощи в Московской области";

2) граждане, имеющие удостоверение "Ветеран труда" в соответствии со статьей 7 Федерального закона от 12.01.1995 N 5-ФЗ "О ветеранах".

6. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

7. Настоящее решение вступает в силу 01.01.2018.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам бюджета, экономической и финансовой политике, экономике и муниципальной собственности (Уханов А.И.).

Глава городского

округа Люберцы

В.П. Ружицкий

Председатель Совета депутатов

С.Н. Антонов