



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.07.2019

Москва

№ 1675-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации
земельных участков в целях обеспечения реализации проекта
«Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» от
Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска.
Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» – от Москвы через
Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке
км 19 – км 28+000, Московская область»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 13 января 2010 г. № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 18 декабря 2013 г. № 2198-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» – от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 19 – км 28+000, Московская область», обращением федерального казенного учреждения «Федеральное управление автомобильных дорог «Центральная Россия» Федерального дорожного агентства» (далее – ФКУ «Центравтомагистраль») от 31 мая 2019 г. № 01-07/5492 и в целях обеспечения реализации проекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» – от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 19 – км 28+000, Московская область» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. ФКУ «Центравтомагистраль»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о подлежащих образованию земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

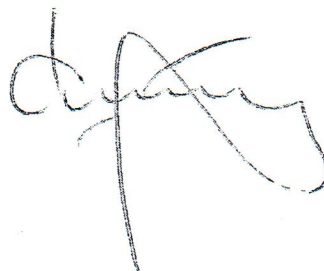
обеспечить внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, за исключением случаев, если такие земельные участки отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта.

3. ФГБУ «Информавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



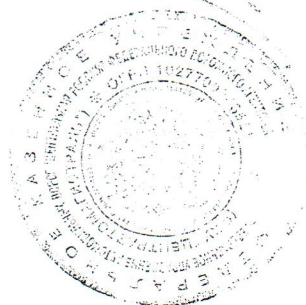
И.В. Костюченко

Приложение к распоряжению
Федерального дорожного агентства
от «08» сентября 2019 г. № 1675-р

Перечень земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» – от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» – от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 19 – км 28+000, Московская область»

№ п/п	Правообладатель	Наименование объекта	Вид права	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м.	Площадь изымаемого земельного участка, кв.м.	Правоустанавливающие (правоудостоверяющие) документы
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Люберецкий Похоронный Дом»	Земельный участок	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир опора надземного пешеходного перехода. Участок находится примерно в 35 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Люберецкий, г. Люберецы, Новорязанское шоссе 23 км	50:22:0040511:130	1500	1500	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 22.05.2019 № 99/2019/262995887
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Люберецкий производственно-коммерческий центр»	Земельный участок	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Люберецкий, рп. Томилдино, Новорязанское шоссе 25 км, строение 16	50:22:0040511:5	56100	591	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 22.05.2019 № 99/2019/262996351
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Канонада»	Земельный участок	Собственность	Московская область, Люберецкий район, г. Люберецы, Новорязанское шоссе в районе 23 км	50:22:0010310:2053	6144	1741	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 22.05.2019 № 99/2019/262996810

4.	Общество с ограниченной ответственностью «Канонада»	Земельный участок	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Люберецкий, г. Люберцы, Новорязанское шоссе 23 км	50:22:0010310:55	8350	1062	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 22.05.2019 № 99/2019/262996930
5.	Талибов Мурат Олегович	Земельный участок	Аренда 20 лет	Московская область, Люберецкий район, 22 км Новорязанского шоссе	50:22:0040501:40	7740	7740	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 22.05.2019 № 99/2019/262996098
6.	Аракелян Камо Андраникович	Земельный участок	Собственность	Московская область, Люберецкий р-н, г. Люберцы, ул 23 км Новорязанского шоссе, СНТ «Ручейк», участок 862а	50:22:0040501:43	750	750	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 22.05.2019 № 99/2019/262996271
7.	Купов Мартин Ауладинович	Земельный участок	Собственность	Московская область, Люберецкий район, рп. Томилينو	50:22:0040404:8718	24929	24929	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 22.05.2019 № 99/2019/262996990



Начальник отдела подготовки строительства

Коновалов М.А.

Начальник ФКУ «Центравтомагистраль»

Новиков Р.В.